



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

23-2-1-2-031055-2022

Дата присвоения номера:

19.05.2022 13:41:36

Дата утверждения заключения экспертизы

19.05.2022



[Скачать заключение экспертизы](#)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
Василенко Наталья Николаевна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Жилой комплекс по пр-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара.
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 21» Корректировка.

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"

ОГРН: 1202300040030

ИНН: 2311307550

КПП: 231101001

Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА ИМ. СЕРГЕЯ ЕСЕНИНА, ДОМ 149, ПОМЕЩЕНИЕ 44

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-ЮГ"

ОГРН: 1192375067940

ИНН: 2308268879

КПП: 230801001

Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА РАШПИЛЕВСКАЯ, ДОМ 179/КОРПУС 1, ПОМЕЩЕНИЕ 32

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение экспертизы от 13.01.2022 № 44, ООО СЗ "Бауинвест-Юг"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы от 21.09.2020 № 23-2-1-047100-2020, ООО "НОРМОКОНТРОЛЬ"
2. Градостроительный план земельного участка от 15.10.2014 № RU23306000-00000000004209, Департамент архитектуры и градостроительства административного образования город Краснодар.
3. Технические условия на подключение к сетям водоснабжения от 21.04.2021 № 59, ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания»
4. Технические условия на электроснабжение объекта от 07.07.2020 № 4-01-20-153, ООО «Югстрой-Электросеть»
5. Технические условия от 22.04.2021 № 211-28Т-2021, АО «Краснодартеплосеть»
6. Условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоотведения от 14.05.2021 № 208-П, ООО «Краснодар Водоканал»
7. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на предоставление комплекса услуг связи от 20.04.2021 № 07/0421-3558, ОМАО МРФ «Юг»
8. Задание на проектирование. Корректировка от 01.03.2021 № 6/н, ООО «РасПроектСтрой»
9. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 10.03.2022 № 682, Союз "Региональное объединение проектировщиков Кубани"
10. Проектная документация (14 документ(ов) - 28 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Жилой комплекс по пр-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 21" от 21.09.2020 № 23-2-1-3-047100-2020

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по пр-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 21»
Корректировка.

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Краснодарский край, Город Краснодар, Проспект им. писателя Знаменского, 32.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

19.7.1.5

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Вид строительства	-	Новое
Площадь участка	кв.м	3052,0
Сейсмостойкость здания	балл	7
Площадь застройки	кв.м	1003,0
Количество этажей жилого дома	этаж	22
Этажность жилого дома	этаж	20
Строительный объем-всего	куб.м	64051.35
в том числе: на отм. -7.830	куб.м	7050.09
в том числе: на отм. -4.730	куб.м	7050.09
Общая площадь здания, всего	кв.м	15960.0
в том числе: встроенных помещений общественного назначения	кв.м	435.09
Общая площадь жилых помещений (по жилищ-ному кодексу РФ - за исключением балконов, лоджий и веранд)	кв.м	10838.93
Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий)	кв.м	11092.39
Количество квартир, всего	шт.	190
1-комнатные	шт.	76
2-комнатные	шт.	38
3-комнатные/3-комнатные евро	шт.	38/38
Площадь автостоянки на отм.-4,730	кв.м	1747.43
Площадь автостоянки на отм.-7,830	кв.м	1725.96
Количество этажей подземной автостоянки	этаж	2
Емкость подземной автостоянки всего	м/мест	93

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: III, ШБ

Геологические условия: II

Ветровой район: IV

Снеговой район: II

Сейсмическая активность (баллов): 7

Категория грунтов по сейсмическим свойствам II

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАСПРОЕКТСТРОЙ"

ОГРН: 1122311002780

ИНН: 2311143904

КПП: 231101001

Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, ПЕРЕУЛОК ИМ. ШАЛЯПИНА, ДОМ 2

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования

Использование проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование. Корректировка от 01.03.2021 № б/н, ООО «РасПроектСтрой»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 15.10.2014 № RU23306000-00000000004209, Департамент архитектуры и градостроительства административного образования город Краснодар.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на подключение к сетям водоснабжения от 21.04.2021 № 59, ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания»
 2. Технические условия на электроснабжение объекта от 07.07.2020 № 4-01-20-153, ООО «Югстрой-Электросеть»
 3. Технические условия от 22.04.2021 № 211-28Т-2021, АО «Краснодартеплосеть»
 4. Условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоотведения от 14.05.2021 № 208-П, ООО «Краснодар Водоканал»
 5. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на предоставление комплекса услуг связи от 20.04.2021 № 07/0421-3558, ОМАО МРФ «Юг»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

23:43:0427001:113

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-ЮГ"

ОГРН: 1192375067940

ИНН: 2308268879

КПП: 230801001

Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА РАШПИЛЕВСКАЯ, ДОМ 179/КОРПУС 1, ПОМЕЩЕНИЕ 32

