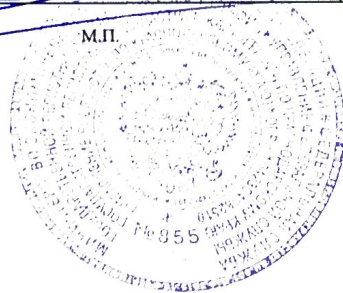


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
03.09.2018	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	23:47:0118055:7540
Номер кадастрового квартала:	23:47:0118055
Дата присвоения кадастрового номера:	03.09.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Новороссийск, в районе с. Мысхако
Площадь:	22642 +/- 53 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажных жилых домов с размещением в нижних этажах (не более двух этажей), цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка перескает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:47:0118055:7461. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:47:0118055:7462.
Получатель выписки:	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК"
Специалист - эксперт	О.С. Катаева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

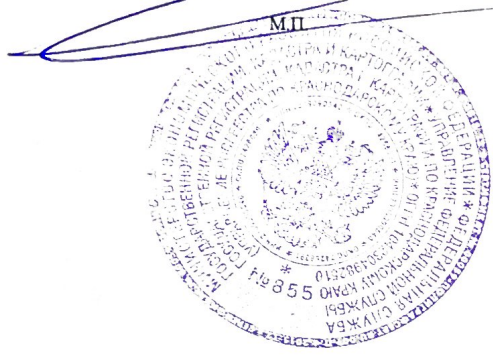


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
03.09.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:47:0118055:7540	

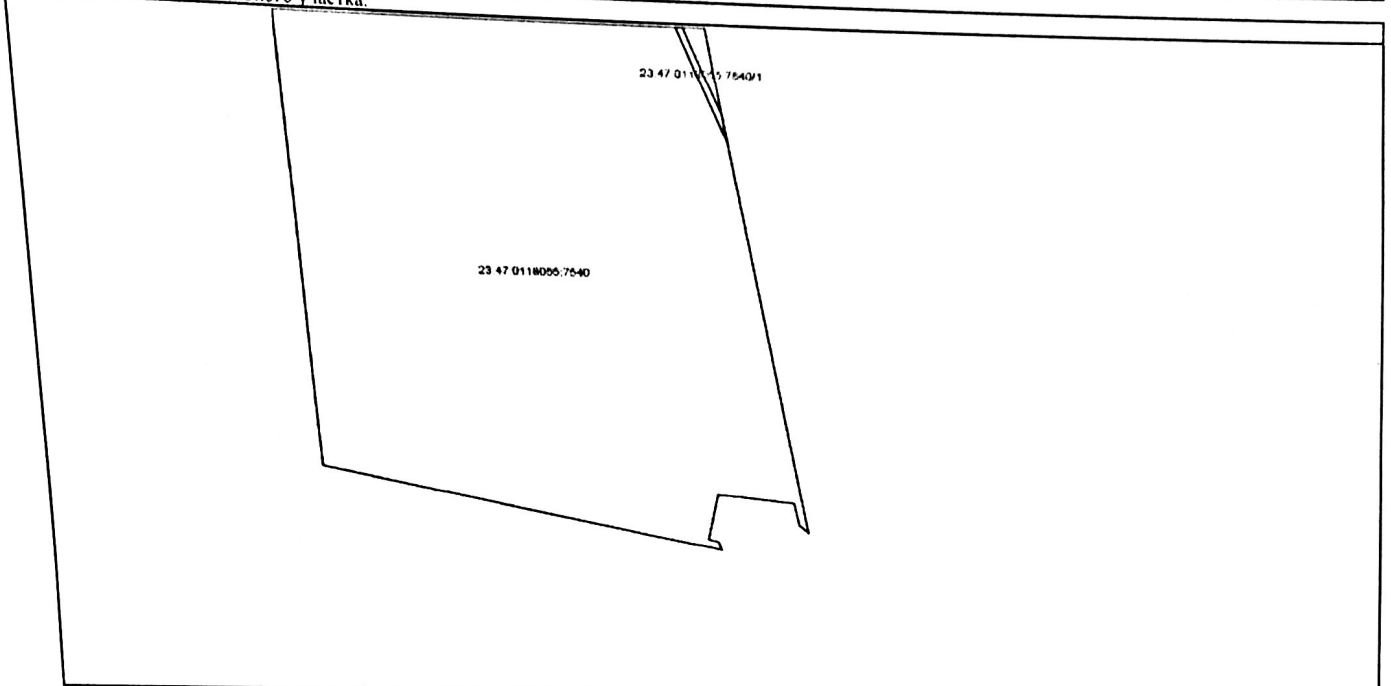
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК". ИНН 2315516667. ОГРН 1182375022543.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:47:0118055:7540-23/021/2018-1, 03.09.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков №1 от 09.06.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Специалист - эксперт		О.С. Катаева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок		
Лист № <u>03.09.2018</u>	Раздела <u>3</u>	(вид объекта недвижимости)
Всего листов раздела <u>3</u> :		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____
		<u>23:47:0118055:7540</u>

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Специалист - эксперт	(подпись) <u>[Signature]</u>	О.С. Катаева
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)

