

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001088 от 05.03.2021

ЖК "Светлоград"

Дата первичного размещения: 11.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕМЬЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Семья
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им Воровского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 172
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)200-15-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@family-yug.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Family-yug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Воруков
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СЕМЬЯ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311163322
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Семья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311163322
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132311011733
	2.1.3	Дата регистрации: 01.10.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Воруков
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 70 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-141-223 38
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235701548367
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-356-023 11
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230800092693
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Воруков
	3.4.2	Имя: Руслан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-141-223 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235701548367
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: на основании голосов
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванова
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-356-023 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230800092693
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: на основаниии голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красных Партизан
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/4 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Светлоград"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс среднеэтажные жилых домов в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара по ул. Красных Партизан, 1/4. 1 очередь» 1 этап – жилые дома Литер 3,5 трансформаторная подстанция, часть накопительного пруда.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4563-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красных Партизан
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/4; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Светлоград"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс среднеэтажные жилых домов в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара по ул. Красных Партизан,1/4. 1 очередь» 1 этап –жилые дома Литер 3,5 трансформаторная подстанция, часть накопительного пруда.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4563-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 452,50 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 649 981,87 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 264 264,57 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 20
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU23306000-00000000008860
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8793,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4

	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 926,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 467,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Краснодар
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 570,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 7
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23502,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22462,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 9
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 357,1 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 10
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23030,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 11
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17427,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 12
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 664,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 13
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 968,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 14
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 487,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 15
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42 531,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 16
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 105,56 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 17
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4739,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 18
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14214,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 19
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 640,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 20
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 640,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 21
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 977,34 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом: 1/4
	9.2.11	Литера: 22
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 977,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 965,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 867,64 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 833,14 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 030,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 041,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 071,92 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 160,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 970,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 131,32 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 837,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 703,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 541,64 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 187,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 696,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 884,36 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 480,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 077,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 557,86 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 543,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 811,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 355,65 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 368,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 900,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 268,42 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 279,98 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 621,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 901,79 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 787,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 311,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 098,12 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 054,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 891,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 946,01 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 528,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 435,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 964,16 м2
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 33 888,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 045,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 934,25 м2
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 051,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 715,36 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 766,56 м2
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 778,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 209,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 987,98 м2
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 319,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 636,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 955,38 м2

9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 875,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 765,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 640,64 м2
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 875,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 765,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 640,64 м2
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 076,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 901,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 977,34 м2
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 076,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 901,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 977,59 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (14) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (15) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (16) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (17) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (18) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (19) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (20) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 278
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располагается с западной стороны литеры 1. На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой расположена на юго-восточной стороне литеры 1. На площадке установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы Тип1 и Тип2.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ расположены по четырем сторонам света литеры 1. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи со спинкой, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы двух типов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 2.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 156				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 98				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 98				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	41.36	1	12.70	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	37.74	1	11.02	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	71.56	2	36.65	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	33.42	1	10.56	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	33.36	1	10.07	2.70
1-2-6	Квартира-студия	2	1	27.83	1	18.56	2.70
1-2-7	Квартира-студия	2	1	22.56	1	14.81	2.70
1-2-8	Квартира-студия	2	1	27.83	1	18.58	2.70
1-2-9	Квартира-студия	2	1	21.88	1	14.34	2.70
1-2-10	Квартира-студия	2	1	21.74	1	14.16	2.70
1-2-11	Квартира	2	1	45.02	2	19.74	2.70
1-2-12	Квартира	2	1	79.80	3	55.63	2.70
1-2-13	Квартира	2	1	35.83	1	8.90	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	41.01	1	12.78	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	37.39	1	11.02	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	71.21	2	36.65	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	33.42	1	10.56	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	33.15	1	10.07	2.70
1-3-6	Квартира-студия	3	1	27.61	1	18.34	2.70
1-3-7	Квартира-студия	3	1	22.56	1	14.81	2.70
1-3-8	Квартира-студия	3	1	27.61	1	18.36	2.70
1-3-9	Квартира-студия	3	1	21.88	1	14.34	2.70
1-3-10	Квартира-студия	3	1	21.58	1	14.05	2.70
1-3-11	Квартира	3	1	44.66	2	19.74	2.70
1-3-12	Квартира	3	1	79.31	3	55.63	2.70
1-3-13	Квартира	3	1	35.48	1	8.90	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	41.01	1	12.78	2.70

1-4-2	Квартира	4	1	37.39	1	11.02	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	71.21	2	36.65	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	33.42	1	10.56	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	33.15	1	10.07	2.70
1-4-6	Квартира-студия	4	1	27.61	1	18.34	2.70
1-4-7	Квартира-студия	4	1	22.56	1	14.81	2.70
1-4-8	Квартира-студия	4	1	27.61	1	18.36	2.70
1-4-9	Квартира-студия	4	1	21.88	1	14.34	2.70
1-4-10	Квартира-студия	4	1	21.58	1	14.05	2.70
1-4-11	Квартира	4	1	44.66	2	19.74	2.70
1-4-12	Квартира	4	1	79.31	3	55.63	2.70
1-4-13	Квартира	4	1	35.48	1	8.90	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	41.01	1	12.78	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	37.39	1	11.02	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	71.21	2	36.65	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	33.42	1	10.56	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	33.15	1	10.07	2.70
1-5-6	Квартира-студия	5	1	27.61	1	18.34	2.70
1-5-7	Квартира-студия	5	1	22.56	1	14.81	2.70
1-5-8	Квартира-студия	5	1	27.61	1	18.36	2.70
1-5-9	Квартира-студия	5	1	21.88	1	14.34	2.70
1-5-10	Квартира-студия	5	1	21.58	1	14.05	2.70
1-5-11	Квартира	5	1	44.66	2	19.74	2.70
1-5-12	Квартира	5	1	79.31	3	55.63	2.70
1-5-13	Квартира	5	1	35.48	1	8.90	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	41.01	1	12.78	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	37.39	1	11.02	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	71.21	2	36.65	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	33.42	1	10.56	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	33.15	1	10.07	2.70
1-6-6	Квартира-студия	6	1	27.61	1	18.34	2.70
1-6-7	Квартира-студия	6	1	22.56	1	14.81	2.70
1-6-8	Квартира-студия	6	1	27.61	1	18.36	2.70
1-6-9	Квартира-студия	6	1	21.88	1	14.34	2.70
1-6-10	Квартира-студия	6	1	21.58	1	14.05	2.70
1-6-11	Квартира	6	1	44.66	2	19.74	2.70
1-6-12	Квартира	6	1	79.31	3	55.63	2.70
1-6-13	Квартира	6	1	35.48	1	8.90	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	41.01	1	12.78	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	37.39	1	11.02	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	71.21	2	36.65	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	33.42	1	10.56	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	33.15	1	10.07	2.70

1-7-6	Квартира-студия	7	1	27.61	1	18.34	2.70
1-7-7	Квартира-студия	7	1	22.56	1	14.81	2.70
1-7-8	Квартира-студия	7	1	27.61	1	18.36	2.70
1-7-9	Квартира-студия	7	1	21.88	1	14.34	2.70
1-7-10	Квартира-студия	7	1	21.58	1	14.05	2.70
1-7-11	Квартира	7	1	44.66	2	19.74	2.70
1-7-12	Квартира	7	1	79.31	3	55.63	2.70
1-7-13	Квартира	7	1	35.48	1	8.90	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	41.01	1	12.78	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	37.39	1	11.02	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	71.21	2	36.65	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	33.42	1	10.56	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	33.15	1	10.07	2.70
1-8-6	Квартира-студия	8	1	27.61	1	18.34	2.70
1-8-7	Квартира-студия	8	1	22.56	1	14.81	2.70
1-8-8	Квартира-студия	8	1	27.61	1	18.36	2.70
1-8-9	Квартира-студия	8	1	21.88	1	14.34	2.70
1-8-10	Квартира-студия	8	1	21.58	1	14.05	2.70
1-8-11	Квартира	8	1	44.66	2	19.74	2.70
1-8-12	Квартира	8	1	79.31	3	55.63	2.70
1-8-13	Квартира	8	1	35.48	1	8.90	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	41.01	1	12.78	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	37.39	1	11.02	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	71.21	2	36.65	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	33.42	1	10.56	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	33.15	1	10.07	2.70
1-9-6	Квартира-студия	9	1	27.61	1	18.34	2.70
1-9-7	Квартира-студия	9	1	22.56	1	14.81	2.70
1-9-8	Квартира-студия	9	1	27.61	1	18.36	2.70
1-9-9	Квартира-студия	9	1	21.88	1	14.34	2.70
1-9-10	Квартира-студия	9	1	21.58	1	14.05	2.70
1-9-11	Квартира	9	1	44.66	2	19.74	2.70
1-9-12	Квартира	9	1	79.31	3	55.63	2.70
1-9-13	Квартира	9	1	35.48	1	8.90	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	41.01	1	12.78	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	37.39	1	11.02	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	71.21	2	36.65	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	33.42	1	10.56	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	33.15	1	10.07	2.70
1-10-6	Квартира-студия	10	1	27.61	1	18.34	2.70
1-10-7	Квартира-студия	10	1	22.56	1	14.81	2.70
1-10-8	Квартира-студия	10	1	27.61	1	18.36	2.70
1-10-9	Квартира-студия	10	1	21.88	1	14.34	2.70

1-10-10	Квартира-студия	10	1	21.58	1	14.05	2.70
1-10-11	Квартира	10	1	44.66	2	19.74	2.70
1-10-12	Квартира	10	1	79.31	3	55.63	2.70
1-10-13	Квартира	10	1	35.48	1	8.90	2.70
1-11-1	Квартира	11	1	41.01	1	12.78	2.70
1-11-2	Квартира	11	1	37.39	1	11.02	2.70
1-11-3	Квартира	11	1	71.21	2	36.65	2.70
1-11-4	Квартира	11	1	33.42	1	10.56	2.70
1-11-5	Квартира	11	1	33.15	1	10.07	2.70
1-11-6	Квартира-студия	11	1	27.61	1	18.34	2.70
1-11-7	Квартира-студия	11	1	22.56	1	14.81	2.70
1-11-8	Квартира-студия	11	1	27.61	1	18.36	2.70
1-11-9	Квартира-студия	11	1	21.88	1	14.34	2.70
1-11-10	Квартира-студия	11	1	21.58	1	14.05	2.70
1-11-11	Квартира	11	1	44.66	2	19.74	2.70
1-11-12	Квартира	11	1	79.31	3	55.63	2.70
1-11-13	Квартира	11	1	35.48	1	8.90	2.70
1-12-1	Квартира	12	1	41.01	1	12.78	2.70
1-12-2	Квартира	12	1	37.39	1	11.02	2.70
1-12-3	Квартира	12	1	71.21	2	36.65	2.70
1-12-4	Квартира	12	1	33.42	1	10.56	2.70
1-12-5	Квартира	12	1	33.15	1	10.07	2.70
1-12-6	Квартира-студия	12	1	27.61	1	18.34	2.70
1-12-7	Квартира-студия	12	1	22.56	1	14.81	2.70
1-12-8	Квартира-студия	12	1	27.61	1	18.36	2.70
1-12-9	Квартира-студия	12	1	21.88	1	14.34	2.70
1-12-10	Квартира-студия	12	1	21.58	1	14.05	2.70
1-12-11	Квартира	12	1	44.66	2	19.74	2.70
1-12-12	Квартира	12	1	79.31	3	55.63	2.70
1-12-13	Квартира	12	1	35.48	1	8.90	2.70
1-13-1	Квартира	13	1	41.01	1	12.78	2.70
1-13-2	Квартира	13	1	37.39	1	11.02	2.70
1-13-3	Квартира	13	1	71.21	2	36.65	2.70
1-13-4	Квартира	13	1	33.42	1	10.56	2.70
1-13-5	Квартира	13	1	33.15	1	10.07	2.70
1-13-6	Квартира-студия	13	1	27.61	1	18.34	2.70
1-13-7	Квартира-студия	13	1	22.56	1	14.81	2.70
1-13-8	Квартира-студия	13	1	27.61	1	18.36	2.70
1-13-9	Квартира-студия	13	1	21.88	1	14.34	2.70
1-13-10	Квартира-студия	13	1	21.58	1	14.05	2.70
1-13-11	Квартира	13	1	44.66	2	19.74	2.70
1-13-12	Квартира	13	1	79.31	3	55.63	2.70
1-13-13	Квартира	13	1	35.48	1	8.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
5	Нежилое помещение	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	2.20
6	Нежилое помещение	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	2.20
7	Нежилое помещение	-1	1	5.71	Кладовая	5.71	2.20
8	Нежилое помещение	-1	1	5.93	Кладовая	5.93	2.20
9	Нежилое помещение	-1	1	4.88	Кладовая	4.88	2.20
10	Нежилое помещение	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	2.20
11	Нежилое помещение	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	2.20
12	Нежилое помещение	-1	1	1.90	Кладовая	1.90	2.20
13	Нежилое помещение	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	2.20
14	Нежилое помещение	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	2.20
15	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	2.20
16	Нежилое помещение	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	2.20
17	Нежилое помещение	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	2.20
18	Нежилое помещение	-1	1	4.17	Кладовая	4.17	2.20
19	Нежилое помещение	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	2.20
20	Нежилое помещение	-1	1	2.19	Кладовая	2.19	2.20
21	Нежилое помещение	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	2.20
22	Нежилое помещение	-1	1	2.27	Кладовая	2.27	2.20
23	Нежилое помещение	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	2.20
24	Нежилое помещение	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.20
25	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.20
26	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	2.20
27	Нежилое помещение	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	2.20
28	Нежилое помещение	-1	1	1.80	Кладовая	1.80	2.20
29	Нежилое помещение	-1	1	2.69	Кладовая	2.69	2.20
30	Нежилое помещение	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	2.20
31	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	2.20
32	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	2.20
33	Нежилое помещение	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	2.20
34	Нежилое помещение	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	2.20
35	Нежилое помещение	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	2.20
36	Нежилое помещение	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	2.20
37	Нежилое помещение	-1	1	1.96	Кладовая	1.96	2.20
38	Нежилое помещение	-1	1	2.24	Кладовая	2.24	2.20
39	Нежилое помещение	-1	1	1.58	Кладовая	1.58	2.20
40	Нежилое помещение	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	2.20
41	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.20
42	Нежилое помещение	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	2.20
43	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.20

44	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	2.20
45	Нежилое помещение	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	2.20
46	Нежилое помещение	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	2.20
47	Нежилое помещение	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	2.20
48	Нежилое помещение	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	2.20
49	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	2.20
50	Нежилое помещение	-1	1	2.11	Кладовая	2.11	2.20
51	Нежилое помещение	-1	1	1.96	Кладовая	1.96	2.20
52	Нежилое помещение	-1	1	2.17	Кладовая	2.17	2.20
53	Нежилое помещение	-1	1	2.22	Кладовая	2.22	2.20
54	Нежилое помещение	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	2.20
55	Нежилое помещение	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	2.20
56	Нежилое помещение	-1	1	5.42	Кладовая	5.42	2.20
57	Нежилое помещение	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	2.20
58	Нежилое помещение	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	2.20
59	Нежилое помещение	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	2.20
60	Нежилое помещение	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	2.20
61	Нежилое помещение	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	2.20
62	Нежилое помещение	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	2.20
63	Нежилое помещение	-1	1	2.27	Кладовая	2.27	2.20
64	Нежилое помещение	-1	1	5.14	Кладовая	5.14	2.20
65	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	2.20
66	Нежилое помещение	-1	1	2.06	Кладовая	2.06	2.20
67	Нежилое помещение	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	2.20
68	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.20
69	Нежилое помещение	-1	1	5.47	Кладовая	5.47	2.20
70	Нежилое помещение	-1	1	2.92	Кладовая	2.92	2.20
71	Нежилое помещение	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	2.20
72	Нежилое помещение	-1	1	2.64	Кладовая	2.64	2.20
73	Нежилое помещение	-1	1	2.62	Кладовая	2.62	2.20
74	Нежилое помещение	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	2.20
75	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	2.20
76	Нежилое помещение	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	2.20
77	Нежилое помещение	-1	1	5.04	Кладовая	5.04	2.20
78	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	2.20
79	Нежилое помещение	-1	1	5.48	Кладовая	5.48	2.20
80	Нежилое помещение	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	2.20
81	Нежилое помещение	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	2.20
82	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.20
83	Нежилое помещение	-1	1	6.71	Кладовая	6.71	2.20
84	Нежилое помещение	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	2.20
85	Нежилое помещение	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	2.20
86	Нежилое помещение	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	2.20

87	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.20
88	Нежилое помещение	-1	1	2.51	Кладовая	2.51	2.20
89	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	2.20
90	Нежилое помещение	-1	1	2.47	Кладовая	2.47	2.20
91	Нежилое помещение	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	2.20
92	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	2.20
93	Нежилое помещение	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	2.20
94	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	2.20
O-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	97.61	Тамбур	3.75	3.00
					Рабочее помещение	89.85	
					Умывальная	2.17	
					Туалет	1.84	
O-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	67.40	Тамбур	3.66	3.00
					Рабочее помещение	60.29	
					Умывальная	1.80	
					Туалет	1.65	
O-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	93.00	Тамбур	3.68	3.00
					Рабочее помещение	85.63	
					Умывальная	2.04	
					Туалет	1.65	
O-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	51.16	Тамбур	3.65	3.00
					Рабочее помещение	43.54	
					Умывальная	2.08	
					Туалет	1.89	
O-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	50.44	Тамбур	3.75	3.00
					Рабочее помещение	42.72	
					Умывальная	2.08	
					Туалет	1.89	
O-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	82.82	Тамбур	3.75	3.00
					Рабочее помещение	74.33	
					Умывальная	2.99	
					Туалет	1.75	
O-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	77.40	Тамбур	3.58	3.00
					Рабочее помещение	70.02	
					Умывальная	2.04	
					Туалет	1.76	
O-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	36.76	Тамбур	3.57	3.00
					Рабочее помещение	29.38	
					Умывальная	2.26	
					Туалет	1.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ВНС	Подвальный этаж	Нежилое для размещения водонасосного оборудования	7.29
2	КУИ	Подвальный этаж	Нежилое для хранения уборочного инвентаря	4.87
3	Электрощитовая	Подвальный этаж	Нежилое для размещения электроприборов	16.82
4	ИТП	Подвальный этаж	Нежилое для размещения тепловых насосов и приборов	23.33
5	Коридор	Подвальный этаж	Нежилое	213.37
6	Тамбур	Первый этаж	Нежилое	6.54
7	Лифтовой холл	Первый этаж	Нежилое	7.1
8	Коридор	Первый этаж	Нежилое	7.66
9	Коридор	Первый этаж	Нежилое	13.36
10	Коридор	Первый этаж	Нежилое	2.59
11	Лестничная клетка	Первый этаж	Нежилое	5.67
12	Коридор	Второй этаж	Нежилое	54.96
13	Коридор	Второй этаж	Нежилое	2.59
14	Коридор	Второй этаж	Нежилое	5.81
15	Лифтовой холл	Второй этаж	Нежилое	7.1
16	Лестничная клетка	Второй этаж	Нежилое	3.74
17	Коридор	Третий этаж	Нежилое	52.3
18	Коридор	Третий этаж	Нежилое	2.59
19	Коридор	Третий этаж	Нежилое	5.81
20	Лифтовой холл	Третий этаж	Нежилое	7.1
21	Лестничная клетка	Третий этаж	Нежилое	3.74
22	Коридор	Четвертый этаж	Нежилое	52.3
23	Коридор	Четвертый этаж	Нежилое	2.59
24	Коридор	Четвертый этаж	Нежилое	5.81
25	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Нежилое	7.1
26	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Нежилое	3.74
27	Коридор	Пятый этаж	Нежилое	52.3
28	Коридор	Пятый этаж	Нежилое	2.59
29	Коридор	Пятый этаж	Нежилое	5.81
30	Лифтовой холл	Пятый этаж	Нежилое	7.1
31	Лестничная клетка	Пятый этаж	Нежилое	3.74
32	Коридор	Шестой этаж	Нежилое	52.3
33	Коридор	Шестой этаж	Нежилое	2.59
34	Коридор	Шестой этаж	Нежилое	5.81
35	Лифтовой холл	Шестой этаж	Нежилое	7.1
36	Лестничная клетка	Шестой этаж	Нежилое	3.74
37	Коридор	Седьмой этаж	Нежилое	52.3
38	Коридор	Седьмой этаж	Нежилое	2.59
39	Коридор	Седьмой этаж	Нежилое	5.81
40	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Нежилое	7.1
41	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Нежилое	3.74
42	Коридор	Восьмой этаж	Нежилое	52.3

43	Коридор	Восьмой этаж	Нежилое	2.59
44	Коридор	Восьмой этаж	Нежилое	5.81
45	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Нежилое	7.1
46	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Нежилое	3.74
47	Коридор	Девятым этаж	Нежилое	52.3
48	Коридор	Девятым этаж	Нежилое	2.59
49	Коридор	Девятым этаж	Нежилое	5.81
50	Лифтовой холл	Девятым этаж	Нежилое	7.1
51	Лестничная клетка	Девятым этаж	Нежилое	3.74
52	Коридор	Десятым этаж	Нежилое	52.3
53	Коридор	Десятым этаж	Нежилое	2.59
54	Коридор	Десятым этаж	Нежилое	5.81
55	Лифтовой холл	Десятым этаж	Нежилое	7.1
56	Лестничная клетка	Десятым этаж	Нежилое	3.74
57	Коридор	Одиннадцатый этаж	Нежилое	52.3
58	Коридор	Одиннадцатый этаж	Нежилое	2.59
59	Коридор	Одиннадцатый этаж	Нежилое	5.81
60	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	Нежилое	7.1
61	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Нежилое	3.74
62	Коридор	Двенадцатый этаж	Нежилое	52.3
63	Коридор	Двенадцатый этаж	Нежилое	2.59
64	Коридор	Двенадцатый этаж	Нежилое	5.81
65	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Нежилое	7.1
66	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Нежилое	3.74
67	Коридор	Тринадцатый этаж	Нежилое	60.17
68	Коридор	Тринадцатый этаж	Нежилое	3.74
69	Коридор	Тринадцатый этаж	Нежилое	5.81
70	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Нежилое	7.1
71	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Нежилое	3.74
72	Лифтовая шахта	1-13 этаж	Нежилое	4.86
73	Лифтовая шахта	1-13 этаж	Нежилое	3.42
74	Лестничная клетка	Кровля	Нежилое	3.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	586,15 кВт
2	Лифтовая шахта	Лифт-1	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Лифтовая шахта	Лифт-2	Грузоподъемность по 630 кг
4	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	3,6 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 226 764 501 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 231043001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 144
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 35
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 051,44 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 867,64 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 211 480 578 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 52 282 272 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 406
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на северной стороне литеры 2. Предусмотрена на литеры 2 и 4. На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположены на юго-восточной и северо-восточной сторонах (предусмотрены для литеров 2 и 4). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы Тип1 и Тип2.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 102
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ расположены по четырем сторонам света литеров 2 и 4. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи со спинкой, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы двух типов, металлическое ограждение детской площадки. (в комплексе с Литером 4)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 4.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 204				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 16				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	47.35	1	28.13	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	62.86	2	33.19	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	21.97	1	16.80	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	54.39	2	29.88	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	37.27	1	16.08	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	25.12	1	19.69	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	70.28	2	42.83	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	34.47	1	15.28	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	47.35	1	28.13	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	62.86	2	33.19	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	21.97	1	16.80	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	54.39	2	29.88	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	37.27	1	16.08	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	25.12	1	19.69	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	70.28	2	42.83	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	34.47	1	15.28	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	47.35	1	28.13	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	62.86	2	33.19	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	21.97	1	16.80	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	54.39	2	29.88	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	37.27	1	16.08	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	25.12	1	19.69	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	70.28	2	42.83	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	34.47	1	15.28	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	47.35	1	28.13	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	62.86	2	33.19	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	21.97	1	16.80	2.70

1-5-4	Квартира	5	1	54.39	2	29.88	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	37.27	1	16.08	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	25.12	1	19.69	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	70.28	2	42.83	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	34.47	1	15.28	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	47.35	1	28.13	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	62.86	2	33.19	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	21.97	1	16.80	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	54.39	2	29.88	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	37.27	1	16.08	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	25.12	1	19.69	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	70.28	2	42.83	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	34.47	1	15.28	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	47.35	1	28.13	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	62.86	2	33.19	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	21.97	1	16.80	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	54.39	2	29.88	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	37.27	1	16.08	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	25.12	1	19.69	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	70.28	2	42.83	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	34.47	1	15.28	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	47.35	1	28.13	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	62.86	2	33.19	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	21.97	1	16.80	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	54.39	2	29.88	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	37.27	1	16.08	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	25.12	1	19.69	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	70.28	2	42.83	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	34.47	1	15.28	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	47.35	1	28.13	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	62.86	2	33.19	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	21.97	1	16.80	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	54.39	2	29.88	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	37.27	1	16.08	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	25.12	1	19.69	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	70.28	2	42.83	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	34.47	1	15.28	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	47.35	1	28.13	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	62.86	2	33.19	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	21.97	1	16.80	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	54.39	2	29.88	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	37.27	1	16.08	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	25.12	1	19.69	2.70

1-10-7	Квартира	10	1	70.28	2	42.83	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	34.47	1	15.28	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	39.32	1	16.88	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	24.25	1	19.41	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	25.44	1	20.06	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	59.61	2	33.09	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	23.35	1	17.00	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	36.98	1	13.62	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	23.49	1	18.63	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	23.86	1	19.00	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	36.97	1	13.47	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	56.89	2	29.67	2.70
2-2-11	Квартира	2	2	53.73	1	26.76	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	39.32	1	16.88	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	24.25	1	19.41	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	25.44	1	20.06	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	59.61	2	33.09	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	23.35	1	17.00	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	36.98	1	13.62	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	23.49	1	18.63	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	23.86	1	19.00	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	36.97	1	13.47	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	56.89	2	29.67	2.70
2-3-11	Квартира	3	2	53.73	1	26.76	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	39.32	1	16.88	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	24.25	1	19.41	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	25.44	1	20.06	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	59.61	2	33.09	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	23.35	1	17.00	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	36.98	1	13.62	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	23.49	1	18.63	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	23.86	1	19.00	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	36.97	1	13.47	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	56.89	2	29.67	2.70
2-4-11	Квартира	4	2	53.73	1	26.76	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	39.32	1	16.88	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	24.25	1	19.41	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	25.44	1	20.06	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	59.61	2	33.09	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	23.35	1	17.00	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	36.98	1	13.62	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	23.49	1	18.63	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	23.86	1	19.00	2.70

2-5-9	Квартира	5	2	36.97	1	13.47	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	56.89	2	29.67	2.70
2-5-11	Квартира	5	2	53.73	1	26.76	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	39.32	1	16.88	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	24.25	1	19.41	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	25.44	1	20.06	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	59.61	2	33.09	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	23.35	1	17.00	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	36.98	1	13.62	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	23.49	1	18.63	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	23.86	1	19.00	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	36.97	1	13.47	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	56.89	2	29.67	2.70
2-6-11	Квартира	6	2	53.73	1	26.76	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	39.32	1	16.88	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	24.25	1	19.41	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	25.44	1	20.06	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	59.61	2	33.09	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	23.35	1	17.00	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	36.98	1	13.62	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	23.49	1	18.63	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	23.86	1	19.00	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	36.97	1	13.47	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	56.89	2	29.67	2.70
2-7-11	Квартира	7	2	53.73	1	26.76	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	39.32	1	16.88	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	24.25	1	19.41	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	25.44	1	20.06	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	59.61	2	33.09	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	23.35	1	17.00	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	36.98	1	13.62	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	23.49	1	18.63	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	23.86	1	19.00	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	36.97	1	13.47	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	56.89	2	29.67	2.70
2-8-11	Квартира	8	2	53.73	1	26.76	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	39.32	1	16.88	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	24.25	1	19.41	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	25.44	1	20.06	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	59.61	2	33.09	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	23.35	1	17.00	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	36.98	1	13.62	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	23.49	1	18.63	2.70

2-9-8	Квартира	9	2	23.86	1	19.00	2.70
2-9-9	Квартира	9	2	36.97	1	13.47	2.70
2-9-10	Квартира	9	2	56.89	2	29.67	2.70
2-9-11	Квартира	9	2	53.73	1	26.76	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	39.32	1	16.88	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	24.25	1	19.41	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	25.44	1	20.06	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	59.61	2	33.09	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	23.35	1	17.00	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	36.98	1	13.62	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	23.49	1	18.63	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	23.86	1	19.00	2.70
2-10-9	Квартира	10	2	36.97	1	13.47	2.70
2-10-10	Квартира	10	2	56.89	2	29.67	2.70
2-10-11	Квартира	10	2	53.73	1	26.76	2.70
2-11-1	Квартира	11	2	39.32	1	16.88	2.70
2-11-2	Квартира	11	2	24.25	1	19.41	2.70
2-11-3	Квартира	11	2	25.44	1	20.06	2.70
2-11-4	Квартира	11	2	59.61	2	33.09	2.70
2-11-5	Квартира	11	2	23.35	1	17.00	2.70
2-11-6	Квартира	11	2	36.98	1	13.62	2.70
2-11-7	Квартира	11	2	23.49	1	18.63	2.70
2-11-8	Квартира	11	2	23.86	1	19.00	2.70
2-11-9	Квартира	11	2	36.97	1	13.47	2.70
2-11-10	Квартира	11	2	56.89	2	29.67	2.70
2-11-11	Квартира	11	2	53.73	1	26.76	2.70
2-12-1	Квартира	12	2	39.32	1	16.88	2.70
2-12-2	Квартира	12	2	24.25	1	19.41	2.70
2-12-3	Квартира	12	2	25.44	1	20.06	2.70
2-12-4	Квартира	12	2	59.61	2	33.09	2.70
2-12-5	Квартира	12	2	23.35	1	17.00	2.70
2-12-6	Квартира	12	2	36.98	1	13.62	2.70
2-12-7	Квартира	12	2	23.49	1	18.63	2.70
2-12-8	Квартира	12	2	23.86	1	19.00	2.70
2-12-9	Квартира	12	2	36.97	1	13.47	2.70
2-12-10	Квартира	12	2	56.89	2	29.67	2.70
2-12-11	Квартира	12	2	53.73	1	26.76	2.70
2-13-1	Квартира	13	2	39.32	1	16.88	2.70
2-13-2	Квартира	13	2	24.25	1	19.41	2.70
2-13-3	Квартира	13	2	25.44	1	20.06	2.70
2-13-4	Квартира	13	2	59.61	2	33.09	2.70
2-13-5	Квартира	13	2	23.35	1	17.00	2.70
2-13-6	Квартира	13	2	36.98	1	13.62	2.70

2-13-7	Квартира	13	2	23.49	1	18.63	2.70
2-13-8	Квартира	13	2	23.86	1	19.00	2.70
2-13-9	Квартира	13	2	36.97	1	13.47	2.70
2-13-10	Квартира	13	2	56.89	2	29.67	2.70
2-13-11	Квартира	13	2	53.73	1	26.76	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	65.61	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	55.29	
					Туалет	4.08	
					КУИ	2.26	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	47.66	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	39.57	
					Туалет	4.11	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	46.76	Тамбур	3.99	3.00
					Рабочее Помещение	38.66	
					Туалет	4.11	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	48.63	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	40.57	
					Туалет	4.08	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	71.86	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	60.96	
					Туалет	4.35	
					КУИ	2.57	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	79.77	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	67.57	
					Туалет	4.19	
					КУИ	4.03	
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	53.10	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	45.01	
					Туалет	4.11	
О-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	69.93	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	58.11	
					Туалет	4.35	
					КУИ	3.49	
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	84.54	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее Помещение	75.96	
					Туалет	4.61	
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	86.30	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее Помещение	74.24	
					Туалет	4.29	

					КУИ	3.80	
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	120.64	Тамбур	4.38	3.00
					Рабочее Помещение	108.42	
					Туалет	4.29	
					КУИ	3.55	
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	33.21	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее Помещение	24.95	
					Туалет	4.29	
О-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	33.74	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее Помещение	25.39	
					Туалет	4.37	
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	53.17	Тамбур	4.35	3.00
					Рабочее Помещение	44.11	
					Туалет	4.71	
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	75.01	Тамбур	4.50	3.00
					Рабочее Помещение	64.75	
					Туалет	5.76	
О-2-1-8	Нежилое помещение	1	2	71.92	Тамбур	4.50	3.00
					Рабочее Помещение	58.40	
					Туалет	9.02	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	14.15
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	34.94
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 2	123.31
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 3	114.08
5	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	КУИ	4.31
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	7.1
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	ЛЛХ+лестница	36.39
9	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
13	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
17	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44

20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
28	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
31	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
32	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
33	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
34	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
35	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
36	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
37	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
38	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
39	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
40	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
41	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
42	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
43	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.14
44	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИТП+ВНС	55.13
45	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	16.57
46	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	193.78
47	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 2	20.87
48	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 3	88.69
49	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта-1	5.22
50	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта-2	3.12
51	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	КУИ	4.97
52	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
53	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	9.69
54	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестница	30.33
55	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
56	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
57	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
58	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
59	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
60	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
61	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
62	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7

63	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
64	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
65	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
66	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
67	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
68	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
69	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
70	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
71	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
72	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
73	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
74	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
75	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
76	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
77	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
78	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
79	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
80	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
81	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
82	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
83	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
84	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
85	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
86	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
87	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
88	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
89	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
90	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
91	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
92	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
93	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
94	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
95	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
96	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
97	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
98	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
99	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
100	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
101	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
102	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
103	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
104	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
105	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96

106	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
107	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
108	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
109	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
110	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
111	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
112	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
113	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
114	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1029,00кВт
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	3,6 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 383 216 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 193
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 465,39 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 033,90 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 347 645 136,13 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 60 321 499,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 329
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на восточной стороне литеры 4 (предусмотрена на литеры 2 и 4). На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурной расположены на юго-восточной и северо-восточной сторонах (предусмотрены для литеров 2 и 4). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы Тип1 и Тип2.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 102 шт. (в комплексе с Литером 4).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 4.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 218
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 218
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	53.73	1	26.76	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	56.89	2	29.67	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	36.97	1	13.47	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	23.86	1	19.00	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	23.49	1	18.63	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	36.98	1	13.62	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	23.35	1	17.00	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	59.61	2	33.09	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	25.44	1	20.06	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	24.25	1	19.41	2.70
1-2-11	Квартира	2	1	39.32	1	16.88	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	53.73	1	26.76	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	56.89	2	29.67	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	36.97	1	13.47	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	23.86	1	19.00	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	23.49	1	18.63	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	36.98	1	13.62	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	23.35	1	17.00	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	59.61	2	33.09	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	25.44	1	20.06	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	24.25	1	19.41	2.70
1-3-11	Квартира	3	1	39.32	1	16.88	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	53.73	1	26.76	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	56.89	2	29.67	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	36.97	1	13.47	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	23.86	1	19.00	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	23.49	1	18.63	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	36.98	1	13.62	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	23.35	1	17.00	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	59.61	2	33.09	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	25.44	1	20.06	2.70

1-4-10	Квартира	4	1	24.25	1	19.41	2.70
1-4-11	Квартира	4	1	39.32	1	16.88	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	53.73	1	26.76	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	56.89	2	29.67	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	36.97	1	13.47	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	23.86	1	19.00	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	23.49	1	18.63	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	36.98	1	13.62	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	23.35	1	17.00	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	59.61	2	33.09	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	25.44	1	20.06	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	24.25	1	19.41	2.70
1-5-11	Квартира	5	1	39.32	1	16.88	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	53.73	1	26.76	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	56.89	2	29.67	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	36.97	1	13.47	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	23.86	1	19.00	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	23.49	1	18.63	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	36.98	1	13.62	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	23.35	1	17.00	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	59.61	2	33.09	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	25.44	1	20.06	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	24.25	1	19.41	2.70
1-6-11	Квартира	6	1	39.32	1	16.88	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	53.73	1	26.76	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	56.89	2	29.67	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	36.97	1	13.47	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	23.86	1	19.00	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	23.49	1	18.63	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	36.98	1	13.62	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	23.35	1	17.00	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	59.61	2	33.09	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	25.44	1	20.06	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	24.25	1	19.41	2.70
1-7-11	Квартира	7	1	39.32	1	16.88	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	53.73	1	26.76	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	56.89	2	29.67	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	36.97	1	13.47	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	23.86	1	19.00	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	23.49	1	18.63	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	36.98	1	13.62	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	23.35	1	17.00	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	59.61	2	33.09	2.70

1-8-9	Квартира	8	1	25.44	1	20.06	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	24.25	1	19.41	2.70
1-8-11	Квартира	8	1	39.32	1	16.88	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	53.73	1	26.76	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	56.89	2	29.67	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	36.97	1	13.47	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	23.86	1	19.00	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	23.49	1	18.63	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	36.98	1	13.62	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	23.35	1	17.00	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	59.61	2	33.09	2.70
1-9-9	Квартира	9	1	25.44	1	20.06	2.70
1-9-10	Квартира	9	1	24.25	1	19.41	2.70
1-9-11	Квартира	9	1	39.32	1	16.88	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	53.73	1	26.76	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	56.89	2	29.67	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	36.97	1	13.47	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	23.86	1	19.00	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	23.49	1	18.63	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	36.98	1	13.62	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	23.35	1	17.00	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	59.61	2	33.09	2.70
1-10-9	Квартира	10	1	25.44	1	20.06	2.70
1-10-10	Квартира	10	1	24.25	1	19.41	2.70
1-10-11	Квартира	10	1	39.32	1	16.88	2.70
1-11-1	Квартира	11	1	53.73	1	26.76	2.70
1-11-2	Квартира	11	1	56.89	2	29.67	2.70
1-11-3	Квартира	11	1	36.97	1	13.47	2.70
1-11-4	Квартира	11	1	23.86	1	19.00	2.70
1-11-5	Квартира	11	1	23.49	1	18.63	2.70
1-11-6	Квартира	11	1	36.98	1	13.62	2.70
1-11-7	Квартира	11	1	23.35	1	17.00	2.70
1-11-8	Квартира	11	1	59.61	2	33.09	2.70
1-11-9	Квартира	11	1	25.44	1	20.06	2.70
1-11-10	Квартира	11	1	24.25	1	19.41	2.70
1-11-11	Квартира	11	1	39.32	1	16.88	2.70
1-12-1	Квартира	12	1	53.73	1	26.76	2.70
1-12-2	Квартира	12	1	56.89	2	29.67	2.70
1-12-3	Квартира	12	1	36.97	1	13.47	2.70
1-12-4	Квартира	12	1	23.86	1	19.00	2.70
1-12-5	Квартира	12	1	23.49	1	18.63	2.70
1-12-6	Квартира	12	1	36.98	1	13.62	2.70
1-12-7	Квартира	12	1	23.35	1	17.00	2.70

1-12-8	Квартира	12	1	59.61	2	33.09	2.70
1-12-9	Квартира	12	1	25.44	1	20.06	2.70
1-12-10	Квартира	12	1	24.25	1	19.41	2.70
1-12-11	Квартира	12	1	39.32	1	16.88	2.70
1-13-1	Квартира	13	1	53.73	1	26.76	2.70
1-13-2	Квартира	13	1	56.89	2	29.67	2.70
1-13-3	Квартира	13	1	36.97	1	13.47	2.70
1-13-4	Квартира	13	1	23.86	1	19.00	2.70
1-13-5	Квартира	13	1	23.49	1	18.63	2.70
1-13-6	Квартира	13	1	36.98	1	13.62	2.70
1-13-7	Квартира	13	1	23.35	1	17.00	2.70
1-13-8	Квартира	13	1	59.61	2	33.09	2.70
1-13-9	Квартира	13	1	25.44	1	20.06	2.70
1-13-10	Квартира	13	1	24.25	1	19.41	2.70
1-13-11	Квартира	13	1	39.32	1	16.88	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	35.08	1	15.54	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	35.62	1	15.48	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	62.04	2	31.40	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	33.99	1	12.77	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	32.80	1	12.39	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	32.80	1	12.39	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	33.99	1	12.77	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	62.59	2	31.65	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	35.55	1	15.74	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	35.98	1	16.44	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	35.08	1	15.54	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	35.62	1	15.48	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	62.04	2	31.40	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	33.99	1	12.77	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	32.80	1	12.39	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	32.80	1	12.39	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	33.99	1	12.77	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	62.59	2	31.65	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	35.55	1	15.74	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	35.98	1	16.44	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	35.08	1	15.54	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	35.62	1	15.48	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	62.04	2	31.40	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	33.99	1	12.77	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	32.80	1	12.39	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	32.80	1	12.39	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	33.99	1	12.77	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	62.59	2	31.65	2.70

2-4-9	Квартира	4	2	35.55	1	15.74	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	35.98	1	16.44	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	35.08	1	15.54	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	35.62	1	15.48	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	62.04	2	31.40	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	33.99	1	12.77	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	32.80	1	12.39	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	32.80	1	12.39	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	33.99	1	12.77	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	62.59	2	31.65	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	35.55	1	15.74	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	35.98	1	16.44	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	35.08	1	15.54	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	35.62	1	15.48	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	62.04	2	31.40	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	33.99	1	12.77	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	32.80	1	12.39	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	32.80	1	12.39	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	33.99	1	12.77	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	62.59	2	31.65	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	35.55	1	15.74	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	35.98	1	16.44	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	35.08	1	15.54	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	35.62	1	15.48	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	62.04	2	31.40	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	33.99	1	12.77	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	32.80	1	12.39	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	32.80	1	12.39	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	33.99	1	12.77	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	62.59	2	31.65	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	35.55	1	15.74	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	35.98	1	16.44	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	35.08	1	15.54	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	35.62	1	15.48	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	62.04	2	31.40	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	33.99	1	12.77	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	32.80	1	12.39	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	32.80	1	12.39	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	33.99	1	12.77	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	62.59	2	31.65	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	35.55	1	15.74	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	35.98	1	16.44	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	35.08	1	15.54	2.70

2-9-2	Квартира	9	2	35.62	1	15.48	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	62.04	2	31.40	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	33.99	1	12.77	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	32.80	1	12.39	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	32.80	1	12.39	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	33.99	1	12.77	2.70
2-9-8	Квартира	9	2	62.59	2	31.65	2.70
2-9-9	Квартира	9	2	35.55	1	15.74	2.70
2-9-10	Квартира	9	2	35.98	1	16.44	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	35.08	1	15.54	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	35.62	1	15.48	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	62.04	2	31.40	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	33.99	1	12.77	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	32.80	1	12.39	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	32.80	1	12.39	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	33.99	1	12.77	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	62.59	2	31.65	2.70
2-10-9	Квартира	10	2	35.55	1	15.74	2.70
2-10-10	Квартира	10	2	35.98	1	16.44	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	35.08	1	15.54	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	35.62	1	15.48	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	62.04	2	31.40	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	33.99	1	12.77	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	32.80	1	12.39	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	32.80	1	12.39	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	33.99	1	12.77	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	62.59	2	31.65	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	35.55	1	15.74	2.70
3-2-10	Квартира	2	3	35.98	1	16.44	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	35.08	1	15.54	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	35.62	1	15.48	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	62.04	2	31.40	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	33.99	1	12.77	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	32.80	1	12.39	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	32.80	1	12.39	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	33.99	1	12.77	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	62.59	2	31.65	2.70
3-3-9	Квартира	3	3	35.55	1	15.74	2.70
3-3-10	Квартира	3	3	35.98	1	16.44	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	35.08	1	15.54	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	35.62	1	15.48	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	62.04	2	31.40	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	33.99	1	12.77	2.70

3-4-5	Квартира	4	3	32.80	1	12.39	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	32.80	1	12.39	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	33.99	1	12.77	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	62.59	2	31.65	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	35.55	1	15.74	2.70
3-4-10	Квартира	4	3	35.98	1	16.44	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	35.08	1	15.54	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	35.62	1	15.48	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	62.04	2	31.40	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	33.99	1	12.77	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	32.80	1	12.39	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	32.80	1	12.39	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	33.99	1	12.77	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	62.59	2	31.65	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	35.55	1	15.74	2.70
3-5-10	Квартира	5	3	35.98	1	16.44	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	35.08	1	15.54	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	35.62	1	15.48	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	62.04	2	31.40	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	33.99	1	12.77	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	32.80	1	12.39	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	32.80	1	12.39	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	33.99	1	12.77	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	62.59	2	31.65	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	35.55	1	15.74	2.70
3-6-10	Квартира	6	3	35.98	1	16.44	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	35.08	1	15.54	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	35.62	1	15.48	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	62.04	2	31.40	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	33.99	1	12.77	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	32.80	1	12.39	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	32.80	1	12.39	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	33.99	1	12.77	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	62.59	2	31.65	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	35.55	1	15.74	2.70
3-7-10	Квартира	7	3	35.98	1	16.44	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	35.08	1	15.54	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	35.62	1	15.48	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	62.04	2	31.40	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	33.99	1	12.77	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	32.80	1	12.39	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	32.80	1	12.39	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	33.99	1	12.77	2.70