Технический заказчик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-ЮГ"

ОГРН: 1192375067940

ИНН: 2308268879

КПП: 230801001

Место нахождения и адрес: Краснодарский край, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА РАШПИЛЕВСКАЯ, ДОМ 179/КОРПУС 1, ПОМЕЩЕНИЕ 32

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				

1	Раздел ПД №1 336_04-20-ПЗ-Изм3-ИУЛ.pdf	pdf	9cf4ea2c	336/04-20-ПЗ от 01.03.2021 Раздел ПД №1
	Раздел ПД №1 336_04-20-ПЗ-Изм3-ИУЛ.pdf.sig	sig	4f8bdfde	
	Раздел ПД №1 336_04-20-ПЗ-Изм3.pdf	pdf	4dea21ca	
	Раздел ПД №1 336_04-20-ПЗ-Изм3.pdf.sig	sig	90a0d50b	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел ПД №2 336_04-20-ПЗУ-Изм4-ИУЛ.pdf	pdf	786a03e9	336/04-20-ПЗУ от 01.03.2021 Раздел ПД №2
	Раздел ПД №2 336_04-20-ПЗУ-Изм4-ИУЛ.pdf.sig	sig	54994702	
	Раздел ПД №2 336_04-20-ПЗУ-Изм4.pdf	pdf	3d718e5d	
	Раздел ПД №2 336_04-20-ПЗУ-Изм4.pdf.sig	sig	e3947800	
Архитектурные решения				
1	Раздел ПД №3 Архитектурные решения_изм.3.pdf	pdf	b2ff1f05	336/04-20-АР от 01.03.2021 Раздел ПД №3
	Раздел ПД №3 Архитектурные решения_изм.3.pdf.sig	sig	5d71e2c1	
	Раздел ПД №3 336_04-20-АР-Изм3-ИУЛ.pdf	pdf	54916e4c	
	Раздел ПД №3 336_04-20-АР-Изм3-ИУЛ.pdf.sig	sig	ddb1571f	
Конструктивные и объемно-планировочные решения				
1	Раздел ПД №4 Том1 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3..pdf	pdf	ef4c8f83	336/04-20-КР от 01.03.2021 Раздел ПД №4 Том1
	Раздел ПД №4 Том1 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3..pdf.sig	sig	80624415	
	Раздел ПД №4 Том1 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3-ИУЛ.pdf	pdf	f32f1c78	
	Раздел ПД №4 Том1 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	dd94ec4e	
2	Раздел ПД №4 Том2 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3...pdf	pdf	b0cd0519	336_04-20-КР от 01.03.2021 Раздел ПД №4 Том2
	Раздел ПД №4 Том2 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3...pdf.sig	sig	5f36a41d	
	Раздел ПД №4 Том2 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3-ИУЛ.pdf	pdf	6af30891	
	Раздел ПД №4 Том2 Конструктивные и объемно-планировочные решения_изм.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	aa6e374f	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС1 Электроснабжение_изм.3..pdf	pdf	36376206	336/04-20-ИОС1.1 от 01.03.2021 Раздел ПД №5 Подраздел ИОС1
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС1 Электроснабжение_изм.3..pdf.sig	sig	8bbf16f6	
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС1 Электроснабжение_изм.3-ИУЛ.pdf	pdf	1d3d4779	
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС1 Электроснабжение_изм.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	7ef551d6	
Система водоснабжения				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №2 336_04-20-ИОС2-Изм3-ИУЛ.pdf	pdf	f6f6d861	336/04-20-ИОС2 от 01.03.2021 Раздел ПД №5 Подраздел ИОС2
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №2 336_04-20-ИОС2-Изм3-ИУЛ.pdf.sig	sig	31859c86	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №2 336_04-20-ИОС2-Изм3.pdf	pdf	128274cd	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №2 336_04-20-ИОС2-Изм3.pdf.sig	sig	2a608a50	
Система водоотведения				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС3 Водоотведение_изм.3..pdf	pdf	baabee4d	336/04-20-ИОС3 от 01.03.2021 Раздел ПД №5 Подраздел ИОС3

