



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

31.01.2020

№ 24

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 29.05.2019 № 23-43-5361-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Группа компаний «Догма» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.05.2019 № 23-43-5361-р-2019 объекта капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Западный Обход, 39/2» в связи с корректировкой проектной документации, предусматривающей изменение технико-экономических показателей.

Представлено положительное заключение экспертизы общества с ограниченной ответственностью «КОИН-С» от 03.12.2019 № 23-2-1-2-0515-19 объекта капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Западный Обход, 39/2» (Корректировка 1).

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 29.05.2019 № 23-43-5361-р-2019 внести следующие изменения:

1.1 Раздел «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» наименование объекта читать в следующей редакции: «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Западный Обход, 39/2. Корректировка 1».

1.2 Раздел «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания «ООО «КОИН-С» от 03.12.2019 № 23-2-1-2-0515-19».

1.3. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» принять за основу следующие технико-экономические показатели объекта капитального строительства:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
I Этап строительства			
Отдельно стоящее офисное здание 1А			
1	Количество этажей	шт.	3
2	Площадь застройки	кв.м.	967,27
3	Общая площадь здания (сумма всех помещений)	кв.м.	2553,4
4	Строительный объем	куб.м.	11043,23
Пристроенное офисное здание 1Б			
1	Количество этажей	шт.	3
2	Площадь застройки	кв.м.	185,18
3	Общая площадь здания (сумма всех помещений)	кв.м.	458,62
4	Строительный объем	куб.м.	2022
Блочный распределительный пункт			
1	Площадь застройки	кв.м.	70
II Этап строительства			
Пристроенное офисное здание 2А			
1	Количество этажей	этаж	3
2	Площадь застройки	кв.м.	930,8
3	Общая площадь здания (сумма всех помещений)	кв.м.	2437,2
4	Строительный объем	куб.м.	12099
Пристроенное офисное здание 3А			
1	Количество этажей	этаж	3
2	Площадь застройки	кв.м.	196,59
3	Общая площадь здания (сумма всех помещений)	кв.м.	489,61
4	Строительный объем	куб.м.	2146
III Этап строительства			
Трансформаторная подстанция			
1	Площадь застройки	кв.м.	25
IV Этап строительства			
Литер 10			
1	Этажность	этаж	1

2	Количество этажей	этаж	1
3	Площадь застройки	кв.м.	360
4	Общая площадь здания (сумма всех помещений)	кв.м.	336
5	Строительный объем	куб.м.	1440

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Группа компаний «Догма», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.05.2019 № 23-43-5361-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента



В.И.Цой