3-8-8	Квартира	8	3	62.59	2	31.65	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	35.55	1	15.74	2.70
3-8-10	Квартира	8	3	35.98	1	16.44	2.70
3-9-1	Квартира	9	3	35.08	1	15.54	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	35.62	1	15.48	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	62.04	2	31.40	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	33.99	1	12.77	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	32.80	1	12.39	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	32.80	1	12.39	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	33.99	1	12.77	2.70
3-9-8	Квартира	9	3	62.59	2	31.65	2.70
3-9-9	Квартира	9	3	35.55	1	15.74	2.70
3-9-10	Квартира	9	3	35.98	1	16.44	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	35.08	1	15.54	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	35.62	1	15.48	2.70
3-10-3	Квартира	10	3	62.04	2	31.40	2.70
3-10-4	Квартира	10	3	33.99	1	12.77	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	32.80	1	12.39	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	32.80	1	12.39	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	33.99	1	12.77	2.70
3-10-8	Квартира	10	3	62.59	2	31.65	2.70
3-10-9	Квартира	10	3	35.55	1	15.74	2.70
3-10-10	Квартира	10	3	35.98	1	16.44	2.70
4-2-1	Квартира	2	4	34.47	1	15.28	2.70
4-2-2	Квартира	2	4	70.39	2	42.94	2.70
4-2-3	Квартира	2	4	24.99	1	19.58	2.70
4-2-4	Квартира	2	4	37.28	1	16.06	2.70
4-2-5	Квартира	2	4	54.38	2	29.88	2.70
4-2-6	Квартира	2	4	23.71	1	18.73	2.70
4-2-7	Квартира	2	4	55.63	2	31.84	2.70
4-2-8	Квартира	2	4	44.29	1	26.06	2.70
4-3-1	Квартира	3	4	34.47	1	15.28	2.70
4-3-2	Квартира	3	4	70.39	2	42.94	2.70
4-3-3	Квартира	3	4	24.99	1	19.58	2.70
4-3-4	Квартира	3	4	37.28	1	16.06	2.70
4-3-5	Квартира	3	4	54.38	2	29.88	2.70
4-3-6	Квартира	3	4	23.71	1	18.73	2.70
4-3-7	Квартира	3	4	55.63	2	31.84	2.70
4-3-8	Квартира	3	4	44.29	1	26.06	2.70
4-4-1	Квартира	4	4	34.47	1	15.28	2.70
4-4-2	Квартира	4	4	70.39	2	42.94	2.70
4-4-3	Квартира	4	4	24.99	1	19.58	2.70
4-4-4	Квартира	4	4	37.28	1	16.06	2.70

4-4-5	Квартира	4	4	54.38	2	29.88	2.70
4-4-6	Квартира	4	4	23.71	1	18.73	2.70
4-4-7	Квартира	4	4	55.63	2	31.84	2.70
4-4-8	Квартира	4	4	44.29	1	26.06	2.70
4-5-1	Квартира	5	4	34.47	1	15.28	2.70
4-5-2	Квартира	5	4	70.39	2	42.94	2.70
4-5-3	Квартира	5	4	24.99	1	19.58	2.70
4-5-4	Квартира	5	4	37.28	1	16.06	2.70
4-5-5	Квартира	5	4	54.38	2	29.88	2.70
4-5-6	Квартира	5	4	23.71	1	18.73	2.70
4-5-7	Квартира	5	4	55.63	2	31.84	2.70
4-5-8	Квартира	5	4	44.29	1	26.06	2.70
4-6-1	Квартира	6	4	34.47	1	15.28	2.70
4-6-2	Квартира	6	4	70.39	2	42.94	2.70
4-6-3	Квартира	6	4	24.99	1	19.58	2.70
4-6-4	Квартира	6	4	37.28	1	16.06	2.70
4-6-5	Квартира	6	4	54.38	2	29.88	2.70
4-6-6	Квартира	6	4	23.71	1	18.73	2.70
4-6-7	Квартира	6	4	55.63	2	31.84	2.70
4-6-8	Квартира	6	4	44.29	1	26.06	2.70
4-7-1	Квартира	7	4	34.47	1	15.28	2.70
4-7-2	Квартира	7	4	70.39	2	42.94	2.70
4-7-3	Квартира	7	4	24.99	1	19.58	2.70
4-7-4	Квартира	7	4	37.28	1	16.06	2.70
4-7-5	Квартира	7	4	54.38	2	29.88	2.70
4-7-6	Квартира	7	4	23.71	1	18.73	2.70
4-7-7	Квартира	7	4	55.63	2	31.84	2.70
4-7-8	Квартира	7	4	44.29	1	26.06	2.70
4-8-1	Квартира	8	4	34.47	1	15.28	2.70
4-8-2	Квартира	8	4	70.39	2	42.94	2.70
4-8-3	Квартира	8	4	24.99	1	19.58	2.70
4-8-4	Квартира	8	4	37.28	1	16.06	2.70
4-8-5	Квартира	8	4	54.38	2	29.88	2.70
4-8-6	Квартира	8	4	23.71	1	18.73	2.70
4-8-7	Квартира	8	4	55.63	2	31.84	2.70
4-8-8	Квартира	8	4	44.29	1	26.06	2.70
4-9-1	Квартира	9	4	34.47	1	15.28	2.70
4-9-2	Квартира	9	4	70.39	2	42.94	2.70
4-9-3	Квартира	9	4	24.99	1	19.58	2.70
4-9-4	Квартира	9	4	37.28	1	16.06	2.70
4-9-5	Квартира	9	4	54.38	2	29.88	2.70
4-9-6	Квартира	9	4	23.71	1	18.73	2.70
4-9-7	Квартира	9	4	55.63	2	31.84	2.70

4-9-8	Квартира	9	4	44.29	1	26.06	2.70
4-10-1	Квартира	10	4	34.47	1	15.28	2.70
4-10-2	Квартира	10	4	70.39	2	42.94	2.70
4-10-3	Квартира	10	4	24.99	1	19.58	2.70
4-10-4	Квартира	10	4	37.28	1	16.06	2.70
4-10-5	Квартира	10	4	54.38	2	29.88	2.70
4-10-6	Квартира	10	4	23.71	1	18.73	2.70
4-10-7	Квартира	10	4	55.63	2	31.84	2.70
4-10-8	Квартира	10	4	44.29	1	26.06	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-02	Нежилое помещение	-1	1	7.01	Нежилое помещение	7.01	2.20
1-03	Нежилое помещение	-1	1	5.51	Нежилое помещение	5.51	2.20
1-04	Нежилое помещение	-1	1	4.81	Нежилое помещение	4.81	2.20
1-05	Нежилое помещение	-1	1	4.98	Нежилое помещение	4.98	2.20
1-06	Нежилое помещение	-1	1	4.65	Нежилое помещение	4.65	2.20
1-07	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое помещение	4.50	2.20
1-08	Нежилое помещение	-1	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.20
1-09	Нежилое помещение	-1	1	6.12	Нежилое помещение	6.12	2.20
1-10	Нежилое помещение	-1	1	5.43	Нежилое помещение	5.43	2.20
1-11	Нежилое помещение	-1	1	6.58	Нежилое помещение	6.58	2.20
1-12	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое помещение	4.20	2.20
1-13	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Нежилое помещение	3.05	2.20
1-14	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.20
1-15	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое помещение	5.10	2.20
1-16	Нежилое помещение	-1	1	5.37	Нежилое помещение	5.37	2.20
1-17	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.20
1-18	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое помещение	5.10	2.20
1-19	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.20
1-20	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Нежилое помещение	3.05	2.20
1-21	Нежилое помещение	-1	1	4.16	Нежилое помещение	4.16	2.20
1-22	Нежилое помещение	-1	1	6.49	Нежилое помещение	6.49	2.20
1-23	Нежилое помещение	-1	1	5.42	Нежилое помещение	5.42	2.20
1-24	Нежилое помещение	-1	1	3.13	Нежилое помещение	3.13	2.20
1-25	Нежилое помещение	-1	1	6.12	Нежилое помещение	6.12	2.20
1-26	Нежилое помещение	-1	1	7.17	Нежилое помещение	7.17	2.20
1-27	Нежилое помещение	-1	1	6.65	Нежилое помещение	6.65	2.20
1-28	Нежилое помещение	-1	1	6.74	Нежилое помещение	6.74	2.20
1-29	Нежилое помещение	-1	1	6.32	Нежилое помещение	6.32	2.20
1-30	Нежилое помещение	-1	1	5.05	Нежилое помещение	5.05	2.20
1-31	Нежилое помещение	-1	1	6.92	Нежилое помещение	6.92	2.20

4-18	Нежилое помещение	-1	4	3.99	Нежилое помещение	3.99	2.20
4-19	Нежилое помещение	-1	4	4.54	Нежилое помещение	4.54	2.20
4-20	Нежилое помещение	-1	4	4.08	Нежилое помещение	4.08	2.20
4-21	Нежилое помещение	-1	4	4.08	Нежилое помещение	4.08	2.20
4-22	Нежилое помещение	-1	4	5.92	Нежилое помещение	5.92	2.20
4-23	Нежилое помещение	-1	4	6.76	Нежилое помещение	6.76	2.20
4-24	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое помещение	3.80	2.20
4-25	Нежилое помещение	-1	4	5.04	Нежилое помещение	5.04	2.20
4-26	Нежилое помещение	-1	4	5.02	Нежилое помещение	5.02	2.20
4-27	Нежилое помещение	-1	4	3.36	Нежилое помещение	3.36	2.20
4-28	Нежилое помещение	-1	4	3.28	Нежилое помещение	3.28	2.20
4-29	Нежилое помещение	-1	4	5.13	Нежилое помещение	5.13	2.20
4-30	Нежилое помещение	-1	4	5.48	Нежилое помещение	5.48	2.20
4-31	Нежилое помещение	-1	4	5.00	Нежилое помещение	5.00	2.20
4-32	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое помещение	4.60	2.20
4-33	Нежилое помещение	-1	4	4.04	Нежилое помещение	4.04	2.20
4-34	Нежилое помещение	-1	4	4.03	Нежилое помещение	4.03	2.20
4-35	Нежилое помещение	-1	4	4.01	Нежилое помещение	4.01	2.20
4-36	Нежилое помещение	-1	4	4.82	Нежилое помещение	4.82	2.20
4-37	Нежилое помещение	-1	4	6.89	Нежилое помещение	6.89	2.20
4-38	Нежилое помещение	-1	4	3.34	Нежилое помещение	3.34	2.20
4-39	Нежилое помещение	-1	4	4.28	Нежилое помещение	4.28	2.20
4-40	Нежилое помещение	-1	4	5.25	Нежилое помещение	5.25	2.20
4-41	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Нежилое помещение	6.20	2.20
4-42	Нежилое помещение	-1	4	6.55	Нежилое помещение	6.55	2.20
4-43	Нежилое помещение	-1	4	4.99	Нежилое помещение	4.99	2.20
4-44	Нежилое помещение	-1	4	4.29	Нежилое помещение	4.29	2.20
4-45	Нежилое помещение	-1	4	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.20
4-46	Нежилое помещение	-1	4	4.10	Нежилое помещение	4.10	2.20
4-47	Нежилое помещение	-1	4	4.16	Нежилое помещение	4.16	2.20
4-48	Нежилое помещение	-1	4	4.92	Нежилое помещение	4.92	2.20
O-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	84.54	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	75.96	
					Туалет	4.61	
O-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	86.30	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	74.24	
					Туалет	4.29	
					КУИ	3.80	
O-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	121.03	Тамбур	4.38	3.00
					Рабочее помещение	108.81	
					Туалет	4.29	
					КУИ	3.55	
O-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	33.21	Тамбур	3.97	3.00

					Рабочее помещение	24.95	
					Туалет	4.29	
O-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	33.72	Тамбур	3.96	3.00
					Рабочее помещение	25.39	
					Туалет	4.37	
O-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	53.17	Тамбур	4.35	3.00
					Рабочее помещение	44.11	
					Туалет	4.71	
O-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	75.01	Тамбур	4.50	3.00
					Рабочее помещение	64.75	
					Туалет	5.76	
O-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	71.92	Тамбур	4.50	3.00
					Рабочее помещение	58.40	
					Туалет	9.02	
O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	98.00	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	86.84	
					Туалет	4.26	
					КУИ	2.93	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	45.87	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	37.64	
					Туалет	4.26	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	45.87	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	37.64	
					Туалет	4.26	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	99.48	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	87.15	
					Туалет	4.58	
					КУИ	3.78	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	107.67	Тамбур	4.50	3.00
					Рабочее помещение	93.75	
					Туалет	4.52	
					КУИ	4.90	
O-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	52.18	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	40.09	
					Туалет	5.23	
					КУИ	2.86	
O-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	75.77	Тамбур	3.99	3.00
					Рабочее помещение	64.05	
					Туалет	4.55	
					КУИ	3.18	
O-3-1-1	Нежилое помещение	1	3	98.00	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	86.84	
					Туалет	4.26	

					КУИ	2.93	
О-3-1-2	Нежилое помещение	1	3	45.87	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	37.64	
					Туалет	4.26	
О-3-1-3	Нежилое помещение	1	3	72.68	Тамбур	4.42	3.00
					Рабочее помещение	64.00	
					Туалет	4.26	
О-3-1-4	Нежилое помещение	1	3	54.29	Тамбур	4.45	3.00
					Рабочее помещение	42.97	
					Туалет	4.26	
					КУИ	2.61	
О-3-1-5	Нежилое помещение	1	3	105.33	Тамбур	4.50	3.00
					Рабочее помещение	93.55	
					Туалет	4.20	
					КУИ	3.08	
О-3-1-6	Нежилое помещение	1	3	52.18	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	40.09	
					Туалет	5.23	
					КУИ	2.86	
О-3-1-7	Нежилое помещение	1	3	75.96	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	64.24	
					Туалет	4.31	
					КУИ	3.43	
О-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	69.92	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	58.08	
					Туалет	4.43	
					КУИ	3.41	
О-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	56.18	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	45.00	
					Туалет	4.39	
					КУИ	2.81	
О-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	48.09	Тамбур	4.41	3.00
					Рабочее помещение	39.13	
					Туалет	4.55	
О-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	90.83	Тамбур	4.44	3.00
					Рабочее помещение	81.76	
					Туалет	4.63	
О-4-1-5	Нежилое помещение	1	4	93.87	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	85.25	
					Туалет	4.64	
О-4-1-6	Нежилое помещение	1	4	110.47	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	99.31	
					Туалет	4.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	110.89
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 2	193.78
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 3	20.87
4	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта-1	5.22
5	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта-2	3.12
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	КУИ	4.97
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	9.69
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестница	30.33
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
21	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
25	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
28	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
29	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
31	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
32	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
33	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
34	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
35	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
36	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
37	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
38	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96

39	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
40	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
41	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
42	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
43	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
44	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
45	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
46	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
47	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
48	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
49	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
50	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
51	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
52	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
53	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
54	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
55	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
56	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
57	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
58	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	13.14
59	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	106.17
60	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 2	91.4
61	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 3	73.12
62	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
63	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИТП+ВНС	55
64	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	КУИ	5.12
65	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	6.3
66	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	ЛЛХ+лестница	37.23
67	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
68	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
69	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
70	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
71	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
72	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
73	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
74	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
75	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
76	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
77	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
78	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
79	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
80	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
81	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51

82	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
83	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
84	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
85	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
86	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
87	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
88	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
89	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
90	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
91	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
92	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
93	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
94	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
95	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
96	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
97	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
98	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
99	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
100	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
101	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	17.93
102	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	13.14
103	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 1	113.15
104	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 2	96.1
105	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 3	90.45
106	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
107	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур-1	6.3
108	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	КУИ	4.84
109	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур-2	4.79
110	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	ЛЛХ+лестница	51.3
111	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
112	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
113	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
114	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
115	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
116	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
117	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
118	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
119	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
120	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
121	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
122	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
123	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
124	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73

125	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
126	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
127	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
128	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
129	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
130	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
131	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
132	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
133	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
134	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
135	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
136	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
137	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
138	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
139	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
140	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
141	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
142	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
143	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
144	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
145	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	17.93
146	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Электрощитовая	13.3
147	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 1	119
148	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 2	36.62
149	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 3	110.47
150	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
151	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	7.1
152	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	КУИ	5.87
153	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	ЛЛХ+лестница	36.42
154	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
155	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
156	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
157	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
158	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
159	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
160	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
161	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
162	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
163	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
164	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
165	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
166	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
167	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42

168	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
169	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
170	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
171	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
172	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
173	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
174	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
175	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
176	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
177	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
178	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
179	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
180	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
181	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
182	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
183	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
184	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
185	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
186	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
187	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
188	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1820,00 кВт
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для питьевых нужд	5,65 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 727 646 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 231043001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 355
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 885,43 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 043,60 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 636 424 822,74 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 124 724 079,00 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 409
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на северо-восточной стороне литеры б (предусмотрена на литеры б и 9). На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурную расположена на северной стороне литеры б. На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс Тип 1.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 78
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 78 шт. (в комплексе с Литером 9), МАФ расположены по четырем сторонам света литеры б. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи со спинкой, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы двух типов, металлическое ограждение детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 2.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 112
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	61.13	2	33.92	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	78.96	3	46.17	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	36.30	1	16.18	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	36.56	1	16.82	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	54.40	2	31.11	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	43.63	1	20.40	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	64.77	2	34.88	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	41.23	1	14.24	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	61.13	2	33.92	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	78.96	3	46.17	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	36.30	1	16.18	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	36.56	1	16.82	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	54.40	2	31.11	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	43.63	1	20.40	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	64.77	2	34.88	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	41.23	1	14.24	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	61.13	2	33.92	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	78.96	3	46.17	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	36.30	1	16.18	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	36.56	1	16.82	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	54.40	2	31.11	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	43.63	1	20.40	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	64.77	2	34.88	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	41.23	1	14.24	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	61.13	2	33.92	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	78.96	3	46.17	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	36.30	1	16.18	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	36.56	1	16.82	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	54.40	2	31.11	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	43.63	1	20.40	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	64.77	2	34.88	2.70

1-5-8	Квартира	5	1	41.23	1	14.24	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	61.13	2	33.92	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	78.96	3	46.17	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	36.30	1	16.18	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	36.56	1	16.82	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	54.40	2	31.11	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	43.63	1	20.40	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	64.77	2	34.88	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	41.23	1	14.24	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	61.13	2	33.92	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	78.96	3	46.17	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	36.30	1	16.18	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	36.56	1	16.82	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	54.40	2	31.11	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	43.63	1	20.40	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	64.77	2	34.88	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	41.23	1	14.24	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	61.13	2	33.92	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	78.96	3	46.17	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	36.30	1	16.18	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	36.56	1	16.82	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	54.40	2	31.11	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	43.63	1	20.40	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	64.77	2	34.88	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	41.23	1	14.24	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	41.23	1	14.24	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	64.77	2	34.88	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	43.63	1	20.40	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	54.40	2	31.11	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	36.56	1	16.82	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	36.30	1	16.18	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	78.96	3	46.17	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	61.13	2	33.92	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	41.23	1	14.24	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	64.77	2	34.88	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	43.63	1	20.40	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	54.40	2	31.11	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	36.56	1	16.82	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	36.30	1	16.18	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	78.96	3	46.17	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	61.13	2	33.92	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	41.23	1	14.24	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	64.77	2	34.88	2.70

2-4-3	Квартира	4	2	43.63	1	20.40	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	54.40	2	31.11	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	36.56	1	16.82	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	36.30	1	16.18	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	78.96	3	46.17	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	61.13	2	33.92	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	41.23	1	14.24	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	64.77	2	34.88	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	43.63	1	20.40	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	54.40	2	31.11	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	36.56	1	16.82	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	36.30	1	16.18	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	78.96	3	46.17	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	61.13	2	33.92	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	41.23	1	14.24	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	64.77	2	34.88	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	43.63	1	20.40	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	54.40	2	31.11	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	36.56	1	16.82	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	36.30	1	16.18	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	78.96	3	46.17	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	61.13	2	33.92	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	41.23	1	14.24	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	64.77	2	34.88	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	43.63	1	20.40	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	54.40	2	31.11	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	36.56	1	16.82	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	36.30	1	16.18	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	78.96	3	46.17	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	61.13	2	33.92	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	41.23	1	14.24	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	64.77	2	34.88	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	43.63	1	20.40	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	54.40	2	31.11	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	36.56	1	16.82	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	36.30	1	16.18	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	78.96	3	46.17	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	61.13	2	33.92	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	80.00	Офисный Кабинет	73.36	3.00

					Туалет	6.64	
O-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	161.55	Офисный кабинет	153.93	3.00
					Туалет	4.79	
					Помещение персонала	2.83	
O-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	147.78	Офисный кабинет	136.78	3.00
					Туалет	5.49	
					Помещение персонала	5.51	
O-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	127.53	Офисный Кабинет	122.88	3.00
					Туалет	4.65	
O-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	160.80	Офисный Кабинет	156.54	3.00
					Туалет	4.26	
O-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	63.63	Офисный Кабинет	59.06	3.00
					Туалет	4.57	
O-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	61.45	Офисный Кабинет	56.73	3.00
					Туалет	4.72	
O-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	59.70	Офисный Кабинет	53.77	3.00
					Туалет	5.93	
O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	53.42	Офисный Кабинет	47.12	3.00
					Туалет	6.30	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	51.63	Офисный Кабинет	46.41	3.00
					Туалет	5.22	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	57.01	Офисный Кабинет	51.72	3.00
					Туалет	5.29	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	198.44	Офисный Кабинет	192.67	3.00
					Туалет	5.77	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	480.98	Тамбур	5.85	3.00
					Тамбур	4.59	
					Офисный Кабинет	464.06	
					Туалет	6.48	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	43.8
2	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	513.61
3	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	26.01
4	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	5.34
5	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
6	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
7	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	31.16
8	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5
9	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.25
10	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.89

11	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	29.9
12	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	15.84
13	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.65
14	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
15	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
17	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
18	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
19	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
21	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
22	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
23	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
25	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
26	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
27	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
29	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
30	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
31	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
33	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
34	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
35	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
37	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
38	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
39	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
41	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
42	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	565.61
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	21.82
45	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	5.7
46	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	31.16
49	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5
50	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.25
51	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.89
52	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	29.9
53	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	15.84

54	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.65
55	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
56	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
57	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
58	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
59	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
60	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
61	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
62	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
63	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
64	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
65	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
66	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
67	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
68	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
69	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
70	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
71	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
72	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
73	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
74	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
75	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
76	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
77	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
78	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
79	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
80	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
81	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
82	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
83	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 354 457 080 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 92
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 491,83 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 232 398 045 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 800 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 177
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположена на южной стороне литеры 7 (предусмотрена на литеры 7 и 10). На площадках размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположена на юго-восточной и северной сторонах литеры 7 (предусмотрены для литеров 7 и 10). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс Тип 1.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 80
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 80 шт. (в комплексе с Литером 10). МАФ расположены по четырем сторонам света литеров 7 и 10. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи со спинкой, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы двух типов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 4.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 27
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	42.78	1	17.64	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	59.11	2	31.90	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	37.67	1	17.55	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	58.40	2	31.97	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	39.26	1	15.15	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	70.60	3	41.03	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	59.23	2	32.61	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	42.78	1	17.64	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	59.11	2	31.90	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	37.67	1	17.55	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	58.40	2	31.97	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	39.26	1	15.15	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	70.60	3	41.03	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	59.23	2	32.61	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	42.78	1	17.64	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	59.11	2	31.90	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	37.67	1	17.55	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	58.40	2	31.97	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	39.26	1	15.15	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	70.60	3	41.03	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	59.23	2	32.61	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	43.49	1	18.35	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	59.11	2	31.90	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	37.67	1	17.55	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	58.40	2	31.97	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	39.25	1	15.15	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	70.60	3	41.03	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	60.09	2	33.31	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	43.49	1	18.35	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	59.11	2	31.90	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	37.67	1	17.55	2.70

1-6-4	Квартира	6	1	58.40	2	31.97	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	39.25	1	15.15	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	70.60	3	41.03	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	60.09	2	33.31	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	43.49	1	18.35	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	59.11	2	31.90	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	37.67	1	17.55	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	58.40	2	31.97	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	39.25	1	15.15	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	70.60	3	41.03	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	60.09	2	33.31	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	43.49	1	18.35	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	59.11	2	31.90	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	37.67	1	17.55	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	58.40	2	31.97	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	39.25	1	15.15	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	70.60	3	41.03	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	60.09	2	33.31	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	43.49	1	18.35	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	59.11	2	31.90	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	37.67	1	17.55	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	58.40	2	31.97	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	39.25	1	15.15	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	70.60	3	41.03	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	60.09	2	33.31	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	43.49	1	18.35	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	59.11	2	31.90	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	37.67	1	17.55	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	58.40	2	31.97	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	39.25	1	15.15	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	70.60	3	41.03	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	60.09	2	33.31	2.70
1-11-1	Квартира	11	1	43.49	1	18.35	2.70
1-11-2	Квартира	11	1	59.11	2	31.90	2.70
1-11-3	Квартира	11	1	37.67	1	17.55	2.70
1-11-4	Квартира	11	1	58.40	2	31.97	2.70
1-11-5	Квартира	11	1	39.25	1	15.15	2.70
1-11-6	Квартира	11	1	70.60	3	41.03	2.70
1-11-7	Квартира	11	1	60.09	2	33.31	2.70
1-12-1	Квартира	12	1	43.49	1	18.35	2.70
1-12-2	Квартира	12	1	59.11	2	31.90	2.70
1-12-3	Квартира	12	1	37.67	1	17.55	2.70
1-12-4	Квартира	12	1	58.40	2	31.97	2.70

1-12-5	Квартира	12	1	39.25	1	15.15	2.70
1-12-6	Квартира	12	1	70.60	3	41.03	2.70
1-12-7	Квартира	12	1	60.09	2	33.31	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	41.18	1	16.04	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	59.11	2	31.90	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	37.67	1	17.55	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	58.40	2	31.97	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	39.25	1	15.15	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	72.97	3	44.79	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	57.82	2	31.64	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	41.18	1	16.04	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	59.11	2	31.90	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	37.67	1	17.55	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	58.40	2	31.97	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	39.25	1	15.15	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	72.97	3	44.79	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	57.82	2	31.64	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	41.18	1	16.04	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	59.11	2	31.90	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	37.67	1	17.55	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	58.40	2	31.97	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	39.25	1	15.15	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	72.97	3	44.79	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	57.82	2	31.64	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	41.88	1	16.74	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	59.11	2	31.90	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	37.67	1	17.55	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	58.40	2	31.97	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	39.25	1	15.15	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	72.97	3	44.79	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	57.82	2	31.64	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	41.88	1	16.74	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	59.11	2	31.90	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	37.67	1	17.55	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	58.40	2	31.97	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	39.25	1	15.15	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	72.97	3	44.79	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	57.82	2	31.64	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	41.88	1	16.74	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	59.11	2	31.90	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	37.67	1	17.55	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	58.40	2	31.97	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	39.25	1	15.15	2.70

2-7-6	Квартира	7	2	72.97	3	44.79	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	57.82	2	31.64	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	41.88	1	16.74	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	59.11	2	31.90	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	37.67	1	17.55	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	58.40	2	31.97	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	39.25	1	15.15	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	72.97	3	44.79	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	57.82	2	31.64	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	41.88	1	16.74	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	59.11	2	31.90	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	37.67	1	17.55	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	58.40	2	31.97	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	39.25	1	15.15	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	72.97	3	44.79	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	57.82	2	31.64	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	41.88	1	16.74	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	59.11	2	31.90	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	37.67	1	17.55	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	58.40	2	31.97	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	39.25	1	15.15	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	72.97	3	44.79	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	57.82	2	31.64	2.70
2-11-1	Квартира	11	2	41.88	1	16.74	2.70
2-11-2	Квартира	11	2	59.11	2	31.90	2.70
2-11-3	Квартира	11	2	37.67	1	17.55	2.70
2-11-4	Квартира	11	2	58.40	2	31.97	2.70
2-11-5	Квартира	11	2	39.25	1	15.15	2.70
2-11-6	Квартира	11	2	72.97	3	44.79	2.70
2-11-7	Квартира	11	2	57.82	2	31.64	2.70
2-12-1	Квартира	12	2	41.88	1	16.74	2.70
2-12-2	Квартира	12	2	59.11	2	31.90	2.70
2-12-3	Квартира	12	2	37.67	1	17.55	2.70
2-12-4	Квартира	12	2	58.40	2	31.97	2.70
2-12-5	Квартира	12	2	39.25	1	15.15	2.70
2-12-6	Квартира	12	2	72.97	3	44.79	2.70
2-12-7	Квартира	12	2	57.82	2	31.64	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	41.72	1	16.75	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	59.08	2	28.93	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	38.44	1	10.08	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	58.28	2	24.88	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	38.87	1	12.50	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	72.49	3	42.18	2.70

3-2-7	Квартира	2	3	57.82	2	34.61	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	41.72	1	16.75	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	59.08	2	28.93	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	38.44	1	10.08	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	58.28	2	24.88	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	38.87	1	12.50	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	72.49	3	42.18	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	57.82	2	34.61	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	41.72	1	16.75	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	59.08	2	28.93	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	38.44	1	10.08	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	58.28	2	24.88	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	38.87	1	12.50	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	72.49	3	42.18	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	57.82	2	34.61	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	41.72	1	16.75	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	59.08	2	28.93	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	38.44	1	10.08	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	58.28	2	24.88	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	38.87	1	12.50	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	72.49	3	42.18	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	57.82	2	34.61	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	41.72	1	16.75	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	59.08	2	28.93	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	38.44	1	10.08	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	58.28	2	24.88	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	38.87	1	12.50	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	72.49	3	42.18	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	57.82	2	34.61	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	41.72	1	16.75	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	59.08	2	28.93	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	38.44	1	10.08	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	58.28	2	24.88	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	38.87	1	12.50	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	72.49	3	42.18	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	57.82	2	34.61	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	41.72	1	16.75	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	59.08	2	28.93	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	38.44	1	10.08	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	58.28	2	24.88	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	38.87	1	12.50	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	72.49	3	42.18	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	57.82	2	34.61	2.70

3-9-1	Квартира	9	3	41.72	1	16.75	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	59.08	2	28.93	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	38.44	1	10.08	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	58.28	2	24.88	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	38.87	1	12.50	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	72.49	3	42.18	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	57.82	2	34.61	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	41.72	1	16.75	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	59.08	2	28.93	2.70
3-10-3	Квартира	10	3	38.44	1	10.08	2.70
3-10-4	Квартира	10	3	58.28	2	24.88	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	38.87	1	12.50	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	72.49	3	42.18	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	57.82	2	34.61	2.70
3-11-1	Квартира	11	3	41.72	1	16.75	2.70
3-11-2	Квартира	11	3	59.08	2	28.93	2.70
3-11-3	Квартира	11	3	38.44	1	10.08	2.70
3-11-4	Квартира	11	3	58.28	2	24.88	2.70
3-11-5	Квартира	11	3	38.87	1	12.50	2.70
3-11-6	Квартира	11	3	72.49	3	42.18	2.70
3-11-7	Квартира	11	3	57.82	2	34.61	2.70
3-12-1	Квартира	12	3	41.72	1	16.75	2.70
3-12-2	Квартира	12	3	59.08	2	28.93	2.70
3-12-3	Квартира	12	3	38.44	1	10.08	2.70
3-12-4	Квартира	12	3	58.28	2	24.88	2.70
3-12-5	Квартира	12	3	38.87	1	12.50	2.70
3-12-6	Квартира	12	3	72.49	3	42.18	2.70
3-12-7	Квартира	12	3	57.82	2	34.61	2.70
4-2-1	Квартира	2	4	41.72	1	16.75	2.70
4-2-2	Квартира	2	4	61.98	2	31.90	2.70
4-2-3	Квартира	2	4	37.67	1	17.55	2.70
4-2-4	Квартира	2	4	58.40	2	31.97	2.70
4-2-5	Квартира	2	4	39.25	1	15.15	2.70
4-2-6	Квартира	2	4	72.97	3	44.79	2.70
4-2-7	Квартира	2	4	57.82	2	31.64	2.70
4-3-1	Квартира	3	4	41.72	1	16.75	2.70
4-3-2	Квартира	3	4	61.98	2	31.90	2.70
4-3-3	Квартира	3	4	37.67	1	17.55	2.70
4-3-4	Квартира	3	4	58.40	2	31.97	2.70
4-3-5	Квартира	3	4	39.25	1	15.15	2.70
4-3-6	Квартира	3	4	72.97	3	44.79	2.70
4-3-7	Квартира	3	4	57.82	2	31.64	2.70
4-4-1	Квартира	4	4	41.72	1	16.75	2.70

4-4-2	Квартира	4	4	61.98	2	31.90	2.70
4-4-3	Квартира	4	4	37.67	1	17.55	2.70
4-4-4	Квартира	4	4	58.40	2	31.97	2.70
4-4-5	Квартира	4	4	39.25	1	15.15	2.70
4-4-6	Квартира	4	4	72.97	3	44.79	2.70
4-4-7	Квартира	4	4	57.82	2	31.64	2.70
4-5-1	Квартира	5	4	41.72	1	16.75	2.70
4-5-2	Квартира	5	4	61.98	2	31.90	2.70
4-5-3	Квартира	5	4	37.67	1	17.55	2.70
4-5-4	Квартира	5	4	58.40	2	31.97	2.70
4-5-5	Квартира	5	4	39.25	1	15.15	2.70
4-5-6	Квартира	5	4	72.97	3	44.79	2.70
4-5-7	Квартира	5	4	57.82	2	31.64	2.70
4-6-1	Квартира	6	4	41.72	1	16.75	2.70
4-6-2	Квартира	6	4	61.98	2	31.90	2.70
4-6-3	Квартира	6	4	37.67	1	17.55	2.70
4-6-4	Квартира	6	4	58.40	2	31.97	2.70
4-6-5	Квартира	6	4	39.25	1	15.15	2.70
4-6-6	Квартира	6	4	72.97	3	44.79	2.70
4-6-7	Квартира	6	4	57.82	2	31.64	2.70
4-7-1	Квартира	7	4	41.72	1	16.75	2.70
4-7-2	Квартира	7	4	61.98	2	31.90	2.70
4-7-3	Квартира	7	4	37.67	1	17.55	2.70
4-7-4	Квартира	7	4	58.40	2	31.97	2.70
4-7-5	Квартира	7	4	39.25	1	15.15	2.70
4-7-6	Квартира	7	4	72.97	3	44.79	2.70
4-7-7	Квартира	7	4	57.82	2	31.64	2.70
4-8-1	Квартира	8	4	41.72	1	16.75	2.70
4-8-2	Квартира	8	4	61.98	2	31.90	2.70
4-8-3	Квартира	8	4	37.67	1	17.55	2.70
4-8-4	Квартира	8	4	58.40	2	31.97	2.70
4-8-5	Квартира	8	4	39.25	1	15.15	2.70
4-8-6	Квартира	8	4	72.97	3	44.79	2.70
4-8-7	Квартира	8	4	57.82	2	31.64	2.70
4-9-1	Квартира	9	4	41.72	1	16.75	2.70
4-9-2	Квартира	9	4	61.98	2	31.90	2.70
4-9-3	Квартира	9	4	37.67	1	17.55	2.70
4-9-4	Квартира	9	4	58.40	2	31.97	2.70
4-9-5	Квартира	9	4	39.25	1	15.15	2.70
4-9-6	Квартира	9	4	72.97	3	44.79	2.70
4-9-7	Квартира	9	4	57.82	2	31.64	2.70
4-10-1	Квартира	10	4	41.72	1	16.75	2.70
4-10-2	Квартира	10	4	61.98	2	31.90	2.70

4-10-3	Квартира	10	4	37.67	1	17.55	2.70
4-10-4	Квартира	10	4	58.40	2	31.97	2.70
4-10-5	Квартира	10	4	39.25	1	15.15	2.70
4-10-6	Квартира	10	4	72.97	3	44.79	2.70
4-10-7	Квартира	10	4	57.82	2	31.64	2.70
4-11-1	Квартира	11	4	41.72	1	16.75	2.70
4-11-2	Квартира	11	4	61.98	2	31.90	2.70
4-11-3	Квартира	11	4	37.67	1	17.55	2.70
4-11-4	Квартира	11	4	58.40	2	31.97	2.70
4-11-5	Квартира	11	4	39.25	1	15.15	2.70
4-11-6	Квартира	11	4	72.97	3	44.79	2.70
4-11-7	Квартира	11	4	57.82	2	31.64	2.70
4-12-1	Квартира	12	4	41.72	1	16.75	2.70
4-12-2	Квартира	12	4	61.98	2	31.90	2.70
4-12-3	Квартира	12	4	37.67	1	17.55	2.70
4-12-4	Квартира	12	4	58.40	2	31.97	2.70
4-12-5	Квартира	12	4	39.25	1	15.15	2.70
4-12-6	Квартира	12	4	72.97	3	44.79	2.70
4-12-7	Квартира	12	4	57.82	2	31.64	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	148.14	Тамбур	4.52	3.00
					Тамбур	4.00	
					Рабочее помещение	130.57	
					Туалет	4.48	
					Туалет	4.57	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	68.37	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	55.00	
					Туалет	9.37	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	45.62	Туалет	38.74	3.00
					Рабочее помещение	4.00	
					КУИ	2.88	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	33.86	Рабочее помещение	29.73	3.00
					Туалет	4.13	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	52.53	Рабочее помещение	48.22	3.00
					Туалет	4.31	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	80.87	Рабочее помещение	72.39	3.00
					Туалет	4.48	
					КУИ	4.00	
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	62.57	Рабочее помещение	58.09	3.00
					Туалет	4.48	

O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	77.20	Рабочее помещение	72.63	3.00
					Туалет	4.57	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	68.58	Рабочее помещение	59.21	3.00
					Туалет	9.37	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	45.54	Рабочее помещение	38.66	3.00
					Туалет	4.00	
					КУИ	2.88	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	40.98	Рабочее помещение	36.85	3.00
					Туалет	4.13	
O-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	52.54	Рабочее помещение	48.23	3.00
					Туалет	4.31	
O-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	80.81	Рабочее помещение	72.33	3.00
					Туалет	4.48	
					КУИ	4.00	
O-3-1-1	Нежилое помещение	1	3	63.85	Рабочее помещение	56.27	3.00
					Туалет	4.48	
					КУИ	3.10	
O-3-1-2	Нежилое помещение	1	3	77.96	Рабочее помещение	73.15	3.00
					Туалет	4.81	
O-3-1-3	Нежилое помещение	1	3	55.52	Рабочее помещение	46.00	3.00
					Туалет	9.52	
O-3-1-4	Нежилое помещение	1	3	45.47	Рабочее помещение	38.59	3.00
					Туалет	4.00	
					КУИ	2.88	
O-3-1-5	Нежилое помещение	1	3	33.96	Рабочее помещение	29.83	3.00
					Туалет	4.13	
O-3-1-6	Нежилое помещение	1	3	52.44	Рабочее помещение	48.22	3.00
					Туалет	4.22	
O-3-1-7	Нежилое помещение	1	3	80.81	Рабочее помещение	72.33	3.00
					Туалет	4.48	
					КУИ	4.00	
O-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	62.69	Рабочее помещение	58.21	3.00
					Туалет	4.48	
O-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	77.49	Рабочее помещение	72.92	3.00
					Туалет	4.57	
O-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	68.58	Рабочее помещение	59.21	3.00
					Туалет	9.37	
O-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	45.54	Рабочее помещение	38.66	3.00
					Туалет	4.00	
					КУИ	2.88	
O-4-1-5	Нежилое помещение	1	4	41.22	Рабочее помещение	37.09	3.00
					Туалет	4.13	
O-4-1-6	Нежилое помещение	1	4	52.77	Рабочее помещение	48.46	3.00

					Туалет	4.31	
О-4-1-7	Нежилое помещение	1	4	80.81	Рабочее помещение	72.33	3.00
					Туалет	4.48	
					КУИ	4.00	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	ИТП+ВНС	Подъезд 1, Технический этаж			Техническое	45.3	
2	Электорощитовая	Подъезд 1, Технический этаж			Техническое	25.2	
3	Технический этаж	Подъезд 1, Технический этаж			Техническое	432.9	
4	Тамбур	Подъезд 1, Технический этаж			Техническое	2.4	
5	Лестница	Подъезд 1, Технический этаж			Техническое	3.9	
6	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж			Техническое	3.1	
7	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж			Техническое	5.2	
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	12.6	
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	9.1	
10	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	18.2	
11	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	6.2	
12	Лестница Н1	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	31.2	
13	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	1.6	
14	Коридор	Подъезд 1, 2-4 этаж			Общественное	41.5	
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-4 этаж			Общественное	9.1	
16	Переходной балкон	Подъезд 1, 2-4 этаж			Общественное	8.4	
17	Лестница	Подъезд 1, 2-4 этаж			Общественное	3.9	
18	Лестница	Подъезд 1, 2-4 этаж			Общественное	9.6	
19	Коридор	Подъезд 1, 5-12 этаж			Общественное	41.5	
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5-12 этаж			Общественное	9.1	
21	Переходной балкон	Подъезд 1, 5-12 этаж			Общественное	8.4	
22	Лестница	Подъезд 1, 5-12 этаж			Общественное	3.9	
23	Лестница	Подъезд 1, 5-12 этаж			Общественное	9.6	
24	Лестница	Подъезд 1, кровля			Общественное	3.9	
25	Электорощитовая	Подъезд 2, Технический этаж			Техническое	18.9	
26	Технический этаж	Подъезд 2, Технический этаж			Техническое	487.7	
27	Тамбур	Подъезд 2, Технический этаж			Техническое	2.4	
28	Лестница	Подъезд 2, Технический этаж			Техническое	3.9	
29	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж			Техническое	3.1	
30	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж			Техническое	5.2	
31	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	12.6	
32	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	9.1	
33	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	18.2	
34	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж			Техническое	6.2	
35	Лестница Н1	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	31.2	

36	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.6
37	Коридор	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	41.5
38	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	9.1
39	Переходной балкон	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	8.4
40	Лестница	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	3.9
41	Лестница	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	9.6
42	Коридор	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	41.5
43	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	9.1
44	Переходной балкон	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	8.4
45	Лестница	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	3.9
46	Лестница	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	9.6
47	Лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	3.9
48	ИТП+ВНС	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	45.3
49	Электорощитовая	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	25.2
50	Технический этаж	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	433.8
51	Тамбур	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	2.4
52	Лестница	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.9
53	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.1
54	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	5.2
55	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.6
56	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.8
57	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.8
58	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.2
59	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.6
60	Лестница Н1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	31.2
61	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.6
62	Коридор	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	41.5
63	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	9.1
64	Переходной балкон	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	8.7
65	Лестница	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	3.9
66	Лестница	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	9.6
67	Лестница	Подъезд 3, кровля	Общественное	3.9
68	Электорощитовая	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	18.9
69	Технический этаж	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	487.7
70	Тамбур	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	2.4
71	Лестница	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	3.9
72	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.1
73	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.2
74	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.6
75	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.1
76	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.2
77	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.2
78	Лестница Н1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	31.2

79	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.6
80	Коридор	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	41.5
81	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	9.1
82	Переходной балкон	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	8.7
83	Лестница	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	3.9
84	Лестница	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	9.6
85	Лестница	Подъезд 4, кровля	Общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1387 кВт
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для питьевых нужд	4,5 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020
---	--------	--