	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС3 Водоотведение_изм.3..pdf.sig	sig	80ab71fb	
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС3 Водоотведение_изм.3-ИУЛ.pdf	pdf	050b9b2b	
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС3 Водоотведение_изм.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	870e67e1	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №4 336_04-20-ИОС4-Изм3.pdf	pdf	b0ff7202	336_04-20-ИОС4 от 01.03.2021 Раздел ПД №5 Подраздел ПД ИОС4
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №4 336_04-20-ИОС4-Изм3.pdf.sig	sig	8a85013f	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №4 336_04-20-ИОС4-Изм3-ИУЛ.pdf	pdf	b1e9299c	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №4 336_04-20-ИОС4-Изм3-ИУЛ.pdf.sig	sig	16dde61	
Сети связи				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5-Изм3-ИУЛ.pdf	pdf	289f8d66	336/04-20-ИОС5 от 01.03.2021 Раздел ПД №5 Подраздел ИОС5
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5-Изм3-ИУЛ.pdf.sig	sig	9ddf5da7	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5-Изм3.pdf	pdf	88e625fb	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5-Изм3.pdf.sig	sig	3c465bd1	
2	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5.1-Изм3.pdf	pdf	629215ec	336/04-20-ИОС5.1 от 01.03.2021 Раздел ПД №5 Подраздел ИОС5.1
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5.1-Изм3.pdf.sig	sig	04378dd6	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5.1-Изм3-ИУЛ.pdf	pdf	0045314f	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 336_04-20-ИОС5.1-Изм3-ИУЛ.pdf.sig	sig	c73a9806	
Технологические решения				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС7 Технологические решения_изм.3-ИУЛ.pdf	pdf	a521bee0	336_04-20-ИОС7 от 01.03.2021 Раздел ПД №5 Подраздел ИОС7
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС7 Технологические решения_изм.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	f0c9c0f5	
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС7 Технологические решения_изм.3..pdf	pdf	b70c51ad	
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС7 Технологические решения_изм.3..pdf.sig	sig	52489f4d	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД №9 Мероприятия по обеспечению пожаробезопасности _изм.3..pdf	pdf	186a1cc0	336/04-20-МПБ от 01.03.2021 Раздел ПД №9
	Раздел ПД №9 Мероприятия по обеспечению пожаробезопасности _изм.3..pdf.sig	sig	584a3a6f	
	Раздел ПД №9 Мероприятия по обеспечению пожаробезопасности _изм.3-ИУЛ.pdf	pdf	20234fed	
	Раздел ПД №5 Подраздел ИОС7 Технологические решения_изм.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	f0c9c0f5	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов				
1	Раздел ПД №10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов _изм.3..pdf	pdf	13cd0584	336/04-20-ОДИ от 01.03.2021 Раздел ПД №10
	Раздел ПД №10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов _изм.3..pdf.sig	sig	77ca4e9a	
	Раздел ПД №10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов _изм.3-ИУЛ.pdf	pdf	a83062db	
	Раздел ПД №10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов _изм.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	cd097241	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

3.1.2.1. В части планировочной организации земельных участков

Раздел 1 Пояснительная записка

В разделе представлены:

- информация о решении застройщика о корректировке проектной документации;
- информация об исходных данных и условиях для подготовки проектной документации на объект капитального строительства;
- сведения о функциональном назначении объекта;
- описание внесенных изменений;

Все остальные сведения указаны в положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Нормоконтроль» № 23-1-3-0047100-2020 от 21.09.2020.

Эксперт: Петляр Ирина Ивановна

Аттестат МС-Э-40-2-9263

3.1.2.2. В части планировочной организации земельных участков

Объект капитального строительства: «Жилой комплекс по пр-ту им. писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 21»
Корректировка, расположен на участке с кадастровым номером 23:43:0427001:113, площадь землеотвода 3052 кв. м, располагается по адресу: Российская Федерация, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, проспект им. Писателя Знаменского, 32.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Окружающая градостроительная ситуация представлена следующими территориями:

- с севера – участок, на котором планируется строительство автодороги (КН 23:43:0427001:109), далее -участок с многоэтажным многоквартирным жилым домом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения (КН 23:43:0427001:108);

- с запада – со смежным участком, отведенным для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования (КН 23:43:0427001:11416), далее -участок с КН 23:43:0427001:12496, отведенный для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования;

- с юга – участок, где ведется строительство многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения. Литер 22 (КН 23:43:0427001:115);

- с востока – участок с КН 23:43:0427001:114 для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов, далее земельные участки (территории) общего пользования.

Участок имеет условно прямоугольную форму в плане и расположен в пределах нового застраиваемого района, на территории бывших песчаных карьеров. В настоящее время участок представляет собой поверхность, спланированную насыпными грунтами до абсолютных отметок 27.7 - 28.5 м. Участок занят строительными вагончиками, вокруг площадки уложены дорожные плиты для проезда техники на соседние строительные площадки.

По климатическим характеристикам город Краснодар относится:

- к III району, подрайону III Б;
- район по весу снегового покрова –II;
- район по давлению ветра – IV;
- район по толщине стенки гололеда III;
- нормативная глубина промерзания 0,8м.

В геоморфологическом отношении исследуемая территория относится ко второй правобережной надпойменной террасе р. Кубань.

Условия для подтопления отсутствуют. Локальное повышение уровня подземных вод может быть следствием утечек из водонесущих коммуникаций.

На данном участке ООО «ФИШТ» выполнено сейсмическое микрорайонирование, по его результатам сейсмичность площадки составляет 8 баллов.

Для объекта капитального строительства – жилая застройка в соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона не устанавливается.

Участок расположен в 3-м поясе СЗО водозабора, устанавливается специальный режим использования и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02.

При формировании архитектурно-планировочного решения в максимально возможной степени учтены природные и планировочные особенности площадок.

Проектными решениями расположение и ориентация зданий и сооружений на участке выполнены с соблюдением нормативных требований к ориентации и инсоляции помещений. Выдержаны санитарные и противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями.

На земельном участке предусмотрено размещение подземной автостоянки; жилого многоквартирного дома (Литер 21), трансформаторной подстанции; гостевых автостоянок (11 машино-мест, в том числе 1 машино-место для автомобилей МГН размером 3,6х6,0м и 1 машино-место МГН размером 2,5х6,0м).

Предусмотрены проезды и подъезды, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми

архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения, игрового и спортивного оборудования).

Для обеспечения подъездов к проектируемому жилому многоквартирному дому, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части проспекта им. Писателя Знаменского, а также с проектируемого проезда с северной стороны участка в подземную автостоянку. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары.

За условную отметку чистого пола принята отм. 0,000, соответствующая абсолютной отметке 28,40м.

Согласно заключению предварительного рассмотрения материалов объекта строительства № 21/1665 от 03.07.2020г., выданного АО «Международный аэропорт «Краснодар», размещение объекта строительства («Жилой комплекс по пр-ту им. писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 21») возможно, так как он не снижает уровень безопасности полетов в районе аэродрома Краснодар (Пашковский) и по МВ/І, не оказывает воздействие на работу средств РТОП и связи, диспетчерских пунктов УВД.

Учитывая удаленность рассматриваемого объекта от аэропорта, следует, что рассматриваемый объект не попадает в зону воздействия аэропорта ни по фактору авиационного шума, ни по фактору загрязнения атмосферного воздуха.

Согласно градостроительному зонированию, земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами - Ж.2.

Установленный регламент, в проектных решениях выдержан.

Сбор поверхностных вод с участка осуществляется в дождеприемные колодцы, далее - в существующую городскую канализацию.

Планировочные отметки назначены в соответствии с фактическими абсолютными отметками посадки здания и абсолютными существующими отметками прилегающей территории по исполнительной топографической съемке, обеспечивающие поверхностный водоотвод.

Защита участка проектирования от затопления осуществляется:

- искусственным повышением рельефа до незатопляемых планировочных отметок;
- устройством защитной гидроизоляции заглубленных сооружений, конструкций и подземных коммуникаций;
- регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с участка.

Искусственное повышение планировочных отметок поверхности территории осуществляется путем подсыпки грунта.

Вертикальная планировка участка выполнена в увязке с существующими отметками проспекта им. Писателя Знаменского, проезда с северной стороны, а также с территорией строящегося многоквартирного жилого дома (Литер 22).

Проектом предусмотрено благоустройство участка; проезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием; отмоксти и тротуары, с покрытием из тротуарной плитки. В местах перепадов покрытий проездов и тротуаров предусмотрены бортовые бетонные камни. Для беспрепятственного движения инвалидов на креслах-колясках в местах примыкания проездов и тротуаров предусмотрены локальные места понижения бордюрного камня по нормативным требованиям.

Открытые спортивные и детские площадки выполнены из бесшовного покрытия (окрашенная резиновая крошка и окрашенное полиуретановое связующее). В благоустройство включена установка малых архитектурных форм – игрового, спортивного оборудования, скамеек, урн для мусора, фонарей для освещения придомовой территории.

Озеленение настоящим проектом предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий: посевом газонных трав, и посадкой многолетников; посадкой деревьев пород со стержневой корневой системой.

В проектных решениях потребности в придомовых площадках; площадках для мусорных контейнеров определены расчетами.

Проектом предусмотрены парковочные места для жителей в проектируемой подземной автостоянке общим количеством 93 машино-мест. Недостающие парковочные места в количестве 50 м/места расположены в существующей многоуровневой парковке с общим количеством 260 машино-мест, на отдельном земельном участке в шаговой доступности – не далее 500м.

Земельный участок с располагающейся многоуровневой автостоянкой с общим количеством 260м/мест и земельный участок, где осуществляется проектирование жилого дома Литер 21 принадлежат одному правообладателю - ООО «БАУИНВЕСТ».

Для офисных сотрудников парковочные места (5 машино-мест) предусмотрены в проектируемой подземной автостоянке на -1 уровне в период с 8-00 до 18-00 в будние дни, когда жители выезжают на свои рабочие места. С 18-00 до 8-00 в будние дни, а также в выходные дни на парковочных местах располагаются автомобили жителей.