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 787 948 841 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 288
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 033,14 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 692,44 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 739 133 642,25 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 78 326 630,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 310
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располагается на юго-восточной стороне литера 8. (Предусмотрены для литеров 8 и 11). На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурой расположены на восточной и юго-восточной сторонах литера 8. (Предусмотрены для литеров 8 и 11). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип2, спортивные комплексы Тип1 и Тип3.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 84
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 84 шт. (с учетом литера 11). МАФ расположены по четырем сторонам света литера 8. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы двух типов, металлическое ограждение детской площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	41.57	1	18.61	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	61.23	2	32.27	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	64.74	2	36.04	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	28.23	1	22.46	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	41.34	1	15.58	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	30.93	1	25.18	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	42.82	1	18.59	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	39.09	1	16.57	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	41.73	1	18.61	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	61.23	2	32.27	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	66.36	2	36.04	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	28.96	1	22.46	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	41.98	1	15.58	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	30.93	1	25.18	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	42.82	1	18.59	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	39.24	1	16.57	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	41.73	1	18.61	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	61.23	2	32.27	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	66.36	2	36.04	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	28.96	1	22.46	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	41.98	1	15.58	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	30.93	1	25.18	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	42.82	1	18.59	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	39.24	1	16.57	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	41.73	1	18.61	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	61.23	2	32.27	2.70

1-5-3	Квартира	5	1	66.36	2	36.04	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	28.96	1	22.46	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	41.98	1	15.58	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	30.93	1	25.18	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	42.82	1	18.59	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	39.24	1	16.57	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	41.73	1	18.61	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	61.23	2	32.27	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	66.36	2	36.04	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	28.96	1	22.46	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	41.98	1	15.58	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	30.93	1	25.18	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	42.82	1	18.59	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	39.24	1	16.57	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	41.73	1	18.61	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	61.23	2	32.27	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	66.36	2	36.04	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	28.96	1	22.46	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	41.98	1	15.58	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	30.93	1	25.18	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	42.82	1	18.59	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	39.24	1	16.57	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	41.73	1	18.61	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	61.23	2	32.27	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	66.36	2	36.04	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	28.96	1	22.46	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	41.98	1	15.58	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	30.93	1	25.18	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	42.82	1	18.59	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	39.24	1	16.57	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	41.73	1	18.61	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	61.23	2	32.27	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	66.36	2	36.04	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	28.96	1	22.46	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	41.98	1	15.58	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	30.93	1	25.18	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	42.82	1	18.59	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	39.24	1	16.57	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	41.73	1	18.61	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	61.23	2	32.27	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	66.36	2	36.04	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	28.96	1	22.46	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	41.98	1	15.58	2.70

1-10-6	Квартира	10	1	30.93	1	25.18	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	42.82	1	18.59	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	39.24	1	16.57	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	40.33	1	16.39	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	67.47	2	36.96	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	32.59	1	26.31	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	38.63	1	13.64	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	31.22	1	25.03	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	42.00	1	17.40	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	85.18	3	47.67	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	45.70	1	19.88	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	40.50	1	16.39	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	67.47	2	36.96	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	32.59	1	26.31	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	38.63	1	13.64	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	31.22	1	25.03	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	42.00	1	17.40	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	85.18	3	47.67	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	45.70	1	19.88	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	40.50	1	16.39	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	67.47	2	36.96	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	32.59	1	26.31	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	38.63	1	13.64	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	31.22	1	25.03	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	42.00	1	17.40	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	85.18	3	47.67	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	45.70	1	19.88	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	40.50	1	16.39	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	67.47	2	36.96	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	32.59	1	26.31	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	38.63	1	13.64	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	31.22	1	25.03	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	42.00	1	17.40	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	85.18	3	47.67	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	45.70	1	19.88	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	40.50	1	16.39	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	67.47	2	36.96	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	32.59	1	26.31	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	38.63	1	13.64	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	31.22	1	25.03	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	42.00	1	17.40	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	85.18	3	47.67	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	45.70	1	19.88	2.70

2-7-1	Квартира	7	2	40.50	1	16.39	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	67.47	2	36.96	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	32.59	1	26.31	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	38.63	1	13.64	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	31.22	1	25.03	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	42.00	1	17.40	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	85.18	3	47.67	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	45.70	1	19.88	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	40.50	1	16.39	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	67.47	2	36.96	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	32.59	1	26.31	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	38.63	1	13.64	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	31.22	1	25.03	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	42.00	1	17.40	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	85.18	3	47.67	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	45.70	1	19.88	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	40.50	1	16.39	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	67.47	2	36.96	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	32.59	1	26.31	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	38.63	1	13.64	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	31.22	1	25.03	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	42.00	1	17.40	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	85.18	3	47.67	2.70
2-9-8	Квартира	9	2	45.70	1	19.88	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	40.50	1	16.39	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	67.47	2	36.96	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	32.59	1	26.31	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	38.63	1	13.64	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	31.22	1	25.03	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	42.00	1	17.40	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	85.18	3	47.67	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	45.70	1	19.88	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	40.33	1	16.39	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	67.47	2	36.96	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	32.59	1	26.31	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	38.63	1	13.64	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	31.22	1	25.03	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	42.00	1	17.40	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	85.18	3	47.67	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	45.70	1	19.88	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	40.50	1	16.39	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	67.47	2	36.96	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	32.59	1	26.31	2.70

3-3-4	Квартира	3	3	38.63	1	13.64	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	31.22	1	25.03	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	42.00	1	17.40	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	85.18	3	47.67	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	45.70	1	19.88	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	40.50	1	16.39	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	67.47	2	36.96	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	32.59	1	26.31	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	38.63	1	13.64	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	31.22	1	25.03	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	42.00	1	17.40	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	85.18	3	47.67	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	45.70	1	19.88	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	40.50	1	16.39	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	67.47	2	36.96	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	32.59	1	26.31	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	38.63	1	13.64	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	31.22	1	25.03	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	42.00	1	17.40	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	85.18	3	47.67	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	45.70	1	19.88	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	40.50	1	16.39	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	67.47	2	36.96	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	32.59	1	26.31	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	38.63	1	13.64	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	31.22	1	25.03	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	42.00	1	17.40	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	85.18	3	47.67	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	45.70	1	19.88	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	40.50	1	16.39	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	67.47	2	36.96	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	32.59	1	26.31	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	38.63	1	13.64	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	31.22	1	25.03	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	42.00	1	17.40	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	85.18	3	47.67	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	45.70	1	19.88	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	40.50	1	16.39	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	67.47	2	36.96	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	32.59	1	26.31	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	38.63	1	13.64	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	31.22	1	25.03	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	42.00	1	17.40	2.70

3-8-7	Квартира	8	3	85.18	3	47.67	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	45.70	1	19.88	2.70
3-9-1	Квартира	9	3	40.50	1	16.39	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	67.47	2	36.96	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	32.59	1	26.31	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	38.63	1	13.64	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	31.22	1	25.03	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	42.00	1	17.40	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	85.18	3	47.67	2.70
3-9-8	Квартира	9	3	45.70	1	19.88	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	40.50	1	16.39	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	67.47	2	36.96	2.70
3-10-3	Квартира	10	3	32.59	1	26.31	2.70
3-10-4	Квартира	10	3	38.63	1	13.64	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	31.22	1	25.03	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	42.00	1	17.40	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	85.18	3	47.67	2.70
3-10-8	Квартира	10	3	45.70	1	19.88	2.70
4-2-1	Квартира	2	4	40.52	1	13.68	2.70
4-2-2	Квартира	2	4	53.97	2	29.72	2.70
4-2-3	Квартира	2	4	78.89	3	44.91	2.70
4-2-4	Квартира	2	4	31.37	1	25.61	2.70
4-2-5	Квартира	2	4	28.85	1	21.72	2.70
4-2-6	Квартира	2	4	42.81	1	19.64	2.70
4-2-7	Квартира	2	4	40.28	1	17.98	2.70
4-2-8	Квартира	2	4	62.55	2	31.53	2.70
4-2-9	Квартира	2	4	39.58	1	16.81	2.70
4-2-10	Квартира	2	4	30.76	1	24.89	2.70
4-3-1	Квартира	3	4	40.83	1	13.68	2.70
4-3-2	Квартира	3	4	53.97	2	29.72	2.70
4-3-3	Квартира	3	4	79.03	3	44.91	2.70
4-3-4	Квартира	3	4	31.53	1	25.61	2.70
4-3-5	Квартира	3	4	28.85	1	21.72	2.70
4-3-6	Квартира	3	4	42.81	1	19.64	2.70
4-3-7	Квартира	3	4	40.28	1	17.98	2.70
4-3-8	Квартира	3	4	62.55	2	31.53	2.70
4-3-9	Квартира	3	4	39.75	1	16.81	2.70
4-3-10	Квартира	3	4	30.91	1	24.89	2.70
4-4-1	Квартира	4	4	40.83	1	13.68	2.70
4-4-2	Квартира	4	4	53.97	2	29.72	2.70
4-4-3	Квартира	4	4	79.03	3	44.91	2.70
4-4-4	Квартира	4	4	31.53	1	25.61	2.70
4-4-5	Квартира	4	4	28.85	1	21.72	2.70

4-4-6	Квартира	4	4	42.81	1	19.64	2.70
4-4-7	Квартира	4	4	40.28	1	17.98	2.70
4-4-8	Квартира	4	4	62.55	2	31.53	2.70
4-4-9	Квартира	4	4	39.75	1	16.81	2.70
4-4-10	Квартира	4	4	30.91	1	24.89	2.70
4-5-1	Квартира	5	4	40.83	1	13.68	2.70
4-5-2	Квартира	5	4	53.97	2	29.72	2.70
4-5-3	Квартира	5	4	79.03	3	44.91	2.70
4-5-4	Квартира	5	4	31.53	1	25.61	2.70
4-5-5	Квартира	5	4	28.85	1	21.72	2.70
4-5-6	Квартира	5	4	42.81	1	19.64	2.70
4-5-7	Квартира	5	4	40.28	1	17.98	2.70
4-5-8	Квартира	5	4	62.55	2	31.53	2.70
4-5-9	Квартира	5	4	39.75	1	16.81	2.70
4-5-10	Квартира	5	4	30.91	1	24.89	2.70
4-6-1	Квартира	6	4	40.83	1	13.68	2.70
4-6-2	Квартира	6	4	53.97	2	29.72	2.70
4-6-3	Квартира	6	4	79.03	3	44.91	2.70
4-6-4	Квартира	6	4	31.53	1	25.61	2.70
4-6-5	Квартира	6	4	28.85	1	21.72	2.70
4-6-6	Квартира	6	4	42.81	1	19.64	2.70
4-6-7	Квартира	6	4	40.28	1	17.98	2.70
4-6-8	Квартира	6	4	62.55	2	31.53	2.70
4-6-9	Квартира	6	4	39.75	1	16.81	2.70
4-6-10	Квартира	6	4	30.91	1	24.89	2.70
4-7-1	Квартира	7	4	40.83	1	13.68	2.70
4-7-2	Квартира	7	4	53.97	2	29.72	2.70
4-7-3	Квартира	7	4	79.03	3	44.91	2.70
4-7-4	Квартира	7	4	31.53	1	25.61	2.70
4-7-5	Квартира	7	4	28.85	1	21.72	2.70
4-7-6	Квартира	7	4	42.81	1	19.64	2.70
4-7-7	Квартира	7	4	40.28	1	17.98	2.70
4-7-8	Квартира	7	4	62.55	2	31.53	2.70
4-7-9	Квартира	7	4	39.75	1	16.81	2.70
4-7-10	Квартира	7	4	30.91	1	24.89	2.70
4-8-1	Квартира	8	4	40.83	1	13.68	2.70
4-8-2	Квартира	8	4	53.97	2	29.72	2.70
4-8-3	Квартира	8	4	79.03	3	44.91	2.70
4-8-4	Квартира	8	4	31.53	1	25.61	2.70
4-8-5	Квартира	8	4	28.85	1	21.72	2.70
4-8-6	Квартира	8	4	42.81	1	19.64	2.70
4-8-7	Квартира	8	4	40.28	1	17.98	2.70
4-8-8	Квартира	8	4	62.55	2	31.53	2.70

4-8-9	Квартира	8	4	39.75	1	16.81	2.70
4-8-10	Квартира	8	4	30.91	1	24.89	2.70
4-9-1	Квартира	9	4	40.83	1	13.68	2.70
4-9-2	Квартира	9	4	53.97	2	29.72	2.70
4-9-3	Квартира	9	4	79.03	3	44.91	2.70
4-9-4	Квартира	9	4	31.53	1	25.61	2.70
4-9-5	Квартира	9	4	28.85	1	21.72	2.70
4-9-6	Квартира	9	4	42.81	1	19.64	2.70
4-9-7	Квартира	9	4	40.28	1	17.98	2.70
4-9-8	Квартира	9	4	62.55	2	31.53	2.70
4-9-9	Квартира	9	4	39.75	1	16.81	2.70
4-9-10	Квартира	9	4	30.91	1	24.89	2.70
4-10-1	Квартира	10	4	40.83	1	13.68	2.70
4-10-2	Квартира	10	4	53.97	2	29.72	2.70
4-10-3	Квартира	10	4	79.03	3	44.91	2.70
4-10-4	Квартира	10	4	31.53	1	25.61	2.70
4-10-5	Квартира	10	4	28.85	1	21.72	2.70
4-10-6	Квартира	10	4	42.81	1	19.64	2.70
4-10-7	Квартира	10	4	40.28	1	17.98	2.70
4-10-8	Квартира	10	4	62.55	2	31.53	2.70
4-10-9	Квартира	10	4	39.75	1	16.81	2.70
4-10-10	Квартира	10	4	30.91	1	24.89	2.70
4-11-1	Квартира	11	4	40.83	1	13.68	2.70
4-11-2	Квартира	11	4	53.97	2	29.72	2.70
4-11-3	Квартира	11	4	79.03	3	44.91	2.70
4-11-4	Квартира	11	4	31.53	1	25.61	2.70
4-11-5	Квартира	11	4	28.85	1	21.72	2.70
4-11-6	Квартира	11	4	42.81	1	19.64	2.70
4-11-7	Квартира	11	4	40.28	1	17.98	2.70
4-11-8	Квартира	11	4	62.55	2	31.53	2.70
4-11-9	Квартира	11	4	39.75	1	16.81	2.70
4-11-10	Квартира	11	4	30.91	1	24.89	2.70
4-12-1	Квартира	12	4	40.83	1	13.68	2.70
4-12-2	Квартира	12	4	53.97	2	29.72	2.70
4-12-3	Квартира	12	4	79.03	3	44.91	2.70
4-12-4	Квартира	12	4	31.53	1	25.61	2.70
4-12-5	Квартира	12	4	28.85	1	21.72	2.70
4-12-6	Квартира	12	4	42.81	1	19.64	2.70
4-12-7	Квартира	12	4	40.28	1	17.98	2.70
4-12-8	Квартира	12	4	62.55	2	31.53	2.70
4-12-9	Квартира	12	4	39.75	1	16.81	2.70
4-12-10	Квартира	12	4	30.91	1	24.89	2.70
4-13-1	Квартира	13	4	40.83	1	13.68	2.70

4-13-2	Квартира	13	4	53.97	2	29.72	2.70
4-13-3	Квартира	13	4	79.03	3	44.91	2.70
4-13-4	Квартира	13	4	31.53	1	25.61	2.70
4-13-5	Квартира	13	4	28.85	1	21.72	2.70
4-13-6	Квартира	13	4	42.81	1	19.64	2.70
4-13-7	Квартира	13	4	40.28	1	17.98	2.70
4-13-8	Квартира	13	4	62.55	2	31.53	2.70
4-13-9	Квартира	13	4	39.75	1	16.81	2.70
4-13-10	Квартира	13	4	30.91	1	24.89	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1	Нежилое помещение	1	1	145.44	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	137.73	
					Туалет	3.86	
1-1-2	Нежилое помещение	1	1	78.97	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	71.26	
					Туалет	3.86	
1-1-3	Нежилое помещение	1	1	36.95	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	29.19	
					Туалет	3.91	
1-1-4	Нежилое помещение	1	1	56.96	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	49.39	
					Туалет	3.72	
1-1-5	Нежилое помещение	1	1	43.96	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	36.55	
					Туалет	3.56	
1-1-6	Нежилое помещение	1	1	104.63	Тамбур	3.83	3.00
					Рабочее помещение	96.95	
					Туалет	3.85	
2-1-1	Нежилое помещение	1	2	105.98	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	98.28	
					Туалет	3.72	
2-1-2	Нежилое помещение	1	2	75.91	Тамбур	3.97	3.00
					Рабочее помещение	68.22	
					Туалет	3.72	
2-1-3	Нежилое помещение	1	2	50.29	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	42.55	
					Туалет	3.74	
2-1-4	Нежилое помещение	1	2	70.83	Тамбур	4.25	3.00
					Рабочее помещение	62.18	
					Туалет	4.40	

2-1-5	Нежилое помещение	1	2	140.42	Тамбур	4.25	3.00
					Рабочее помещение	132.46	
					Туалет	3.71	
2-1-6	Нежилое помещение	1	2	73.29	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	65.55	
					Туалет	3.76	
3-1-1	Нежилое помещение	1	3	105.79	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	98.09	
					Туалет	3.72	
3-1-2	Нежилое помещение	1	3	76.05	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	68.33	
					Туалет	3.72	
3-1-3	Нежилое помещение	1	3	50.37	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	42.63	
					Туалет	3.74	
3-1-4	Нежилое помещение	1	3	54.83	Тамбур	4.25	3.00
					Рабочее помещение	45.71	
					Туалет	4.87	
3-1-5	Нежилое помещение	1	3	140.53	Тамбур	4.25	3.00
					Рабочее помещение	132.57	
					Туалет	3.71	
3-1-6	Нежилое помещение	1	3	73.05	Тамбур	3.98	3.00
					Рабочее помещение	65.31	
					Туалет	3.76	
4-1-1	Нежилое помещение	1	4	70.81	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	63.16	
					Туалет	3.80	
4-1-2	Нежилое помещение	1	4	68.42	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	60.88	
					Туалет	3.69	
4-1-3	Нежилое помещение	1	4	70.81	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	63.16	
					Туалет	3.80	
4-1-4	Нежилое помещение	1	4	75.29	Тамбур	3.88	3.00
					Рабочее помещение	64.80	
					Туалет	6.61	
4-1-5	Нежилое помещение	1	4	70.90	Тамбур	3.89	3.00
					Рабочее помещение	63.00	
					Туалет	4.01	
4-1-6	Нежилое помещение	1	4	89.28	Тамбур	3.89	3.00
					Рабочее помещение	81.42	
					Туалет	3.97	
4-1-7	Нежилое помещение	1	4	112.14	Тамбур	3.88	3.00

					Рабочее помещение	104.74	
					Туалет	3.52	
4-1-8	Нежилое помещение	1	4	35.94	Тамбур	3.88	3.00
					Рабочее помещение	28.64	
					Туалет	3.42	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	186.71
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	20.66
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	КУИ	5.66
4	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
5	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	7.66
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	10.97
8	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
9	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
10	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
11	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
12	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
13	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
14	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
15	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
16	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
17	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
18	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
19	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
20	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
21	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
22	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
23	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
24	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
25	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
26	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	25.11
27	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ВНС+ИТП	36.13
28	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	5.13
29	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор	190.36
30	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
31	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
32	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	7.42
33	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор	13.53
34	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28

35	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
36	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
37	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
38	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
39	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
40	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
41	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
42	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
43	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
44	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
45	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
46	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
47	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
48	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
49	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
50	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.27
51	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
52	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	21.81
53	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	5.01
54	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор	192.5
55	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
56	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
57	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	7.42
58	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	3.94
59	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор	23.79
60	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
61	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
62	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
63	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
64	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
65	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
66	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
67	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
68	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
69	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
70	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
71	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
72	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
73	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
74	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
75	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
76	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.27
77	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62

78	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Электрощитовая	24.79
79	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	ИТП+ВНС	46.15
80	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор	232.63
81	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
82	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	2.31
83	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	КУИ	4.31
84	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	30.97
85	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	8.31
86	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Коридор	14.88
87	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
89	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
90	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
91	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
92	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
93	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
94	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
95	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
96	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
97	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
98	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
99	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
100	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
101	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
102	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
103	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
104	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
105	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
106	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
107	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
108	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
109	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
110	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
111	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
112	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
113	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
114	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
115	Нежилое	11 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
116	Нежилое	11 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
117	Нежилое	11 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
118	Нежилое	12 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
119	Нежилое	12 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
120	Нежилое	12 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
121	Нежилое	13 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85

123	Нежилое	13 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
124	Нежилое	13 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1820 кВт	
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг	
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,7 л/с	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2019		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2019		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 708 216 331 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 308
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 746,18 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 048,00 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 620 265 634,96 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 134 540 314,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 241
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на западной и восточной сторонах литера 9 . На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположены на юго-восточной и северо-восточной сторонах (предусмотрены для литеров 9 и 12). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: спортивный уличный тренажер, комплекс спортивный для подготовки к сдаче норм ГТО, дорожка для прыжков в длину.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 78
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 78 шт. (в комплексе с Литером 6).МАФ расположены по четырем сторонам света литера 9. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс, спортивный уличный тренажер, беседка круглая диаметром 6м. комплекс спортивный для подготовки к сдаче норм ГТО, дорожка для прыжков в длину.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 238
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	61.13	2	33.92	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	78.96	3	46.17	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	36.30	1	16.18	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	36.56	1	16.82	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	54.40	2	31.11	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	43.63	1	20.40	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	64.77	2	34.88	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	41.23	1	14.24	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	61.13	2	33.92	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	78.96	3	46.17	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	36.30	1	16.18	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	36.56	1	16.82	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	54.40	2	31.11	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	43.63	1	20.40	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	64.77	2	34.88	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	41.23	1	14.24	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	61.13	2	33.92	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	78.96	3	46.17	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	36.30	1	16.18	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	36.56	1	16.82	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	54.40	2	31.11	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	43.63	1	20.40	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	64.77	2	34.88	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	41.23	1	14.24	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	61.13	2	33.92	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	78.96	3	46.17	2.70

1-5-3	Квартира	5	1	36.30	1	16.18	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	36.56	1	16.82	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	54.40	2	31.11	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	43.63	1	20.40	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	64.77	2	34.88	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	41.23	1	14.24	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	61.13	2	33.92	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	78.96	3	46.17	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	36.30	1	16.18	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	36.56	1	16.82	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	54.40	2	31.11	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	43.63	1	20.40	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	64.77	2	34.88	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	41.23	1	14.24	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	61.13	2	33.92	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	78.96	3	46.17	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	36.30	1	16.18	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	36.56	1	16.82	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	54.40	2	31.11	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	43.63	1	20.40	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	64.77	2	34.88	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	41.23	1	14.24	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	61.13	2	33.92	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	78.96	3	46.17	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	36.30	1	16.18	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	36.56	1	16.82	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	54.40	2	31.11	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	43.63	1	20.40	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	64.77	2	34.88	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	41.23	1	14.24	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	21.54	1	12.81	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	39.89	1	17.94	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	42.50	1	16.92	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	22.50	1	13.67	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	48.96	2	23.69	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	42.61	1	20.23	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	22.93	1	14.29	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	60.21	2	31.92	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	35.01	1	15.85	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	21.54	1	12.81	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	39.89	1	17.94	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	42.50	1	16.92	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	22.50	1	13.67	2.70

2-3-5	Квартира	3	2	48.96	2	23.69	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	42.61	1	20.23	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	22.93	1	14.29	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	60.21	2	31.92	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	35.01	1	15.85	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	21.54	1	12.81	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	39.89	1	17.94	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	42.50	1	16.92	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	22.50	1	13.67	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	48.96	2	23.69	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	42.61	1	20.23	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	22.93	1	14.29	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	60.21	2	31.92	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	35.01	1	15.85	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	21.54	1	12.81	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	39.89	1	17.94	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	42.50	1	16.92	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	22.50	1	13.67	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	48.96	2	23.69	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	42.61	1	20.23	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	22.93	1	14.29	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	60.21	2	31.92	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	35.01	1	15.85	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	21.54	1	12.81	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	39.89	1	17.94	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	42.50	1	16.92	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	22.50	1	13.67	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	48.96	2	23.69	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	42.61	1	20.23	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	22.93	1	14.29	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	60.21	2	31.92	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	35.01	1	15.85	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	21.54	1	12.81	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	39.89	1	17.94	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	42.50	1	16.92	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	22.50	1	13.67	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	48.96	2	23.69	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	42.61	1	20.23	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	22.93	1	14.29	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	60.21	2	31.92	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	35.01	1	15.85	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	21.54	1	12.81	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	39.89	1	17.94	2.70

2-8-3	Квартира	8	2	42.50	1	16.92	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	22.50	1	13.67	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	48.96	2	23.69	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	42.61	1	20.23	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	22.93	1	14.29	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	60.21	2	31.92	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	35.01	1	15.85	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	35.01	1	15.85	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	60.21	2	31.92	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	22.93	1	14.29	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	42.61	1	20.23	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	48.96	2	23.69	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	22.50	1	13.67	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	42.50	1	16.92	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	39.89	1	17.94	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	21.54	1	12.81	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	35.01	1	15.85	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	60.21	2	31.92	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	22.93	1	14.29	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	42.61	1	20.23	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	48.96	2	23.69	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	22.50	1	13.67	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	42.50	1	16.92	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	39.89	1	17.94	2.70
3-3-9	Квартира	3	3	21.54	1	12.81	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	35.01	1	15.85	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	60.21	2	31.92	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	22.93	1	14.29	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	42.61	1	20.23	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	48.96	2	23.69	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	22.50	1	13.67	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	42.50	1	16.92	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	39.89	1	17.94	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	21.54	1	12.81	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	35.01	1	12.81	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	60.21	2	17.94	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	22.93	1	16.92	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	42.61	1	13.67	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	48.96	2	23.69	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	22.50	1	20.23	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	42.50	1	14.29	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	39.89	1	31.92	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	21.54	1	15.85	2.70

3-6-1	Квартира	6	3	35.01	1	12.81	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	60.21	2	17.94	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	22.93	1	16.92	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	42.61	1	13.67	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	48.96	2	23.69	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	22.50	1	20.23	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	42.50	1	14.29	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	39.89	1	31.92	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	21.54	1	15.85	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	35.01	1	12.81	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	60.21	2	17.94	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	22.93	1	16.92	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	42.61	1	13.67	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	48.96	2	23.69	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	22.50	1	20.23	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	42.50	1	14.29	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	39.89	1	31.92	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	21.54	1	15.85	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	35.01	1	12.81	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	60.21	2	17.94	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	22.93	1	16.92	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	42.61	1	13.67	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	48.96	2	23.69	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	22.50	1	20.23	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	42.50	1	14.29	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	39.89	1	31.92	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	21.54	1	15.85	2.70
4-2-1	Квартира	2	4	41.23	1	14.24	2.70
4-2-2	Квартира	2	4	64.77	2	34.88	2.70
4-2-3	Квартира	2	4	43.63	1	20.40	2.70
4-2-4	Квартира	2	4	54.40	2	31.11	2.70
4-2-5	Квартира	2	4	36.56	1	16.82	2.70
4-2-6	Квартира	2	4	36.30	1	16.18	2.70
4-2-7	Квартира	2	4	78.96	3	46.17	2.70
4-2-8	Квартира	2	4	61.13	2	33.92	2.70
4-3-1	Квартира	3	4	41.23	1	14.24	2.70
4-3-2	Квартира	3	4	64.77	2	34.88	2.70
4-3-3	Квартира	3	4	43.63	1	20.40	2.70
4-3-4	Квартира	3	4	54.40	2	31.11	2.70
4-3-5	Квартира	3	4	36.56	1	16.82	2.70
4-3-6	Квартира	3	4	36.30	1	16.18	2.70
4-3-7	Квартира	3	4	78.96	3	46.17	2.70
4-3-8	Квартира	3	4	61.13	2	33.92	2.70

4-4-1	Квартира	4	4	41.23	1	14.24	2.70
4-4-2	Квартира	4	4	64.77	2	34.88	2.70
4-4-3	Квартира	4	4	43.63	1	20.40	2.70
4-4-4	Квартира	4	4	54.40	2	31.11	2.70
4-4-5	Квартира	4	4	36.56	1	16.82	2.70
4-4-6	Квартира	4	4	36.30	1	16.18	2.70
4-4-7	Квартира	4	4	78.96	3	46.17	2.70
4-4-8	Квартира	4	4	61.13	2	33.92	2.70
4-5-1	Квартира	5	4	41.23	1	14.24	2.70
4-5-2	Квартира	5	4	64.77	2	34.88	2.70
4-5-3	Квартира	5	4	43.63	1	20.40	2.70
4-5-4	Квартира	5	4	54.40	2	31.11	2.70
4-5-5	Квартира	5	4	36.56	1	16.82	2.70
4-5-6	Квартира	5	4	36.30	1	16.18	2.70
4-5-7	Квартира	5	4	78.96	3	46.17	2.70
4-5-8	Квартира	5	4	61.13	2	33.92	2.70
4-6-1	Квартира	6	4	41.23	1	14.24	2.70
4-6-2	Квартира	6	4	64.77	2	34.88	2.70
4-6-3	Квартира	6	4	43.63	1	20.40	2.70
4-6-4	Квартира	6	4	54.40	2	31.11	2.70
4-6-5	Квартира	6	4	36.56	1	16.82	2.70
4-6-6	Квартира	6	4	36.30	1	16.18	2.70
4-6-7	Квартира	6	4	78.96	3	46.17	2.70
4-6-8	Квартира	6	4	61.13	2	33.92	2.70
4-7-1	Квартира	7	4	41.23	1	14.24	2.70
4-7-2	Квартира	7	4	64.77	2	34.88	2.70
4-7-3	Квартира	7	4	43.63	1	20.40	2.70
4-7-4	Квартира	7	4	54.40	2	31.11	2.70
4-7-5	Квартира	7	4	36.56	1	16.82	2.70
4-7-6	Квартира	7	4	36.30	1	16.18	2.70
4-7-7	Квартира	7	4	78.96	3	46.17	2.70
4-7-8	Квартира	7	4	61.13	2	33.92	2.70
4-8-1	Квартира	8	4	41.23	1	14.24	2.70
4-8-2	Квартира	8	4	64.77	2	34.88	2.70
4-8-3	Квартира	8	4	43.63	1	20.40	2.70
4-8-4	Квартира	8	4	54.40	2	31.11	2.70
4-8-5	Квартира	8	4	36.56	1	16.82	2.70
4-8-6	Квартира	8	4	36.30	1	16.18	2.70
4-8-7	Квартира	8	4	78.96	3	46.17	2.70
4-8-8	Квартира	8	4	61.13	2	33.92	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Кодовый номер	назначение	этаж расположения	номер подвезда	площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	высота потолков (м)
O-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	87.70	Офисный Кабинет	81.06	3.00
					Туалет	6.64	
O-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	73.25	Офисный Кабинет	64.63	3.00
					Туалет	5.79	
					Помещение персонала	2.83	
O-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	57.77	Офисный Кабинет	46.77	3.00
					Туалет	5.49	
					Помещение персонала	5.51	
O-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	59.83	Офисный Кабинет	55.19	3.00
					Туалет	4.64	
O-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	43.05	Офисный Кабинет	38.54	3.00
					Туалет	4.51	
O-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	52.67	Офисный Кабинет	47.79	3.00
					Туалет	4.88	
O-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	61.45	Офисный Кабинет	56.72	3.00
					Туалет	4.73	
O-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	60.21	Офисный Кабинет	54.28	3.00
					Туалет	5.93	
O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	42.12	Офисный Кабинет	37.19	3.00
					Туалет	4.93	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	59.88	Офисный Кабинет	55.33	3.00
					Туалет	4.55	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	43.21	Офисный Кабинет	37.58	3.00
					Туалет	5.63	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	50.11	Офисный Кабинет	44.91	3.00
					Туалет	5.20	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	60.18	Офисный Кабинет	54.45	3.00
					Туалет	5.73	
O-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	50.57	Офисный Кабинет	44.70	3.00
					Туалет	5.87	
O-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	60.13	Офисный Кабинет	55.12	3.00
					Туалет	5.01	
O-2-1-8	Нежилое помещение	1	2	51.42	Офисный Кабинет	45.17	3.00
					Туалет	6.25	
O-3-1-1	Нежилое помещение	1	3	51.42	Офисный Кабинет	45.17	3.00
					Туалет	6.25	
O-3-1-2	Нежилое помещение	1	3	60.13	Офисный Кабинет	55.12	3.00
					Туалет	5.01	
O-3-1-3	Нежилое помещение	1	3	51.11	Офисный Кабинет	45.24	3.00
					Туалет	5.87	
O-3-1-4	Нежилое помещение	1	3	60.18	Офисный Кабинет	54.45	3.00
					Туалет	5.73	

О-3-1-5	Нежилое помещение	1	3	77.97	Офисный Кабинет	72.43	3.00
					Туалет	5.54	
О-3-1-6	Нежилое помещение	1	3	59.84	Офисный Кабинет	55.29	3.00
					Туалет	4.55	
О-3-1-7	Нежилое помещение	1	3	41.70	Офисный Кабинет	37.11	3.00
					Туалет	4.59	
О-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	87.70	Офисный Кабинет	81.06	3.00
					Туалет	6.64	
О-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	73.25	Офисный Кабинет	64.63	3.00
					Туалет	5.79	
					Помещение персонала	2.83	
О-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	57.77	Офисный Кабинет	46.77	3.00
					Туалет	5.49	
					Помещение персонала	5.51	
О-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	59.83	Офисный Кабинет	55.19	3.00
					Туалет	4.64	
О-4-1-5	Нежилое помещение	1	4	43.05	Офисный Кабинет	38.54	3.00
					Туалет	4.51	
О-4-1-6	Нежилое помещение	1	4	52.67	Офисный Кабинет	47.79	3.00
					Туалет	4.88	
О-4-1-7	Нежилое помещение	1	4	61.45	Офисный Кабинет	56.72	3.00
					Туалет	4.73	
О-4-1-8	Нежилое помещение	1	4	60.21	Офисный Кабинет	54.28	3.00
					Туалет	5.93	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	556.57
2	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	22.51
3	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	6.51
4	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
5	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
6	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	31.11
7	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5
8	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.25
9	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.89
10	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	29.9
11	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.91
12	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.65
13	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
14	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.39
15	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75

16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
17	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
18	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
19	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
21	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
22	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
23	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
25	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
26	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
27	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
29	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
30	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
31	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
33	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
34	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
35	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
37	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
38	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
39	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
41	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
42	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	52.89
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	420.78
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	22.04
45	Тамбур	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	7.64
46	Лестница	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	29.9
49	КУИ	1 этаж 2 подъезда	Техническое	5.78
50	Колясочная	1 этаж 2 подъезда	Общественное	14.93
51	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	15.92
52	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезда	Общественное	29.9
53	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.91
54	Лестница	1 этаж 2 подъезда	Общественное	1.65
55	Лестничная площадка	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
56	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
57	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
58	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69

59	Лестничная площадка	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
60	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
61	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
62	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
63	Лестничная площадка	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
64	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
65	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
66	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
67	Лестничная площадка	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
68	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
69	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
70	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
71	Лестничная площадка	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
72	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
73	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
74	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
75	Лестничная площадка	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
76	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
77	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
78	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
79	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
80	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
81	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
82	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
83	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Техническое	1.61
84	Техническое подполье	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	475.98
85	Электрощитовая	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	22.04
86	Тамбур	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	6
87	Лестница	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	4.22
88	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 3 подъезд	Техническое	4.73
89	Лифтовой холл	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	29.9
90	Тамбур	1 этаж 3 подъезда	Общественное	13.75
91	КУИ	1 этаж 3 подъезда	Техническое	5.78
92	Колясочная	1 этаж 3 подъезда	Общественное	14.93
93	Тамбур	1 этаж 3 подъезда	Общественное	15.92
94	ЛЛХ	1 этаж 3 подъезда	Общественное	29.9
95	Лестница Л1	1 этаж 3 подъезда	Общественное	13.91
96	Лестница	1 этаж 3 подъезда	Общественное	1.65
97	Лестничная площадка	2 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
98	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
99	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
100	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
101	Лестничная площадка	3 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14

102	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
103	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
104	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
105	Лестничная площадка	4 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
106	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
107	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
108	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
109	Лестничная площадка	5 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
110	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
111	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
112	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
113	Лестничная площадка	6 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
114	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
115	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
116	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
117	Лестничная площадка	7 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
118	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
119	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
120	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
121	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
122	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
123	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
124	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
125	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Техническое	1.61
126	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	43.1
127	Техническое подполье	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	507.19
128	Электрощитовая	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	19.02
129	Тамбур	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	8.43
130	Лестница	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	4.22
131	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 4 подъезд	Техническое	4.73
132	Лифтовой холл	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	31.11
133	КУИ	1 этаж 4 подъезда	Техническое	5
134	Колясочная	1 этаж 4 подъезда	Общественное	13.25
135	Тамбур	1 этаж 4 подъезда	Общественное	21.89
136	ЛЛХ	1 этаж 4 подъезда	Общественное	29.9
137	Лестница Л1	1 этаж 4 подъезда	Общественное	13.91
138	Лестница	1 этаж 4 подъезда	Общественное	1.65
139	Лестничная площадка	2 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
140	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезда	Общественное	16.39
141	Коридор	2 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
142	Коридор	2 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
143	Лестничная площадка	3 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
144	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76

145	Коридор	3 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
146	Коридор	3 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
147	Лестничная площадка	4 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
148	Лифтовой холл	4 этаж 4подъезда	Общественное	16.76
149	Коридор	4 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
150	Коридор	4 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
151	Лестничная площадка	5 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
152	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
153	Коридор	5 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
154	Коридор	5 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
155	Лестничная площадка	6 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
156	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
157	Коридор	6 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
158	Коридор	6 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
159	Лестничная площадка	7 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
160	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
161	Коридор	7 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
162	Коридор	7 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
163	Лестничная площадка	8 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
164	Лифтовой холл	8 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
165	Коридор	8 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
166	Коридор	8 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
167	Лестничная площадка	8 этаж 4 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 580 715 550 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 217
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 29
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 265,93 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 700,54 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 460 395 493,78 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 140 808 273 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 358
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на юго-западной стороне литеры 10. (предусмотрена на литеры 7 и 10). На площадках размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположены на западной и северо-западной сторонах (предусмотрены для литеров 2 и 4). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип1.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 80
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 80 шт. (в комплексе с Литером 7).МАФ расположены по четырем сторонам света литеры 7. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип 1, велосипедная парковка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 4.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 396
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	48.01	2	22.94	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	65.91	3	37.21	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	21.95	1	15.88	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	32.14	1	12.25	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	34.14	1	13.33	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	21.42	1	15.93	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	30.82	1	12.38	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	48.74	2	24.60	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	44.86	2	20.38	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	48.01	2	22.94	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	65.91	3	37.21	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	21.95	1	15.88	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	32.14	1	12.25	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	34.14	1	13.33	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	21.42	1	15.93	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	30.82	1	12.38	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	48.74	2	24.60	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	44.86	2	20.38	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	48.01	2	22.94	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	65.91	3	37.21	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	21.95	1	15.88	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	32.14	1	12.25	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	34.14	1	13.33	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	21.42	1	15.93	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	30.82	1	12.38	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	48.74	2	24.60	2.70

1-4-9	Квартира	4	1	44.86	2	20.38	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	48.01	2	22.94	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	65.91	3	37.21	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	21.95	1	15.88	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	32.14	1	12.25	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	34.14	1	13.33	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	21.42	1	15.93	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	30.82	1	12.38	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	48.74	2	24.60	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	44.86	2	20.38	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	48.01	2	22.94	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	65.91	3	37.21	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	21.95	1	15.88	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	32.14	1	12.25	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	34.14	1	13.33	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	21.42	1	15.93	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	30.82	1	12.38	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	48.74	2	24.60	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	44.86	2	20.38	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	48.01	2	22.94	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	65.91	3	37.21	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	21.95	1	15.88	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	32.14	1	12.25	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	34.14	1	13.33	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	21.42	1	15.93	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	30.82	1	12.38	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	48.74	2	24.60	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	44.86	2	20.38	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	48.01	2	22.94	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	65.91	3	37.21	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	21.95	1	15.88	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	32.14	1	12.25	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	34.14	1	13.33	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	21.42	1	15.93	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	30.82	1	12.38	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	48.74	2	24.60	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	44.86	2	20.38	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	48.01	2	22.94	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	65.91	3	37.21	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	21.95	1	15.88	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	32.14	1	12.25	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	34.14	1	13.33	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	21.42	1	15.93	2.70

1-9-7	Квартира	9	1	30.82	1	12.38	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	48.74	2	24.60	2.70
1-9-9	Квартира	9	1	44.86	2	20.38	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	48.01	2	22.94	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	65.91	3	37.21	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	21.95	1	15.88	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	32.14	1	12.25	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	34.14	1	13.33	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	21.42	1	15.93	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	30.82	1	12.38	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	48.74	2	24.60	2.70
1-10-9	Квартира	10	1	44.86	2	20.38	2.70
1-11-1	Квартира	11	1	48.01	2	22.94	2.70
1-11-2	Квартира	11	1	65.91	3	37.21	2.70
1-11-3	Квартира	11	1	21.95	1	15.88	2.70
1-11-4	Квартира	11	1	32.14	1	12.25	2.70
1-11-5	Квартира	11	1	34.14	1	13.33	2.70
1-11-6	Квартира	11	1	21.42	1	15.93	2.70
1-11-7	Квартира	11	1	30.82	1	12.38	2.70
1-11-8	Квартира	11	1	48.74	2	24.60	2.70
1-11-9	Квартира	11	1	44.86	2	20.38	2.70
1-12.1	Квартира	12	1	48.01	2	22.94	2.70
1-12-2	Квартира	12	1	65.91	3	37.21	2.70
1-12-3	Квартира	12	1	21.95	1	15.88	2.70
1-12-4	Квартира	12	1	32.14	1	12.25	2.70
1-12-5	Квартира	12	1	34.14	1	13.33	2.70
1-12-6	Квартира	12	1	21.42	1	15.93	2.70
1-12-7	Квартира	12	1	30.82	1	12.38	2.70
1-12-8	Квартира	12	1	48.74	2	24.60	2.70
1-12-9	Квартира	12	1	44.86	2	20.38	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	44.86	2	20.38	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	48.74	2	24.60	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	30.82	1	12.38	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	21.42	1	15.93	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	34.14	1	13.33	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	32.14	1	12.25	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	21.95	1	15.86	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	65.91	3	37.21	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	48.01	2	22.94	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	44.86	2	20.38	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	48.74	2	24.60	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	30.82	1	12.38	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	21.42	1	15.93	2.70

2-3-5	Квартира	3	2	34.14	1	13.33	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	32.14	1	12.25	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	21.95	1	15.86	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	65.91	3	37.21	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	48.01	2	22.94	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	44.86	2	20.38	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	48.74	2	24.60	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	30.82	1	12.38	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	21.42	1	15.93	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	34.14	1	13.33	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	32.14	1	12.25	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	21.95	1	15.86	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	65.91	3	37.21	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	48.01	2	22.94	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	44.86	2	20.38	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	48.74	2	24.60	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	30.82	1	12.38	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	21.42	1	15.93	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	34.14	1	13.33	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	32.14	1	12.25	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	21.95	1	15.86	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	65.91	3	37.21	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	48.01	2	22.94	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	44.86	2	20.38	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	48.74	2	24.60	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	30.82	1	12.38	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	21.42	1	15.93	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	34.14	1	13.33	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	32.14	1	12.25	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	21.95	1	15.86	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	65.91	3	37.21	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	48.01	2	22.94	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	44.86	2	20.38	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	48.74	2	24.60	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	30.82	1	12.38	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	21.42	1	15.93	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	34.14	1	13.33	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	32.14	1	12.25	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	21.95	1	15.86	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	65.91	3	37.21	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	48.01	2	22.94	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	44.86	2	20.38	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	48.74	2	24.60	2.70