Подъезды и подходы к жилой застройке обеспечены со стороны проспекта им. Писателя Знаменского, а также с существующего проезда в твердом покрытии с северной стороны участка проектирования.

Технико-экономические показатели земельного участка:

Площадь земельного участка в границах ГПЗУ - 3052,00 кв. м.

Площадь застройки надземных зданий, - 1003,00 кв. м. (33%)

Площадь озеленения - 775,96 кв. м. (25%)

Эксперт: Петляр Ирина Ивановна

Аттестат МС-Э-40-2-9263

3.1.2.3. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

В проектную документацию внесены изменения:

1. Изменено количество парковочных мест встроенной автостоянки на 93 шт.
2. Выполнена сквозная нумерация парковочных мест.
3. Изменена конфигурация электрощитовых, венткамер.
4. Изменена конфигурация вентканалов квартир и моп в соответствии с заданием ОВ.
5. В лифтовых холлах отражен стояк инженерных коммуникаций.
6. При въезде в парковку предусмотрены роллетные решетки.

Изменения №3, внесенные в Раздел Архитектурные решения по составу соответствуют требованиям «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; по содержанию соответствуют требованиям п. 13, указанного Положения, Федерального закона РФ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, совместимы с частью проектной документации, в которую изменения не вносились.

Эксперт: Елисеева Ирина Владимировна

Аттестат МС-Э-10-6-13601

3.1.2.4. В части конструктивных решений

Корректировкой проектной документации Жилого дома (336/04-20-КР1) предусматривается:

- корректировка свайного поля с добавлением дополнительных свай (сваи железобетонные забивные марки С90.35-9 Серия 1.011.1-10);
- На опалубочном чертеже плитного ростверка изменено расположение и количество прямиков, изменен контур ростверка в связи с устройством дополнительных свай;
- На схемах расположения вертикальных несущих конструкций внесены изменения в соответствии с измененным заданием раздела АР и измененными заданиями на отверстия для пропуска инженерных коммуникаций;
- На опалубочных чертежах плит перекрытия внесены изменения в соответствии с измененным заданием АР и измененными заданиями на отверстия для пропуска инженерных коммуникаций. Добавлен монтажный проем в стенах между двумя секциями;
- Скорректирована ширина балок с 200 мм на 300 мм, которые выходят из пилонов толщиной 300 мм. В связи с корректировкой ширины балок внесены изменения в опалубочный чертеж плит перекрытия, добавлено сечение б-б.

Корректировкой проектной документации Парковки (336/04-20-КР2) предусматривается:

- корректировка свайного поля с добавлением дополнительных свай (сваи железобетонные забивные марки С90.30-9 Серия 1.011.1-10);
- Изменен контур ростверка в связи с устройством дополнительных свай;
- На схемах расположения вертикальных несущих конструкций внесены изменения в соответствии с измененным заданием раздела АР.

Все остальные конструктивные решения не корректировались и рассмотрены в положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «НК» №23-2-1-3-047100-2020 от 21 сентября 2020 г.

Эксперт: Власов Дмитрий Александрович

Аттестат МС-Э-9-2-8193

3.1.2.5. В части систем электроснабжения

Корректировка подраздела выполняется в связи с изменением проектных решений раздела АР (изменения в кол-ве машиномест, откорректированы технико-экономические показатели подвальных этажей и количество машиномест в автостоянке, добавлен выход из ИТП и прямки). В результате корректировки внесены следующие изменения:

- пересчитана нагрузка оборудования ОВ в принципиальных 21ВУ1, 21ВУ2, 21ВУ3, 21ВУ4, 21ВУ5, 21 ВУ6;
- откорректирован расчет объекта проектирования в режиме ПОЖАР;
- откорректированы планы системы электроснабжения и системы уравнивания потенциалов на л.16-24.

Электроснабжение объекта выполнено в соответствии с ТУ № 4-01-20-153, выданных ООО «Югстрой-Электросеть».

Точка присоединения: РУ-10 кВ РП-2055п, основной и резервный источник питания: ПС 220/10 «Кругликовская».

Электроснабжение объекта осуществляется от 2БКТП.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся ко II категории, электроприемники аварийного освещения, лифтов, систем пожарной защиты (СПЗ), ИТП, светограждение, секционные ворота парковки относятся к I категории по надежности электроснабжения.

Электроснабжение нагрузок предусмотрено от вводно-

распределительных устройств ВУ с ручным переключением между вводами для ЭПУ II категории и АВР для I категории надежности электроснабжения.

Расчетная мощность 358 кВт, максимальная мощность 404 кВт.

Счетчики электрической энергии установлены в ВУ, РП и этажных щитах.

В соответствии с РД 34.21.122-87 здание подлежит молниезащите по III категории. Предусматривается молниезащита и защитное заземление с использованием строительных конструкций.

Для защиты от прямых ударов молнии используется молниезащитная сетка, уложенная на кровлю сверху и молниесотводы, соединенные с сеткой. Шаг молниезащитной сетки принят не более

12x12м. В качестве токоотводов - арматура колонн и стен. Токоотводы выполняются по периметру здания не реже чем через 25м.

Заземляющее устройство выполнено в виде контура по периметру здания.

На объекте предусмотрена основная и дополнительная системы уравнивания потенциалов.

Кабельные линии выполнены кабелем с индексом -нг(A)-LS, для потребителей I категории - нг(A)-FRLS. Кабельные линии прокладываются в металлическом лотке, в гофрированной трубе.

Предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение:

Управление освещением местное и автоматическое от фотореле.

Дополнительные источники питания предусматриваются для аварийного (эвакуационного) освещения и СПЗ.

Резервирование электроэнергии и электроприемники аварийной и технологической брони не предусмотрены.

Эксперт: Миллер Олег Викторович

Аттестат № МС-Э-52-16-11283

3.1.2.6. В части систем водоснабжения и водоотведения

Система водоснабжения.

Корректировкой проекта предусмотрено:

- изменение трассы прокладки сетей водоснабжения В1, В2, Т3, Т4, В2А в осях: В-А:2/С1-3С1; В-А:5С1-7С1; В-Б в связи с изменениями в разделе АР;

- изменение трассы прокладки сетей водоснабжения В2 в осях: 1П-4П:КП-ЖП в связи с изменениями в разделе АР;

- изменение прокладки стояков водоснабжения В1, В2, Т3, Т4 в осях: 5С1-7С1; В-Б в связи с изменениями в разделе АР;

-добавлены дренчерные завесы на сети В2А.

Система водоотведения.

Корректировкой проекта предусмотрено:

- изменение трассы прокладки сетей водоотведения К1, К2 в связи с изменениями в разделе АР;

-добавлен узел водосточной воронки.

Эксперт: Кареева Ирина Владленовна

Аттестат МС-Э-30-13-12363

3.1.2.7. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования

В ходе настоящей корректировки в проектную документацию были внесены.

В связи с корректировкой архитектурно-строительной части проекта произошло увеличение количества машиномест в автостоянке, вследствие чего, выполнено увеличение расходов воздуха в приточных и вытяжных систем автостоянки, а так же изменение сечения воздуховодов и изменение трассировки воздуховодов общеобменной вентиляции автостоянки;

Выполнена корректировка противодымной защиты автостоянки – замена систем ПД1, ПД2 (компенсирующей подачи воздуха в нижнюю часть помещения автостоянки для возмещения объемов удаляемых из них продуктов горения на отм.-4.730,-7.830) на переток воздуха через противопожарные клапаны (тип КПУ-1Н фирмы Веза или аналог), располагаемые в нижней части стен тамбур-шлюзов. В автостоянке предусмотрена сопловая подача свежего воздуха на ворота автостоянки;

Произведена замена механической системы компенсации подачи воздуха ПДЗ в помещении рампы на систему компенсации подачи воздуха ПДЕЗ с естественным побуждением через отверстия в воротах;

Произведена оптимизация размещения противодымного оборудования для увеличения эффективности работы систем ПД1,ПД2.

Эксперт: Гапонова Татьяна Игоревна

Аттестат № МС-Э-18-2-7294

3.1.2.8. В части систем связи и сигнализации

В соответствии с заданием на корректировку проектной документации в проектные решения подраздела 5 «Сети связи» внесены изменения в следующем объеме:

Телефонизация, организация высокоскоростного доступа в сеть Интернет и интерактивного телевидения.

Кабель-каналы размером 50x30 мм для прокладки абонентских одноволоконных кабелей связи от этажных ОРК, расположенных в слаботочных нишах, до квартир абонентов заменены на кабель-каналы размером 60x40 мм.

С учётом изменения объёмно-планировочных решений проектируемого здания заменены планы размещения проводных сетей связи на этажах с 1-го по 20-й, на отметке «+61.160» и на отметке «-4.730». План размещения проводных сетей связи на отметке «-7.830» в связи с переносом помещения ВНС с отметки «-7.830» на отметку «-4.730» аннулирован.

Внутриплощадочные сети связи.

С учётом изменения объёмно-планировочных решений проектируемого здания заменены план расположения внутриплощадочных сетей связи с изменённым местом ввода в проектируемое здание (в осях Е-Д) и план расположения оборудования сетей связи подземного паркинга на отметке «-4.7.30».

Проводное радиовещание.