2-8-3	Квартира	8	2	30.82	1	12.38	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	21.42	1	15.93	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	34.14	1	13.33	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	32.14	1	12.25	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	21.95	1	15.86	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	65.91	3	37.21	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	48.01	2	22.94	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	44.86	2	20.38	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	48.74	2	24.60	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	30.82	1	12.38	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	21.42	1	15.93	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	34.14	1	13.33	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	32.14	1	12.25	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	21.95	1	15.86	2.70
2-9-8	Квартира	9	2	65.91	3	37.21	2.70
2-9-9	Квартира	9	2	48.01	2	22.94	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	44.86	2	20.38	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	48.74	2	24.60	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	30.82	1	12.38	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	21.42	1	15.93	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	34.14	1	13.33	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	32.14	1	12.25	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	21.95	1	15.86	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	65.91	3	37.21	2.70
2-10-9	Квартира	10	2	48.01	2	22.94	2.70
2-11-1	Квартира	11	2	44.86	2	20.38	2.70
2-11-2	Квартира	11	2	48.74	2	24.60	2.70
2-11-3	Квартира	11	2	30.82	1	12.38	2.70
2-11-4	Квартира	11	2	21.42	1	15.93	2.70
2-11-5	Квартира	11	2	34.14	1	13.33	2.70
2-11-6	Квартира	11	2	32.14	1	12.25	2.70
2-11-7	Квартира	11	2	21.95	1	15.86	2.70
2-11-8	Квартира	11	2	65.91	3	37.21	2.70
2-11-9	Квартира	11	2	48.01	2	22.94	2.70
2-12-1	Квартира	12	2	44.86	2	20.38	2.70
2-12-2	Квартира	12	2	48.74	2	24.60	2.70
2-12-3	Квартира	12	2	30.82	1	12.38	2.70
2-12-4	Квартира	12	2	21.42	1	15.93	2.70
2-12-5	Квартира	12	2	34.14	1	13.33	2.70
2-12-6	Квартира	12	2	32.14	1	12.25	2.70
2-12-7	Квартира	12	2	21.95	1	15.86	2.70
2-12-8	Квартира	12	2	65.91	3	37.21	2.70
2-12-9	Квартира	12	2	48.01	2	22.94	2.70

3-2-1	Квартира	2	3	48.01	2	22.94	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	65.91	3	37.21	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	21.95	1	15.86	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	32.14	1	12.25	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	34.14	1	13.33	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	21.42	1	15.93	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	30.82	1	12.38	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	36.43	1	13.90	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	58.63	2	28.35	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	48.01	2	22.94	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	65.91	3	37.21	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	21.95	1	15.86	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	32.14	1	12.25	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	34.14	1	13.33	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	21.42	1	15.93	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	30.82	1	12.38	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	36.43	1	13.90	2.70
3-3-9	Квартира	3	3	58.63	2	28.35	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	48.01	2	22.94	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	65.91	3	37.21	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	21.95	1	15.86	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	32.14	1	12.25	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	34.14	1	13.33	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	21.42	1	15.93	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	30.82	1	12.38	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	36.43	1	13.90	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	58.63	2	28.35	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	48.01	2	22.94	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	65.91	3	37.21	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	21.95	1	15.86	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	32.14	1	12.25	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	34.14	1	13.33	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	21.42	1	15.93	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	30.82	1	12.38	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	36.43	1	13.90	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	59.20	2	28.92	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	48.01	2	22.94	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	65.91	3	37.21	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	21.95	1	15.86	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	32.14	1	12.25	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	34.14	1	13.33	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	21.42	1	15.93	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	30.82	1	12.38	2.70

3-6-8	Квартира	6	3	36.43	1	13.90	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	59.20	2	28.92	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	48.01	2	22.94	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	65.91	3	37.21	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	21.95	1	15.86	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	32.14	1	12.25	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	34.14	1	13.33	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	21.42	1	15.93	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	30.82	1	12.38	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	36.43	1	13.90	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	59.20	2	28.92	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	48.01	2	22.94	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	65.91	3	37.21	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	21.95	1	15.86	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	32.14	1	12.25	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	34.14	1	13.33	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	21.42	1	15.93	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	30.82	1	12.38	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	36.43	1	13.90	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	59.20	2	28.92	2.70
3-9-1	Квартира	9	3	48.01	2	22.94	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	65.91	3	37.21	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	21.95	1	15.86	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	32.14	1	12.25	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	34.14	1	13.33	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	21.42	1	15.93	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	30.82	1	12.38	2.70
3-9-8	Квартира	9	3	36.43	1	13.90	2.70
3-9-9	Квартира	9	3	59.20	2	28.92	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	48.01	2	22.94	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	65.91	3	37.21	2.70
3-10-3	Квартира	10	3	21.95	1	15.86	2.70
3-10-4	Квартира	10	3	32.14	1	12.25	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	34.14	1	13.33	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	21.42	1	15.93	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	30.82	1	12.38	2.70
3-10-8	Квартира	10	3	36.43	1	13.90	2.70
3-10-9	Квартира	10	3	59.20	2	28.92	2.70
3-11-1	Квартира	11	3	48.01	2	22.94	2.70
3-11-2	Квартира	11	3	65.91	3	37.21	2.70
3-11-3	Квартира	11	3	21.95	1	15.86	2.70
3-11-4	Квартира	11	3	32.14	1	12.25	2.70
3-11-5	Квартира	11	3	34.14	1	13.33	2.70

3-11-6	Квартира	11	3	21.42	1	15.93	2.70
3-11-7	Квартира	11	3	30.82	1	12.38	2.70
3-11-8	Квартира	11	3	36.43	1	13.90	2.70
3-11-9	Квартира	11	3	59.20	2	28.92	2.70
3-12-1	Квартира	12	3	48.01	2	22.94	2.70
3-12-2	Квартира	12	3	65.91	3	37.21	2.70
3-12-3	Квартира	12	3	21.95	1	15.86	2.70
3-12-4	Квартира	12	3	32.14	1	12.25	2.70
3-12-5	Квартира	12	3	34.14	1	13.33	2.70
3-12-6	Квартира	12	3	21.42	1	15.93	2.70
3-12-7	Квартира	12	3	30.82	1	12.38	2.70
3-12-8	Квартира	12	3	36.43	1	13.90	2.70
3-12-9	Квартира	12	3	59.20	2	28.92	2.70
4-2-1	Квартира	2	4	59.78	2	30.11	2.70
4-2-2	Квартира	2	4	36.43	1	13.90	2.70
4-2-3	Квартира	2	4	30.82	1	12.38	2.70
4-2-4	Квартира	2	4	21.42	1	15.93	2.70
4-2-5	Квартира	2	4	34.14	1	13.33	2.70
4-2-6	Квартира	2	4	32.14	1	12.25	2.70
4-2-7	Квартира	2	4	21.95	1	15.86	2.70
4-2-8	Квартира	2	4	65.91	3	37.21	2.70
4-2-9	Квартира	2	4	47.45	2	22.38	2.70
4-3-1	Квартира	3	4	59.78	2	30.11	2.70
4-3-2	Квартира	3	4	36.43	1	13.90	2.70
4-3-3	Квартира	3	4	30.82	1	12.38	2.70
4-3-4	Квартира	3	4	21.42	1	15.93	2.70
4-3-5	Квартира	3	4	34.14	1	13.33	2.70
4-3-6	Квартира	3	4	32.14	1	12.25	2.70
4-3-7	Квартира	3	4	21.95	1	15.86	2.70
4-3-8	Квартира	3	4	65.91	3	37.21	2.70
4-3-9	Квартира	3	4	47.45	2	22.38	2.70
4-4-1	Квартира	4	4	59.78	2	30.11	2.70
4-4-2	Квартира	4	4	36.43	1	13.90	2.70
4-4-3	Квартира	4	4	30.82	1	12.38	2.70
4-4-4	Квартира	4	4	21.42	1	15.93	2.70
4-4-5	Квартира	4	4	34.14	1	13.33	2.70
4-4-6	Квартира	4	4	32.14	1	12.25	2.70
4-4-7	Квартира	4	4	21.95	1	15.86	2.70
4-4-8	Квартира	4	4	65.91	3	37.21	2.70
4-4-9	Квартира	4	4	47.45	2	22.38	2.70
4-5-1	Квартира	5	4	60.88	2	30.99	2.70
4-5-2	Квартира	5	4	36.43	1	13.90	2.70
4-5-3	Квартира	5	4	30.82	1	12.38	2.70

4-5-4	Квартира	5	4	21.42	1	15.93	2.70
4-5-5	Квартира	5	4	34.14	1	13.33	2.70
4-5-6	Квартира	5	4	32.14	1	12.25	2.70
4-5-7	Квартира	5	4	21.95	1	15.86	2.70
4-5-8	Квартира	5	4	65.91	3	37.21	2.70
4-5-9	Квартира	5	4	48.01	2	22.94	2.70
4-6-1	Квартира	6	4	60.88	2	30.99	2.70
4-6-2	Квартира	6	4	36.43	1	13.90	2.70
4-6-3	Квартира	6	4	30.82	1	12.38	2.70
4-6-4	Квартира	6	4	21.42	1	15.93	2.70
4-6-5	Квартира	6	4	34.14	1	13.33	2.70
4-6-6	Квартира	6	4	32.14	1	12.25	2.70
4-6-7	Квартира	6	4	21.95	1	15.86	2.70
4-6-8	Квартира	6	4	65.91	3	37.21	2.70
4-6-9	Квартира	6	4	48.01	2	22.94	2.70
4-7-1	Квартира	7	4	60.88	2	30.99	2.70
4-7-2	Квартира	7	4	36.43	1	13.90	2.70
4-7-3	Квартира	7	4	30.82	1	12.38	2.70
4-7-4	Квартира	7	4	21.42	1	15.93	2.70
4-7-5	Квартира	7	4	34.14	1	13.33	2.70
4-7-6	Квартира	7	4	32.14	1	12.25	2.70
4-7-7	Квартира	7	4	21.95	1	15.86	2.70
4-7-8	Квартира	7	4	65.91	3	37.21	2.70
4-7-9	Квартира	7	4	48.01	2	22.94	2.70
4-8-1	Квартира	8	4	60.88	2	30.99	2.70
4-8-2	Квартира	8	4	36.43	1	13.90	2.70
4-8-3	Квартира	8	4	30.82	1	12.38	2.70
4-8-4	Квартира	8	4	21.42	1	15.93	2.70
4-8-5	Квартира	8	4	34.14	1	13.33	2.70
4-8-6	Квартира	8	4	32.14	1	12.25	2.70
4-8-7	Квартира	8	4	21.95	1	15.86	2.70
4-8-8	Квартира	8	4	65.91	3	37.21	2.70
4-8-9	Квартира	8	4	48.01	2	22.94	2.70
4-9-1	Квартира	9	4	60.88	2	30.99	2.70
4-9-2	Квартира	9	4	36.43	1	13.90	2.70
4-9-3	Квартира	9	4	30.82	1	12.38	2.70
4-9-4	Квартира	9	4	21.42	1	15.93	2.70
4-9-5	Квартира	9	4	34.14	1	13.33	2.70
4-9-6	Квартира	9	4	32.14	1	12.25	2.70
4-9-7	Квартира	9	4	21.95	1	15.86	2.70
4-9-8	Квартира	9	4	65.91	3	37.21	2.70
4-9-9	Квартира	9	4	48.01	2	22.94	2.70
4-10-1	Квартира	10	4	60.88	2	30.99	2.70

4-10-2	Квартира	10	4	36.43	1	13.90	2.70
4-10-3	Квартира	10	4	30.82	1	12.38	2.70
4-10-4	Квартира	10	4	21.42	1	15.93	2.70
4-10-5	Квартира	10	4	34.14	1	13.33	2.70
4-10-6	Квартира	10	4	32.14	1	12.25	2.70
4-10-7	Квартира	10	4	21.95	1	15.86	2.70
4-10-8	Квартира	10	4	65.91	3	37.21	2.70
4-10-9	Квартира	10	4	48.01	2	22.94	2.70
4-11-1	Квартира	11	4	60.88	2	30.99	2.70
4-11-2	Квартира	11	4	36.43	1	13.90	2.70
4-11-3	Квартира	11	4	30.82	1	12.38	2.70
4-11-4	Квартира	11	4	21.42	1	15.93	2.70
4-11-5	Квартира	11	4	34.14	1	13.33	2.70
4-11-6	Квартира	11	4	32.14	1	12.25	2.70
4-11-7	Квартира	11	4	21.95	1	15.86	2.70
4-11-8	Квартира	11	4	65.91	3	37.21	2.70
4-11-9	Квартира	11	4	48.01	2	22.94	2.70
4-12-1	Квартира	12	4	60.88	2	30.99	2.70
4-12-2	Квартира	12	4	36.43	1	13.90	2.70
4-12-3	Квартира	12	4	30.82	1	12.38	2.70
4-12-4	Квартира	12	4	21.42	1	15.93	2.70
4-12-5	Квартира	12	4	34.14	1	13.33	2.70
4-12-6	Квартира	12	4	32.14	1	12.25	2.70
4-12-7	Квартира	12	4	21.95	1	15.86	2.70
4-12-8	Квартира	12	4	65.91	3	37.21	2.70
4-12-9	Квартира	12	4	48.01	2	22.94	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	69.86	Рабочее помещение	64.86	3.00
					Туалет	5.00	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	54.93	Рабочее помещение	50.77	3.00
					Туалет	4.16	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	71.19	Рабочее помещение	62.62	3.00
					Туалет	3.68	
					КУИ	4.89	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	49.02	Рабочее помещение	43.92	3.00
					Туалет	5.10	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	80.91	Рабочее помещение	72.91	3.00
					Туалет	4.64	
					КУИ	3.36	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	63.62	Рабочее помещение	59.25	3.00

					Туалет	4.37	
O-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	91.43	Рабочее помещение	86.33	3.00
					Туалет	5.10	
O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	91.43	Рабочее помещение	86.33	3.00
					Туалет	5.10	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	63.23	Рабочее помещение	58.86	3.00
					Туалет	4.37	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	56.33	Рабочее помещение	51.69	3.00
					Туалет	4.64	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	49.03	Рабочее помещение	43.93	3.00
					Туалет	5.10	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	70.95	Рабочее помещение	62.38	3.00
					Туалет	3.68	
					КУИ	4.89	
O-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	54.65	Рабочее помещение	50.49	3.00
					Туалет	4.16	
O-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	69.77	Рабочее помещение	64.77	3.00
					Туалет	5.00	
O-3-1-1	Нежилое помещение	1	3	69.76	Рабочее помещение	64.76	3.00
					Туалет	5.00	
O-3-1-2	Нежилое помещение	1	3	54.65	Рабочее помещение	50.49	3.00
					Туалет	4.16	
O-3-1-3	Нежилое помещение	1	3	70.95	Рабочее помещение	62.38	3.00
					Туалет	3.68	
					КУИ	4.89	
O-3-1-4	Нежилое помещение	1	3	49.02	Рабочее помещение	43.92	3.00
					Туалет	5.10	
O-3-1-5	Нежилое помещение	1	3	80.94	Рабочее помещение	72.91	3.00
					Туалет	4.67	
					КУИ	3.36	
O-3-1-6	Нежилое помещение	1	3	63.62	Рабочее помещение	59.25	3.00
					Туалет	4.37	
O-3-1-7	Нежилое помещение	1	3	91.43	Рабочее помещение	86.33	3.00
					Туалет	5.10	
O-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	90.98	Рабочее помещение	85.88	3.00
					Туалет	5.10	
O-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	63.63	Рабочее помещение	59.26	3.00
					Туалет	4.37	
O-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	81.03	Рабочее помещение	73.00	3.00
					Туалет	4.67	
					КУИ	3.36	
O-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	79.35	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	70.25	

					Туалет	5.10	
О-4-1-5	Нежилое помещение	1	4	168.70	Тамбур	4.50	3.00
					Тамбур	5.59	
					Рабочее помещение	149.45	
					Туалет	4.16	
					КУИ	5.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП+ВНС	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	54.68
2	Электорощитовая	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	25.92
3	Технический этаж	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	474.2
4	Тамбур	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	2.35
5	Лестница	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	3.88
6	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.11
7	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.23
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.97
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.1
10	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.59
11	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.94
12	Лестница Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	31.16
13	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.64
14	Коридор	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	40
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	9.1
16	Переходной балкон	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	8.87
17	Лестница	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	3.87
18	Лестница	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	9.57
19	Лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	3.87
20	Электорощитовая	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	16.97
21	Технический этаж	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	540.19
22	Тамбур	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	2.35
23	Лестница	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	3.88
24	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.11
25	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.23
26	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.97
27	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.43
28	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.21
29	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.59
30	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.12
31	Лестница Н1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	31.16
32	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.64
33	Коридор	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	40

34	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	9.1
35	Переходной балкон	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	8.87
36	Лестница	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	3.87
37	Лестница	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	9.57
38	Лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	3.87
39	ИТП+ВНС	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	54.68
40	Электорощитовая	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	23.1
41	Технический этаж	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	477.68
42	Тамбур	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	2.35
43	Лестница	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.88
44	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.11
45	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	5.23
46	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.97
47	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.1
48	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.59
49	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.91
50	Лестница Н1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	31.16
51	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.64
52	Коридор	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	40
53	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	9.1
54	Переходной балкон	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	8.87
55	Лестница	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	3.87
56	Лестница	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	9.57
57	Коридор	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	40
58	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	9.1
59	Переходной балкон	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	8.87
60	Лестница	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	3.87
61	Лестница	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	9.57
62	Лестница	Подъезд 3, кровля	Общественное	3.87
63	Электорощитовая	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	16.97
64	Технический этаж	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	539.21
65	Тамбур	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	2.35
66	Лестница	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	3.88
67	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.11
68	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.23
69	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.97
70	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.1
71	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.59
72	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5.91
73	Лестница Н1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	31.16
74	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.64
75	Коридор	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	40
76	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	9.1

77	Переходной балкон	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	8.87
78	Лестница	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	3.87
79	Лестница	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	9.57
80	Коридор	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	40
81	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	9.1
82	Переходной балкон	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	8.87
83	Лестница	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	3.87
84	Лестница	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	9.57
85	Лестница	Подъезд 4, кровля	Общественное	3.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1387 кВт
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для питьевых нужд	4,5 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 780 358 735 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 373
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 244,61 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 900,47 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 718 305 862,65 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 94 516 607,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 340
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на южной стороне литеры 11 (предусмотрена на литеры 8 и 11). На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурную расположена на северной стороне литеры 6. На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивные комплексы Тип 1 и Тип 3.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 84
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 84 шт. (в комплексе с Литером 8). МАФ расположены по четырем сторонам света литеры 11. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы двух типов, металлическое ограждение детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 2.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 291				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 21				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	30.76	1	24.89	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	39.58	1	16.81	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	62.55	2	31.53	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	40.28	1	17.98	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	42.81	1	19.64	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	28.85	1	21.72	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	31.37	1	25.61	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	78.89	3	44.91	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	53.97	2	29.72	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	40.52	1	13.68	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	30.91	1	24.89	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	39.75	1	16.81	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	62.55	2	31.53	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	40.28	1	17.98	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	42.81	1	19.64	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	28.85	1	21.72	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	31.53	1	25.61	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	79.03	3	44.91	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	53.97	2	29.72	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	40.83	1	13.68	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	30.91	1	24.89	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	39.75	1	16.81	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	62.55	2	31.53	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	40.28	1	17.98	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	42.81	1	19.64	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	28.85	1	21.72	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	31.53	1	25.61	2.70

1-4-8	Квартира	4	1	79.03	3	44.91	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	53.97	2	29.72	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	40.83	1	13.68	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	30.91	1	24.89	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	39.75	1	16.81	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	62.55	2	31.53	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	40.28	1	17.98	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	42.81	1	19.64	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	28.85	1	21.72	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	31.53	1	25.61	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	79.03	3	44.91	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	53.97	2	29.72	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	40.83	1	13.68	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	30.91	1	24.89	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	39.75	1	16.81	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	62.55	2	31.53	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	40.28	1	17.98	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	42.81	1	19.64	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	28.85	1	21.72	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	31.53	1	25.61	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	79.03	3	44.91	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	53.97	2	29.72	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	40.83	1	13.68	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	30.91	1	24.89	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	39.75	1	16.81	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	62.55	2	31.53	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	40.28	1	17.98	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	42.81	1	19.64	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	28.85	1	21.72	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	31.53	1	25.61	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	79.03	3	44.91	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	53.97	2	29.72	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	40.83	1	13.68	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	30.91	1	24.89	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	39.75	1	16.81	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	62.55	2	31.53	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	40.28	1	17.98	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	42.81	1	19.64	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	28.85	1	21.72	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	31.53	1	25.61	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	79.03	3	44.91	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	53.97	2	29.72	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	40.83	1	13.68	2.70

1-9-1	Квартира	9	1	30.91	1	24.89	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	39.75	1	16.81	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	62.55	2	31.53	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	40.28	1	17.98	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	42.81	1	19.64	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	28.85	1	21.72	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	31.53	1	25.61	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	79.03	3	44.91	2.70
1-9-9	Квартира	9	1	53.97	2	29.72	2.70
1-9-10	Квартира	9	1	40.83	1	13.68	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	30.91	1	24.89	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	39.75	1	16.81	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	62.55	2	31.53	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	40.28	1	17.98	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	42.81	1	19.64	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	28.85	1	21.72	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	31.53	1	25.61	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	79.03	3	44.91	2.70
1-10-9	Квартира	10	1	53.97	2	29.72	2.70
1-10-10	Квартира	10	1	40.83	1	13.68	2.70
1-11-1	Квартира	11	1	30.91	1	24.89	2.70
1-11-2	Квартира	11	1	39.75	1	16.81	2.70
1-11-3	Квартира	11	1	62.55	2	31.53	2.70
1-11-4	Квартира	11	1	40.28	1	17.98	2.70
1-11-5	Квартира	11	1	42.81	1	19.64	2.70
1-11-6	Квартира	11	1	28.85	1	21.72	2.70
1-11-7	Квартира	11	1	31.53	1	25.61	2.70
1-11-8	Квартира	11	1	79.03	3	44.91	2.70
1-11-9	Квартира	11	1	53.97	2	29.72	2.70
1-11-10	Квартира	11	1	40.83	1	13.68	2.70
1-12-1	Квартира	12	1	30.91	1	24.89	2.70
1-12-2	Квартира	12	1	39.75	1	16.81	2.70
1-12-3	Квартира	12	1	62.55	2	31.53	2.70
1-12-4	Квартира	12	1	40.28	1	17.98	2.70
1-12-5	Квартира	12	1	42.81	1	19.64	2.70
1-12-6	Квартира	12	1	28.85	1	21.72	2.70
1-12-7	Квартира	12	1	31.53	1	25.61	2.70
1-12-8	Квартира	12	1	79.03	3	44.91	2.70
1-12-9	Квартира	12	1	53.97	2	29.72	2.70
1-12-10	Квартира	12	1	40.83	1	13.68	2.70
1-13-1	Квартира	13	1	30.91	1	24.89	2.70
1-13-2	Квартира	13	1	39.75	1	16.81	2.70
1-13-3	Квартира	13	1	62.55	2	31.53	2.70

1-13-4	Квартира	13	1	40.28	1	17.98	2.70
1-13-5	Квартира	13	1	42.81	1	19.64	2.70
1-13-6	Квартира	13	1	28.85	1	21.72	2.70
1-13-7	Квартира	13	1	31.53	1	25.61	2.70
1-13-8	Квартира	13	1	79.03	3	44.91	2.70
1-13-9	Квартира	13	1	53.97	2	29.72	2.70
1-13-10	Квартира	13	1	40.83	1	13.68	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	54.82	2	30.21	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	30.09	1	23.08	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	33.64	1	11.84	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	37.43	1	12.53	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	27.18	1	21.02	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	26.63	1	20.60	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	40.25	1	17.05	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	45.42	1	17.14	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	40.29	1	14.28	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	39.82	1	17.51	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	54.98	2	30.21	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	30.09	1	23.08	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	33.68	1	11.84	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	37.43	1	12.53	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	27.18	1	21.02	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	26.63	1	20.60	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	40.25	1	17.05	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	45.42	1	17.14	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	40.29	1	14.28	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	39.98	1	17.51	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	54.98	2	30.21	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	30.09	1	23.08	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	33.68	1	11.84	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	37.43	1	12.53	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	27.18	1	21.02	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	26.63	1	20.60	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	40.25	1	17.05	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	45.42	1	17.14	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	40.29	1	14.28	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	39.98	1	17.51	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	54.98	2	30.21	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	30.09	1	23.08	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	33.68	1	11.84	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	37.43	1	12.53	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	27.18	1	21.02	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	26.63	1	20.60	2.70

2-5-7	Квартира	5	2	40.25	1	17.05	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	45.42	1	17.14	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	40.29	1	14.28	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	39.98	1	17.51	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	54.98	2	30.21	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	30.09	1	23.08	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	33.68	1	11.84	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	37.43	1	12.53	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	27.18	1	21.02	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	26.63	1	20.60	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	40.25	1	17.05	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	45.42	1	17.14	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	40.29	1	14.28	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	39.98	1	17.51	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	54.98	2	30.21	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	30.09	1	23.08	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	33.68	1	11.84	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	37.43	1	12.53	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	27.18	1	21.02	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	26.63	1	20.60	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	40.25	1	17.05	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	45.42	1	17.14	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	40.29	1	14.28	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	39.98	1	17.51	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	54.98	2	30.21	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	30.09	1	23.08	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	33.68	1	11.84	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	37.43	1	12.53	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	27.18	1	21.02	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	26.63	1	20.60	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	40.25	1	17.05	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	45.42	1	17.14	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	40.29	1	14.28	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	39.98	1	17.51	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	54.98	2	30.21	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	30.09	1	23.08	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	33.68	1	11.84	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	37.43	1	12.53	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	27.18	1	21.02	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	26.63	1	20.60	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	40.25	1	17.05	2.70
2-9-8	Квартира	9	2	45.42	1	17.14	2.70
2-9-9	Квартира	9	2	40.29	1	14.28	2.70

2-9-10	Квартира	9	2	39.98	1	17.51	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	54.98	2	30.21	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	30.09	1	23.08	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	33.68	1	11.84	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	37.43	1	12.53	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	27.18	1	21.02	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	26.63	1	20.60	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	40.25	1	17.05	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	45.42	1	17.14	2.70
2-10-9	Квартира	10	2	40.29	1	14.28	2.70
2-10-10	Квартира	10	2	39.98	1	17.51	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	42.51	1	18.41	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	64.95	2	34.64	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	37.79	1	16.85	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	41.67	1	15.38	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	30.62	1	24.43	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	41.46	1	17.16	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	42.31	1	16.68	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	29.12	1	23.46	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	57.27	2	31.20	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	42.68	1	18.41	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	64.95	2	34.64	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	37.79	1	16.85	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	41.67	1	15.38	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	30.62	1	24.43	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	41.46	1	17.16	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	42.31	1	16.68	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	29.12	1	23.46	2.70
3-3-9	Квартира	3	3	57.41	2	31.20	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	42.68	1	18.41	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	64.95	2	34.64	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	37.79	1	16.85	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	41.67	1	15.38	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	30.62	1	24.43	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	41.46	1	17.16	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	42.31	1	16.68	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	29.12	1	23.46	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	57.41	2	31.20	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	42.68	1	18.41	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	64.95	2	34.64	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	37.79	1	16.85	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	41.67	1	15.38	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	30.62	1	24.43	2.70

3-5-6	Квартира	5	3	41.46	1	17.16	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	42.31	1	16.68	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	29.12	1	23.46	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	57.41	2	31.20	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	42.68	1	18.41	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	64.95	2	34.64	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	37.79	1	16.85	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	41.67	1	15.38	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	30.62	1	24.43	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	41.46	1	17.16	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	42.31	1	16.68	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	29.12	1	23.46	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	57.41	2	31.20	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	42.68	1	18.41	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	64.95	2	34.64	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	37.79	1	16.85	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	41.67	1	15.38	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	30.62	1	24.43	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	41.46	1	17.16	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	42.31	1	16.68	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	29.12	1	23.46	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	57.41	2	31.20	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	42.68	1	18.41	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	64.95	2	34.64	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	37.79	1	16.85	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	41.67	1	15.38	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	30.62	1	24.43	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	41.46	1	17.16	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	42.31	1	16.68	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	29.12	1	23.46	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	57.41	2	31.20	2.70
3-9-1	Квартира	9	3	42.68	1	18.41	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	64.95	2	34.64	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	37.79	1	16.85	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	41.67	1	15.38	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	30.62	1	24.43	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	41.46	1	17.16	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	42.31	1	16.68	2.70
3-9-8	Квартира	9	3	29.12	1	23.46	2.70
3-9-9	Квартира	9	3	57.41	2	31.20	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	42.68	1	18.41	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	64.95	2	34.64	2.70
3-10-3	Квартира	10	3	37.79	1	16.85	2.70

3-10-4	Квартира	10	3	41.67	1	15.38	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	30.62	1	24.43	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	41.46	1	17.16	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	42.31	1	16.68	2.70
3-10-8	Квартира	10	3	29.12	1	23.46	2.70
3-10-9	Квартира	10	3	57.41	2	31.20	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1	Нежилое помещение	1	1	89.60	Тамбур	4.05	3.00
					Рабочее помещение	82.30	
					Туалет	3.25	
1-1-2	Нежилое помещение	1	1	58.88	Тамбур	4.02	3.00
					Рабочее помещение	51.15	
					Туалет	3.71	
1-1-3	Нежилое помещение	1	1	89.08	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	81.27	
					Туалет	3.96	
1-1-4	Нежилое помещение	1	1	70.93	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	63.04	
					Туалет	4.04	
1-1-5	Нежилое помещение	1	1	75.32	Тамбур	3.83	3.00
					Рабочее помещение	64.88	
					Туалет	6.61	
1-1-6	Нежилое помещение	1	1	60.76	Тамбур	3.76	3.00
					Рабочее помещение	52.79	
					Туалет	4.21	
1-1-7	Нежилое помещение	1	1	68.40	Тамбур	4.06	3.00
					Рабочее помещение	60.66	
					Туалет	3.68	
1-1-8	Нежилое помещение	1	1	70.89	Тамбур	4.06	3.00
					Рабочее помещение	63.03	
					Туалет	3.80	
2-1-1	Нежилое помещение	1	2	101.70	Тамбур	3.44	3.00
					Рабочее помещение	94.40	
					Туалет	3.86	
2-1-2	Нежилое помещение	1	2	106.04	Тамбур	4.11	3.00
					Рабочее помещение	98.24	
					Туалет	3.69	
2-1-3	Нежилое помещение	1	2	69.64	Тамбур	3.93	3.00
					Рабочее помещение	61.63	
					Туалет	4.08	

2-1-4	Нежилое помещение	1	2	120.37	Тамбур	3.93	3.00
					Рабочее помещение	112.63	
					Туалет	3.81	
2-1-5	Нежилое помещение	1	2	53.61	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	45.90	
					Туалет	3.86	
2-1-6	Нежилое помещение	1	2	67.19	Тамбур	3.85	3.00
					Рабочее помещение	59.48	
					Туалет	3.86	
3-1-1	Нежилое помещение	1	3	56.07	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	48.40	
					Туалет	3.67	
3-1-2	Нежилое помещение	1	3	56.68	Тамбур	4.01	3.00
					Рабочее помещение	48.48	
					Туалет	4.19	
3-1-3	Нежилое помещение	1	3	124.56	Тамбур	5.33	3.00
					Рабочее помещение	114.60	
					Туалет	4.63	
3-1-4	Нежилое помещение	1	3	40.16	Тамбур	5.75	3.00
					Рабочее помещение	30.69	
					Туалет	3.72	
3-1-5	Нежилое помещение	1	3	127.94	Тамбур	4.06	3.00
					Рабочее помещение	120.02	
					Туалет	3.86	
3-1-6	Нежилое помещение	1	3	67.59	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	59.69	
					Туалет	3.90	
3-1-7	Нежилое помещение	1	3	46.40	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочее помещение	39.02	
					Туалет	3.38	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	24.76
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	240.35
3	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта -1	2.31
4	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта - 2	1.54
5	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	30.97
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.31
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	9.28
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	14.88
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	КУИ	4.31

10	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
13	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
16	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
17	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
19	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
20	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
22	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
23	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
25	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
26	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
28	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
29	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
31	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
32	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
34	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
35	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
37	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
38	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
39	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
40	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
41	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
42	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
43	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
44	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
45	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
46	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ВНС+ИТП	45.95
47	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	20.67
48	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.01
49	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор	196.97
50	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
51	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	7.41
52	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор	11.82

53	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.41
54	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
55	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
56	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
57	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
58	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
59	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
60	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
61	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
62	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
63	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
64	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
65	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
66	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
67	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
68	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
69	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
70	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
71	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
72	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
73	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
74	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
75	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
76	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
77	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
78	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
79	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
80	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	17.36
81	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	6.7
82	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	22.75
83	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор	229.45
84	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
85	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	4.01
86	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор	11.6
87	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.05
88	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
89	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
90	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
91	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
92	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
93	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
94	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
95	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67

96	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
97	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
98	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
99	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
100	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
101	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
102	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
103	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
104	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
105	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
106	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
107	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
108	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
109	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
110	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
111	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
112	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
113	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
114	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	17.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1411 кВт
2	Лифтовая шахта	3 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	4,63 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 562 590 900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 231043001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 254
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 699,18 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 610,50 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 485 615 204,29 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 112 007 160,00 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 195
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположена на южной и восточных сторонах литера 12 (предусмотрена на литеры 9, 12 и 13). На площадках размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплексы "Городок", песочницы, качалки - балансиры, качели двойные, карусели.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположена на южной, северной, восточной сторонах литера 12 (предусмотрены для литеров 9, 12, 13). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турники с кольцами гимнастическими, детские спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип 1, подготовки к сдаче норм ГТО, дорожка для прыжков в длину.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 62 шт. (в комплексе с Литерами 12, 13, 14). МАФ расположены по четырем сторонам света литера 12. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детские игровые комплексы Городок, песочницы, качалки-балансиры, качели двойные, карусели, турники с кольцами гимнастическими, детские спортивные комплексы, спортивные комплексы, велосипедные парковки, беседки круглые диаметром 6м, комплекс спортивный для подготовки к сдаче норм ГТО, дорожка для прыжков в длину.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 203
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	39.01	1	16.90	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	34.32	1	15.53	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	40.18	1	16.23	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	26.20	1	16.29	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	24.70	1	14.40	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	37.73	1	17.12	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	54.18	2	31.04	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	41.32	1	19.49	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	54.40	2	30.66	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	36.02	1	16.39	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	39.01	1	16.90	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	34.32	1	15.53	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	40.18	1	16.23	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	26.20	1	16.29	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	24.70	1	14.40	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	37.73	1	17.12	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	54.18	2	31.04	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	41.32	1	19.49	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	54.40	2	30.66	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	36.02	1	16.39	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	39.01	1	16.90	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	34.32	1	15.53	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	40.18	1	16.23	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	26.20	1	16.29	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	24.70	1	14.40	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	37.73	1	17.12	2.70

1-4-7	Квартира	4	1	54.18	2	31.04	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	41.32	1	19.49	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	54.40	2	30.66	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	36.02	1	16.39	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	39.01	1	16.90	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	34.32	1	15.53	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	40.18	1	16.23	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	26.20	1	16.29	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	24.70	1	14.40	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	37.73	1	17.12	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	54.18	2	31.04	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	41.32	1	19.49	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	54.40	2	30.66	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	36.02	1	16.39	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	39.01	1	16.90	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	34.32	1	15.53	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	40.18	1	16.23	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	26.20	1	16.29	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	24.70	1	14.40	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	37.73	1	17.12	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	54.18	2	31.04	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	41.32	1	19.49	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	54.40	2	30.66	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	36.02	1	16.39	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	39.01	1	16.90	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	34.32	1	15.53	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	40.18	1	16.23	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	26.20	1	16.29	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	24.70	1	14.40	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	37.73	1	17.12	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	54.18	2	31.04	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	41.32	1	19.49	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	54.40	2	30.66	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	36.02	1	16.39	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	39.01	1	16.90	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	34.32	1	15.53	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	40.18	1	16.23	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	26.20	1	16.29	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	24.70	1	14.40	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	37.73	1	17.12	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	54.18	2	31.04	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	41.32	1	19.49	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	54.40	2	30.66	2.70

1-8-10	Квартира	8	1	36.02	1	16.39	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	39.01	1	16.90	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	34.32	1	15.53	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	40.18	1	16.23	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	26.20	1	16.29	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	24.70	1	14.40	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	37.73	1	17.12	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	56.45	2	30.87	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	40.14	1	16.23	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	37.59	1	17.74	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	39.01	1	16.90	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	34.32	1	15.53	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	40.18	1	16.23	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	26.20	1	16.29	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	24.70	1	14.40	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	37.73	1	17.12	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	56.45	2	30.87	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	40.14	1	16.23	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	37.59	1	17.74	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	39.01	1	16.90	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	34.32	1	15.53	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	40.18	1	16.23	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	26.20	1	16.29	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	24.70	1	14.40	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	37.73	1	17.12	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	56.45	2	30.87	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	40.14	1	16.23	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	37.59	1	17.74	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	39.01	1	16.90	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	34.32	1	15.53	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	40.18	1	16.23	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	26.20	1	16.29	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	24.70	1	14.40	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	37.73	1	17.12	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	56.45	2	30.87	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	40.14	1	16.23	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	37.59	1	17.74	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	39.01	1	16.90	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	34.32	1	15.53	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	40.18	1	16.23	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	26.20	1	16.29	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	24.70	1	14.40	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	37.73	1	17.12	2.70

2-6-7	Квартира	6	2	56.45	2	30.87	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	40.14	1	16.23	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	37.59	1	17.74	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	39.01	1	16.90	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	34.32	1	15.53	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	40.18	1	16.23	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	26.20	1	16.29	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	24.70	1	14.40	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	37.73	1	17.12	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	56.45	2	30.87	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	40.14	1	16.23	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	37.59	1	17.74	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	39.01	1	16.90	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	34.32	1	15.53	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	40.18	1	16.23	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	26.20	1	16.29	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	24.70	1	14.40	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	37.73	1	17.12	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	56.45	2	30.87	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	40.14	1	16.23	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	37.59	1	17.74	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	36.02	1	16.39	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	54.40	2	30.66	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	41.32	1	19.49	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	54.18	2	31.04	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	37.73	1	17.12	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	24.70	1	14.40	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	26.20	1	16.29	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	40.18	1	16.23	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	34.32	1	15.53	2.70
3-2-10	Квартира	2	3	39.01	1	16.90	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	36.02	1	16.39	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	54.40	2	30.66	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	41.32	1	19.49	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	54.18	2	31.04	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	37.73	1	17.12	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	24.70	1	14.40	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	26.20	1	16.29	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	40.18	1	16.23	2.70
3-3-9	Квартира	3	3	34.32	1	15.53	2.70
3-3-10	Квартира	3	3	39.01	1	16.90	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	36.02	1	16.39	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	54.40	2	30.66	2.70

3-4-3	Квартира	4	3	41.32	1	19.49	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	54.18	2	31.04	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	37.73	1	17.12	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	24.70	1	14.40	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	26.20	1	16.29	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	40.18	1	16.23	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	34.32	1	15.53	2.70
3-4-10	Квартира	4	3	39.01	1	16.90	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	36.02	1	16.39	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	54.40	2	30.66	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	41.32	1	19.49	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	54.18	2	31.04	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	37.73	1	17.12	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	24.70	1	14.40	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	26.20	1	16.29	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	40.18	1	16.23	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	34.32	1	15.53	2.70
3-5-10	Квартира	5	3	39.01	1	16.90	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	36.02	1	16.39	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	54.40	2	30.66	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	41.32	1	19.49	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	54.18	2	31.04	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	37.73	1	17.12	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	24.70	1	14.40	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	26.20	1	16.29	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	40.18	1	16.23	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	34.32	1	15.53	2.70
3-6-10	Квартира	6	3	39.01	1	16.90	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	36.02	1	16.39	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	54.40	2	30.66	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	41.32	1	19.49	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	54.18	2	31.04	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	37.73	1	17.12	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	24.70	1	14.40	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	26.20	1	16.29	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	40.18	1	16.23	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	34.32	1	15.53	2.70
3-7-10	Квартира	7	3	39.01	1	16.90	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	36.02	1	16.39	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	54.40	2	30.66	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	41.32	1	19.49	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	54.18	2	31.04	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	37.73	1	17.12	2.70

3-8-6	Квартира	8	3	24.70	1	14.40	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	26.20	1	16.29	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	40.18	1	16.23	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	34.32	1	15.53	2.70
3-8-10	Квартира	8	3	39.01	1	16.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
O-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	55.49	Офисный кабинет	50.50	3.00
					Туалет	4.99	
O-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	73.10	Офисный кабинет	66.97	3.00
					Туалет	6.13	
O-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	36.09	Офисный кабинет	30.81	3.00
					Туалет	5.28	
O-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	52.17	Офисный кабинет	46.15	3.00
					Туалет	6.02	
O-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	60.15	Офисный кабинет	55.47	3.00
					Туалет	4.68	
O-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	54.81	Офисный кабинет	50.05	3.00
					Туалет	4.76	
O-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	65.35	Офисный кабинет	56.62	3.00
					Туалет	5.38	
					Помещение персонала	3.35	
O-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	68.59	Офисный кабинет	60.43	3.00
					Туалет	4.44	
					Помещение персонала	3.72	
O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	74.76	Офисный кабинет	69.54	3.00
					Туалет	5.22	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	60.09	Офисный кабинет	55.08	3.00
					Туалет	5.01	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	56.15	Офисный кабинет	51.53	3.00
					Туалет	4.62	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	54.53	Офисный кабинет	50.05	3.00
					Туалет	4.48	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	69.04	Офисный кабинет	60.66	3.00
					Туалет	4.45	
					Помещение персонала	3.93	
O-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	64.97	Офисный кабинет	56.45	3.00
					Туалет	5.34	
					Помещение персонала	3.18	
O-3-1-1	Нежилое помещение	1	3	65.35	Офисный кабинет	56.62	3.00
					Туалет	5.38	

					Помещение персонала	3.35	
О-3-1-2	Нежилое помещение	1	3	60.15	Офисный кабинет	55.47	3.00
					Туалет	4.68	
О-3-1-3	Нежилое помещение	1	3	36.09	Офисный кабинет	30.81	3.00
					Туалет	5.28	
О-3-1-4	Нежилое помещение	1	3	55.49	Офисный кабинет	50.50	3.00
					Туалет	4.99	
О-3-1-5	Нежилое помещение	1	3	68.59	Офисный кабинет	60.43	3.00
					Туалет	4.44	
					Помещение персонала	3.72	
О-3-1-6	Нежилое помещение	1	3	54.81	Офисный кабинет	50.05	3.00
					Туалет	4.76	
О-3-1-7	Нежилое помещение	1	3	52.17	Офисный кабинет	46.15	3.00
					Туалет	6.02	
О-3-1-8	Нежилое помещение	1	3	73.10	Офисный кабинет	66.97	3.00
					Туалет	6.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	531.15
2	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	29.24
3	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	4.33
4	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	4.22
5	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд		Техническое	4.73
6	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	29.82
7	КУИ	1 этаж 1 подъезда		Техническое	5.69
8	Колясочная	1 этаж 1 подъезда		Общественное	18.73
9	Тамбур	1 этаж 1 подъезда		Общественное	21.45
10	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда		Общественное	29.52
11	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда		Общественное	13.91
12	Лестница	1 этаж 1 подъезда		Общественное	1.7
13	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
14	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда		Общественное	16
15	Коридор	2 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
17	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
18	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
19	Коридор	3 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
21	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
22	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
23	Коридор	4 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76

24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
25	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
26	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.39
27	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	18.76
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
29	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
30	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.39
31	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	18.76
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
33	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
34	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.39
35	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	18.76
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
37	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
38	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.39
39	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	18.76
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
41	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
42	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	54.8
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	381.46
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	42.89
45	Тамбур	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	12.9
46	Лестница	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	29.82
49	КУИ	1 этаж 2 подъезда	Техническое	5.21
50	Колясочная	1 этаж 2 подъезда	Общественное	22.54
51	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	21.75
52	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.89
53	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезда	Общественное	29.52
54	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.91
55	Лестница	1 этаж 2 подъезда	Общественное	1.7
56	Лестничная площадка	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
57	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезда	Общественное	16
58	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
59	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
60	Лестничная площадка	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
61	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
62	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
63	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
64	Лестничная площадка	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
65	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
66	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34

67	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
68	Лестничная площадка	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
69	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
70	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
71	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
72	Лестничная площадка	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
73	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
74	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
75	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
76	Лестничная площадка	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
77	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
78	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
79	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
80	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
81	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
82	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
83	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
84	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Техническое	1.61
85	Техническое подполье	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	531.15
86	Электрощитовая	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	29.24
87	Тамбур	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	4.33
88	Лестница	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	4.22
89	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 3 подъезд	Техническое	4.73
90	Лифтовой холл	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	29.82
91	КУИ	1 этаж 3 подъезда	Техническое	5.69
92	Колясочная	1 этаж 3 подъезда	Общественное	18.73
93	Тамбур	1 этаж 3 подъезда	Общественное	21.45
94	ЛЛХ	1 этаж 3 подъезда	Общественное	29.52
95	Лестница Л1	1 этаж 3 подъезда	Общественное	13.91
96	Лестница	1 этаж 3 подъезда	Общественное	1.7
97	Лестничная площадка	2 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
98	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезда	Общественное	16
99	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
100	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
101	Лестничная площадка	3 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
102	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
103	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
104	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
105	Лестничная площадка	4 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
106	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
107	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
108	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
109	Лестничная площадка	5 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13