Абонентские кабели проводного вещания КСВВнг(А)-LSLTx-1x2x0,8, прокладываемые от этажных ответственно-ограничительных коробок до квартир абонентов в гофрированных трубках диаметром 16 мм совместно с кабелями эфирного телевидения, заменены на кабели КСВВнг(А)-LSLTx-1x2x0,97, прокладываемые в гофрированных трубках диаметром 25 мм.

Система ограничения доступа входных групп жилого дома.

Кабели системы охраны входов (домофонной связи) КСВВнг-LS-2x0,5 заменены на магистральные кабели КГВВнг(А)-LS-2x2,5 мм и на абонентские кабели КГВВнг(А)-LS-2x0,75 мм.

Эксперт: Салюков Владимир Васильевич

Аттестат № МС-Э-3-17-10159

3.1.2.9. В части объёмно-планировочных и архитектурных решений

Раздел 5 подраздел 7 «Технологические решения»

В проектную документацию внесены изменения:

1. Выполнена корректировка эвакуационной лестницы в осях 7П-9П (отзеркалена) в соответствии с корректировкой раздела «АР».

2. В осях 4П/КП выполнена корректировка входа в лестничную клетку через тамбур-шлюз (в соответствии с корректировкой раздела «АР»).

3. На отм. - 4.730 в осях Г-Е/5С1-8С1 предусмотрена венткамера пом.26 (в соответствии с корректировкой раздела «АР» и «ОВ»).

4. На отм. - 4.730 в осях В/3П предусмотрена форкамера (в соответствии с корректировкой раздела «АР» и «ОВ»).

5. На отм. - 4.730 в осях Е/3С2-6С2 предусмотрен выход наружу (в соответствии с корректировкой раздела «АР»).

6. На отм. - 4.730 в осях ДП-КП/3П-6П выполнена увеличение количества машиномест до 1 м/м. В осях А-В/8П-10П предусмотрены 3 машиноместа для МГН. На отм. - 4.730 предусмотрено увеличение машиномест до 42 м/м (на 1 м/м больше)

7. На отм. -7.830 предусмотрено увеличение машиномест до 51 м/м (на 6 м/м больше).

8. На отм. -7.830 в осях АП-БП/3П-4П добавлено 1 машиноместо.

9. На отм. -7.830 в осях В-Г/6П добавлено 2 машиноместа.

10. На отм. -7.830 предусмотрены дополнительно венткамеры: пом.2, пом.4, пом.10 (в соответствии с корректировкой раздела «АР» и «ОВ»)

Изменения №3, внесенные в Раздел 5 подраздел 7 «Технологические решения» по составу соответствуют требованиям «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; по содержанию соответствуют требованиям п. 22, указанного Положения, Федерального закона РФ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, совместимы с частью проектной документации, в которую изменения не вносились.

Эксперт: Елисеева Ирина Владимировна

Аттестат МС-Э-10-6-13601

3.1.2.10. В части систем связи и сигнализации

Раздел 9. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В ранее разработанные проектные решения внесены изменения в следующем объеме:

Автоматическая пожарная сигнализация.

1. В жилой части Литера 21 уменьшено количество приборов приёмно-контрольных пожарных «Сигнал-10», размещаемых в ШПС в этажных нишах, с учётом контроля двух этажей одним прибором.

2. В помещении пожарного поста (пом. № 46) на первом этаже Блока 2 в целях контроля пожарного состояния подземной автостоянки добавлен отдельный пульт контроля и управления пожарный «С2000М» (ARK1).

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

1. В жилой части Блоков 1-2 Литера 21 добавлены приборы С2000-КПБ с переключением в них звуковых оповещателей, которые ранее были включены в приборы «Сигнал-10».

2. Управление пуском системы речевого оповещения в подземной автостоянке предусмотрено от отдельного пульта «С2000М» (ARK1), установленного в помещении пожарного поста (пом. № 46) на первом этаже Блока 2.

Автоматизация систем противопожарной защиты.

1. В жилой части Блоков 1-2 Литера 21 и в автопарковке добавлены устройства дистанционного пуска дымоудаления УДП 513-3АМ исп. 02,

2. В автопарковке добавлены устройства дистанционного пуска дренчерной завесы УДП 513-3АМ.

3. Добавлены шкафы ШУЗ, размещаемые в узле ввода и предназначенные для управления электрифицированной задвижкой.

4. В помещении пожарной водонапорной станции добавлены блоки индикации и управления «С2000-БКИ».

5. Добавлена информация о блоке пожарного управления «Поток-3Н» и шкафов контрольно-пусковых «ШКП», с помощью которых осуществляется управление компрессорами воздушной линии системы автоматического пожаротушения.

6. Добавлена информация о блоке приёмно-контрольном пожарном С2000-4, с помощью которого осуществляется управление и контроль насосной станцией ВПВ.

7. Добавлена информация о блоке «С2000-4», с помощью которого осуществляется отключение лифтов и отключение систем общеобменной вентиляции посредством выдачи сигналов на устройства коммутационные УК-ВК, размещаемые в машинных отделениях лифтов.

8. Добавлена информация о датчике «положения крана» который подключен к контроллеру С2000-КДЛ посредством адресного расширителя «С2000-АР исп. 02».

Эксперт: Салюков Владимир Васильевич

Аттестат МС-Э-3-17-10159

3.1.2.11. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

В проектную документацию внесены изменения:

1. Добавлены сведения с указанием основания для корректировки проекта. Представлено Разрешение на внесение изменений № 12-21

2. Откорректированы сведения о количестве машиномест.

3. Актуализирована схема движения инвалидов по участку в соответствии с ПЗУ.

4. Внесены изменения в план 1 этажа.

Эксперт: Елисеева Ирина Владимировна

Аттестат МС-Э-10-6-13601

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

3.1.3.1. В части планировочной организации земельных участков

Раздел 1 Пояснительная записка

Оперативные изменения не вносились.

Эксперт: Петляр Ирина Ивановна

Аттестат МС-Э-40-2-9263

3.1.3.2. В части планировочной организации земельных участков

В проектную документацию по разделу Схема планировочной организации земельного участка внесены изменения (перечень изменений):

- произведено изменение количества машино-мест в проектируемой подземной автостоянке

(до корректировки было 83 машино-места, после корректировки стало 93 машино-мест);

- уточнен вход в павильон выхода подземной автостоянки (согласно разделу АР отзерка-лена эвакуационная лестница).

- уточнены выходы из проектируемого здания (согласно разделу АР добавлены выходы с торца здания по оси 12С2).

- уточнена конфигурация газонов, тротуаров без изменения площадей покрытий, озелене-ния, площади застройки.

Изменения №4, внесенные в Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

по составу соответствуют требованиям «Положения о составе проектной документации и тре-бованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008

№ 87; по содержанию соответствуют требованиям п. 12, указанного Положения, требованиям

Федерального закона РФ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зда-ний и сооружений», а также национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектиро-вание, требованиям градостроительного плана от 04.04.2019 №RU23301000-012982, совместимы с частью проектной документации, в которую изменения не вносились.

Эксперт: Петляр Ирина Ивановна

Аттестат МС-Э-40-2-9263

3.1.3.3. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Оперативные изменения не вносились.

Эксперт: Елисеева Ирина Владимировна

Аттестат МС-Э-10-6-13601

3.1.3.4. В части конструктивных решений

Оперативные изменения не вносились.
Эксперт: Власов Дмитрий Александрович
Аттестат МС-Э-9-2-8193

3.1.3.5. В части систем электроснабжения

Оперативные изменения не вносились.
Эксперт: Миллер Олег Викторович
Аттестат № МС-Э-52-16-11283

3.1.3.6. В части систем водоснабжения и водоотведения

Оперативные изменения не вносились.
Эксперт: Кареева Ирина Владленовна
Аттестат МС-Э-30-13-12363

3.1.3.7. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования

Оперативные изменения не вносились.
Эксперт: Гапонова Татьяна Игоревна
Аттестат № МС-Э-18-2-7294

3.1.3.8. В части систем связи и сигнализации

В ходе экспертизы в разделы проектной документации изменения не вносились.
Эксперт: Салоков Владимир Васильевич
Аттестат № МС-Э-3-17-10159

3.1.3.9. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Раздел 5 подраздел 7 «Технологические решения»
Оперативные изменения не вносились.
Эксперт: Елисеева Ирина Владимировна
Аттестат МС-Э-10-6-13601

3.1.3.10. В части систем связи и сигнализации

Раздел 9. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
Оперативные изменения не вносились.
Эксперт: Салоков Владимир Васильевич
Аттестат МС-Э-3-17-10159

3.1.3.11. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Оперативные изменения не вносились.
Эксперт: Елисеева Ирина Владимировна
Аттестат МС-Э-10-6-13601

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:
- Инженерно-геологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование и требованиям технических регламентов

При проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства осуществлялась оценка ее соответствия требованиям, указанным в градостроительном плане земельного участка, на основании которого была подготовлена проектная документация.

Проектная документация "Жилой комплекс по пр-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 21" Корректировка. соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, заданию на проектирование.

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-2-9263
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.07.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.07.2027

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-10-6-13601
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2025

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-17-10159
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.01.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.01.2023

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-13-12363
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.08.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.08.2024

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-2-7294
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.07.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.07.2024

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-52-16-11283
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.09.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.09.2023

file:///C:/Users/WSU_ENG/Downloads/Криптоконтейнер_23-2-1-2-031055-2022.xml 19.05.2022