110	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
111	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
112	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
113	Лестничная площадка	6 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
114	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
115	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
116	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
117	Лестничная площадка	7 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
118	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
119	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
120	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
121	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
122	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
123	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
124	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
125	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	3 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 427 611 640 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 192
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 324,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 298,76 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 383 991 964,78 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 504 630 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 134
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на северо-западной и юго-восточных сторонах литера 13. (Предусмотрены для литеров 12,13 и 14). На площадке размещено следующее игровое оборудование: детские игровые комплексы "Городок", песочницы, качалки - балансиры, качели двойные, карусели.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурой расположены на северо-западной и юго-восточной сторонах литера 13. (Предусмотрены для литеров 12,13 и 14). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турники с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплексы Тип2, спортивные комплексы Тип 1, спортивные уличные тренажеры.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 62 шт. (с учетом литеров 12, 13, 14). МАФ расположены по трем сторонам (кроме северной) света литера 13. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансиры, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивные комплексы двух типов, металлическое ограждение детской площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	31.97	1	14.08	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	50.99	2	28.43	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	35.94	1	15.86	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	52.90	2	29.34	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	35.40	1	15.82	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	23.20	1	13.20	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	24.51	1	14.98	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	37.82	1	15.04	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	31.96	1	14.48	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	36.35	1	15.62	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	31.97	1	14.08	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	50.99	2	28.43	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	35.94	1	15.86	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	52.90	2	29.34	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	35.40	1	15.82	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	23.20	1	13.20	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	24.51	1	14.98	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	37.82	1	15.04	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	31.96	1	14.48	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	36.35	1	15.62	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	31.97	1	14.08	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	50.99	2	28.43	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	35.94	1	15.86	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	52.90	2	29.34	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	35.40	1	15.82	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	23.20	1	13.20	2.70

1-4-7	Квартира	4	1	24.51	1	14.98	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	37.82	1	15.04	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	31.96	1	14.48	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	36.35	1	15.62	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	31.97	1	14.08	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	50.99	2	28.43	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	35.94	1	15.86	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	52.90	2	29.34	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	35.40	1	15.82	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	23.20	1	13.20	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	24.51	1	14.98	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	37.82	1	15.04	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	31.96	1	14.48	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	36.35	1	15.62	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	31.97	1	14.08	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	50.99	2	28.43	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	35.94	1	15.86	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	52.90	2	29.34	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	35.40	1	15.82	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	23.20	1	13.20	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	24.51	1	14.98	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	37.82	1	15.04	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	31.96	1	14.48	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	36.35	1	15.62	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	31.97	1	14.08	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	50.99	2	28.43	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	35.94	1	15.86	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	52.90	2	29.34	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	35.40	1	15.82	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	23.20	1	13.20	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	24.51	1	14.98	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	37.82	1	15.04	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	31.96	1	14.48	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	36.35	1	15.62	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	31.97	1	14.08	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	50.99	2	28.43	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	35.94	1	15.86	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	52.90	2	29.34	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	35.40	1	15.82	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	23.20	1	13.20	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	24.51	1	14.98	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	37.82	1	15.04	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	31.96	1	14.48	2.70

1-8-10	Квартира	8	1	36.35	1	15.62	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	36.35	1	15.62	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	31.96	1	14.48	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	37.82	1	15.04	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	24.51	1	14.98	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	23.20	1	13.20	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	35.40	1	15.82	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	52.90	2	29.34	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	35.94	1	15.86	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	50.99	2	28.43	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	31.97	1	14.08	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	36.35	1	15.62	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	31.96	1	14.48	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	37.82	1	15.04	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	24.51	1	14.98	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	23.20	1	13.20	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	35.40	1	15.82	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	52.90	2	29.34	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	35.94	1	15.86	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	50.99	2	28.43	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	31.97	1	14.08	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	36.35	1	15.62	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	31.96	1	14.48	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	37.82	1	15.04	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	24.51	1	14.98	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	23.20	1	13.20	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	35.40	1	15.82	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	52.90	2	29.34	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	35.94	1	15.86	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	50.99	2	28.43	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	31.97	1	14.08	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	36.35	1	15.62	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	31.96	1	14.48	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	37.82	1	15.04	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	24.51	1	14.98	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	23.20	1	13.20	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	35.40	1	15.82	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	52.90	2	29.34	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	35.94	1	15.86	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	50.99	2	28.43	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	31.97	1	14.08	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	36.35	1	15.62	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	31.96	1	14.48	2.70

2-6-3	Квартира	6	2	37.82	1	15.04	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	24.51	1	14.98	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	23.20	1	13.20	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	35.40	1	15.82	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	52.90	2	29.34	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	35.94	1	15.86	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	50.99	2	28.43	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	31.97	1	14.08	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	36.35	1	15.62	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	31.96	1	14.48	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	37.82	1	15.04	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	24.51	1	14.98	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	23.20	1	13.20	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	35.40	1	15.82	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	52.90	2	29.34	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	35.94	1	15.86	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	50.99	2	28.43	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	31.97	1	14.08	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	36.35	1	15.62	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	31.96	1	14.48	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	37.82	1	15.04	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	24.51	1	14.98	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	23.20	1	13.20	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	35.40	1	15.82	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	52.90	2	29.34	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	35.94	1	15.86	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	50.99	2	28.43	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	31.97	1	14.08	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	49.18	Офисный Кабинет	44.36	3.00
					Туалет	4.82	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	71.11	Офисный кабинет	63.62	3.00
					Туалет	4.32	
					Помещение персонала	3.17	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	69.76	Офисный Кабинет	65.35	3.00
					Туалет	4.41	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	82.13	Офисный Кабинет	71.84	3.00
					Туалет	5.26	
					Помещение персонала	5.03	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	53.13	Офисный Кабинет	47.35	3.00

					Туалет	5.78	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	61.76	Офисный Кабинет	56.67	3.00
					Туалет	5.09	
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	58.85	Офисный Кабинет	53.63	3.00
					Туалет	5.22	
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	58.85	Офисный Кабинет	53.63	3.00
					Туалет	5.22	
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	81.86	Офисный Кабинет	71.84	3.00
					Туалет	5.26	
					Помещение персонала	4.76	
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	69.76	Офисный Кабинет	65.35	3.00
					Туалет	4.41	
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	49.18	Офисный Кабинет	44.36	3.00
					Туалет	4.82	
О-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	69.44	Офисный Кабинет	64.35	3.00
					Туалет	5.09	
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	53.42	Офисный Кабинет	47.35	3.00
					Туалет	6.07	
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	63.02	Офисный Кабинет	55.53	3.00
					Туалет	4.32	
					Помещение персонала	3.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	494.26
2	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	32.58
3	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	3.82
4	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
5	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
6	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	27.96
7	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	6.36
8	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	14.64
9	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	14.44
10	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	27.67
11	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.91
12	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.7
13	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
14	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	14.15
15	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
17	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
18	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54

19	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
21	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
22	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
23	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
25	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
26	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
27	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
29	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
30	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
31	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
33	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
34	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
35	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
37	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
38	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
39	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
41	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
42	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	56.96
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	432.91
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	24.52
45	Тамбур	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	13.69
46	Лестница	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	27.96
49	КУИ	1 этаж 2 подъезда	Техническое	6.36
50	Колясочная	1 этаж 2 подъезда	Общественное	14.64
51	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	14.44
52	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезда	Общественное	27.67
53	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.91
54	Лестница	1 этаж 2 подъезда	Общественное	1.69
55	Лестничная площадка	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
56	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезда	Общественное	14.15
57	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
58	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
59	Лестничная площадка	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
60	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
61	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77

62	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
63	Лестничная площадка	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
64	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
65	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
66	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
67	Лестничная площадка	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
68	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
69	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
70	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
71	Лестничная площадка	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
72	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
73	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
74	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
75	Лестничная площадка	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
76	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
77	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
78	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
79	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
80	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
81	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
82	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
83	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 279 462 470 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 125
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 396,46 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 135,28 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 238 618 425,05 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 051 650 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на юго-западной стороне литеры 14 . На площадке размещено следующее игровое оборудование: песочница, качалка - балансир, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположены на западной стороне литеры 14 (предусмотрены для литер 13 и 14). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип1.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 62 шт. (с учетом литер 12, 13, 14).МАФ расположены по трем сторонам (кроме северной) света литеры 13. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс, металлическое ограждение детской площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 70
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	31.97	1	14.08	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	50.99	2	28.43	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	35.94	1	15.86	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	52.90	2	29.34	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	35.40	1	15.82	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	23.20	1	13.20	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	24.51	1	14.98	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	38.01	1	15.04	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	31.96	1	14.48	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	36.35	1	15.62	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	31.97	1	14.08	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	50.99	2	28.43	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	35.94	1	15.86	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	52.90	2	29.34	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	35.40	1	15.82	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	23.20	1	13.20	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	24.51	1	14.98	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	38.01	1	15.04	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	31.96	1	14.48	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	36.35	1	15.62	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	31.97	1	14.08	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	50.99	2	28.43	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	35.94	1	15.86	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	52.90	2	29.34	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	35.40	1	15.82	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	23.20	1	13.20	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	24.51	1	14.98	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	38.01	1	15.04	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	31.96	1	14.48	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	36.35	1	15.62	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	31.97	1	14.08	2.70

1-5-2	Квартира	5	1	50.99	2	28.43	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	35.94	1	15.86	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	52.90	2	29.34	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	35.40	1	15.82	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	23.20	1	13.20	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	24.51	1	14.98	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	38.01	1	15.04	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	31.96	1	14.48	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	36.35	1	15.62	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	31.97	1	14.08	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	50.99	2	28.43	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	35.94	1	15.86	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	52.90	2	29.34	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	35.40	1	15.82	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	23.20	1	13.20	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	24.51	1	14.98	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	38.01	1	15.04	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	31.96	1	14.48	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	36.35	1	15.62	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	31.97	1	14.08	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	50.99	2	28.43	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	35.94	1	15.86	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	52.90	2	29.34	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	35.40	1	15.82	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	23.20	1	13.20	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	24.51	1	14.98	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	38.01	1	15.04	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	31.96	1	14.48	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	36.35	1	15.62	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	31.97	1	14.08	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	50.99	2	28.43	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	35.94	1	15.86	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	52.90	2	29.34	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	35.40	1	15.82	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	23.20	1	13.20	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	24.51	1	14.98	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	38.01	1	15.04	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	31.96	1	14.48	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	36.35	1	15.62	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	62.32	Офисный кабинет	53.59	3.00
					Туалет	5.38	
					Помещение персонала	3.35	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	53.72	Офисный кабинет	49.09	3.00
					Туалет	4.63	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	41.54	Офисный кабинет	36.51	3.00
					Туалет	5.03	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	36.47	Офисный кабинет	33.52	3.00
					Туалет	2.95	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	71.49	Офисный кабинет	63.32	3.00
					Туалет	4.45	
					Помещение персонала	3.72	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	52.11	Офисный кабинет	47.35	3.00
					Туалет	4.76	
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	46.60	Офисный кабинет	41.57	3.00
					Туалет	5.03	
О-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	71.30	Офисный кабинет	63.63	3.00
					Туалет	4.42	
					Помещение персонала	3.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	26.83
2	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	472.3
3	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	20.81
4	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	11.81
5	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
6	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
7	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	27.96
8	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5.08
9	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.36
10	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	20.92
11	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	27.67
12	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.91
13	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.69
14	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
15	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	14.15
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
17	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
18	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
19	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77

21	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
22	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
23	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
25	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
26	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
27	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
29	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
30	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
31	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
33	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
34	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
35	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
37	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
38	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
39	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
41	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
42	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	1 лифт	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 148 764 058 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 231043001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 63
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 271,17 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36,47 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 118 999 253 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 714 090 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 735
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на юго-восточной, восточной и северо-восточной сторонах литера 15. (предусмотрена на литеры 16 и 16). На площадках размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположены на юго-восточной, восточной и северо-восточной сторонах литера 15. (предусмотрены для литеров 15 и 16). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, уличный тренажер, теннисный стол, баскетбольные кольца.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 78
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 78 шт. (в комплексе с Литером 16). МАФ расположены по четырем сторонам света литера 15. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, велосипедная парковка, теннисный стол, баскетбольные кольца, уличный тренажер, ограждение детских и спортивных площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров -8.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 870				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 24				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	40.79	1	21.00	2.70
1-1-2	Квартира	1	1	55.65	2	27.99	2.70
1-1-3	Квартира	1	1	25.57	1	18.98	2.70
1-1-4	Квартира	1	1	52.57	2	26.57	2.70
1-1-5	Квартира	1	1	24.02	1	17.72	2.70
1-1-6	Квартира	1	1	81.48	3	50.99	2.70
1-1-7	Квартира	1	1	54.78	2	29.83	2.70
1-2-1	Квартира	2	1	40.92	1	21.04	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	56.67	2	28.66	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	25.74	1	19.15	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	37.90	1	17.02	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	53.05	2	26.95	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	24.12	1	17.82	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	82.67	3	51.86	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	55.01	2	30.04	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	40.92	1	21.04	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	56.67	2	28.66	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	25.74	1	19.15	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	37.90	1	17.02	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	53.05	2	26.95	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	24.12	1	17.82	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	82.67	3	51.86	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	55.01	2	30.04	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	40.92	1	21.04	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	56.67	2	28.66	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	25.74	1	19.15	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	37.90	1	17.02	2.70

1-4-5	Квартира	4	1	53.05	2	26.95	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	24.12	1	17.82	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	82.67	3	51.86	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	55.01	2	30.04	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	40.92	1	21.04	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	56.67	2	28.66	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	25.74	1	19.15	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	37.90	1	17.02	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	53.05	2	26.95	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	24.12	1	17.82	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	82.67	3	51.86	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	55.01	2	30.04	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	40.92	1	21.04	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	56.67	2	28.66	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	25.74	1	19.15	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	37.90	1	17.02	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	53.05	2	26.95	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	24.12	1	17.82	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	82.67	3	51.86	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	55.01	2	30.04	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	40.92	1	21.04	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	56.67	2	28.66	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	25.74	1	19.15	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	37.90	1	17.02	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	53.05	2	26.95	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	24.12	1	17.82	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	82.67	3	51.86	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	55.01	2	30.04	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	40.96	1	21.04	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	57.33	2	29.11	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	25.74	1	19.15	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	37.95	1	17.07	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	53.10	2	26.95	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	24.11	1	17.81	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	83.05	3	52.22	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	55.09	2	30.08	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	40.96	1	21.04	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	57.33	2	29.11	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	25.74	1	19.15	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	37.95	1	17.07	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	53.10	2	26.95	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	24.11	1	17.81	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	83.05	3	52.22	2.70

1-9-8	Квартира	9	1	55.09	2	30.08	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	40.96	1	21.04	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	57.33	2	29.11	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	25.74	1	19.15	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	37.95	1	17.07	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	53.10	2	26.95	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	24.11	1	17.81	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	83.05	3	52.22	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	55.09	2	30.08	2.70
1-11-1	Квартира	11	1	40.96	1	21.04	2.70
1-11-2	Квартира	11	1	57.33	2	29.11	2.70
1-11-3	Квартира	11	1	25.74	1	19.15	2.70
1-11-4	Квартира	11	1	37.95	1	17.07	2.70
1-11-5	Квартира	11	1	53.10	2	26.95	2.70
1-11-6	Квартира	11	1	24.11	1	17.81	2.70
1-11-7	Квартира	11	1	83.05	3	52.22	2.70
1-11-8	Квартира	11	1	55.09	2	30.08	2.70
1-12-1	Квартира	12	1	40.96	1	21.04	2.70
1-12-2	Квартира	12	1	57.33	2	29.11	2.70
1-12-3	Квартира	12	1	25.74	1	19.15	2.70
1-12-4	Квартира	12	1	37.95	1	17.07	2.70
1-12-5	Квартира	12	1	53.10	2	26.95	2.70
1-12-6	Квартира	12	1	24.11	1	17.81	2.70
1-12-7	Квартира	12	1	83.05	3	52.22	2.70
1-12-8	Квартира	12	1	55.09	2	30.08	2.70
1-13-1	Квартира	13	1	40.96	1	21.04	2.70
1-13-2	Квартира	13	1	57.33	2	29.11	2.70
1-13-3	Квартира	13	1	25.74	1	19.15	2.70
1-13-4	Квартира	13	1	37.95	1	17.07	2.70
1-13-5	Квартира	13	1	53.10	2	26.95	2.70
1-13-6	Квартира	13	1	24.11	1	17.81	2.70
1-13-7	Квартира	13	1	83.05	3	52.22	2.70
1-13-8	Квартира	13	1	55.09	2	30.08	2.70
1-14-1	Квартира	14	1	40.96	1	21.04	2.70
1-14-2	Квартира	14	1	57.33	2	29.11	2.70
1-14-3	Квартира	14	1	25.74	1	19.15	2.70
1-14-4	Квартира	14	1	37.95	1	17.07	2.70
1-14-5	Квартира	14	1	53.10	2	26.95	2.70
1-14-6	Квартира	14	1	24.11	1	17.81	2.70
1-14-7	Квартира	14	1	83.05	3	52.22	2.70
1-14-8	Квартира	14	1	55.09	2	30.08	2.70
1-15-1	Квартира	15	1	40.96	1	21.04	2.70
1-15-2	Квартира	15	1	57.33	2	29.11	2.70

1-15-3	Квартира	15	1	25.74	1	19.15	2.70
1-15-4	Квартира	15	1	37.95	1	17.07	2.70
1-15-5	Квартира	15	1	53.10	2	26.95	2.70
1-15-6	Квартира	15	1	24.11	1	17.81	2.70
1-15-7	Квартира	15	1	83.05	3	52.22	2.70
1-15-8	Квартира	15	1	55.09	2	30.08	2.70
1-16-1	Квартира	16	1	40.96	1	21.04	2.70
1-16-2	Квартира	16	1	57.33	2	29.11	2.70
1-16-3	Квартира	16	1	25.74	1	19.15	2.70
1-16-4	Квартира	16	1	37.95	1	17.07	2.70
1-16-5	Квартира	16	1	53.10	2	26.95	2.70
1-16-6	Квартира	16	1	24.11	1	17.81	2.70
1-16-7	Квартира	16	1	83.05	3	52.22	2.70
1-16-8	Квартира	16	1	55.09	2	30.08	2.70
1-17-1	Квартира	17	1	40.96	1	21.04	2.70
1-17-2	Квартира	17	1	57.33	2	29.11	2.70
1-17-3	Квартира	17	1	25.74	1	19.15	2.70
1-17-4	Квартира	17	1	37.95	1	17.07	2.70
1-17-5	Квартира	17	1	53.10	2	26.95	2.70
1-17-6	Квартира	17	1	24.11	1	17.81	2.70
1-17-7	Квартира	17	1	83.05	3	52.22	2.70
1-17-8	Квартира	17	1	55.09	2	30.08	2.70
2-1-1	Квартира	1	2	52.57	2	27.40	2.70
2-1-2	Квартира	1	2	38.80	1	16.72	2.70
2-1-3	Квартира	1	2	44.03	1	20.26	2.70
2-1-4	Квартира	1	2	23.86	1	14.21	2.70
2-1-5	Квартира	1	2	56.84	2	32.99	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	42.91	1	20.60	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	24.41	1	14.76	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	39.12	1	16.64	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	54.06	2	27.53	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	25.20	1	15.00	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	53.02	2	27.66	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	39.11	1	16.78	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	44.84	1	20.64	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	24.09	1	14.38	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	57.06	2	32.88	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	42.91	1	20.60	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	24.41	1	14.76	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	39.12	1	16.64	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	54.06	2	27.53	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	25.20	1	15.00	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	53.02	2	27.66	2.70

2-3-7	Квартира	3	2	39.11	1	16.78	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	44.84	1	20.64	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	24.09	1	14.38	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	57.06	2	32.88	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	42.91	1	20.60	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	24.41	1	14.76	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	39.12	1	16.64	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	54.06	2	27.53	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	25.20	1	15.00	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	53.02	2	27.66	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	39.11	1	16.78	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	44.84	1	20.64	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	24.09	1	14.38	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	57.06	2	32.88	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	42.91	1	20.60	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	24.41	1	14.76	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	39.12	1	16.64	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	54.06	2	27.53	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	25.20	1	15.00	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	53.02	2	27.66	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	39.11	1	16.78	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	44.84	1	20.64	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	24.09	1	14.38	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	57.06	2	32.88	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	42.91	1	20.60	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	24.41	1	14.76	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	39.12	1	16.64	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	54.06	2	27.53	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	25.20	1	15.00	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	53.02	2	27.66	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	39.11	1	16.78	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	44.84	1	20.64	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	24.09	1	14.38	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	57.06	2	32.88	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	42.91	1	20.60	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	24.41	1	14.76	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	39.12	1	16.64	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	54.06	2	27.53	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	25.20	1	15.00	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	53.02	2	27.66	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	39.11	1	16.78	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	44.84	1	20.64	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	24.09	1	14.38	2.70

2-7-10	Квартира	7	2	57.06	2	32.88	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	42.95	1	20.60	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	24.37	1	14.75	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	39.36	1	16.90	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	54.12	2	27.58	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	25.20	1	15.00	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	53.04	2	27.71	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	39.13	1	16.83	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	45.06	1	20.88	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	24.24	1	14.53	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	57.12	2	32.94	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	42.95	1	20.60	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	24.37	1	14.75	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	39.36	1	16.90	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	54.12	2	27.58	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	25.20	1	15.00	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	53.04	2	27.71	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	39.13	1	16.83	2.70
2-9-8	Квартира	9	2	45.06	1	20.88	2.70
2-9-9	Квартира	9	2	24.24	1	14.53	2.70
2-9-10	Квартира	9	2	57.12	2	32.94	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	42.95	1	20.60	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	24.37	1	14.75	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	39.36	1	16.90	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	54.12	2	27.58	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	25.20	1	15.00	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	53.04	2	27.71	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	39.13	1	16.83	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	45.06	1	20.88	2.70
2-10-9	Квартира	10	2	24.24	1	14.53	2.70
2-10-10	Квартира	10	2	57.12	2	32.94	2.70
2-11-1	Квартира	11	2	42.95	1	20.60	2.70
2-11-2	Квартира	11	2	24.37	1	14.75	2.70
2-11-3	Квартира	11	2	39.36	1	16.90	2.70
2-11-4	Квартира	11	2	54.12	2	27.58	2.70
2-11-5	Квартира	11	2	25.20	1	15.00	2.70
2-11-6	Квартира	11	2	53.04	2	27.71	2.70
2-11-7	Квартира	11	2	39.13	1	16.83	2.70
2-11-8	Квартира	11	2	45.06	1	20.88	2.70
2-11-9	Квартира	11	2	24.24	1	14.53	2.70
2-11-10	Квартира	11	2	57.12	2	32.94	2.70
2-12-1	Квартира	12	2	42.95	1	20.60	2.70
2-12-2	Квартира	12	2	24.37	1	14.75	2.70

2-12-3	Квартира	12	2	39.36	1	16.90	2.70
2-12-4	Квартира	12	2	54.12	2	27.58	2.70
2-12-5	Квартира	12	2	25.20	1	15.00	2.70
2-12-6	Квартира	12	2	53.04	2	27.71	2.70
2-12-7	Квартира	12	2	39.13	1	16.83	2.70
2-12-8	Квартира	12	2	45.06	1	20.88	2.70
2-12-9	Квартира	12	2	24.24	1	14.53	2.70
2-12-10	Квартира	12	2	57.12	2	32.94	2.70
2-13-1	Квартира	13	2	42.95	1	20.60	2.70
2-13-2	Квартира	13	2	24.37	1	14.75	2.70
2-13-3	Квартира	13	2	39.36	1	16.90	2.70
2-13-4	Квартира	13	2	54.12	2	27.58	2.70
2-13-5	Квартира	13	2	25.20	1	15.00	2.70
2-13-6	Квартира	13	2	53.04	2	27.71	2.70
2-13-7	Квартира	13	2	39.13	1	16.83	2.70
2-13-8	Квартира	13	2	45.06	1	20.88	2.70
2-13-9	Квартира	13	2	24.24	1	14.53	2.70
2-13-10	Квартира	13	2	57.12	2	32.94	2.70
2-14-1	Квартира	14	2	42.95	1	20.60	2.70
2-14-2	Квартира	14	2	24.37	1	14.75	2.70
2-14-3	Квартира	14	2	39.36	1	16.90	2.70
2-14-4	Квартира	14	2	54.12	2	27.58	2.70
2-14-5	Квартира	14	2	25.20	1	15.00	2.70
2-14-6	Квартира	14	2	53.04	2	27.71	2.70
2-14-7	Квартира	14	2	39.13	1	16.83	2.70
2-14-8	Квартира	14	2	45.06	1	20.88	2.70
2-14-9	Квартира	14	2	24.24	1	14.53	2.70
2-14-10	Квартира	14	2	57.12	2	32.94	2.70
2-15-1	Квартира	15	2	42.95	1	20.60	2.70
2-15-2	Квартира	15	2	24.37	1	14.75	2.70
2-15-3	Квартира	15	2	39.36	1	16.90	2.70
2-15-4	Квартира	15	2	54.12	2	27.58	2.70
2-15-5	Квартира	15	2	25.20	1	15.00	2.70
2-15-6	Квартира	15	2	53.04	2	27.71	2.70
2-15-7	Квартира	15	2	39.13	1	16.83	2.70
2-15-8	Квартира	15	2	45.06	1	20.88	2.70
2-15-9	Квартира	15	2	24.24	1	14.53	2.70
2-15-10	Квартира	15	2	57.12	2	32.94	2.70
2-16-1	Квартира	16	2	42.95	1	20.60	2.70
2-16-2	Квартира	16	2	24.37	1	14.75	2.70
2-16-3	Квартира	16	2	39.36	1	16.90	2.70
2-16-4	Квартира	16	2	54.12	2	27.58	2.70
2-16-5	Квартира	16	2	25.20	1	15.00	2.70

2-16-6	Квартира	16	2	53.04	2	27.71	2.70
2-16-7	Квартира	16	2	39.13	1	16.83	2.70
2-16-8	Квартира	16	2	45.06	1	20.88	2.70
2-16-9	Квартира	16	2	24.24	1	14.53	2.70
2-16-10	Квартира	16	2	57.12	2	32.94	2.70
2-17-1	Квартира	17	2	42.95	1	20.60	2.70
2-17-2	Квартира	17	2	24.37	1	14.75	2.70
2-17-3	Квартира	17	2	39.36	1	16.90	2.70
2-17-4	Квартира	17	2	54.12	2	27.58	2.70
2-17-5	Квартира	17	2	25.20	1	15.00	2.70
2-17-6	Квартира	17	2	53.04	2	27.71	2.70
2-17-7	Квартира	17	2	39.13	1	16.83	2.70
2-17-8	Квартира	17	2	45.06	1	20.88	2.70
2-17-9	Квартира	17	2	24.24	1	14.53	2.70
2-17-10	Квартира	17	2	57.12	2	32.94	2.70
3-1-1	Квартира	1	3	48.83	2	22.93	2.70
3-1-2	Квартира	1	3	52.87	2	27.69	2.70
3-1-3	Квартира	1	3	21.06	1	11.94	2.70
3-1-4	Квартира	1	3	33.72	1	12.07	2.70
3-1-5	Квартира	1	3	31.77	1	10.88	2.70
3-1-6	Квартира	1	3	20.42	1	11.30	2.70
3-1-7	Квартира	1	3	67.87	3	41.54	2.70
3-1-8	Квартира	1	3	22.96	1	14.42	2.70
3-1-9	Квартира	1	3	49.56	2	25.98	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	49.03	2	23.12	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	53.85	2	28.19	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	21.20	1	12.07	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	34.07	1	12.24	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	22.42	1	13.18	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	21.36	1	11.74	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	32.08	1	11.05	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	20.55	1	11.41	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	69.23	3	42.33	2.70
3-2-10	Квартира	2	3	23.02	1	14.53	2.70
3-2-11	Квартира	2	3	49.91	2	26.10	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	49.03	2	23.12	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	53.85	2	28.19	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	21.20	1	12.07	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	34.07	1	12.24	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	22.42	1	13.18	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	21.36	1	11.74	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	32.08	1	11.05	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	20.55	1	11.41	2.70

3-3-9	Квартира	3	3	69.23	3	42.33	2.70
3-3-10	Квартира	3	3	23.02	1	14.53	2.70
3-3-11	Квартира	3	3	49.91	2	26.10	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	49.03	2	23.12	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	53.85	2	28.19	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	21.20	1	12.07	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	34.07	1	12.24	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	22.42	1	13.18	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	21.36	1	11.74	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	32.08	1	11.05	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	20.55	1	11.41	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	69.23	3	42.33	2.70
3-4-10	Квартира	4	3	23.02	1	14.53	2.70
3-4-11	Квартира	4	3	49.91	2	26.10	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	49.03	2	23.12	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	53.85	2	28.19	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	21.20	1	12.07	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	34.07	1	12.24	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	22.42	1	13.18	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	21.36	1	11.74	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	32.08	1	11.05	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	20.55	1	11.41	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	69.23	3	42.33	2.70
3-5-10	Квартира	5	3	23.02	1	14.53	2.70
3-5-11	Квартира	5	3	49.91	2	26.10	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	49.03	2	23.12	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	53.85	2	28.19	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	21.20	1	12.07	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	34.07	1	12.24	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	22.42	1	13.18	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	21.36	1	11.74	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	32.08	1	11.05	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	20.55	1	11.41	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	69.23	3	42.33	2.70
3-6-10	Квартира	6	3	23.02	1	14.53	2.70
3-6-11	Квартира	6	3	49.91	2	26.10	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	49.03	2	23.12	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	53.85	2	28.19	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	21.20	1	12.07	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	34.07	1	12.24	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	22.42	1	13.18	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	21.36	1	11.74	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	32.08	1	11.05	2.70

3-7-8	Квартира	7	3	20.55	1	11.41	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	69.23	3	42.33	2.70
3-7-10	Квартира	7	3	23.02	1	14.53	2.70
3-7-11	Квартира	7	3	49.91	2	26.10	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	49.10	2	23.16	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	53.85	2	28.19	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	21.20	1	12.07	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	34.10	1	12.24	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	22.42	1	13.18	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	21.36	1	11.74	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	32.11	1	11.05	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	20.55	1	11.41	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	69.23	3	42.33	2.70
3-8-10	Квартира	8	3	23.02	1	14.53	2.70
3-8-11	Квартира	8	3	49.99	2	26.14	2.70
3-9-1	Квартира	9	3	49.10	2	23.16	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	53.85	2	28.19	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	21.20	1	12.07	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	34.10	1	12.24	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	22.42	1	13.18	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	21.36	1	11.74	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	32.11	1	11.05	2.70
3-9-8	Квартира	9	3	20.55	1	11.41	2.70
3-9-9	Квартира	9	3	69.23	3	42.33	2.70
3-9-10	Квартира	9	3	23.02	1	14.53	2.70
3-9-11	Квартира	9	3	49.99	2	26.14	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	49.10	2	23.16	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	53.85	2	28.19	2.70
3-10-3	Квартира	10	3	21.20	1	12.07	2.70
3-10-4	Квартира	10	3	34.10	1	12.24	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	22.42	1	13.18	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	21.36	1	11.74	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	32.11	1	11.05	2.70
3-10-8	Квартира	10	3	20.55	1	11.41	2.70
3-10-9	Квартира	10	3	69.23	3	42.33	2.70
3-10-10	Квартира	10	3	23.02	1	14.53	2.70
3-10-11	Квартира	10	3	49.99	2	26.14	2.70
3-11-1	Квартира	11	3	49.10	2	23.16	2.70
3-11-2	Квартира	11	3	53.85	2	28.19	2.70
3-11-3	Квартира	11	3	21.20	1	12.07	2.70
3-11-4	Квартира	11	3	34.10	1	12.24	2.70
3-11-5	Квартира	11	3	22.42	1	13.18	2.70
3-11-6	Квартира	11	3	21.36	1	11.74	2.70

3-11-7	Квартира	11	3	32.11	1	11.05	2.70
3-11-8	Квартира	11	3	20.55	1	11.41	2.70
3-11-9	Квартира	11	3	69.23	3	42.33	2.70
3-11-10	Квартира	11	3	23.02	1	14.53	2.70
3-11-11	Квартира	11	3	49.99	2	26.14	2.70
3-12-1	Квартира	12	3	49.10	2	23.16	2.70
3-12-2	Квартира	12	3	53.85	2	28.19	2.70
3-12-3	Квартира	12	3	21.20	1	12.07	2.70
3-12-4	Квартира	12	3	34.10	1	12.24	2.70
3-12-5	Квартира	12	3	22.42	1	13.18	2.70
3-12-6	Квартира	12	3	21.36	1	11.74	2.70
3-12-7	Квартира	12	3	32.11	1	11.05	2.70
3-12-8	Квартира	12	3	20.55	1	11.41	2.70
3-12-9	Квартира	12	3	69.23	3	42.33	2.70
3-12-10	Квартира	12	3	23.02	1	14.53	2.70
3-12-11	Квартира	12	3	49.99	2	26.14	2.70
3-13-1	Квартира	13	3	49.10	2	23.16	2.70
3-13-2	Квартира	13	3	53.85	2	28.19	2.70
3-13-3	Квартира	13	3	21.20	1	12.07	2.70
3-13-4	Квартира	13	3	34.10	1	12.24	2.70
3-13-5	Квартира	13	3	22.42	1	13.18	2.70
3-13-6	Квартира	13	3	21.36	1	11.74	2.70
3-13-7	Квартира	13	3	32.11	1	11.05	2.70
3-13-8	Квартира	13	3	20.55	1	11.41	2.70
3-13-9	Квартира	13	3	69.23	3	42.33	2.70
3-13-10	Квартира	13	3	23.02	1	14.53	2.70
3-13-11	Квартира	13	3	49.99	2	26.14	2.70
3-14-1	Квартира	14	3	49.10	2	23.16	2.70
3-14-2	Квартира	14	3	53.85	2	28.19	2.70
3-14-3	Квартира	14	3	21.20	1	12.07	2.70
3-14-4	Квартира	14	3	34.10	1	12.24	2.70
3-14-5	Квартира	14	3	22.42	1	13.18	2.70
3-14-6	Квартира	14	3	21.36	1	11.74	2.70
3-14-7	Квартира	14	3	32.11	1	11.05	2.70
3-14-8	Квартира	14	3	20.55	1	11.41	2.70
3-14-9	Квартира	14	3	69.23	3	42.33	2.70
3-14-10	Квартира	14	3	23.02	1	14.53	2.70
3-14-11	Квартира	14	3	49.99	2	26.14	2.70
3-15-1	Квартира	15	3	49.10	2	23.16	2.70
3-15-2	Квартира	15	3	53.85	2	28.19	2.70
3-15-3	Квартира	15	3	21.20	1	12.07	2.70
3-15-4	Квартира	15	3	34.10	1	12.24	2.70
3-15-5	Квартира	15	3	22.42	1	13.18	2.70

3-15-6	Квартира	15	3	21.36	1	11.74	2.70
3-15-7	Квартира	15	3	32.11	1	11.05	2.70
3-15-8	Квартира	15	3	20.55	1	11.41	2.70
3-15-9	Квартира	15	3	69.23	3	42.33	2.70
3-15-10	Квартира	15	3	23.02	1	14.53	2.70
3-15-11	Квартира	15	3	49.99	2	26.14	2.70
3-16-1	Квартира	16	3	49.10	2	23.16	2.70
3-16-2	Квартира	16	3	53.85	2	28.19	2.70
3-16-3	Квартира	16	3	21.20	1	12.07	2.70
3-16-4	Квартира	16	3	34.10	1	12.24	2.70
3-16-5	Квартира	16	3	22.42	1	13.18	2.70
3-16-6	Квартира	16	3	21.36	1	11.74	2.70
3-16-7	Квартира	16	3	32.11	1	11.05	2.70
3-16-8	Квартира	16	3	20.55	1	11.41	2.70
3-16-9	Квартира	16	3	69.23	3	42.33	2.70
3-16-10	Квартира	16	3	23.02	1	14.53	2.70
3-16-11	Квартира	16	3	49.99	2	26.14	2.70
3-17-1	Квартира	17	3	49.10	2	23.16	2.70
3-17-2	Квартира	17	3	53.85	2	28.19	2.70
3-17-3	Квартира	17	3	21.20	1	12.07	2.70
3-17-4	Квартира	17	3	34.10	1	12.24	2.70
3-17-5	Квартира	17	3	22.42	1	13.18	2.70
3-17-6	Квартира	17	3	21.36	1	11.74	2.70
3-17-7	Квартира	17	3	32.11	1	11.05	2.70
3-17-8	Квартира	17	3	20.55	1	11.41	2.70
3-17-9	Квартира	17	3	69.23	3	42.33	2.70
3-17-10	Квартира	17	3	23.02	1	14.53	2.70
3-17-11	Квартира	17	3	49.99	2	26.14	2.70
4-2-1	Квартира	2	4	35.56	1	16.29	2.70
4-2-2	Квартира	2	4	47.89	2	22.13	2.70
4-2-3	Квартира	2	4	22.27	1	13.22	2.70
4-2-4	Квартира	2	4	50.40	2	26.26	2.70
4-2-5	Квартира	2	4	48.52	2	23.45	2.70
4-2-6	Квартира	2	4	21.38	1	11.76	2.70
4-2-7	Квартира	2	4	32.35	1	11.17	2.70
4-2-8	Квартира	2	4	20.22	1	10.73	2.70
4-2-9	Квартира	2	4	37.72	1	15.12	2.70
4-2-10	Квартира	2	4	51.22	2	24.22	2.70
4-2-11	Квартира	2	4	36.34	1	17.29	2.70
4-3-1	Квартира	3	4	35.56	1	16.29	2.70
4-3-2	Квартира	3	4	47.89	2	22.13	2.70
4-3-3	Квартира	3	4	22.27	1	13.22	2.70
4-3-4	Квартира	3	4	50.40	2	26.26	2.70

4-3-5	Квартира	3	4	48.52	2	23.45	2.70
4-3-6	Квартира	3	4	21.38	1	11.76	2.70
4-3-7	Квартира	3	4	32.35	1	11.17	2.70
4-3-8	Квартира	3	4	20.22	1	10.73	2.70
4-3-9	Квартира	3	4	37.72	1	15.12	2.70
4-3-10	Квартира	3	4	51.22	2	24.22	2.70
4-3-11	Квартира	3	4	36.34	1	17.29	2.70
4-4-1	Квартира	4	4	35.56	1	16.29	2.70
4-4-2	Квартира	4	4	47.89	2	22.13	2.70
4-4-3	Квартира	4	4	22.27	1	13.22	2.70
4-4-4	Квартира	4	4	50.40	2	26.26	2.70
4-4-5	Квартира	4	4	48.52	2	23.45	2.70
4-4-6	Квартира	4	4	21.38	1	11.76	2.70
4-4-7	Квартира	4	4	32.35	1	11.17	2.70
4-4-8	Квартира	4	4	20.22	1	10.73	2.70
4-4-9	Квартира	4	4	37.72	1	15.12	2.70
4-4-10	Квартира	4	4	51.22	2	24.22	2.70
4-4-11	Квартира	4	4	36.34	1	17.29	2.70
4-5-1	Квартира	5	4	35.56	1	16.29	2.70
4-5-2	Квартира	5	4	47.89	2	22.13	2.70
4-5-3	Квартира	5	4	22.27	1	13.22	2.70
4-5-4	Квартира	5	4	50.40	2	26.26	2.70
4-5-5	Квартира	5	4	48.52	2	23.45	2.70
4-5-6	Квартира	5	4	21.38	1	11.76	2.70
4-5-7	Квартира	5	4	32.35	1	11.17	2.70
4-5-8	Квартира	5	4	20.22	1	10.73	2.70
4-5-9	Квартира	5	4	37.72	1	15.12	2.70
4-5-10	Квартира	5	4	51.22	2	24.22	2.70
4-5-11	Квартира	5	4	36.34	1	17.29	2.70
4-6-1	Квартира	6	4	35.56	1	16.29	2.70
4-6-2	Квартира	6	4	47.89	2	22.13	2.70
4-6-3	Квартира	6	4	22.27	1	13.22	2.70
4-6-4	Квартира	6	4	50.40	2	26.26	2.70
4-6-5	Квартира	6	4	48.52	2	23.45	2.70
4-6-6	Квартира	6	4	21.38	1	11.76	2.70
4-6-7	Квартира	6	4	32.35	1	11.17	2.70
4-6-8	Квартира	6	4	20.22	1	10.73	2.70
4-6-9	Квартира	6	4	37.72	1	15.12	2.70
4-6-10	Квартира	6	4	51.22	2	24.22	2.70
4-6-11	Квартира	6	4	36.34	1	17.29	2.70
4-7-1	Квартира	7	4	35.56	1	16.29	2.70
4-7-2	Квартира	7	4	47.89	2	22.13	2.70
4-7-3	Квартира	7	4	22.27	1	13.22	2.70

4-7-4	Квартира	7	4	50.40	2	26.26	2.70
4-7-5	Квартира	7	4	48.52	2	23.45	2.70
4-7-6	Квартира	7	4	21.38	1	11.76	2.70
4-7-7	Квартира	7	4	32.35	1	11.17	2.70
4-7-8	Квартира	7	4	20.22	1	10.73	2.70
4-7-9	Квартира	7	4	37.72	1	15.12	2.70
4-7-10	Квартира	7	4	51.22	2	24.22	2.70
4-7-11	Квартира	7	4	36.34	1	17.29	2.70
4-8-1	Квартира	8	4	35.60	1	16.29	2.70
4-8-2	Квартира	8	4	47.93	2	22.17	2.70
4-8-3	Квартира	8	4	22.27	1	13.22	2.70
4-8-4	Квартира	8	4	50.39	2	26.29	2.70
4-8-5	Квартира	8	4	48.59	2	23.52	2.70
4-8-6	Квартира	8	4	21.38	1	11.76	2.70
4-8-7	Квартира	8	4	32.39	1	11.17	2.70
4-8-8	Квартира	8	4	20.22	1	10.73	2.70
4-8-9	Квартира	8	4	37.68	1	15.12	2.70
4-8-10	Квартира	8	4	51.26	2	24.22	2.70
4-8-11	Квартира	8	4	36.38	1	17.29	2.70
4-9-1	Квартира	9	4	35.60	1	16.29	2.70
4-9-2	Квартира	9	4	47.93	2	22.17	2.70
4-9-3	Квартира	9	4	22.27	1	13.22	2.70
4-9-4	Квартира	9	4	50.39	2	26.29	2.70
4-9-5	Квартира	9	4	48.59	2	23.52	2.70
4-9-6	Квартира	9	4	21.38	1	11.76	2.70
4-9-7	Квартира	9	4	32.39	1	11.17	2.70
4-9-8	Квартира	9	4	20.22	1	10.73	2.70
4-9-9	Квартира	9	4	37.68	1	15.12	2.70
4-9-10	Квартира	9	4	51.26	2	24.22	2.70
4-9-11	Квартира	9	4	36.38	1	17.29	2.70
4-10-1	Квартира	10	4	35.60	1	16.29	2.70
4-10-2	Квартира	10	4	47.93	2	22.17	2.70
4-10-3	Квартира	10	4	22.27	1	13.22	2.70
4-10-4	Квартира	10	4	50.39	2	26.29	2.70
4-10-5	Квартира	10	4	48.59	2	23.52	2.70
4-10-6	Квартира	10	4	21.38	1	11.76	2.70
4-10-7	Квартира	10	4	32.39	1	11.17	2.70
4-10-8	Квартира	10	4	20.22	1	10.73	2.70
4-10-9	Квартира	10	4	37.68	1	15.12	2.70
4-10-10	Квартира	10	4	51.26	2	24.22	2.70
4-10-11	Квартира	10	4	36.38	1	17.29	2.70
4-11-1	Квартира	11	4	35.60	1	16.29	2.70
4-11-2	Квартира	11	4	47.93	2	22.17	2.70

4-11-3	Квартира	11	4	22.27	1	13.22	2.70
4-11-4	Квартира	11	4	50.39	2	26.29	2.70
4-11-5	Квартира	11	4	48.59	2	23.52	2.70
4-11-6	Квартира	11	4	21.38	1	11.76	2.70
4-11-7	Квартира	11	4	32.39	1	11.17	2.70
4-11-8	Квартира	11	4	20.22	1	10.73	2.70
4-11-9	Квартира	11	4	37.68	1	15.12	2.70
4-11-10	Квартира	11	4	51.26	2	24.22	2.70
4-11-11	Квартира	11	4	36.38	1	17.29	2.70
4-12-1	Квартира	12	4	35.60	1	16.29	2.70
4-12-2	Квартира	12	4	47.93	2	22.17	2.70
4-12-3	Квартира	12	4	22.27	1	13.22	2.70
4-12-4	Квартира	12	4	50.39	2	26.29	2.70
4-12-5	Квартира	12	4	48.59	2	23.52	2.70
4-12-6	Квартира	12	4	21.38	1	11.76	2.70
4-12-7	Квартира	12	4	32.39	1	11.17	2.70
4-12-8	Квартира	12	4	20.22	1	10.73	2.70
4-12-9	Квартира	12	4	37.68	1	15.12	2.70
4-12-10	Квартира	12	4	51.26	2	24.22	2.70
4-12-11	Квартира	12	4	36.38	1	17.29	2.70
4-13-1	Квартира	13	4	35.60	1	16.29	2.70
4-13-2	Квартира	13	4	47.93	2	22.17	2.70
4-13-3	Квартира	13	4	22.27	1	13.22	2.70
4-13-4	Квартира	13	4	50.39	2	26.29	2.70
4-13-5	Квартира	13	4	48.59	2	23.52	2.70
4-13-6	Квартира	13	4	21.38	1	11.76	2.70
4-13-7	Квартира	13	4	32.39	1	11.17	2.70
4-13-8	Квартира	13	4	20.22	1	10.73	2.70
4-13-9	Квартира	13	4	37.68	1	15.12	2.70
4-13-10	Квартира	13	4	51.26	2	24.22	2.70
4-13-11	Квартира	13	4	36.38	1	17.29	2.70
4-14-1	Квартира	14	4	35.60	1	16.29	2.70
4-14-2	Квартира	14	4	47.93	2	22.17	2.70
4-14-3	Квартира	14	4	22.27	1	13.22	2.70
4-14-4	Квартира	14	4	50.39	2	26.29	2.70
4-14-5	Квартира	14	4	48.59	2	23.52	2.70
4-14-6	Квартира	14	4	21.38	1	11.76	2.70
4-14-7	Квартира	14	4	32.39	1	11.17	2.70
4-14-8	Квартира	14	4	20.22	1	10.73	2.70
4-14-9	Квартира	14	4	37.68	1	15.12	2.70
4-14-10	Квартира	14	4	51.26	2	24.22	2.70
4-14-11	Квартира	14	4	36.38	1	17.29	2.70
4-15-1	Квартира	15	4	35.60	1	16.29	2.70

4-15-2	Квартира	15	4	47.93	2	22.17	2.70
4-15-3	Квартира	15	4	22.27	1	13.22	2.70
4-15-4	Квартира	15	4	50.39	2	26.29	2.70
4-15-5	Квартира	15	4	48.59	2	23.52	2.70
4-15-6	Квартира	15	4	21.38	1	11.76	2.70
4-15-7	Квартира	15	4	32.39	1	11.17	2.70
4-15-8	Квартира	15	4	20.22	1	10.73	2.70
4-15-9	Квартира	15	4	37.68	1	15.12	2.70
4-15-10	Квартира	15	4	51.26	2	24.22	2.70
4-15-11	Квартира	15	4	36.38	1	17.29	2.70
4-16-1	Квартира	16	4	35.60	1	16.29	2.70
4-16-2	Квартира	16	4	47.93	2	22.17	2.70
4-16-3	Квартира	16	4	22.27	1	13.22	2.70
4-16-4	Квартира	16	4	50.39	2	26.29	2.70
4-16-5	Квартира	16	4	48.59	2	23.52	2.70
4-16-6	Квартира	16	4	21.38	1	11.76	2.70
4-16-7	Квартира	16	4	32.39	1	11.17	2.70
4-16-8	Квартира	16	4	20.22	1	10.73	2.70
4-16-9	Квартира	16	4	37.68	1	15.12	2.70
4-16-10	Квартира	16	4	51.26	2	24.22	2.70
4-16-11	Квартира	16	4	36.38	1	17.29	2.70
4-17-1	Квартира	17	4	35.60	1	16.29	2.70
4-17-2	Квартира	17	4	47.93	2	22.17	2.70
4-17-3	Квартира	17	4	22.27	1	13.22	2.70
4-17-4	Квартира	17	4	50.39	2	26.29	2.70
4-17-5	Квартира	17	4	48.59	2	23.52	2.70
4-17-6	Квартира	17	4	21.38	1	11.76	2.70
4-17-7	Квартира	17	4	32.39	1	11.17	2.70
4-17-8	Квартира	17	4	20.22	1	10.73	2.70
4-17-9	Квартира	17	4	37.68	1	15.12	2.70
4-17-10	Квартира	17	4	51.26	2	24.22	2.70
4-17-11	Квартира	17	4	36.38	1	17.29	2.70
4-18-1	Квартира	18	4	35.60	1	16.29	2.70
4-18-2	Квартира	18	4	47.93	2	22.17	2.70
4-18-3	Квартира	18	4	22.27	1	13.22	2.70
4-18-4	Квартира	18	4	50.39	2	26.29	2.70
4-18-5	Квартира	18	4	48.59	2	23.52	2.70
4-18-6	Квартира	18	4	21.38	1	11.76	2.70
4-18-7	Квартира	18	4	32.39	1	11.17	2.70
4-18-8	Квартира	18	4	20.22	1	10.73	2.70
4-18-9	Квартира	18	4	37.68	1	15.12	2.70
4-18-10	Квартира	18	4	51.26	2	24.22	2.70
4-18-11	Квартира	18	4	36.38	1	17.29	2.70

5-2-1	Квартира	2	5	35.56	1	16.29	2.70
5-2-2	Квартира	2	5	47.89	2	22.13	2.70
5-2-3	Квартира	2	5	22.27	1	13.22	2.70
5-2-4	Квартира	2	5	50.47	2	26.26	2.70
5-2-5	Квартира	2	5	48.52	2	23.45	2.70
5-2-6	Квартира	2	5	21.38	1	11.76	2.70
5-2-7	Квартира	2	5	32.35	1	11.17	2.70
5-2-8	Квартира	2	5	20.22	1	10.73	2.70
5-2-9	Квартира	2	5	37.72	1	15.12	2.70
5-2-10	Квартира	2	5	51.22	2	24.22	2.70
5-2-11	Квартира	2	5	36.34	1	17.29	2.70
5-3-1	Квартира	3	5	35.56	1	16.29	2.70
5-3-2	Квартира	3	5	47.89	2	22.13	2.70
5-3-3	Квартира	3	5	22.27	1	13.22	2.70
5-3-4	Квартира	3	5	50.47	2	26.26	2.70
5-3-5	Квартира	3	5	48.52	2	23.45	2.70
5-3-6	Квартира	3	5	21.38	1	11.76	2.70
5-3-7	Квартира	3	5	32.35	1	11.17	2.70
5-3-8	Квартира	3	5	20.22	1	10.73	2.70
5-3-9	Квартира	3	5	37.72	1	15.12	2.70
5-3-10	Квартира	3	5	51.22	2	24.22	2.70
5-3-11	Квартира	3	5	36.34	1	17.29	2.70
5-4-1	Квартира	4	5	35.56	1	16.29	2.70
5-4-2	Квартира	4	5	47.89	2	22.13	2.70
5-4-3	Квартира	4	5	22.27	1	13.22	2.70
5-4-4	Квартира	4	5	50.47	2	26.26	2.70
5-4-5	Квартира	4	5	48.52	2	23.45	2.70
5-4-6	Квартира	4	5	21.38	1	11.76	2.70
5-4-7	Квартира	4	5	32.35	1	11.17	2.70
5-4-8	Квартира	4	5	20.22	1	10.73	2.70
5-4-9	Квартира	4	5	37.72	1	15.12	2.70
5-4-10	Квартира	4	5	51.22	2	24.22	2.70
5-4-11	Квартира	4	5	36.34	1	17.29	2.70
5-5-1	Квартира	5	5	35.56	1	16.29	2.70
5-5-2	Квартира	5	5	47.89	2	22.13	2.70
5-5-3	Квартира	5	5	22.27	1	13.22	2.70
5-5-4	Квартира	5	5	50.47	2	26.26	2.70
5-5-5	Квартира	5	5	48.52	2	23.45	2.70
5-5-6	Квартира	5	5	21.38	1	11.76	2.70
5-5-7	Квартира	5	5	32.35	1	11.17	2.70
5-5-8	Квартира	5	5	20.22	1	10.73	2.70
5-5-9	Квартира	5	5	37.72	1	15.12	2.70
5-5-10	Квартира	5	5	51.22	2	24.22	2.70

5-5-11	Квартира	5	5	36.34	1	17.29	2.70
5-6-1	Квартира	6	5	35.56	1	16.29	2.70
5-6-2	Квартира	6	5	47.89	2	22.13	2.70
5-6-3	Квартира	6	5	22.27	1	13.22	2.70
5-6-4	Квартира	6	5	50.47	2	26.26	2.70
5-6-5	Квартира	6	5	48.52	2	23.45	2.70
5-6-6	Квартира	6	5	21.38	1	11.76	2.70
5-6-7	Квартира	6	5	32.35	1	11.17	2.70
5-6-8	Квартира	6	5	20.22	1	10.73	2.70
5-6-9	Квартира	6	5	37.72	1	15.12	2.70
5-6-10	Квартира	6	5	51.22	2	24.22	2.70
5-6-11	Квартира	6	5	36.34	1	17.29	2.70
5-7-1	Квартира	7	5	35.56	1	16.29	2.70
5-7-2	Квартира	7	5	47.89	2	22.13	2.70
5-7-3	Квартира	7	5	22.27	1	13.22	2.70
5-7-4	Квартира	7	5	50.47	2	26.26	2.70
5-7-5	Квартира	7	5	48.52	2	23.45	2.70
5-7-6	Квартира	7	5	21.38	1	11.76	2.70
5-7-7	Квартира	7	5	32.35	1	11.17	2.70
5-7-8	Квартира	7	5	20.22	1	10.73	2.70
5-7-9	Квартира	7	5	37.72	1	15.12	2.70
5-7-10	Квартира	7	5	51.22	2	24.22	2.70
5-7-11	Квартира	7	5	36.34	1	17.29	2.70
5-8-1	Квартира	8	5	35.60	1	16.29	2.70
5-8-2	Квартира	8	5	47.93	2	22.17	2.70
5-8-3	Квартира	8	5	22.22	1	13.19	2.70
5-8-4	Квартира	8	5	50.40	2	26.29	2.70
5-8-5	Квартира	8	5	48.59	2	23.52	2.70
5-8-6	Квартира	8	5	21.38	1	11.76	2.70
5-8-7	Квартира	8	5	32.39	1	11.17	2.70
5-8-8	Квартира	8	5	20.22	1	10.73	2.70
5-8-9	Квартира	8	5	37.68	1	15.12	2.70
5-8-10	Квартира	8	5	51.26	2	24.22	2.70
5-8-11	Квартира	8	5	36.38	1	17.29	2.70
5-9-1	Квартира	9	5	35.60	1	16.29	2.70
5-9-2	Квартира	9	5	47.93	2	22.17	2.70
5-9-3	Квартира	9	5	22.22	1	13.19	2.70
5-9-4	Квартира	9	5	50.40	2	26.29	2.70
5-9-5	Квартира	9	5	48.59	2	23.52	2.70
5-9-6	Квартира	9	5	21.38	1	11.76	2.70
5-9-7	Квартира	9	5	32.39	1	11.17	2.70
5-9-8	Квартира	9	5	20.22	1	10.73	2.70
5-9-9	Квартира	9	5	37.68	1	15.12	2.70

5-9-10	Квартира	9	5	51.26	2	24.22	2.70
5-9-11	Квартира	9	5	36.38	1	17.29	2.70
5-10-1	Квартира	10	5	35.60	1	16.29	2.70
5-10-2	Квартира	10	5	47.93	2	22.17	2.70
5-10-3	Квартира	10	5	22.22	1	13.19	2.70
5-10-4	Квартира	10	5	50.40	2	26.29	2.70
5-10-5	Квартира	10	5	48.59	2	23.52	2.70
5-10-6	Квартира	10	5	21.38	1	11.76	2.70
5-10-7	Квартира	10	5	32.39	1	11.17	2.70
5-10-8	Квартира	10	5	20.22	1	10.73	2.70
5-10-9	Квартира	10	5	37.68	1	15.12	2.70
5-10-10	Квартира	10	5	51.26	2	24.22	2.70
5-10-11	Квартира	10	5	36.38	1	17.29	2.70
5-11-1	Квартира	11	5	35.60	1	16.29	2.70
5-11-2	Квартира	11	5	47.93	2	22.17	2.70
5-11-3	Квартира	11	5	22.22	1	13.19	2.70
5-11-4	Квартира	11	5	50.40	2	26.29	2.70
5-11-5	Квартира	11	5	48.59	2	23.52	2.70
5-11-6	Квартира	11	5	21.38	1	11.76	2.70
5-11-7	Квартира	11	5	32.39	1	11.17	2.70
5-11-8	Квартира	11	5	20.22	1	10.73	2.70
5-11-9	Квартира	11	5	37.68	1	15.12	2.70
5-11-10	Квартира	11	5	51.26	2	24.22	2.70
5-11-11	Квартира	11	5	36.38	1	17.29	2.70
5-12-1	Квартира	12	5	35.60	1	16.29	2.70
5-12-2	Квартира	12	5	47.93	2	22.17	2.70
5-12-3	Квартира	12	5	22.22	1	13.19	2.70
5-12-4	Квартира	12	5	50.40	2	26.29	2.70
5-12-5	Квартира	12	5	48.59	2	23.52	2.70
5-12-6	Квартира	12	5	21.38	1	11.76	2.70
5-12-7	Квартира	12	5	32.39	1	11.17	2.70
5-12-8	Квартира	12	5	20.22	1	10.73	2.70
5-12-9	Квартира	12	5	37.68	1	15.12	2.70
5-12-10	Квартира	12	5	51.26	2	24.22	2.70
5-12-11	Квартира	12	5	36.38	1	17.29	2.70
5-13-1	Квартира	13	5	35.60	1	16.29	2.70
5-13-2	Квартира	13	5	47.93	2	22.17	2.70
5-13-3	Квартира	13	5	22.22	1	13.19	2.70
5-13-4	Квартира	13	5	50.40	2	26.29	2.70
5-13-5	Квартира	13	5	48.59	2	23.52	2.70
5-13-6	Квартира	13	5	21.38	1	11.76	2.70
5-13-7	Квартира	13	5	32.39	1	11.17	2.70
5-13-8	Квартира	13	5	20.22	1	10.73	2.70

5-13-9	Квартира	13	5	37.68	1	15.12	2.70
5-13-10	Квартира	13	5	51.26	2	24.22	2.70
5-13-11	Квартира	13	5	36.38	1	17.29	2.70
5-14-1	Квартира	14	5	35.60	1	16.29	2.70
5-14-2	Квартира	14	5	47.93	2	22.17	2.70
5-14-3	Квартира	14	5	22.22	1	13.19	2.70
5-14-4	Квартира	14	5	50.40	2	26.29	2.70
5-14-5	Квартира	14	5	48.59	2	23.52	2.70
5-14-6	Квартира	14	5	21.38	1	11.76	2.70
5-14-7	Квартира	14	5	32.39	1	11.17	2.70
5-14-8	Квартира	14	5	20.22	1	10.73	2.70
5-14-9	Квартира	14	5	37.68	1	15.12	2.70
5-14-10	Квартира	14	5	51.26	2	24.22	2.70
5-14-11	Квартира	14	5	36.38	1	17.29	2.70
5-15-1	Квартира	15	5	35.60	1	16.29	2.70
5-15-2	Квартира	15	5	47.93	2	22.17	2.70
5-15-3	Квартира	15	5	22.22	1	13.19	2.70
5-15-4	Квартира	15	5	50.40	2	26.29	2.70
5-15-5	Квартира	15	5	48.59	2	23.52	2.70
5-15-6	Квартира	15	5	21.38	1	11.76	2.70
5-15-7	Квартира	15	5	32.39	1	11.17	2.70
5-15-8	Квартира	15	5	20.22	1	10.73	2.70
5-15-9	Квартира	15	5	37.68	1	15.12	2.70
5-15-10	Квартира	15	5	51.26	2	24.22	2.70
5-15-11	Квартира	15	5	36.38	1	17.29	2.70
5-16-1	Квартира	16	5	35.60	1	16.29	2.70
5-16-2	Квартира	16	5	47.93	2	22.17	2.70
5-16-3	Квартира	16	5	22.22	1	13.19	2.70
5-16-4	Квартира	16	5	50.40	2	26.29	2.70
5-16-5	Квартира	16	5	48.59	2	23.52	2.70
5-16-6	Квартира	16	5	21.38	1	11.76	2.70
5-16-7	Квартира	16	5	32.39	1	11.17	2.70
5-16-8	Квартира	16	5	20.22	1	10.73	2.70
5-16-9	Квартира	16	5	37.68	1	15.12	2.70
5-16-10	Квартира	16	5	51.26	2	24.22	2.70
5-16-11	Квартира	16	5	36.38	1	17.29	2.70
5-17-1	Квартира	17	5	35.60	1	16.29	2.70
5-17-2	Квартира	17	5	47.93	2	22.17	2.70
5-17-3	Квартира	17	5	22.22	1	13.19	2.70
5-17-4	Квартира	17	5	50.40	2	26.29	2.70
5-17-5	Квартира	17	5	48.59	2	23.52	2.70
5-17-6	Квартира	17	5	21.38	1	11.76	2.70
5-17-7	Квартира	17	5	32.39	1	11.17	2.70

5-17-8	Квартира	17	5	20.22	1	10.73	2.70
5-17-9	Квартира	17	5	37.68	1	15.12	2.70
5-17-10	Квартира	17	5	51.26	2	24.22	2.70
5-17-11	Квартира	17	5	36.38	1	17.29	2.70
5-18-1	Квартира	18	5	35.60	1	16.29	2.70
5-18-2	Квартира	18	5	47.93	2	22.17	2.70
5-18-3	Квартира	18	5	22.22	1	13.19	2.70
5-18-4	Квартира	18	5	50.40	2	26.29	2.70
5-18-5	Квартира	18	5	48.59	2	23.52	2.70
5-18-6	Квартира	18	5	21.38	1	11.76	2.70
5-18-7	Квартира	18	5	32.39	1	11.17	2.70
5-18-8	Квартира	18	5	20.22	1	10.73	2.70
5-18-9	Квартира	18	5	37.68	1	15.12	2.70
5-18-10	Квартира	18	5	51.26	2	24.22	2.70
5-18-11	Квартира	18	5	36.38	1	17.29	2.70
5-19-1	Квартира	19	5	35.60	1	16.29	2.70
5-19-2	Квартира	19	5	47.93	2	22.17	2.70
5-19-3	Квартира	19	5	22.22	1	13.19	2.70
5-19-4	Квартира	19	5	50.40	2	26.29	2.70
5-19-5	Квартира	19	5	48.59	2	23.52	2.70
5-19-6	Квартира	19	5	21.38	1	11.76	2.70
5-19-7	Квартира	19	5	32.39	1	11.17	2.70
5-19-8	Квартира	19	5	20.22	1	10.73	2.70
5-19-9	Квартира	19	5	37.68	1	15.12	2.70
5-19-10	Квартира	19	5	51.26	2	24.22	2.70
5-19-11	Квартира	19	5	36.38	1	17.29	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	1	46.76	Офисный кабинет	43.23	3.00
					Туалет	3.53	
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	1	32.91	Офисный кабинет	24.40	3.00
					Туалет	4.62	
					Помещение персонала	3.89	
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	1	27.37	Офисный кабинет	23.22	3.00
					Туалет	4.15	
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	1	57.10	Офисный кабинет	53.43	3.00
					Туалет	3.67	
О-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	41.49	Офисный кабинет	36.46	3.00
					Туалет	5.03	
О-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	24.25	Офисный кабинет	19.81	3.00
					Туалет	4.44	

О-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	39.67	Офисный кабинет	32.20	3.00
					Туалет	4.76	
					Помещение персонала	2.71	
О-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	59.31	Офисный кабинет	55.43	3.00
					Туалет	3.88	
О-4-1-5	Нежилое помещение	1	4	41.66	Офисный кабинет	36.62	3.00
					Туалет	5.04	
О-4-1-6	Нежилое помещение	1	4	40.04	Офисный кабинет	35.88	3.00
					Туалет	4.16	
О-4-1-7	Нежилое помещение	1	4	55.38	Офисный кабинет	51.08	3.00
					Туалет	4.30	
О-4-1-8	Нежилое помещение	1	4	25.58	Офисный кабинет	21.64	3.00
					Туалет	3.94	
О-4-1-9	Нежилое помещение	1	4	56.26	Офисный кабинет	52.26	3.00
					Туалет	4.00	
О-4-1-10	Нежилое помещение	1	4	61.45	Офисный кабинет	51.50	3.00
					Туалет	5.21	
					Помещение персонала	4.74	
О-5-1-1	Нежилое помещение	1	5	41.49	Офисный кабинет	36.46	3.00
					Туалет	5.03	
О-5-1-2	Нежилое помещение	1	5	24.25	Офисный кабинет	19.81	3.00
					Туалет	4.44	
О-5-1-3	Нежилое помещение	1	5	39.67	Офисный кабинет	32.20	3.00
					Туалет	4.76	
					Помещение персонала	2.71	
О-5-1-4	Нежилое помещение	1	5	50.55	Офисный кабинет	46.67	3.00
					Туалет	3.88	
О-5-1-5	Нежилое помещение	1	5	41.66	Офисный кабинет	36.62	3.00
					Туалет	5.04	
О-5-1-6	Нежилое помещение	1	5	40.04	Офисный кабинет	35.88	3.00
					Туалет	4.16	
О-5-1-7	Нежилое помещение	1	5	55.38	Офисный кабинет	51.08	3.00
					Туалет	4.30	
О-5-1-8	Нежилое помещение	1	5	25.58	Офисный кабинет	21.64	3.00
					Туалет	3.94	
О-5-1-9	Нежилое помещение	1	5	56.26	Офисный кабинет	52.26	3.00
					Туалет	4.00	
О-5-1-10	Нежилое помещение	1	5	61.45	Офисный кабинет	51.50	3.00
					Туалет	5.21	
					Помещение персонала	4.74	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	54.76
2	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	28.97
3	Коридор	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	24.64
4	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	539.15
5	Лестница Л1	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	11.2
6	Шахты Лифтов	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	8.1
7	КУИ	1 этаж 1подъезд	Общественное	5.12
8	Колясочная	1 этаж 1подъезд	Общественное	12.96
9	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10.52
10	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	5.83
11	Тамбур	1 этаж 1подъезд	Общественное	15.63
12	Лестница Н1	1 этаж 1 подъезд	Общественное	26.59
13	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезд	Общественное	1.74
14	Лестничная клетка -1	2-19 этаж 1 подъезд	Общественное	10.11
15	Лестничная клетка -2	2-19 этаж 1 подъезд	Общественное	4.96
16	Переходной балкон	2-19 этаж 1 подъезд	Общественное	7.8
17	Лифтовой холл	2-19 этаж 1 подъезд	Общественное	10.52
18	Коридор	2-19 этаж 1 подъезд	Общественное	75.79
19	Лестничная клетка	Кровля 1 подъезд	Общественное	4.96
20	Техническое подполье	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	660.03
21	Шахты лифта	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	8.1
22	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Общественное	4.6
23	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	13.12
24	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10.52
25	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	74.85
26	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	13.92
27	Лестничная клетка -1	2-18 этаж 2 подъезд	Общественное	10.11
28	Лестничная клетка -2	2-18 этаж 2 подъезд	Общественное	4.96
29	Переходной балкон	2-18 этаж 2 подъезд	Общественное	7.8
30	Лифтовой холл	2-18 этаж 2 подъезд	Общественное	10.52
31	Коридор	2-18 этаж 2 подъезд	Общественное	74.85
32	Лестничная клетка	Кровля 2 подъезд	Общественное	4.96
33	Техническое подполье	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	426.22
34	Шахты лифта	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	5.3
35	КУИ	1 этаж 3 подъезд	Общественное	4
36	Колясочная	1 этаж 3 подъезд	Общественное	10.44
37	Коридор-1	1 этаж 3 подъезд	Общественное	17.36
38	Коридор-2	1 этаж 3 подъезд	Общественное	19.01
39	Тамбур -1	1 этаж 3 подъезд	Общественное	16.14
40	Тамбур -2	1 этаж 3 подъезд	Общественное	6.87
41	Лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд	Общественное	32.52
42	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Общественное	13.07

43	Лифтовой холл	2-10 этаж 3 подъезд	Общественное	18.64
44	Коридор-1	2-10 этаж 3 подъезд	Общественное	17.36
45	Коридор-2	2-10 этаж 3 подъезд	Общественное	19.01
46	Лестничная клетка	2-10 этаж 3 подъезд	Общественное	13.07
47	Лестничная клетка	Кровля 3 подъезд	Общественное	1.61
48	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	45.1
49	Электрощитовая	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	39.95
50	Коридор	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	23.31
51	Коридор	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	6.3
52	Техническое подполье	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	11.44
53	Лестница Л1	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	298.35
54	Шахты Лифтов	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	5.3
55	КУИ	1 этаж 4 подъезд	Общественное	4
56	Колясочная	1 этаж 4 подъезд	Общественное	10.44
57	Коридор	1 этаж 4 подъезд	Общественное	19.01
58	Тамбур -1	1 этаж 4 подъезд	Общественное	16.14
59	Тамбур -2	1 этаж 4 подъезд	Общественное	6.87
60	Лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд	Общественное	32.52
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Общественное	13.07
62	Лифтовой холл	2-10 этаж 4 подъезд	Общественное	18.64
63	Коридор-1	2-10 этаж 4 подъезд	Общественное	17.36
64	Коридор-2	2-10 этаж 4 подъезд	Общественное	19.01
65	Лестничная клетка	2-10 этаж 4 подъезд	Общественное	13.07
66	Лестничная клетка	Кровля 4 подъезд	Общественное	1.61
67	Техническое подполье	Цокольный этаж 5 подъезд	Техническое	425.75
68	Шахты лифта	Цокольный этаж 5 подъезд	Техническое	5.3
69	КУИ	1 этаж 5 подъезд	Общественное	4
70	Колясочная	1 этаж 5 подъезд	Общественное	10.44
71	Коридор	1 этаж 5 подъезд	Общественное	19.01
72	Тамбур -1	1 этаж 5 подъезд	Общественное	16.14
73	Тамбур -2	1 этаж 5 подъезд	Общественное	6.87
74	Лифтовой холл	1 этаж 5 подъезд	Общественное	32.52
75	Лестничная клетка	1 этаж 5 подъезд	Общественное	13.07
76	Лифтовой холл	2-9 этаж 5 подъезд	Общественное	18.64
77	Коридор-1	2-9 этаж 5 подъезд	Общественное	17.36
78	Коридор-2	2-9 этаж 5 подъезд	Общественное	19.01
79	Лестничная клетка	2-9 этаж 5 подъезд	Общественное	13.07
80	Лестничная клетка	Кровля 5 подъезд	Общественное	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИПТ	Теплообменник	1941,5кВт
2	Лифтовая шахта	5 лифтов	Грузоподъемность 630 кг
		5 лифтов	Грузоподъемность 400 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд 2 шт.	13,91 м3/ч
			10,8 м3/ч

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.10.2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 534 914 040,00 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 893 320 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 15. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 611
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на юго-западной, западной и северо-западной сторонах литера 16 (предусмотрена на литеры 16 и 16). На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурой расположена на юго-западной, западной и северо-западной сторонах литера 16. (предусмотрены для литеров 15 и 16). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, уличный тренажер, теннисный стол, баскетбольные кольца.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 78
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 78 шт. (в комплексе с Литером 15). МАФ расположены по четырем сторонам света литера 16 Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, велосипедная парковка, теннисный стол, баскетбольные кольца, уличный тренажер, ограждение детских и спортивных площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 739
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	35.13	1	12.43	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	50.32	2	25.32	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	35.46	1	12.95	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	45.29	2	21.30	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	28.46	1	9.93	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	19.33	1	10.12	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	29.48	1	9.80	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	27.88	1	9.30	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	17.97	1	9.33	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	41.47	2	19.70	2.70
1-2-11	Квартира	2	1	33.00	1	12.72	2.70
1-2-12	Квартира	2	1	52.61	2	26.89	2.70
1-2-13	Квартира	2	1	53.47	2	27.13	2.70
1-2-14	Квартира	2	1	36.68	1	13.85	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	35.13	1	12.43	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	50.32	2	25.32	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	35.46	1	12.95	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	45.29	2	21.30	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	28.46	1	9.93	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	19.33	1	10.12	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	29.48	1	9.80	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	27.88	1	9.30	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	17.97	1	9.33	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	41.47	2	19.70	2.70
1-3-11	Квартира	3	1	33.00	1	12.72	2.70
1-3-12	Квартира	3	1	52.61	2	26.89	2.70

1-3-13	Квартира	3	1	53.47	2	27.13	2.70
1-3-14	Квартира	3	1	36.68	1	13.85	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	35.13	1	12.43	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	50.32	2	25.32	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	35.46	1	12.95	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	45.29	2	21.30	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	28.46	1	9.93	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	19.33	1	10.12	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	29.48	1	9.80	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	27.88	1	9.30	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	17.97	1	9.33	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	41.47	2	19.70	2.70
1-4-11	Квартира	4	1	33.00	1	12.72	2.70
1-4-12	Квартира	4	1	52.61	2	26.89	2.70
1-4-13	Квартира	4	1	53.47	2	27.13	2.70
1-4-14	Квартира	4	1	36.68	1	13.85	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	35.13	1	12.43	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	50.32	2	25.32	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	35.46	1	12.95	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	45.29	2	21.30	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	28.46	1	9.93	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	19.33	1	10.12	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	29.48	1	9.80	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	27.88	1	9.30	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	17.97	1	9.33	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	41.47	2	19.70	2.70
1-5-11	Квартира	5	1	33.00	1	12.72	2.70
1-5-12	Квартира	5	1	52.61	2	26.89	2.70
1-5-13	Квартира	5	1	53.47	2	27.13	2.70
1-5-14	Квартира	5	1	36.68	1	13.85	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	35.13	1	12.43	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	50.32	2	25.32	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	35.46	1	12.95	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	45.29	2	21.30	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	28.46	1	9.93	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	19.33	1	10.12	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	29.48	1	9.80	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	27.88	1	9.30	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	17.97	1	9.33	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	41.47	2	19.70	2.70
1-6-11	Квартира	6	1	33.00	1	12.72	2.70
1-6-12	Квартира	6	1	52.61	2	26.89	2.70
1-6-13	Квартира	6	1	53.47	2	27.13	2.70

1-6-14	Квартира	6	1	36.68	1	13.85	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	35.13	1	12.43	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	50.32	2	25.32	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	35.46	1	12.95	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	45.29	2	21.30	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	28.46	1	9.93	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	19.33	1	10.12	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	29.48	1	9.80	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	27.88	1	9.30	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	17.97	1	9.33	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	41.47	2	19.70	2.70
1-7-11	Квартира	7	1	33.00	1	12.72	2.70
1-7-12	Квартира	7	1	52.61	2	26.89	2.70
1-7-13	Квартира	7	1	53.47	2	27.13	2.70
1-7-14	Квартира	7	1	36.68	1	13.85	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	35.15	1	12.49	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	50.41	2	25.44	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	35.52	1	13.01	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	45.41	2	21.35	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	28.50	1	9.93	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	19.30	1	10.12	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	29.49	1	9.80	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	27.92	1	9.30	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	17.95	1	9.33	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	41.55	2	19.76	2.70
1-8-11	Квартира	8	1	33.01	1	12.72	2.70
1-8-12	Квартира	8	1	52.73	2	27.01	2.70
1-8-13	Квартира	8	1	53.57	2	27.25	2.70
1-8-14	Квартира	8	1	36.74	1	13.85	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	35.15	1	12.49	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	50.41	2	25.44	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	35.52	1	13.01	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	45.41	2	21.35	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	28.50	1	9.93	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	19.30	1	10.12	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	29.49	1	9.80	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	27.92	1	9.30	2.70
1-9-9	Квартира	9	1	17.95	1	9.33	2.70
1-9-10	Квартира	9	1	41.55	2	19.76	2.70
1-9-11	Квартира	9	1	33.01	1	12.72	2.70
1-9-12	Квартира	9	1	52.73	2	27.01	2.70
1-9-13	Квартира	9	1	53.57	2	27.25	2.70
1-9-14	Квартира	9	1	36.74	1	13.85	2.70

1-10-1	Квартира	10	1	35.15	1	12.49	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	50.41	2	25.44	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	35.52	1	13.01	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	45.41	2	21.35	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	28.50	1	9.93	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	19.30	1	10.12	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	29.49	1	9.80	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	27.92	1	9.30	2.70
1-10-9	Квартира	10	1	17.95	1	9.33	2.70
1-10-10	Квартира	10	1	41.55	2	19.76	2.70
1-10-11	Квартира	10	1	33.01	1	12.72	2.70
1-10-12	Квартира	10	1	52.73	2	27.01	2.70
1-10-13	Квартира	10	1	53.57	2	27.25	2.70
1-10-14	Квартира	10	1	36.74	1	13.85	2.70
1-11-1	Квартира	11	1	35.15	1	12.49	2.70
1-11-2	Квартира	11	1	50.41	2	25.44	2.70
1-11-3	Квартира	11	1	35.52	1	13.01	2.70
1-11-4	Квартира	11	1	45.41	2	21.35	2.70
1-11-5	Квартира	11	1	28.50	1	9.93	2.70
1-11-6	Квартира	11	1	19.30	1	10.12	2.70
1-11-7	Квартира	11	1	29.49	1	9.80	2.70
1-11-8	Квартира	11	1	27.92	1	9.30	2.70
1-11-9	Квартира	11	1	17.95	1	9.33	2.70
1-11-10	Квартира	11	1	41.55	2	19.76	2.70
1-11-11	Квартира	11	1	33.01	1	12.72	2.70
1-11-12	Квартира	11	1	52.73	2	27.01	2.70
1-11-13	Квартира	11	1	53.57	2	27.25	2.70
1-11-14	Квартира	11	1	36.74	1	13.85	2.70
1-12-1	Квартира	12	1	35.15	1	12.49	2.70
1-12-2	Квартира	12	1	50.41	2	25.44	2.70
1-12-3	Квартира	12	1	35.52	1	13.01	2.70
1-12-4	Квартира	12	1	45.41	2	21.35	2.70
1-12-5	Квартира	12	1	28.50	1	9.93	2.70
1-12-6	Квартира	12	1	19.30	1	10.12	2.70
1-12-7	Квартира	12	1	29.49	1	9.80	2.70
1-12-8	Квартира	12	1	27.92	1	9.30	2.70
1-12-9	Квартира	12	1	17.95	1	9.33	2.70
1-12-10	Квартира	12	1	41.55	2	19.76	2.70
1-12-11	Квартира	12	1	33.01	1	12.72	2.70
1-12-12	Квартира	12	1	52.73	2	27.01	2.70
1-12-13	Квартира	12	1	53.57	2	27.25	2.70
1-12-14	Квартира	12	1	36.74	1	13.85	2.70
1-13-1	Квартира	13	1	35.15	1	12.49	2.70

1-13-2	Квартира	13	1	50.41	2	25.44	2.70
1-13-3	Квартира	13	1	35.52	1	13.01	2.70
1-13-4	Квартира	13	1	45.41	2	21.35	2.70
1-13-5	Квартира	13	1	28.50	1	9.93	2.70
1-13-6	Квартира	13	1	19.30	1	10.12	2.70
1-13-7	Квартира	13	1	29.49	1	9.80	2.70
1-13-8	Квартира	13	1	27.92	1	9.30	2.70
1-13-9	Квартира	13	1	17.95	1	9.33	2.70
1-13-10	Квартира	13	1	41.55	2	19.76	2.70
1-13-11	Квартира	13	1	33.01	1	12.72	2.70
1-13-12	Квартира	13	1	52.73	2	27.01	2.70
1-13-13	Квартира	13	1	53.57	2	27.25	2.70
1-13-14	Квартира	13	1	36.74	1	13.85	2.70
1-14-1	Квартира	14	1	35.15	1	12.49	2.70
1-14-2	Квартира	14	1	50.41	2	25.44	2.70
1-14-3	Квартира	14	1	35.52	1	13.01	2.70
1-14-4	Квартира	14	1	45.41	2	21.35	2.70
1-14-5	Квартира	14	1	28.50	1	9.93	2.70
1-14-6	Квартира	14	1	19.30	1	10.12	2.70
1-14-7	Квартира	14	1	29.49	1	9.80	2.70
1-14-8	Квартира	14	1	27.92	1	9.30	2.70
1-14-9	Квартира	14	1	17.95	1	9.33	2.70
1-14-10	Квартира	14	1	41.55	2	19.76	2.70
1-14-11	Квартира	14	1	33.01	1	12.72	2.70
1-14-12	Квартира	14	1	52.73	2	27.01	2.70
1-14-13	Квартира	14	1	53.57	2	27.25	2.70
1-14-14	Квартира	14	1	36.74	1	13.85	2.70
1-15-1	Квартира	15	1	35.15	1	12.49	2.70
1-15-2	Квартира	15	1	50.41	2	25.44	2.70
1-15-3	Квартира	15	1	35.52	1	13.01	2.70
1-15-4	Квартира	15	1	45.41	2	21.35	2.70
1-15-5	Квартира	15	1	28.50	1	9.93	2.70
1-15-6	Квартира	15	1	19.30	1	10.12	2.70
1-15-7	Квартира	15	1	29.49	1	9.80	2.70
1-15-8	Квартира	15	1	27.92	1	9.30	2.70
1-15-9	Квартира	15	1	17.95	1	9.33	2.70
1-15-10	Квартира	15	1	41.55	2	19.76	2.70
1-15-11	Квартира	15	1	33.01	1	12.72	2.70
1-15-12	Квартира	15	1	52.73	2	27.01	2.70
1-15-13	Квартира	15	1	53.57	2	27.25	2.70
1-15-14	Квартира	15	1	36.74	1	13.85	2.70
1-16-1	Квартира	16	1	35.15	1	12.49	2.70
1-16-2	Квартира	16	1	50.41	2	25.44	2.70

1-16-3	Квартира	16	1	35.52	1	13.01	2.70
1-16-4	Квартира	16	1	45.41	2	21.35	2.70
1-16-5	Квартира	16	1	28.50	1	9.93	2.70
1-16-6	Квартира	16	1	19.30	1	10.12	2.70
1-16-7	Квартира	16	1	29.49	1	9.80	2.70
1-16-8	Квартира	16	1	27.92	1	9.30	2.70
1-16-9	Квартира	16	1	17.95	1	9.33	2.70
1-16-10	Квартира	16	1	41.55	2	19.76	2.70
1-16-11	Квартира	16	1	33.01	1	12.72	2.70
1-16-12	Квартира	16	1	52.73	2	27.01	2.70
1-16-13	Квартира	16	1	53.57	2	27.25	2.70
1-16-14	Квартира	16	1	36.74	1	13.85	2.70
1-17-1	Квартира	17	1	35.15	1	12.49	2.70
1-17-2	Квартира	17	1	50.41	2	25.44	2.70
1-17-3	Квартира	17	1	35.52	1	13.01	2.70
1-17-4	Квартира	17	1	45.41	2	21.35	2.70
1-17-5	Квартира	17	1	28.50	1	9.93	2.70
1-17-6	Квартира	17	1	19.30	1	10.12	2.70
1-17-7	Квартира	17	1	29.49	1	9.80	2.70
1-17-8	Квартира	17	1	27.92	1	9.30	2.70
1-17-9	Квартира	17	1	17.95	1	9.33	2.70
1-17-10	Квартира	17	1	41.55	2	19.76	2.70
1-17-11	Квартира	17	1	33.01	1	12.72	2.70
1-17-12	Квартира	17	1	52.73	2	27.01	2.70
1-17-13	Квартира	17	1	53.57	2	27.25	2.70
1-17-14	Квартира	17	1	36.74	1	13.85	2.70
1-18-1	Квартира	18	1	35.15	1	12.49	2.70
1-18-2	Квартира	18	1	50.41	2	25.44	2.70
1-18-3	Квартира	18	1	35.52	1	13.01	2.70
1-18-4	Квартира	18	1	45.41	2	21.35	2.70
1-18-5	Квартира	18	1	28.50	1	9.93	2.70
1-18-6	Квартира	18	1	19.30	1	10.12	2.70
1-18-7	Квартира	18	1	29.49	1	9.80	2.70
1-18-8	Квартира	18	1	27.92	1	9.30	2.70
1-18-9	Квартира	18	1	17.95	1	9.33	2.70
1-18-10	Квартира	18	1	41.55	2	19.76	2.70
1-18-11	Квартира	18	1	33.01	1	12.72	2.70
1-18-12	Квартира	18	1	52.73	2	27.01	2.70
1-18-13	Квартира	18	1	53.57	2	27.25	2.70
1-18-14	Квартира	18	1	36.74	1	13.85	2.70
1-19-1	Квартира	19	1	35.15	1	12.49	2.70
1-19-2	Квартира	19	1	50.41	2	25.44	2.70
1-19-3	Квартира	19	1	35.52	1	13.01	2.70

1-19-4	Квартира	19	1	45.41	2	21.35	2.70
1-19-5	Квартира	19	1	28.50	1	9.93	2.70
1-19-6	Квартира	19	1	19.30	1	10.12	2.70
1-19-7	Квартира	19	1	29.49	1	9.80	2.70
1-19-8	Квартира	19	1	27.92	1	9.30	2.70
1-19-9	Квартира	19	1	17.95	1	9.33	2.70
1-19-10	Квартира	19	1	41.55	2	19.76	2.70
1-19-11	Квартира	19	1	33.01	1	12.72	2.70
1-19-12	Квартира	19	1	52.73	2	27.01	2.70
1-19-13	Квартира	19	1	53.57	2	27.25	2.70
1-19-14	Квартира	19	1	36.74	1	13.85	2.70
2-1-1	Квартира	1	2	34.82	1	12.30	2.70
2-1-2	Квартира	1	2	50.11	2	24.81	2.70
2-1-3	Квартира	1	2	67.37	3	39.75	2.70
2-1-4	Квартира	1	2	43.59	2	19.75	2.70
2-1-5	Квартира	1	2	18.62	1	9.72	2.70
2-1-6	Квартира	1	2	27.47	1	9.30	2.70
2-1-7	Квартира	1	2	17.64	1	9.16	2.70
2-1-8	Квартира	1	2	41.87	2	19.44	2.70
2-1-9	Квартира	1	2	32.52	1	12.47	2.70
2-1-10	Квартира	1	2	52.03	2	26.67	2.70
2-1-11	Квартира	1	2	53.04	2	26.91	2.70
2-1-12	Квартира	1	2	36.49	1	13.79	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	35.13	1	12.43	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	50.65	2	25.12	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	68.31	3	40.36	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	44.14	2	20.30	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	18.94	1	9.89	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	29.48	1	9.80	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	27.88	1	9.30	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	17.97	1	9.33	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	42.37	2	19.70	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	33.00	1	12.72	2.70
2-2-11	Квартира	2	2	52.61	2	26.89	2.70
2-2-12	Квартира	2	2	53.47	2	27.13	2.70
2-2-13	Квартира	2	2	36.68	1	13.85	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	35.13	1	12.43	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	50.65	2	25.12	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	68.31	3	40.36	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	44.14	2	20.30	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	18.94	1	9.89	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	29.48	1	9.80	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	27.88	1	9.30	2.70

2-3-8	Квартира	3	2	17.97	1	9.33	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	42.37	2	19.70	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	33.00	1	12.72	2.70
2-3-11	Квартира	3	2	52.61	2	26.89	2.70
2-3-12	Квартира	3	2	53.47	2	27.13	2.70
2-3-13	Квартира	3	2	36.68	1	13.85	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	35.13	1	12.43	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	50.65	2	25.12	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	68.31	3	40.36	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	44.14	2	20.30	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	18.94	1	9.89	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	29.48	1	9.80	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	27.88	1	9.30	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	17.97	1	9.33	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	42.37	2	19.70	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	33.00	1	12.72	2.70
2-4-11	Квартира	4	2	52.61	2	26.89	2.70
2-4-12	Квартира	4	2	53.47	2	27.13	2.70
2-4-13	Квартира	4	2	36.68	1	13.85	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	35.13	1	12.43	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	50.65	2	25.12	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	68.31	3	40.36	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	44.14	2	20.30	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	18.94	1	9.89	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	29.48	1	9.80	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	27.88	1	9.30	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	17.97	1	9.33	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	42.37	2	19.70	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	33.00	1	12.72	2.70
2-5-11	Квартира	5	2	52.61	2	26.89	2.70
2-5-12	Квартира	5	2	53.47	2	27.13	2.70
2-5-13	Квартира	5	2	36.68	1	13.85	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	35.13	1	12.43	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	50.65	2	25.12	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	68.31	3	40.36	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	44.14	2	20.30	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	18.94	1	9.89	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	29.48	1	9.80	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	27.88	1	9.30	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	17.97	1	9.33	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	42.37	2	19.70	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	33.00	1	12.72	2.70
2-6-11	Квартира	6	2	52.61	2	26.89	2.70

2-6-12	Квартира	6	2	53.47	2	27.13	2.70
2-6-13	Квартира	6	2	36.68	1	13.85	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	35.13	1	12.43	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	50.65	2	25.12	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	68.31	3	40.36	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	44.14	2	20.30	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	18.94	1	9.89	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	29.48	1	9.80	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	27.88	1	9.30	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	17.97	1	9.33	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	42.37	2	19.70	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	33.00	1	12.72	2.70
2-7-11	Квартира	7	2	52.61	2	26.89	2.70
2-7-12	Квартира	7	2	53.47	2	27.13	2.70
2-7-13	Квартира	7	2	36.68	1	13.85	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	35.15	1	12.49	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	50.77	2	25.18	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	68.56	3	40.39	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	44.24	2	20.40	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	18.91	1	9.89	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	29.49	1	9.80	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	27.92	1	9.30	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	17.95	1	9.33	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	42.45	2	19.76	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	33.01	1	12.72	2.70
2-8-11	Квартира	8	2	52.73	2	27.01	2.70
2-8-12	Квартира	8	2	53.57	2	27.25	2.70
2-8-13	Квартира	8	2	36.74	1	13.85	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	35.15	1	12.49	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	50.77	2	25.18	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	68.56	3	40.39	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	44.24	2	20.40	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	18.91	1	9.89	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	29.49	1	9.80	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	27.92	1	9.30	2.70
2-9-8	Квартира	9	2	17.95	1	9.33	2.70
2-9-9	Квартира	9	2	42.45	2	19.76	2.70
2-9-10	Квартира	9	2	33.01	1	12.72	2.70
2-9-11	Квартира	9	2	52.73	2	27.01	2.70
2-9-12	Квартира	9	2	53.57	2	27.25	2.70
2-9-13	Квартира	9	2	36.74	1	13.85	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	35.15	1	12.49	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	50.77	2	25.18	2.70

2-10-3	Квартира	10	2	68.56	3	40.39	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	44.24	2	20.40	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	18.91	1	9.89	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	29.49	1	9.80	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	27.92	1	9.30	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	17.95	1	9.33	2.70
2-10-9	Квартира	10	2	42.45	2	19.76	2.70
2-10-10	Квартира	10	2	33.01	1	12.72	2.70
2-10-11	Квартира	10	2	52.73	2	27.01	2.70
2-10-12	Квартира	10	2	53.57	2	27.25	2.70
2-10-13	Квартира	10	2	36.74	1	13.85	2.70
2-11-1	Квартира	11	2	35.15	1	12.49	2.70
2-11-2	Квартира	11	2	50.77	2	25.18	2.70
2-11-3	Квартира	11	2	68.56	3	40.39	2.70
2-11-4	Квартира	11	2	44.24	2	20.40	2.70
2-11-5	Квартира	11	2	18.91	1	9.89	2.70
2-11-6	Квартира	11	2	29.49	1	9.80	2.70
2-11-7	Квартира	11	2	27.92	1	9.30	2.70
2-11-8	Квартира	11	2	17.95	1	9.33	2.70
2-11-9	Квартира	11	2	42.45	2	19.76	2.70
2-11-10	Квартира	11	2	33.01	1	12.72	2.70
2-11-11	Квартира	11	2	52.73	2	27.01	2.70
2-11-12	Квартира	11	2	53.57	2	27.25	2.70
2-11-13	Квартира	11	2	36.74	1	13.85	2.70
2-12-1	Квартира	12	2	35.15	1	12.49	2.70
2-12-2	Квартира	12	2	50.77	2	25.18	2.70
2-12-3	Квартира	12	2	68.56	3	40.39	2.70
2-12-4	Квартира	12	2	44.24	2	20.40	2.70
2-12-5	Квартира	12	2	18.91	1	9.89	2.70
2-12-6	Квартира	12	2	29.49	1	9.80	2.70
2-12-7	Квартира	12	2	27.92	1	9.30	2.70
2-12-8	Квартира	12	2	17.95	1	9.33	2.70
2-12-9	Квартира	12	2	42.45	2	19.76	2.70
2-12-10	Квартира	12	2	33.01	1	12.72	2.70
2-12-11	Квартира	12	2	52.73	2	27.01	2.70
2-12-12	Квартира	12	2	53.57	2	27.25	2.70
2-12-13	Квартира	12	2	36.74	1	13.85	2.70
2-13-1	Квартира	13	2	35.15	1	12.49	2.70
2-13-2	Квартира	13	2	50.77	2	25.18	2.70
2-13-3	Квартира	13	2	68.56	3	40.39	2.70
2-13-4	Квартира	13	2	44.24	2	20.40	2.70
2-13-5	Квартира	13	2	18.91	1	9.89	2.70
2-13-6	Квартира	13	2	29.49	1	9.80	2.70

2-13-7	Квартира	13	2	27.92	1	9.30	2.70
2-13-8	Квартира	13	2	17.95	1	9.33	2.70
2-13-9	Квартира	13	2	42.45	2	19.76	2.70
2-13-10	Квартира	13	2	33.01	1	12.72	2.70
2-13-11	Квартира	13	2	52.73	2	27.01	2.70
2-13-12	Квартира	13	2	53.57	2	27.25	2.70
2-13-13	Квартира	13	2	36.74	1	13.85	2.70
2-14-1	Квартира	14	2	35.15	1	12.49	2.70
2-14-2	Квартира	14	2	50.77	2	25.18	2.70
2-14-3	Квартира	14	2	68.56	3	40.39	2.70
2-14-4	Квартира	14	2	44.24	2	20.40	2.70
2-14-5	Квартира	14	2	18.91	1	9.89	2.70
2-14-6	Квартира	14	2	29.49	1	9.80	2.70
2-14-7	Квартира	14	2	27.92	1	9.30	2.70
2-14-8	Квартира	14	2	17.95	1	9.33	2.70
2-14-9	Квартира	14	2	42.45	2	19.76	2.70
2-14-10	Квартира	14	2	33.01	1	12.72	2.70
2-14-11	Квартира	14	2	52.73	2	27.01	2.70
2-14-12	Квартира	14	2	53.57	2	27.25	2.70
2-14-13	Квартира	14	2	36.74	1	13.85	2.70
2-15-1	Квартира	15	2	35.15	1	12.49	2.70
2-15-2	Квартира	15	2	50.77	2	25.18	2.70
2-15-3	Квартира	15	2	68.56	3	40.39	2.70
2-15-4	Квартира	15	2	44.24	2	20.40	2.70
2-15-5	Квартира	15	2	18.91	1	9.89	2.70
2-15-6	Квартира	15	2	29.49	1	9.80	2.70
2-15-7	Квартира	15	2	27.92	1	9.30	2.70
2-15-8	Квартира	15	2	17.95	1	9.33	2.70
2-15-9	Квартира	15	2	42.45	2	19.76	2.70
2-15-10	Квартира	15	2	33.01	1	12.72	2.70
2-15-11	Квартира	15	2	52.73	2	27.01	2.70
2-15-12	Квартира	15	2	53.57	2	27.25	2.70
2-15-13	Квартира	15	2	36.74	1	13.85	2.70
2-16-1	Квартира	16	2	35.15	1	12.49	2.70
2-16-2	Квартира	16	2	50.77	2	25.18	2.70
2-16-3	Квартира	16	2	68.56	3	40.39	2.70
2-16-4	Квартира	16	2	44.24	2	20.40	2.70
2-16-5	Квартира	16	2	18.91	1	9.89	2.70
2-16-6	Квартира	16	2	29.49	1	9.80	2.70
2-16-7	Квартира	16	2	27.92	1	9.30	2.70
2-16-8	Квартира	16	2	17.95	1	9.33	2.70
2-16-9	Квартира	16	2	42.45	2	19.76	2.70
2-16-10	Квартира	16	2	33.01	1	12.72	2.70

2-16-11	Квартира	16	2	52.73	2	27.01	2.70
2-16-12	Квартира	16	2	53.57	2	27.25	2.70
2-16-13	Квартира	16	2	36.74	1	13.85	2.70
2-17-1	Квартира	17	2	35.15	1	12.49	2.70
2-17-2	Квартира	17	2	50.77	2	25.18	2.70
2-17-3	Квартира	17	2	68.56	3	40.39	2.70
2-17-4	Квартира	17	2	44.24	2	20.40	2.70
2-17-5	Квартира	17	2	18.91	1	9.89	2.70
2-17-6	Квартира	17	2	29.49	1	9.80	2.70
2-17-7	Квартира	17	2	27.92	1	9.30	2.70
2-17-8	Квартира	17	2	17.95	1	9.33	2.70
2-17-9	Квартира	17	2	42.45	2	19.76	2.70
2-17-10	Квартира	17	2	33.01	1	12.72	2.70
2-17-11	Квартира	17	2	52.73	2	27.01	2.70
2-17-12	Квартира	17	2	53.57	2	27.25	2.70
2-17-13	Квартира	17	2	36.74	1	13.85	2.70
2-18-1	Квартира	18	2	35.15	1	12.49	2.70
2-18-2	Квартира	18	2	50.77	2	25.18	2.70
2-18-3	Квартира	18	2	68.56	3	40.39	2.70
2-18-4	Квартира	18	2	44.24	2	20.40	2.70
2-18-5	Квартира	18	2	18.91	1	9.89	2.70
2-18-6	Квартира	18	2	29.49	1	9.80	2.70
2-18-7	Квартира	18	2	27.92	1	9.30	2.70
2-18-8	Квартира	18	2	17.95	1	9.33	2.70
2-18-9	Квартира	18	2	42.45	2	19.76	2.70
2-18-10	Квартира	18	2	33.01	1	12.72	2.70
2-18-11	Квартира	18	2	52.73	2	27.01	2.70
2-18-12	Квартира	18	2	53.57	2	27.25	2.70
2-18-13	Квартира	18	2	36.74	1	13.85	2.70
3-1-1	Квартира	1	3	18.92	1	14.06	2.70
3-1-2	Квартира	1	3	48.92	2	25.96	2.70
3-1-3	Квартира	1	3	32.48	1	12.22	2.70
3-1-4	Квартира	1	3	33.72	1	11.43	2.70
3-1-5	Квартира	1	3	32.45	1	10.85	2.70
3-1-6	Квартира	1	3	30.62	1	10.99	2.70
3-1-7	Квартира	1	3	35.33	1	11.65	2.70
3-1-8	Квартира	1	3	34.98	1	11.19	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	18.92	1	14.06	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	49.12	2	25.96	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	32.58	1	12.22	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	46.68	2	22.51	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	45.70	2	22.22	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	30.73	1	10.99	2.70

3-2-7	Квартира	2	3	35.43	1	11.65	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	20.02	1	10.81	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	32.01	1	10.92	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	18.92	1	14.06	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	49.12	2	25.96	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	32.58	1	12.22	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	46.68	2	22.51	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	45.70	2	22.22	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	30.73	1	10.99	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	35.43	1	11.65	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	20.02	1	10.81	2.70
3-3-9	Квартира	3	3	32.01	1	10.92	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	18.92	1	14.06	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	49.12	2	25.96	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	32.58	1	12.22	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	46.68	2	22.51	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	45.70	2	22.22	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	30.73	1	10.99	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	35.43	1	11.65	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	20.02	1	10.81	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	32.01	1	10.92	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	18.92	1	14.06	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	49.12	2	25.96	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	32.58	1	12.22	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	46.68	2	22.51	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	45.70	2	22.22	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	30.73	1	10.99	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	35.43	1	11.65	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	20.02	1	10.81	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	32.01	1	10.92	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	18.92	1	14.06	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	49.12	2	25.96	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	32.58	1	12.22	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	46.68	2	22.51	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	45.70	2	22.22	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	30.73	1	10.99	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	35.43	1	11.65	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	20.02	1	10.81	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	32.01	1	10.92	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	18.92	1	14.06	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	49.12	2	25.96	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	32.58	1	12.22	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	46.68	2	22.51	2.70

3-7-5	Квартира	7	3	45.70	2	22.22	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	30.73	1	10.99	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	35.43	1	11.65	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	20.02	1	10.81	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	32.01	1	10.92	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	18.92	1	14.06	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	49.12	2	25.96	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	32.58	1	12.22	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	46.68	2	22.51	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	45.70	2	22.22	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	30.73	1	10.99	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	35.43	1	11.65	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	20.02	1	10.81	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	32.01	1	10.92	2.70
3-9-1	Квартира	9	3	18.92	1	14.06	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	49.12	2	25.96	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	32.58	1	12.22	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	46.68	2	22.51	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	45.70	2	22.22	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	30.73	1	10.99	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	35.43	1	11.65	2.70
3-9-8	Квартира	9	3	20.02	1	10.81	2.70
3-9-9	Квартира	9	3	32.01	1	10.92	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	18.92	1	14.06	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	49.12	2	25.96	2.70
3-10-3	Квартира	10	3	32.58	1	12.22	2.70
3-10-4	Квартира	10	3	46.68	2	22.51	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	45.70	2	22.22	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	30.73	1	10.99	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	35.43	1	11.65	2.70
3-10-8	Квартира	10	3	20.02	1	10.81	2.70
3-10-9	Квартира	10	3	32.01	1	10.92	2.70
4-1-1	Квартира	1	4	32.45	1	10.85	2.70
4-1-2	Квартира	1	4	30.62	1	10.99	2.70
4-1-3	Квартира	1	4	35.33	1	11.65	2.70
4-1-4	Квартира	1	4	34.98	1	11.19	2.70
4-2-1	Квартира	2	4	18.92	1	14.06	2.70
4-2-2	Квартира	2	4	49.12	2	25.96	2.70
4-2-3	Квартира	2	4	32.58	1	12.22	2.70
4-2-4	Квартира	2	4	46.68	2	22.51	2.70
4-2-5	Квартира	2	4	45.70	2	22.22	2.70
4-2-6	Квартира	2	4	30.73	1	10.99	2.70
4-2-7	Квартира	2	4	35.43	1	11.65	2.70

4-2-8	Квартира	2	4	20.02	1	10.81	2.70
4-2-9	Квартира	2	4	32.01	1	10.92	2.70
4-3-1	Квартира	3	4	18.92	1	14.06	2.70
4-3-2	Квартира	3	4	49.12	2	25.96	2.70
4-3-3	Квартира	3	4	32.58	1	12.22	2.70
4-3-4	Квартира	3	4	46.68	2	22.51	2.70
4-3-5	Квартира	3	4	45.70	2	22.22	2.70
4-3-6	Квартира	3	4	30.73	1	10.99	2.70
4-3-7	Квартира	3	4	35.43	1	11.65	2.70
4-3-8	Квартира	3	4	20.02	1	10.81	2.70
4-3-9	Квартира	3	4	32.01	1	10.92	2.70
4-4-1	Квартира	4	4	18.92	1	14.06	2.70
4-4-2	Квартира	4	4	49.12	2	25.96	2.70
4-4-3	Квартира	4	4	32.58	1	12.22	2.70
4-4-4	Квартира	4	4	46.68	2	22.51	2.70
4-4-5	Квартира	4	4	45.70	2	22.22	2.70
4-4-6	Квартира	4	4	30.73	1	10.99	2.70
4-4-7	Квартира	4	4	35.43	1	11.65	2.70
4-4-8	Квартира	4	4	20.02	1	10.81	2.70
4-4-9	Квартира	4	4	32.01	1	10.92	2.70
4-5-1	Квартира	5	4	18.92	1	14.06	2.70
4-5-2	Квартира	5	4	49.12	2	25.96	2.70
4-5-3	Квартира	5	4	32.58	1	12.22	2.70
4-5-4	Квартира	5	4	46.68	2	22.51	2.70
4-5-5	Квартира	5	4	45.70	2	22.22	2.70
4-5-6	Квартира	5	4	30.73	1	10.99	2.70
4-5-7	Квартира	5	4	35.43	1	11.65	2.70
4-5-8	Квартира	5	4	20.02	1	10.81	2.70
4-5-9	Квартира	5	4	32.01	1	10.92	2.70
4-6-1	Квартира	6	4	18.92	1	14.06	2.70
4-6-2	Квартира	6	4	49.12	2	25.96	2.70
4-6-3	Квартира	6	4	32.58	1	12.22	2.70
4-6-4	Квартира	6	4	46.68	2	22.51	2.70
4-6-5	Квартира	6	4	45.70	2	22.22	2.70
4-6-6	Квартира	6	4	30.73	1	10.99	2.70
4-6-7	Квартира	6	4	35.43	1	11.65	2.70
4-6-8	Квартира	6	4	20.02	1	10.81	2.70
4-6-9	Квартира	6	4	32.01	1	10.92	2.70
4-7-1	Квартира	7	4	18.92	1	14.06	2.70
4-7-2	Квартира	7	4	49.12	2	25.96	2.70
4-7-3	Квартира	7	4	32.58	1	12.22	2.70
4-7-4	Квартира	7	4	46.68	2	22.51	2.70
4-7-5	Квартира	7	4	45.70	2	22.22	2.70

4-7-6	Квартира	7	4	30.73	1	10.99	2.70
4-7-7	Квартира	7	4	35.43	1	11.65	2.70
4-7-8	Квартира	7	4	20.02	1	10.81	2.70
4-7-9	Квартира	7	4	32.01	1	10.92	2.70
4-8-1	Квартира	8	4	18.92	1	14.06	2.70
4-8-2	Квартира	8	4	49.12	2	25.96	2.70
4-8-3	Квартира	8	4	32.58	1	12.22	2.70
4-8-4	Квартира	8	4	46.68	2	22.51	2.70
4-8-5	Квартира	8	4	45.70	2	22.22	2.70
4-8-6	Квартира	8	4	30.73	1	10.99	2.70
4-8-7	Квартира	8	4	35.43	1	11.65	2.70
4-8-8	Квартира	8	4	20.02	1	10.81	2.70
4-8-9	Квартира	8	4	32.01	1	10.92	2.70
4-9-1	Квартира	9	4	18.92	1	14.06	2.70
4-9-2	Квартира	9	4	49.12	2	25.96	2.70
4-9-3	Квартира	9	4	32.58	1	12.22	2.70
4-9-4	Квартира	9	4	46.68	2	22.51	2.70
4-9-5	Квартира	9	4	45.70	2	22.22	2.70
4-9-6	Квартира	9	4	30.73	1	10.99	2.70
4-9-7	Квартира	9	4	35.43	1	11.65	2.70
4-9-8	Квартира	9	4	20.02	1	10.81	2.70
4-9-9	Квартира	9	4	32.01	1	10.92	2.70
4-10-1	Квартира	10	4	18.92	1	14.06	2.70
4-10-2	Квартира	10	4	49.12	2	25.96	2.70
4-10-3	Квартира	10	4	32.58	1	12.22	2.70
4-10-4	Квартира	10	4	46.68	2	22.51	2.70
4-10-5	Квартира	10	4	45.70	2	22.22	2.70
4-10-6	Квартира	10	4	30.73	1	10.99	2.70
4-10-7	Квартира	10	4	35.43	1	11.65	2.70
4-10-8	Квартира	10	4	20.02	1	10.81	2.70
4-10-9	Квартира	10	4	32.01	1	10.92	2.70
5-1-1	Квартира	1	5	18.92	1	14.06	2.70
5-1-2	Квартира	1	5	48.92	2	25.96	2.70
5-1-3	Квартира	1	5	32.48	1	12.22	2.70
5-1-4	Квартира	1	5	33.72	1	11.43	2.70
5-1-5	Квартира	1	5	32.45	1	10.85	2.70
5-1-6	Квартира	1	5	30.62	1	10.99	2.70
5-1-7	Квартира	1	5	35.33	1	11.65	2.70
5-1-8	Квартира	1	5	34.98	1	11.19	2.70
5-2-1	Квартира	2	5	18.92	1	14.06	2.70
5-2-2	Квартира	2	5	49.12	2	25.96	2.70
5-2-3	Квартира	2	5	32.58	1	12.22	2.70
5-2-4	Квартира	2	5	46.68	2	22.51	2.70

5-2-5	Квартира	2	5	45.70	2	22.22	2.70
5-2-6	Квартира	2	5	30.73	1	10.99	2.70
5-2-7	Квартира	2	5	35.43	1	11.65	2.70
5-2-8	Квартира	2	5	20.02	1	10.81	2.70
5-2-9	Квартира	2	5	32.01	1	10.92	2.70
5-3-1	Квартира	3	5	18.92	1	14.06	2.70
5-3-2	Квартира	3	5	49.12	2	25.96	2.70
5-3-3	Квартира	3	5	32.58	1	12.22	2.70
5-3-4	Квартира	3	5	46.68	2	22.51	2.70
5-3-5	Квартира	3	5	45.70	2	22.22	2.70
5-3-6	Квартира	3	5	30.73	1	10.99	2.70
5-3-7	Квартира	3	5	35.43	1	11.65	2.70
5-3-8	Квартира	3	5	20.02	1	10.81	2.70
5-3-9	Квартира	3	5	32.01	1	10.92	2.70
5-4-1	Квартира	4	5	18.92	1	14.06	2.70
5-4-2	Квартира	4	5	49.12	2	25.96	2.70
5-4-3	Квартира	4	5	32.58	1	12.22	2.70
5-4-4	Квартира	4	5	46.68	2	22.51	2.70
5-4-5	Квартира	4	5	45.70	2	22.22	2.70
5-4-6	Квартира	4	5	30.73	1	10.99	2.70
5-4-7	Квартира	4	5	35.43	1	11.65	2.70
5-4-8	Квартира	4	5	20.02	1	10.81	2.70
5-4-9	Квартира	4	5	32.01	1	10.92	2.70
5-5-1	Квартира	5	5	18.92	1	14.06	2.70
5-5-2	Квартира	5	5	49.12	2	25.96	2.70
5-5-3	Квартира	5	5	32.58	1	12.22	2.70
5-5-4	Квартира	5	5	46.68	2	22.51	2.70
5-5-5	Квартира	5	5	45.70	2	22.22	2.70
5-5-6	Квартира	5	5	30.73	1	10.99	2.70
5-5-7	Квартира	5	5	35.43	1	11.65	2.70
5-5-8	Квартира	5	5	20.02	1	10.81	2.70
5-5-9	Квартира	5	5	32.01	1	10.92	2.70
5-6-1	Квартира	6	5	18.92	1	14.06	2.70
5-6-2	Квартира	6	5	49.12	2	25.96	2.70
5-6-3	Квартира	6	5	32.58	1	12.22	2.70
5-6-4	Квартира	6	5	46.68	2	22.51	2.70
5-6-5	Квартира	6	5	45.70	2	22.22	2.70
5-6-6	Квартира	6	5	30.73	1	10.99	2.70
5-6-7	Квартира	6	5	35.43	1	11.65	2.70
5-6-8	Квартира	6	5	20.02	1	10.81	2.70
5-6-9	Квартира	6	5	32.01	1	10.92	2.70
5-7-1	Квартира	7	5	18.92	1	14.06	2.70
5-7-2	Квартира	7	5	49.12	2	25.96	2.70

5-7-3	Квартира	7	5	32.58	1	12.22	2.70
5-7-4	Квартира	7	5	46.68	2	22.51	2.70
5-7-5	Квартира	7	5	45.70	2	22.22	2.70
5-7-6	Квартира	7	5	30.73	1	10.99	2.70
5-7-7	Квартира	7	5	35.43	1	11.65	2.70
5-7-8	Квартира	7	5	20.02	1	10.81	2.70
5-7-9	Квартира	7	5	32.01	1	10.92	2.70
5-8-1	Квартира	8	5	18.92	1	14.06	2.70
5-8-2	Квартира	8	5	49.12	2	25.96	2.70
5-8-3	Квартира	8	5	32.58	1	12.22	2.70
5-8-4	Квартира	8	5	46.68	2	22.51	2.70
5-8-5	Квартира	8	5	45.70	2	22.22	2.70
5-8-6	Квартира	8	5	30.73	1	10.99	2.70
5-8-7	Квартира	8	5	35.43	1	11.65	2.70
5-8-8	Квартира	8	5	20.02	1	10.81	2.70
5-8-9	Квартира	8	5	32.01	1	10.92	2.70
5-9-1	Квартира	9	5	18.92	1	14.06	2.70
5-9-2	Квартира	9	5	49.12	2	25.96	2.70
5-9-3	Квартира	9	5	32.58	1	12.22	2.70
5-9-4	Квартира	9	5	46.68	2	22.51	2.70
5-9-5	Квартира	9	5	45.70	2	22.22	2.70
5-9-6	Квартира	9	5	30.73	1	10.99	2.70
5-9-7	Квартира	9	5	35.43	1	11.65	2.70
5-9-8	Квартира	9	5	20.02	1	10.81	2.70
5-9-9	Квартира	9	5	32.01	1	10.92	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	23.80	Офисный кабинет	17.62	3.00
					Туалет	6.18	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	22.46	Офисный кабинет	18.26	3.00
					Туалет	4.20	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	40.62	Офисный кабинет	35.40	3.00
					Туалет	5.22	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	20.99	Офисный кабинет	15.55	3.00
					Туалет	5.44	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	43.79	Офисный кабинет	37.00	3.00
					Туалет	6.79	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	46.09	Офисный кабинет	42.11	3.00
					Туалет	3.98	
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	36.47	Офисный кабинет	32.26	3.00
					Туалет	4.21	

O-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	23.45	Офисный кабинет	18.94	3.00
					Туалет	4.51	
O-1-1-9	Нежилое помещение	1	1	38.62	Офисный кабинет	33.35	3.00
					Туалет	5.27	
O-1-1-10	Нежилое помещение	1	1	37.79	Офисный кабинет	33.06	3.00
					Туалет	4.73	
O-1-1-11	Нежилое помещение	1	1	49.61	Офисный кабинет	45.36	3.00
					Туалет	4.25	
O-1-1-12	Нежилое помещение	1	1	28.59	Офисный кабинет	22.19	3.00
					Туалет	6.40	
O-1-1-13	Нежилое помещение	1	1	42.97	Офисный кабинет	37.15	3.00
					Туалет	5.82	
O-1-1-14	Нежилое помещение	1	1	20.12	Офисный кабинет	16.12	3.00
					Туалет	4.00	
O-1-1-15	Нежилое помещение	1	1	41.62	Офисный кабинет	37.31	3.00
					Туалет	4.31	
O-1-1-16	Нежилое помещение	1	1	21.54	Офисный кабинет	17.08	3.00
					Туалет	4.46	
O-1-1-17	Нежилое помещение	1	1	23.03	Офисный кабинет	18.81	3.00
					Туалет	4.22	
O-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	33.81	Офисный кабинет	27.19	3.00
					Туалет	6.62	
O-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	37.39	Офисный кабинет	29.12	3.00
					Туалет	4.83	
					Комната персонала	3.44	
O-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	42.89	Офисный кабинет	37.12	3.00
					Туалет	5.77	
O-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	39.71	Офисный кабинет	34.54	3.00
					Туалет	5.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	36.39
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	20.21
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.27
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-1	71.93
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-2	18.7
6	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	7.5
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.54
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-2	8.79

11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	25.91
12	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.62
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
15	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
18	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
21	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
33	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
36	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
39	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
40	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИТП	30.72
41	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	18.73
42	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
43	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор-1	109.2
44	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор-2	72.82
45	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Водомерный узел	2.98
46	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
47	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур-1	3.44
48	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур-2	2.83
49	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	17.53
50	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
51	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
52	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
53	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13

54	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
55	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
56	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
57	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
58	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
59	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
60	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
61	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
62	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
63	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
64	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
65	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
66	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
67	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
68	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
69	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
70	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
71	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
72	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
73	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
74	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
75	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
76	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
77	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
78	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
79	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое помещение	30.72
80	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	18.73
81	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
82	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор-1	109.2
83	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор-2	72.82
84	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
85	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	3.44
86	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	17.53
87	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
88	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
89	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
90	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
91	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
92	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
93	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
94	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
95	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
96	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13

97	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
98	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
99	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
100	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
101	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
102	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
103	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
104	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
105	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
106	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
107	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
108	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
109	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
110	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
111	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
112	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
113	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
114	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
115	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
116	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое помещение	32.63
117	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Электрощитовая	21.07
118	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
119	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор	169.31
120	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
121	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Санузел	2.41
122	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Помещение консьержа	5.7
123	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
124	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	4.64
125	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
126	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
127	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
128	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
129	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
130	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
131	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
132	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
133	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
134	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
135	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
136	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
137	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
138	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
139	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27

140	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
141	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
142	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
143	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
144	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
145	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
146	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
147	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
148	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
149	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
150	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
151	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
152	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
153	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИПТ	Теплообменник	1647,7 кВт
2	Лифтовая шахта	5 лифтов	Грузоподъемность 630 кг
		2 лифта	Грузоподъемность 400 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд 2 шт.	13,08 м3/ч
			7,48 м3/ч

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.10.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 221 728 640 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 275,22 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 474 709 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 16. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 118
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располагается на юго-западной стороне литеры 17 (у 6 этапа строительства, у литеры 14). На площадке размещено следующее игровое оборудование: песочница, качалка - балансир, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ расположены на северной и южной сторонах литеры 17. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания (у литеры 14). По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 99
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 59
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	23.65	1	19.43	2.70
1-1-2	Квартира	1	1	25.15	1	19.83	2.70
1-1-3	Квартира	1	1	44.66	1	19.00	2.70
1-1-4	Квартира	1	1	39.54	1	11.87	2.70
1-1-5	Квартира	1	1	39.01	1	11.23	2.70
1-1-6	Квартира	1	1	37.59	1	10.69	2.70
1-1-7	Квартира	1	1	75.10	3	33.77	2.70
1-1-8	Квартира	1	1	50.79	2	21.04	2.70
1-1-9	Квартира	1	1	23.65	1	17.43	2.70
1-2-1	Квартира	2	1	23.65	1	19.43	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	25.15	1	19.83	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	44.66	1	19.00	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	39.54	1	11.87	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	39.01	1	11.23	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	37.59	1	10.69	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	75.10	3	33.77	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	50.79	2	21.04	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	23.65	1	17.43	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	20.43	1	16.21	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	23.65	1	19.43	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	25.15	1	19.83	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	44.66	1	19.00	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	39.54	1	11.87	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	39.01	1	11.23	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	37.59	1	10.69	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	75.10	3	33.77	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	50.79	2	21.04	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	23.65	1	17.43	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	20.43	1	16.21	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	23.65	1	19.43	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	25.15	1	19.83	2.70

1-4-3	Квартира	4	1	44.66	1	19.00	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	39.54	1	11.87	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	39.01	1	11.23	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	37.59	1	10.69	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	75.10	3	33.77	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	50.79	2	21.04	2.70
2-4-9	Квартира	4	1	23.65	1	17.43	2.70
2-4-10	Квартира	4	1	20.43	1	16.21	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	23.65	1	19.43	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	25.15	1	19.83	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	44.66	1	19.00	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	39.54	1	11.87	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	39.01	1	11.23	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	37.59	1	10.69	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	75.10	3	33.77	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	50.79	2	21.04	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	23.65	1	17.43	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	20.43	1	16.21	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	23.65	1	19.43	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	25.15	1	19.83	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	44.66	1	19.00	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	39.54	1	11.87	2.70
2-6-5	Квартира	6	1	39.01	1	11.23	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	37.59	1	10.69	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	75.10	3	33.77	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	50.79	2	21.04	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	23.65	1	17.43	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	20.43	1	16.21	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	23.65	1	19.43	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	25.15	1	19.83	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	44.66	1	19.00	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	39.54	1	11.87	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	39.01	1	11.23	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	37.59	1	10.69	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	75.10	3	33.77	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	50.79	2	21.04	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	23.65	1	17.43	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	20.43	1	16.21	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	23.65	1	19.43	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	25.15	1	19.83	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	44.66	1	19.00	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	39.54	1	11.87	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	39.01	1	11.23	2.70

1-8-6	Квартира	8	1	37.59	1	10.69	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	75.10	3	33.77	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	50.79	2	21.04	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	23.65	1	17.43	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	20.43	1	16.21	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	23.65	1	19.43	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	25.15	1	19.83	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	44.66	1	19.00	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	39.54	1	11.87	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	39.01	1	11.23	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	37.59	1	10.69	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	75.10	3	33.77	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	50.79	2	21.04	2.70
1-9-9	Квартира	9	1	23.65	1	17.43	2.70
1-9-10	Квартира	9	1	20.43	1	16.21	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	24.05	1	19.43	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	25.49	1	19.83	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	45.21	1	19.00	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	39.54	1	11.87	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	39.01	1	11.23	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	37.59	1	10.69	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	75.10	3	33.77	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	51.73	2	21.04	2.70
1-10-9	Квартира	10	1	24.17	1	17.43	2.70
1-10-10	Квартира	10	1	20.83	1	16.21	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-03	Нежилое помещение	-1	1	4.43	Нежилое помещение	4.43	2.20
1-04	Нежилое помещение	-1	1	3.82	Нежилое помещение	3.82	2.20
1-05	Нежилое помещение	-1	1	4.14	Нежилое помещение	4.14	2.20
1-06	Нежилое помещение	-1	1	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.20
1-07	Нежилое помещение	-1	1	3.51	Нежилое помещение	3.51	2.20
1-09	Нежилое помещение	-1	1	2.58	Нежилое помещение	2.58	2.20
1-10	Нежилое помещение	-1	1	3.35	Нежилое помещение	3.35	2.20
1-11	Нежилое помещение	-1	1	3.78	Нежилое помещение	3.78	2.20
1-12	Нежилое помещение	-1	1	2.57	Нежилое помещение	2.57	2.20
1-13	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.20
1-14	Нежилое помещение	-1	1	2.66	Нежилое помещение	2.66	2.20
1-15	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.20
1-16	Нежилое помещение	-1	1	2.84	Нежилое помещение	2.84	2.20
1-17	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Нежилое помещение	4.69	2.20

1-18	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.20
1-19	Нежилое помещение	-1	1	2.35	Нежилое помещение	2.35	2.20
1-20	Нежилое помещение	-1	1	3.43	Нежилое помещение	3.43	2.20
1-21	Нежилое помещение	-1	1	3.66	Нежилое помещение	3.66	2.20
1-22	Нежилое помещение	-1	1	3.32	Нежилое помещение	3.32	2.20
1-23	Нежилое помещение	-1	1	3.47	Нежилое помещение	3.47	2.20
1-24	Нежилое помещение	-1	1	3.46	Нежилое помещение	3.46	2.20
1-25	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.20
1-26	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.20
1-27	Нежилое помещение	-1	1	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.20
1-30	Нежилое помещение	-1	1	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.20
1-31	Нежилое помещение	-1	1	3.33	Нежилое помещение	3.33	2.20
1-32	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Нежилое помещение	3.34	2.20
1-33	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Нежилое помещение	5.16	2.20
1-34	Нежилое помещение	-1	1	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.20
1-35	Нежилое помещение	-1	1	3.5	Нежилое помещение	3.5	2.20
1-36	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Нежилое помещение	3.18	2.20
1-37	Нежилое помещение	-1	1	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.20
1-38	Нежилое помещение	-1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.20
1-39	Нежилое помещение	-1	1	4.04	Нежилое помещение	4.04	2.20
1-40	Нежилое помещение	-1	1	3.44	Нежилое помещение	3.44	2.20
1-41	Нежилое помещение	-1	1	3.91	Нежилое помещение	3.91	2.20
1-42	Нежилое помещение	-1	1	5.27	Нежилое помещение	5.27	2.20
1-43	Нежилое помещение	-1	1	4.9	Нежилое помещение	4.9	2.20
1-44	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Нежилое помещение	3.84	2.20
1-45	Нежилое помещение	-1	1	3.62	Нежилое помещение	3.62	2.20
1-46	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.20
1-47	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.20
1-48	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.20
1-49	Нежилое помещение	-1	1	2.7	Нежилое помещение	2.7	2.20
1-50	Нежилое помещение	-1	1	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.20
1-51	Нежилое помещение	-1	1	2.9	Нежилое помещение	2.9	2.20
1-52	Нежилое помещение	-1	1	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.20
1-53	Нежилое помещение	-1	1	2.47	Нежилое помещение	2.47	2.20
1-54	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.20
1-55	Нежилое помещение	-1	1	2.17	Нежилое помещение	2.17	2.20
1-56	Нежилое помещение	-1	1	3.09	Нежилое помещение	3.09	2.20
1-57	Нежилое помещение	-1	1	2.95	Нежилое помещение	2.95	2.20
1-58	Нежилое помещение	-1	1	2.55	Нежилое помещение	2.55	2.20
1-59	Нежилое помещение	-1	1	2.87	Нежилое помещение	2.87	2.20
1-60	Нежилое помещение	-1	1	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.20
1-61	Нежилое помещение	-1	1	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.20
1-62	Нежилое помещение	-1	1	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.20

1-63	Нежилое помещение	-1	1	2.6	Нежилое помещение	2.6	2.20
1-64	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Нежилое помещение	4.32	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	32.63
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	21.07
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	169.31
5	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.41
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	5.7
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.64
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47

38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Помещение ИТП	Теплообменник	578 кВт	
2	Лифтовая шахта	1 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг	
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	2,28 л/с	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022	
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2026	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 165 870 600 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 17. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 247
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располагается на восточной стороне литеры 18. На площадке размещено следующее игровое оборудование: песочница, качалка - балансир, карусель, качели двойные.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой расположена на северо-восточной стороне. На площадке установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, уличный тренажер.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ расположены по четырем сторонам литеры 18. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, уличный тренажер, песочница, качалка - балансир, карусель, качели двойные.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания (у литеры 14). По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 297
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 179
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 179
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	23.65	1	19.43	2.70
1-1-2	Квартира	1	1	25.15	1	19.83	2.70
1-1-3	Квартира	1	1	44.66	1	19.00	2.70
1-1-4	Квартира	1	1	39.54	1	11.87	2.70
1-1-5	Квартира	1	1	39.01	1	11.23	2.70
1-1-6	Квартира	1	1	37.59	1	10.69	2.70
1-1-7	Квартира	1	1	75.10	3	33.77	2.70
1-1-8	Квартира	1	1	50.79	2	21.10	2.70
1-1-9	Квартира	1	1	23.65	1	17.43	2.70
1-2-1	Квартира	2	1	23.65	1	19.43	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	25.15	1	19.83	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	44.66	1	19.00	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	39.54	1	11.87	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	39.01	1	11.23	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	37.59	1	10.69	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	75.10	3	33.77	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	50.79	2	21.10	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	23.65	1	17.43	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	20.43	1	16.21	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	23.65	1	19.43	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	25.15	1	19.83	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	44.66	1	19.00	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	39.54	1	11.87	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	39.01	1	11.23	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	37.59	1	10.69	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	75.10	3	33.77	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	50.79	2	21.10	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	23.65	1	17.43	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	20.43	1	16.21	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	23.65	1	19.43	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	25.15	1	19.83	2.70

1-4-3	Квартира	4	1	44.66	1	19.00	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	39.54	1	11.87	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	39.01	1	11.23	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	37.59	1	10.69	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	75.10	3	33.77	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	50.79	2	21.10	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	23.65	1	17.43	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	20.43	1	16.21	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	23.65	1	19.43	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	25.15	1	19.83	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	44.66	1	19.00	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	39.54	1	11.87	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	39.01	1	11.23	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	37.59	1	10.69	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	75.10	3	33.77	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	50.79	2	21.10	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	23.65	1	17.43	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	20.43	1	16.21	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	23.65	1	19.43	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	25.15	1	19.83	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	44.66	1	19.00	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	39.54	1	11.87	2.70
2-6-5	Квартира	6	1	39.01	1	11.23	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	37.59	1	10.69	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	75.10	3	33.77	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	50.79	2	21.10	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	23.65	1	17.43	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	20.43	1	16.21	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	23.65	1	19.43	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	25.15	1	19.83	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	44.66	1	19.00	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	39.54	1	11.87	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	39.01	1	11.23	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	37.59	1	10.69	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	75.10	3	33.77	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	50.79	2	21.10	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	23.65	1	17.43	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	20.43	1	16.21	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	23.65	1	19.43	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	25.15	1	19.83	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	44.66	1	19.00	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	39.54	1	11.87	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	39.01	1	11.23	2.70

1-8-6	Квартира	8	1	37.59	1	10.69	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	75.10	3	33.77	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	50.79	2	21.10	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	23.65	1	17.43	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	20.43	1	16.21	2.70
1-9-1	Квартира	9	1	23.65	1	19.43	2.70
1-9-2	Квартира	9	1	25.15	1	19.83	2.70
1-9-3	Квартира	9	1	44.66	1	19.00	2.70
1-9-4	Квартира	9	1	39.54	1	11.87	2.70
1-9-5	Квартира	9	1	39.01	1	11.23	2.70
1-9-6	Квартира	9	1	37.59	1	10.69	2.70
1-9-7	Квартира	9	1	75.10	3	33.77	2.70
1-9-8	Квартира	9	1	50.79	2	21.10	2.70
1-9-9	Квартира	9	1	23.65	1	17.43	2.70
1-9-10	Квартира	9	1	20.43	1	16.21	2.70
1-10-1	Квартира	10	1	24.05	1	19.43	2.70
1-10-2	Квартира	10	1	25.49	1	19.83	2.70
1-10-3	Квартира	10	1	45.21	1	19.00	2.70
1-10-4	Квартира	10	1	39.54	1	11.87	2.70
1-10-5	Квартира	10	1	39.01	1	11.23	2.70
1-10-6	Квартира	10	1	37.59	1	10.69	2.70
1-10-7	Квартира	10	1	75.10	3	33.77	2.70
1-10-8	Квартира	10	1	51.73	2	21.10	2.70
1-10-9	Квартира	10	1	24.17	1	17.43	2.70
1-10-10	Квартира	10	1	20.83	1	16.21	2.70
2-1-1	Квартира	1	2	23.65	1	19.43	2.70
2-1-2	Квартира	1	2	25.15	1	19.83	2.70
2-1-3	Квартира	1	2	44.66	1	19.00	2.70
2-1-4	Квартира	1	2	39.54	1	11.87	2.70
2-1-5	Квартира	1	2	22.28	1	17.46	2.70
2-1-6	Квартира	1	2	37.59	1	10.69	2.70
2-1-7	Квартира	1	2	75.10	3	33.77	2.70
2-1-8	Квартира	1	2	50.79	2	21.10	2.70
2-1-9	Квартира	1	2	23.65	1	17.43	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	23.65	1	19.43	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	25.15	1	19.83	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	44.66	1	19.00	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	39.54	1	11.87	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	39.01	1	17.46	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	37.59	1	10.69	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	75.10	3	33.77	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	50.79	2	21.10	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	23.65	1	17.43	2.70

2-2-10	Квартира	2	2	20.43	1	16.21	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	23.65	1	19.43	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	25.15	1	19.83	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	44.66	1	19.00	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	39.54	1	11.87	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	39.01	1	17.46	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	37.59	1	10.69	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	75.10	3	33.77	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	50.79	2	21.10	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	23.65	1	17.43	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	20.43	1	16.21	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	23.65	1	19.43	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	25.15	1	19.83	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	44.66	1	19.00	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	39.54	1	11.87	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	39.01	1	17.46	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	37.59	1	10.69	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	75.10	3	33.77	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	50.79	2	21.10	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	23.65	1	17.43	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	20.43	1	16.21	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	23.65	1	19.43	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	25.15	1	19.83	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	44.66	1	19.00	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	39.54	1	11.87	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	39.01	1	17.46	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	37.59	1	10.69	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	75.10	3	33.77	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	50.79	2	21.10	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	23.65	1	17.43	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	20.43	1	16.21	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	23.65	1	19.43	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	25.15	1	19.83	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	44.66	1	19.00	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	39.54	1	11.87	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	39.01	1	17.46	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	37.59	1	10.69	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	75.10	3	33.77	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	50.79	2	21.10	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	23.65	1	17.43	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	20.43	1	16.21	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	23.65	1	19.43	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	25.15	1	19.83	2.70

2-7-3	Квартира	7	2	44.66	1	19.00	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	39.54	1	11.87	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	39.01	1	17.46	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	37.59	1	10.69	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	75.10	3	33.77	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	50.79	2	21.10	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	23.65	1	17.43	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	20.43	1	16.21	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	23.65	1	19.43	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	25.15	1	19.83	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	44.66	1	19.00	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	39.54	1	11.87	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	39.01	1	17.46	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	37.59	1	10.69	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	75.10	3	33.77	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	50.79	2	21.10	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	23.65	1	17.43	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	20.43	1	16.21	2.70
2-9-1	Квартира	9	2	23.65	1	19.43	2.70
2-9-2	Квартира	9	2	25.15	1	19.83	2.70
2-9-3	Квартира	9	2	44.66	1	19.00	2.70
2-9-4	Квартира	9	2	39.54	1	11.87	2.70
2-9-5	Квартира	9	2	39.01	1	17.46	2.70
2-9-6	Квартира	9	2	37.59	1	10.69	2.70
2-9-7	Квартира	9	2	75.10	3	33.77	2.70
2-9-8	Квартира	9	2	50.79	2	21.10	2.70
2-9-9	Квартира	9	2	23.65	1	17.43	2.70
2-9-10	Квартира	9	2	20.43	1	16.21	2.70
2-10-1	Квартира	10	2	24.05	1	19.43	2.70
2-10-2	Квартира	10	2	25.49	1	19.83	2.70
2-10-3	Квартира	10	2	45.21	1	19.00	2.70
2-10-4	Квартира	10	2	39.54	1	11.87	2.70
2-10-5	Квартира	10	2	39.01	1	17.46	2.70
2-10-6	Квартира	10	2	37.59	1	10.69	2.70
2-10-7	Квартира	10	2	75.10	3	33.77	2.70
2-10-8	Квартира	10	2	51.73	2	21.10	2.70
2-10-9	Квартира	10	2	24.17	1	17.43	2.70
2-10-10	Квартира	10	2	20.83	1	16.21	2.70
3-1-1	Квартира	1	3	23.65	1	19.43	2.70
3-1-2	Квартира	1	3	25.15	1	19.83	2.70
3-1-3	Квартира	1	3	44.66	1	19.00	2.70
3-1-4	Квартира	1	3	39.54	1	11.87	2.70
3-1-5	Квартира	1	3	39.01	1	11.23	2.70

3-1-6	Квартира	1	3	37.59	1	10.69	2.70
3-1-7	Квартира	1	3	75.10	3	33.77	2.70
3-1-8	Квартира	1	3	50.79	2	21.10	2.70
3-1-9	Квартира	1	3	23.65	1	17.43	2.70
3-2-1	Квартира	2	3	23.65	1	19.43	2.70
3-2-2	Квартира	2	3	25.15	1	19.83	2.70
3-2-3	Квартира	2	3	44.66	1	19.00	2.70
3-2-4	Квартира	2	3	39.54	1	11.87	2.70
3-2-5	Квартира	2	3	39.01	1	11.23	2.70
3-2-6	Квартира	2	3	37.59	1	10.69	2.70
3-2-7	Квартира	2	3	75.10	3	33.77	2.70
3-2-8	Квартира	2	3	50.79	2	21.10	2.70
3-2-9	Квартира	2	3	23.65	1	17.43	2.70
3-2-10	Квартира	2	3	23.65	1	19.43	2.70
3-3-1	Квартира	3	3	25.15	1	19.43	2.70
3-3-2	Квартира	3	3	44.66	1	19.83	2.70
3-3-3	Квартира	3	3	39.54	1	19.00	2.70
3-3-4	Квартира	3	3	39.01	1	11.87	2.70
3-3-5	Квартира	3	3	37.59	1	11.23	2.70
3-3-6	Квартира	3	3	75.10	3	10.69	2.70
3-3-7	Квартира	3	3	50.79	2	33.77	2.70
3-3-8	Квартира	3	3	23.65	1	21.10	2.70
3-3-9	Квартира	3	3	20.43	1	17.43	2.70
3-3-10	Квартира	3	3	23.65	1	16.21	2.70
3-4-1	Квартира	4	3	25.15	1	19.43	2.70
3-4-2	Квартира	4	3	44.66	1	19.83	2.70
3-4-3	Квартира	4	3	39.54	1	19.00	2.70
3-4-4	Квартира	4	3	39.01	1	11.87	2.70
3-4-5	Квартира	4	3	37.59	1	11.23	2.70
3-4-6	Квартира	4	3	75.10	3	10.69	2.70
3-4-7	Квартира	4	3	50.79	2	33.77	2.70
3-4-8	Квартира	4	3	23.65	1	21.10	2.70
3-4-9	Квартира	4	3	20.43	1	17.43	2.70
3-4-10	Квартира	4	3	23.65	1	16.21	2.70
3-5-1	Квартира	5	3	25.15	1	19.43	2.70
3-5-2	Квартира	5	3	44.66	1	19.83	2.70
3-5-3	Квартира	5	3	39.54	1	19.00	2.70
3-5-4	Квартира	5	3	39.01	1	11.87	2.70
3-5-5	Квартира	5	3	37.59	1	11.23	2.70
3-5-6	Квартира	5	3	75.10	3	10.69	2.70
3-5-7	Квартира	5	3	50.79	2	33.77	2.70
3-5-8	Квартира	5	3	23.65	1	21.10	2.70
3-5-9	Квартира	5	3	20.43	1	17.43	2.70

3-5-10	Квартира	5	3	23.65	1	16.21	2.70
3-6-1	Квартира	6	3	25.15	1	19.43	2.70
3-6-2	Квартира	6	3	44.66	1	19.83	2.70
3-6-3	Квартира	6	3	39.54	1	19.00	2.70
3-6-4	Квартира	6	3	39.01	1	11.87	2.70
3-6-5	Квартира	6	3	37.59	1	11.23	2.70
3-6-6	Квартира	6	3	75.10	3	10.69	2.70
3-6-7	Квартира	6	3	50.79	2	33.77	2.70
3-6-8	Квартира	6	3	23.65	1	21.10	2.70
3-6-9	Квартира	6	3	20.43	1	17.43	2.70
3-6-10	Квартира	6	3	23.65	1	16.21	2.70
3-7-1	Квартира	7	3	25.15	1	19.43	2.70
3-7-2	Квартира	7	3	44.66	1	19.83	2.70
3-7-3	Квартира	7	3	39.54	1	19.00	2.70
3-7-4	Квартира	7	3	39.01	1	11.87	2.70
3-7-5	Квартира	7	3	37.59	1	11.23	2.70
3-7-6	Квартира	7	3	75.10	3	10.69	2.70
3-7-7	Квартира	7	3	50.79	2	33.77	2.70
3-7-8	Квартира	7	3	23.65	1	21.10	2.70
3-7-9	Квартира	7	3	20.43	1	17.43	2.70
3-7-10	Квартира	7	3	23.65	1	16.21	2.70
3-8-1	Квартира	8	3	25.15	1	19.43	2.70
3-8-2	Квартира	8	3	44.66	1	19.83	2.70
3-8-3	Квартира	8	3	39.54	1	19.00	2.70
3-8-4	Квартира	8	3	39.01	1	11.87	2.70
3-8-5	Квартира	8	3	37.59	1	11.23	2.70
3-8-6	Квартира	8	3	75.10	3	10.69	2.70
3-8-7	Квартира	8	3	50.79	2	33.77	2.70
3-8-8	Квартира	8	3	23.65	1	21.10	2.70
3-8-9	Квартира	8	3	20.43	1	17.43	2.70
3-8-10	Квартира	8	3	23.65	1	16.21	2.70
3-9-1	Квартира	9	3	25.15	1	19.43	2.70
3-9-2	Квартира	9	3	44.66	1	19.83	2.70
3-9-3	Квартира	9	3	39.54	1	19.00	2.70
3-9-4	Квартира	9	3	39.01	1	11.87	2.70
3-9-5	Квартира	9	3	37.59	1	11.23	2.70
3-9-6	Квартира	9	3	75.10	3	10.69	2.70
3-9-7	Квартира	9	3	50.79	2	33.77	2.70
3-9-8	Квартира	9	3	23.65	1	21.10	2.70
3-9-9	Квартира	9	3	20.43	1	17.43	2.70
3-9-10	Квартира	9	3	23.65	1	16.21	2.70
3-10-1	Квартира	10	3	25.15	1	19.43	2.70
3-10-2	Квартира	10	3	44.66	1	19.83	2.70

3-10-3	Квартира	10	3	39.54	1	19.00	2.70
3-10-4	Квартира	10	3	39.01	1	11.87	2.70
3-10-5	Квартира	10	3	37.59	1	11.23	2.70
3-10-6	Квартира	10	3	75.10	3	10.69	2.70
3-10-7	Квартира	10	3	50.79	2	33.77	2.70
3-10-8	Квартира	10	3	23.65	1	21.10	2.70
3-10-9	Квартира	10	3	20.43	1	17.43	2.70
3-10-10	Квартира	10	3	24.05	1	16.21	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-03	Нежилое помещение	-1	1	4.43	Нежилое помещение	4.43	2.2
1-04	Нежилое помещение	-1	1	3.82	Нежилое помещение	3.82	2.2
1-05	Нежилое помещение	-1	1	4.14	Нежилое помещение	4.14	2.2
1-06	Нежилое помещение	-1	1	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.2
1-07	Нежилое помещение	-1	1	3.51	Нежилое помещение	3.51	2.2
1-09	Нежилое помещение	-1	1	2.58	Нежилое помещение	2.58	2.2
1-10	Нежилое помещение	-1	1	3.35	Нежилое помещение	3.35	2.2
1-11	Нежилое помещение	-1	1	3.78	Нежилое помещение	3.78	2.2
1-12	Нежилое помещение	-1	1	2.57	Нежилое помещение	2.57	2.2
1-13	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
1-14	Нежилое помещение	-1	1	2.66	Нежилое помещение	2.66	2.2
1-15	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
1-16	Нежилое помещение	-1	1	2.84	Нежилое помещение	2.84	2.2
1-17	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Нежилое помещение	4.69	2.2
1-18	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.2
1-19	Нежилое помещение	-1	1	2.35	Нежилое помещение	2.35	2.2
1-20	Нежилое помещение	-1	1	3.43	Нежилое помещение	3.43	2.2
1-21	Нежилое помещение	-1	1	3.66	Нежилое помещение	3.66	2.2
1-22	Нежилое помещение	-1	1	3.32	Нежилое помещение	3.32	2.2
1-23	Нежилое помещение	-1	1	3.47	Нежилое помещение	3.47	2.2
1-24	Нежилое помещение	-1	1	3.46	Нежилое помещение	3.46	2.2
1-25	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.2
1-26	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
1-27	Нежилое помещение	-1	1	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.2
1-28	Нежилое помещение	-1	1	3.85	Нежилое помещение	3.85	2.2
1-30	Нежилое помещение	-1	1	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.2
1-31	Нежилое помещение	-1	1	3.33	Нежилое помещение	3.33	2.2
1-32	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Нежилое помещение	3.34	2.2
1-33	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Нежилое помещение	5.16	2.2
1-34	Нежилое помещение	-1	1	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.2
1-35	Нежилое помещение	-1	1	3.5	Нежилое помещение	3.5	2.2

1-36	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Нежилое помещение	3.18	2.2
1-37	Нежилое помещение	-1	1	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.2
1-38	Нежилое помещение	-1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.2
1-39	Нежилое помещение	-1	1	4.04	Нежилое помещение	4.04	2.2
1-40	Нежилое помещение	-1	1	3.44	Нежилое помещение	3.44	2.2
1-41	Нежилое помещение	-1	1	3.91	Нежилое помещение	3.91	2.2
1-42	Нежилое помещение	-1	1	5.27	Нежилое помещение	5.27	2.2
1-43	Нежилое помещение	-1	1	4.9	Нежилое помещение	4.9	2.2
1-44	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Нежилое помещение	3.84	2.2
1-45	Нежилое помещение	-1	1	3.62	Нежилое помещение	3.62	2.2
1-46	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.2
1-47	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
1-48	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
1-49	Нежилое помещение	-1	1	2.7	Нежилое помещение	2.7	2.2
1-50	Нежилое помещение	-1	1	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.2
1-51	Нежилое помещение	-1	1	2.9	Нежилое помещение	2.9	2.2
1-52	Нежилое помещение	-1	1	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.2
1-53	Нежилое помещение	-1	1	2.47	Нежилое помещение	2.47	2.2
1-54	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
1-55	Нежилое помещение	-1	1	2.17	Нежилое помещение	2.17	2.2
1-56	Нежилое помещение	-1	1	3.09	Нежилое помещение	3.09	2.2
1-57	Нежилое помещение	-1	1	2.95	Нежилое помещение	2.95	2.2
1-58	Нежилое помещение	-1	1	2.55	Нежилое помещение	2.55	2.2
1-59	Нежилое помещение	-1	1	2.87	Нежилое помещение	2.87	2.2
1-60	Нежилое помещение	-1	1	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.2
1-61	Нежилое помещение	-1	1	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.2
1-62	Нежилое помещение	-1	1	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.2
1-63	Нежилое помещение	-1	1	2.6	Нежилое помещение	2.6	2.2
1-64	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Нежилое помещение	4.32	2.2
2-03	Нежилое помещение	-1	2	4.43	Нежилое помещение	4.43	2.2
2-04	Нежилое помещение	-1	2	3.82	Нежилое помещение	3.82	2.2
2-05	Нежилое помещение	-1	2	4.14	Нежилое помещение	4.14	2.2
2-06	Нежилое помещение	-1	2	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.2
2-07	Нежилое помещение	-1	2	3.51	Нежилое помещение	3.51	2.2
2-09	Нежилое помещение	-1	2	2.58	Нежилое помещение	2.58	2.2
2-10	Нежилое помещение	-1	2	3.35	Нежилое помещение	3.35	2.2
2-11	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Нежилое помещение	3.78	2.2
2-12	Нежилое помещение	-1	2	2.57	Нежилое помещение	2.57	2.2
2-13	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
2-14	Нежилое помещение	-1	2	2.66	Нежилое помещение	2.66	2.2
2-15	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
2-16	Нежилое помещение	-1	2	2.84	Нежилое помещение	2.84	2.2
2-17	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Нежилое помещение	4.69	2.2

2-18	Нежилое помещение	-1	2	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.2
2-19	Нежилое помещение	-1	2	2.35	Нежилое помещение	2.35	2.2
2-20	Нежилое помещение	-1	2	3.43	Нежилое помещение	3.43	2.2
2-21	Нежилое помещение	-1	2	3.66	Нежилое помещение	3.66	2.2
2-22	Нежилое помещение	-1	2	3.32	Нежилое помещение	3.32	2.2
2-23	Нежилое помещение	-1	2	3.47	Нежилое помещение	3.47	2.2
2-24	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Нежилое помещение	3.46	2.2
2-25	Нежилое помещение	-1	2	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.2
2-26	Нежилое помещение	-1	2	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
2-27	Нежилое помещение	-1	2	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.2
2-30	Нежилое помещение	-1	2	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.2
2-31	Нежилое помещение	-1	2	3.33	Нежилое помещение	3.33	2.2
2-32	Нежилое помещение	-1	2	3.34	Нежилое помещение	3.34	2.2
2-33	Нежилое помещение	-1	2	5.16	Нежилое помещение	5.16	2.2
2-34	Нежилое помещение	-1	2	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.2
2-35	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Нежилое помещение	3.5	2.2
2-36	Нежилое помещение	-1	2	3.18	Нежилое помещение	3.18	2.2
2-37	Нежилое помещение	-1	2	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.2
2-38	Нежилое помещение	-1	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.2
2-39	Нежилое помещение	-1	2	4.04	Нежилое помещение	4.04	2.2
2-40	Нежилое помещение	-1	2	3.44	Нежилое помещение	3.44	2.2
2-41	Нежилое помещение	-1	2	3.91	Нежилое помещение	3.91	2.2
2-42	Нежилое помещение	-1	2	5.27	Нежилое помещение	5.27	2.2
2-43	Нежилое помещение	-1	2	4.9	Нежилое помещение	4.9	2.2
2-44	Нежилое помещение	-1	2	3.84	Нежилое помещение	3.84	2.2
2-45	Нежилое помещение	-1	2	3.62	Нежилое помещение	3.62	2.2
2-46	Нежилое помещение	-1	2	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.2
2-47	Нежилое помещение	-1	2	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
2-48	Нежилое помещение	-1	2	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
2-49	Нежилое помещение	-1	2	2.7	Нежилое помещение	2.7	2.2
2-50	Нежилое помещение	-1	2	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.2
2-51	Нежилое помещение	-1	2	2.9	Нежилое помещение	2.9	2.2
2-52	Нежилое помещение	-1	2	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.2
2-53	Нежилое помещение	-1	2	2.47	Нежилое помещение	2.47	2.2
2-54	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
2-55	Нежилое помещение	-1	2	2.17	Нежилое помещение	2.17	2.2
2-56	Нежилое помещение	-1	2	3.09	Нежилое помещение	3.09	2.2
2-57	Нежилое помещение	-1	2	2.95	Нежилое помещение	2.95	2.2
2-58	Нежилое помещение	-1	2	2.55	Нежилое помещение	2.55	2.2
2-59	Нежилое помещение	-1	2	2.87	Нежилое помещение	2.87	2.2
2-60	Нежилое помещение	-1	2	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.2
2-61	Нежилое помещение	-1	2	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.2
2-62	Нежилое помещение	-1	2	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.2

2-63	Нежилое помещение	-1	2	2.6	Нежилое помещение	2.6	2.2
2-64	Нежилое помещение	-1	2	4.32	Нежилое помещение	4.32	2.2
3-03	Нежилое помещение	-1	3	4.43	Нежилое помещение	4.43	2.2
3-04	Нежилое помещение	-1	3	3.82	Нежилое помещение	3.82	2.2
3-05	Нежилое помещение	-1	3	4.14	Нежилое помещение	4.14	2.2
3-06	Нежилое помещение	-1	3	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.2
3-07	Нежилое помещение	-1	3	3.51	Нежилое помещение	3.51	2.2
3-09	Нежилое помещение	-1	3	2.58	Нежилое помещение	2.58	2.2
3-10	Нежилое помещение	-1	3	3.35	Нежилое помещение	3.35	2.2
3-11	Нежилое помещение	-1	3	3.78	Нежилое помещение	3.78	2.2
3-12	Нежилое помещение	-1	3	2.57	Нежилое помещение	2.57	2.2
3-13	Нежилое помещение	-1	3	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
3-14	Нежилое помещение	-1	3	2.66	Нежилое помещение	2.66	2.2
3-15	Нежилое помещение	-1	3	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
3-16	Нежилое помещение	-1	3	2.84	Нежилое помещение	2.84	2.2
3-17	Нежилое помещение	-1	3	4.69	Нежилое помещение	4.69	2.2
3-18	Нежилое помещение	-1	3	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.2
3-19	Нежилое помещение	-1	3	2.35	Нежилое помещение	2.35	2.2
3-20	Нежилое помещение	-1	3	3.43	Нежилое помещение	3.43	2.2
3-21	Нежилое помещение	-1	3	3.66	Нежилое помещение	3.66	2.2
3-22	Нежилое помещение	-1	3	3.32	Нежилое помещение	3.32	2.2
3-23	Нежилое помещение	-1	3	3.47	Нежилое помещение	3.47	2.2
3-24	Нежилое помещение	-1	3	3.46	Нежилое помещение	3.46	2.2
3-25	Нежилое помещение	-1	3	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.2
3-26	Нежилое помещение	-1	3	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
3-27	Нежилое помещение	-1	3	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.2
3-28	Нежилое помещение	-1	3	3.85	Нежилое помещение	3.85	2.2
3-30	Нежилое помещение	-1	3	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.2
3-31	Нежилое помещение	-1	3	3.33	Нежилое помещение	3.33	2.2
3-32	Нежилое помещение	-1	3	3.34	Нежилое помещение	3.34	2.2
3-33	Нежилое помещение	-1	3	5.16	Нежилое помещение	5.16	2.2
3-34	Нежилое помещение	-1	3	4.38	Нежилое помещение	4.38	2.2
3-35	Нежилое помещение	-1	3	3.5	Нежилое помещение	3.5	2.2
3-36	Нежилое помещение	-1	3	3.18	Нежилое помещение	3.18	2.2
3-37	Нежилое помещение	-1	3	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.2
3-38	Нежилое помещение	-1	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.2
3-39	Нежилое помещение	-1	3	4.04	Нежилое помещение	4.04	2.2
3-40	Нежилое помещение	-1	3	3.44	Нежилое помещение	3.44	2.2
3-41	Нежилое помещение	-1	3	3.91	Нежилое помещение	3.91	2.2
3-42	Нежилое помещение	-1	3	5.27	Нежилое помещение	5.27	2.2
3-43	Нежилое помещение	-1	3	4.9	Нежилое помещение	4.9	2.2
3-44	Нежилое помещение	-1	3	3.84	Нежилое помещение	3.84	2.2
3-45	Нежилое помещение	-1	3	3.62	Нежилое помещение	3.62	2.2

3-46	Нежилое помещение	-1	3	3.37	Нежилое помещение	3.37	2.2
3-47	Нежилое помещение	-1	3	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
3-48	Нежилое помещение	-1	3	4.37	Нежилое помещение	4.37	2.2
3-49	Нежилое помещение	-1	3	2.7	Нежилое помещение	2.7	2.2
3-50	Нежилое помещение	-1	3	3.06	Нежилое помещение	3.06	2.2
3-51	Нежилое помещение	-1	3	2.9	Нежилое помещение	2.9	2.2
3-52	Нежилое помещение	-1	3	2.92	Нежилое помещение	2.92	2.2
3-53	Нежилое помещение	-1	3	2.47	Нежилое помещение	2.47	2.2
3-54	Нежилое помещение	-1	3	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.2
3-55	Нежилое помещение	-1	3	2.17	Нежилое помещение	2.17	2.2
3-56	Нежилое помещение	-1	3	3.09	Нежилое помещение	3.09	2.2
3-57	Нежилое помещение	-1	3	2.95	Нежилое помещение	2.95	2.2
3-58	Нежилое помещение	-1	3	2.55	Нежилое помещение	2.55	2.2
3-59	Нежилое помещение	-1	3	2.87	Нежилое помещение	2.87	2.2
3-60	Нежилое помещение	-1	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.2
3-61	Нежилое помещение	-1	3	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.2
3-62	Нежилое помещение	-1	3	3.21	Нежилое помещение	3.21	2.2
3-63	Нежилое помещение	-1	3	2.6	Нежилое помещение	2.6	2.2
3-64	Нежилое помещение	-1	3	4.32	Нежилое помещение	4.32	2.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое помещение	32.63
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	21.07
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	169.31
5	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.41
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	5.7
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.64
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23

21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
39	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИПТ	32.63
40	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	21.07
41	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
42	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	169.31
43	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
44	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Санузел	2.41
45	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Помещение консьержа	5.7
46	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
47	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	4.64
48	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
49	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
50	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
51	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
52	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
53	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
54	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
55	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
56	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
57	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
58	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
59	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
60	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
61	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
62	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
63	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47

64	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
65	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
66	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
67	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
68	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
69	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
70	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
71	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
72	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
73	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
74	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
75	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
76	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
77	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое помещение	32.63
78	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	21.07
79	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
80	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	169.31
81	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
82	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Санузел	2.41
83	Нежилое	1 этаж 3подъезд	Помещение консьержа	5.7
84	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
85	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	4.64
86	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
87	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
88	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
89	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
90	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
91	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
92	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
93	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
94	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
95	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
96	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
97	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
98	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
99	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
100	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
101	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
102	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
103	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
104	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
105	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
106	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27

107	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
108	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
109	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
110	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
111	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
112	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
113	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
114	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1466,8 кВт
2	Лифтовая шахта	3 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	4,72 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 497 502 600 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 18. 2. Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располагается на западной стороне литеры 19. На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 55
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 55 шт. (с учетом литеры 20). МАФ расположены по трем сторонам (кроме северной) света литеры 19. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс Тип1, металлическое ограждение детской площадки, велосипедная парковка, теннисный стол, баскетбольные кольца.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	36.24	1	12.36	2.70
1-2-2	Квартира-студия	2	1	22.47	1	13.48	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	40.04	1	13.97	2.70
1-2-4	Квартира-студия	2	1	23.32	1	17.35	2.70
1-2-5	Квартира-студия	2	1	20.57	1	15.42	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	48.70	2	24.01	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	46.94	2	22.42	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	32.78	1	11.62	2.70
1-2-9	Квартира-студия	2	1	25.46	1	15.81	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	51.70	2	22.71	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	36.24	1	12.36	2.70
1-3-2	Квартира-студия	3	1	22.47	1	13.48	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	40.04	1	13.97	2.70
1-3-4	Квартира-студия	3	1	23.32	1	17.35	2.70
1-3-5	Квартира-студия	3	1	20.57	1	15.42	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	48.70	1	24.01	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	46.94	1	22.42	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	32.78	1	11.62	2.70
1-3-9	Квартира-студия	3	1	25.46	1	15.81	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	51.70	2	22.71	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	36.24	1	12.36	2.70
1-4-2	Квартира-студия	4	1	22.47	1	13.48	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	40.04	1	13.97	2.70
1-4-4	Квартира-студия	4	1	23.32	1	17.35	2.70
1-4-5	Квартира-студия	4	1	20.57	1	15.42	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	48.70	2	24.01	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	46.94	2	22.42	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	32.78	1	11.62	2.70
1-4-9	Квартира-студия	4	1	25.46	1	15.81	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	51.70	2	22.71	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	36.24	1	12.36	2.70

1-5-2	Квартира-студия	5	1	22.47	1	13.48	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	40.04	1	13.97	2.70
1-5-4	Квартира-студия	5	1	23.32	1	17.35	2.70
1-5-5	Квартира-студия	5	1	20.57	1	15.42	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	48.70	2	24.01	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	46.94	2	22.42	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	32.78	1	11.62	2.70
1-5-9	Квартира-студия	5	1	25.46	1	15.81	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	51.70	2	22.71	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	36.24	1	12.36	2.70
1-6-2	Квартира-студия	6	1	22.47	1	13.48	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	40.04	1	13.97	2.70
1-6-4	Квартира-студия	6	1	23.32	1	17.35	2.70
1-6-5	Квартира-студия	6	1	20.57	1	15.42	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	48.70	2	24.01	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	46.94	2	22.42	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	32.78	1	11.62	2.70
1-6-9	Квартира-студия	6	1	25.46	1	15.81	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	51.70	2	22.71	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	36.24	1	12.36	2.70
1-7-2	Квартира-студия	7	1	22.47	1	13.48	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	40.04	1	13.97	2.70
1-7-4	Квартира-студия	7	1	23.32	1	17.35	2.70
1-7-5	Квартира-студия	7	1	20.57	1	15.42	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	48.70	2	24.01	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	46.94	2	22.42	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	32.78	1	11.62	2.70
1-7-9	Квартира-студия	7	1	25.46	1	15.81	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	51.70	2	22.71	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	36.24	1	12.36	2.70
1-8-2	Квартира-студия	8	1	22.47	1	13.48	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	40.04	1	13.97	2.70
1-8-4	Квартира-студия	8	1	23.32	1	17.35	2.70
1-8-5	Квартира-студия	8	1	20.57	1	15.42	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	48.70	2	24.01	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	46.94	2	22.42	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	32.78	1	11.62	2.70
1-8-9	Квартира-студия	8	1	25.46	1	15.81	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	51.70	2	22.71	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	51.70	2	22.71	2.70
2-2-2	Квартира-студия	2	2	25.46	1	15.81	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	32.78	1	11.62	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	46.94	2	22.42	2.70

2-2-5	Квартира	2	2	48.70	2	24.01	2.70
2-2-6	Квартира-студия	2	2	20.57	1	15.42	2.70
2-2-7	Квартира-студия	2	2	23.32	1	17.35	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	40.04	1	13.97	2.70
2-2-9	Квартира-студия	2	2	22.47	1	13.48	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	36.24	1	12.36	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	51.70	2	22.71	2.70
2-3-2	Квартира-студия	3	2	25.46	1	15.81	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	32.78	1	11.62	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	46.94	2	22.42	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	48.70	2	24.01	2.70
2-3-6	Квартира-студия	3	2	20.57	1	15.42	2.70
2-3-7	Квартира-студия	3	2	23.32	1	17.35	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	40.04	1	13.97	2.70
2-3-9	Квартира-студия	3	2	22.47	1	13.48	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	36.24	1	12.36	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	51.70	2	22.71	2.70
2-4-2	Квартира-студия	4	2	25.46	1	15.81	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	32.78	1	11.62	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	46.94	2	22.42	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	48.70	2	24.01	2.70
2-4-6	Квартира-студия	4	2	20.57	1	15.42	2.70
2-4-7	Квартира-студия	4	2	23.32	1	17.35	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	40.04	1	13.97	2.70
2-4-9	Квартира-студия	4	2	22.47	1	13.48	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	36.24	1	12.36	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	51.70	2	22.71	2.70
2-5-2	Квартира-студия	5	2	25.46	1	15.81	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	32.78	1	11.62	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	46.94	2	22.42	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	48.70	2	24.01	2.70
2-5-6	Квартира-студия	5	2	20.57	1	15.42	2.70
2-5-7	Квартира-студия	5	2	23.32	1	17.35	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	40.04	1	13.97	2.70
2-5-9	Квартира-студия	5	2	22.47	1	13.48	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	36.24	1	12.36	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	51.70	2	22.71	2.70
2-6-2	Квартира-студия	6	2	25.46	1	15.81	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	32.78	1	11.62	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	46.94	2	22.42	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	48.70	2	24.01	2.70
2-6-6	Квартира-студия	6	2	20.57	1	15.42	2.70
2-6-7	Квартира-студия	6	2	23.32	1	17.35	2.70

2-6-8	Квартира	6	2	40.04	1	13.97	2.70
2-6-9	Квартира-студия	6	2	22.47	1	13.48	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	36.24	1	12.36	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	51.70	2	22.71	2.70
2-7-2	Квартира-студия	7	2	25.46	1	15.81	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	32.78	1	11.62	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	46.94	2	22.42	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	48.70	2	24.01	2.70
2-7-6	Квартира-студия	7	2	20.57	1	15.42	2.70
2-7-7	Квартира-студия	7	2	23.32	1	17.35	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	40.04	1	13.97	2.70
2-7-9	Квартира-студия	7	2	22.47	1	13.48	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	36.24	1	12.36	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	51.70	2	22.71	2.70
2-8-2	Квартира-студия	8	2	25.46	1	15.81	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	32.78	1	11.62	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	46.94	2	22.42	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	48.70	2	24.01	2.70
2-8-6	Квартира-студия	8	2	20.57	1	15.42	2.70
2-8-7	Квартира-студия	8	2	23.32	1	17.35	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	40.04	1	13.97	2.70
2-8-9	Квартира-студия	8	2	22.47	1	13.48	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	36.24	1	12.36	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	65.81	Офисный Кабинет	57.28	3.00
					Туалет	4.57	
					Помещение персонала	3.96	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	26.01	Офисный Кабинет	23.23	3.00
					Туалет	2.78	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	38.95	Офисный Кабинет	35.47	3.00
					Туалет	3.48	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	21.29	Офисный Кабинет	17.19	3.00
					Туалет	4.10	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	37.52	Офисный Кабинет	32.18	3.00
					Туалет	5.34	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	45.94	Офисный Кабинет	37.73	3.00
					Туалет	4.63	
					Помещение персонала	3.58	
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	21.81	Офисный Кабинет	17.22	3.00
					Туалет	4.59	

О-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	49.29	Офисный Кабинет	44.19	3.00
					Туалет	5.10	
О-1-1-9	Нежилое помещение	1	1	41.36	Офисный Кабинет	35.27	3.00
					Туалет	6.09	
О-1-1-10	Нежилое помещение	1	1	39.15	Офисный Кабинет	34.30	3.00
					Туалет	4.85	
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	65.81	Офисный Кабинет	57.28	3.00
					Туалет	4.57	
					Помещение персонала	3.96	
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	29.36	Офисный Кабинет	23.23	3.00
					Туалет	2.78	
					Помещение персонала	3.35	
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	26.90	Офисный Кабинет	24.20	3.00
					Туалет	2.70	
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	21.29	Офисный Кабинет	17.19	3.00
					Туалет	4.10	
О-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	37.52	Офисный Кабинет	32.18	3.00
					Туалет	5.34	
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	45.94	Офисный Кабинет	37.73	3.00
					Туалет	4.63	
					Помещение персонала	3.58	
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	21.81	Офисный Кабинет	17.22	3.00
					Туалет	4.59	
О-2-1-8	Нежилое помещение	1	2	49.29	Офисный Кабинет	44.19	3.00
					Туалет	5.10	
О-2-1-9	Нежилое помещение	1	2	41.36	Офисный Кабинет	35.27	3.00
					Туалет	6.09	
О-2-1-10	Нежилое помещение	1	2	39.15	Офисный Кабинет	34.30	3.00
					Туалет	4.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	453.03
2	Шахты лифта	Техническое подполье - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.34
3	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10.47
4	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Техническое	5.2
5	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Общественное	9.24
6	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезд	Общественное	24.03
7	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10.01
8	ЛЛХ	2 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
9	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53

11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
12	ЛЛХ	3 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
13	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
14	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
15	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
16	ЛЛХ	4 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
17	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
18	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
19	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
20	ЛЛХ	5 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
21	Лестница	5 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
22	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
23	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
24	ЛЛХ	6 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
25	Лестница	6 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
26	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
27	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
28	ЛЛХ	7 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
29	Лестница	7 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
30	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
31	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
32	ЛЛХ	8 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
33	Лестница	8 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
34	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
35	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
36	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезд	Техническое	1.85
37	ИТП+ВНС	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	27.34
38	Электрощитовая	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	15.35
39	Техническое подполье	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	388
40	Коридор	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	7.1
41	Лестница Л1	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	11.73
42	Шахты лифта	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	4.34
43	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10.47
44	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Техническое	5.2
45	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	9.24
46	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезд	Общественное	24.03
47	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10.01
48	Лестница (из подвала)	1 этаж 2 подъезд	Техническое	1.7
49	ЛЛХ	2 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
50	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
51	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
52	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
53	ЛЛХ	3 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24

54	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
55	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
56	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
57	ЛЛХ	4 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
58	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
59	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
60	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
61	ЛЛХ	5 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
62	Лестница	5 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
63	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
64	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
65	ЛЛХ	6 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
66	Лестница	6 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
67	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
68	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
69	ЛЛХ	7 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
70	Лестница	7 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
71	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
72	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
73	ЛЛХ	8 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
74	Лестница	8 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
75	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
76	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
77	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезд	Техническое	1.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	584,2 кВт/час
2	Лифтовая шахта	2 Лифта	Грузоподъемность 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,46 м3/час

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 276 391 360 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 194,73 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 72 254 023 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на юго-восточной стороне литера 20 . На площадке размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположены на южной, юго-восточной и юго-западной сторонах литера 20 (предусмотрены для литеров 20 и 21). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турники гимнастические с кольцами, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип1, теннисный стол, баскетбольные кольца.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 55
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 55 шт. (с учетом литера 20). МАФ расположены по трем сторонам (кроме северной) света литера 19. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, детский игровой комплекс Городок, песочница, качалка-балансир, качели двойные, карусель, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс Тип1 , металлическое ограждение детской площадки, велосипедная парковка, теннисный стол, баскетбольные кольца.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	36.24	1	12.36	2.70
1-2-2	Квартира-студия	2	1	22.47	1	13.48	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	40.04	1	13.97	2.70
1-2-4	Квартира-студия	2	1	23.32	1	17.35	2.70
1-2-5	Квартира-студия	2	1	20.57	1	15.42	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	48.70	2	24.01	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	46.94	2	22.42	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	32.78	1	11.62	2.70
1-2-9	Квартира-студия	2	1	25.46	1	15.81	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	51.70	2	22.71	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	36.24	1	12.36	2.70
1-3-2	Квартира-студия	3	1	22.47	1	13.48	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	40.04	1	13.97	2.70
1-3-4	Квартира-студия	3	1	23.32	1	17.35	2.70
1-3-5	Квартира-студия	3	1	20.57	1	15.42	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	48.70	1	24.01	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	46.94	1	22.42	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	32.78	1	11.62	2.70
1-3-9	Квартира-студия	3	1	25.46	1	15.81	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	51.70	2	22.71	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	36.24	1	12.36	2.70
1-4-2	Квартира-студия	4	1	22.47	1	13.48	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	40.04	1	13.97	2.70
1-4-4	Квартира-студия	4	1	23.32	1	17.35	2.70
1-4-5	Квартира-студия	4	1	20.57	1	15.42	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	48.70	2	24.01	2.70

1-4-7	Квартира	4	1	46.94	2	22.42	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	32.78	1	11.62	2.70
1-4-9	Квартира-студия	4	1	25.46	1	15.81	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	51.70	2	22.71	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	36.24	1	12.36	2.70
1-5-2	Квартира-студия	5	1	22.47	1	13.48	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	40.04	1	13.97	2.70
1-5-4	Квартира-студия	5	1	23.32	1	17.35	2.70
1-5-5	Квартира-студия	5	1	20.57	1	15.42	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	48.70	2	24.01	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	46.94	2	22.42	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	32.78	1	11.62	2.70
1-5-9	Квартира-студия	5	1	25.46	1	15.81	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	51.70	2	22.71	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	36.24	1	12.36	2.70
1-6-2	Квартира-студия	6	1	22.47	1	13.48	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	40.04	1	13.97	2.70
1-6-4	Квартира-студия	6	1	23.32	1	17.35	2.70
1-6-5	Квартира-студия	6	1	20.57	1	15.42	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	48.70	2	24.01	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	46.94	2	22.42	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	32.78	1	11.62	2.70
1-6-9	Квартира-студия	6	1	25.46	1	15.81	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	51.70	2	22.71	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	36.24	1	12.36	2.70
1-7-2	Квартира-студия	7	1	22.47	1	13.48	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	40.04	1	13.97	2.70
1-7-4	Квартира-студия	7	1	23.32	1	17.35	2.70
1-7-5	Квартира-студия	7	1	20.57	1	15.42	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	48.70	2	24.01	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	46.94	2	22.42	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	32.78	1	11.62	2.70
1-7-9	Квартира-студия	7	1	25.46	1	15.81	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	51.70	2	22.71	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	36.24	1	12.36	2.70
1-8-2	Квартира-студия	8	1	22.47	1	13.48	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	40.04	1	13.97	2.70
1-8-4	Квартира-студия	8	1	23.32	1	17.35	2.70
1-8-5	Квартира-студия	8	1	20.57	1	15.42	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	48.70	2	24.01	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	46.94	2	22.42	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	32.78	1	11.62	2.70
1-8-9	Квартира-студия	8	1	25.46	1	15.81	2.70

1-8-10	Квартира	8	1	51.70	2	22.71	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	51.70	2	22.71	2.70
2-2-2	Квартира-студия	2	2	25.46	1	15.81	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	32.78	1	11.62	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	46.94	2	22.42	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	48.70	2	24.01	2.70
2-2-6	Квартира-студия	2	2	20.57	1	15.42	2.70
2-2-7	Квартира-студия	2	2	23.32	1	17.35	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	40.04	1	13.97	2.70
2-2-9	Квартира-студия	2	2	22.47	1	13.48	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	36.24	1	12.36	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	51.70	2	22.71	2.70
2-3-2	Квартира-студия	3	2	25.46	1	15.81	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	32.78	1	11.62	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	46.94	2	22.42	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	48.70	2	24.01	2.70
2-3-6	Квартира-студия	3	2	20.57	1	15.42	2.70
2-3-7	Квартира-студия	3	2	23.32	1	17.35	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	40.04	1	13.97	2.70
2-3-9	Квартира-студия	3	2	22.47	1	13.48	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	36.24	1	12.36	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	51.70	2	22.71	2.70
2-4-2	Квартира-студия	4	2	25.46	1	15.81	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	32.78	1	11.62	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	46.94	2	22.42	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	48.70	2	24.01	2.70
2-4-6	Квартира-студия	4	2	20.57	1	15.42	2.70
2-4-7	Квартира-студия	4	2	23.32	1	17.35	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	40.04	1	13.97	2.70
2-4-9	Квартира-студия	4	2	22.47	1	13.48	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	36.24	1	12.36	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	51.70	2	22.71	2.70
2-5-2	Квартира-студия	5	2	25.46	1	15.81	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	32.78	1	11.62	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	46.94	2	22.42	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	48.70	2	24.01	2.70
2-5-6	Квартира-студия	5	2	20.57	1	15.42	2.70
2-5-7	Квартира-студия	5	2	23.32	1	17.35	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	40.04	1	13.97	2.70
2-5-9	Квартира-студия	5	2	22.47	1	13.48	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	36.24	1	12.36	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	51.70	2	22.71	2.70
2-6-2	Квартира-студия	6	2	25.46	1	15.81	2.70

2-6-3	Квартира	6	2	32.78	1	11.62	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	46.94	2	22.42	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	48.70	2	24.01	2.70
2-6-6	Квартира-студия	6	2	20.57	1	15.42	2.70
2-6-7	Квартира-студия	6	2	23.32	1	17.35	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	40.04	1	13.97	2.70
2-6-9	Квартира-студия	6	2	22.47	1	13.48	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	36.24	1	12.36	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	51.70	2	22.71	2.70
2-7-2	Квартира-студия	7	2	25.46	1	15.81	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	32.78	1	11.62	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	46.94	2	22.42	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	48.70	2	24.01	2.70
2-7-6	Квартира-студия	7	2	20.57	1	15.42	2.70
2-7-7	Квартира-студия	7	2	23.32	1	17.35	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	40.04	1	13.97	2.70
2-7-9	Квартира-студия	7	2	22.47	1	13.48	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	36.24	1	12.36	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	51.70	2	22.71	2.70
2-8-2	Квартира-студия	8	2	25.46	1	15.81	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	32.78	1	11.62	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	46.94	2	22.42	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	48.70	2	24.01	2.70
2-8-6	Квартира-студия	8	2	20.57	1	15.42	2.70
2-8-7	Квартира-студия	8	2	23.32	1	17.35	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	40.04	1	13.97	2.70
2-8-9	Квартира-студия	8	2	22.47	1	13.48	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	36.24	1	12.36	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	65.81	Офисный Кабинет	57.28	3.00
					Туалет	4.57	
					Помещение персонала	3.96	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	26.01	Офисный Кабинет	23.23	3.00
					Туалет	2.78	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	38.95	Офисный Кабинет	35.47	3.00
					Туалет	3.48	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	21.29	Офисный Кабинет	17.19	3.00
					Туалет	4.10	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	37.52	Офисный Кабинет	32.18	3.00
					Туалет	5.34	

O-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	45.94	Офисный Кабинет	37.73	3.00
					Туалет	4.63	
					Помещение персонала	3.58	
O-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	21.81	Офисный Кабинет	17.22	3.00
					Туалет	4.59	
O-1-1-8	Нежилое помещение	1	1	49.29	Офисный Кабинет	44.19	3.00
					Туалет	5.10	
O-1-1-9	Нежилое помещение	1	1	41.36	Офисный Кабинет	35.27	3.00
					Туалет	6.09	
O-1-1-10	Нежилое помещение	1	1	39.15	Офисный Кабинет	34.30	3.00
					Туалет	4.85	
O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	65.81	Офисный Кабинет	57.28	3.00
					Туалет	4.57	
					Помещение персонала	3.96	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	29.36	Офисный Кабинет	23.23	3.00
					Туалет	2.78	
					Помещение персонала	3.35	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	26.90	Офисный Кабинет	24.20	3.00
					Туалет	2.70	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	21.29	Офисный Кабинет	17.19	3.00
					Туалет	4.10	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	37.52	Офисный Кабинет	32.18	3.00
					Туалет	5.34	
O-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	45.94	Офисный Кабинет	37.73	3.00
					Туалет	4.63	
					Помещение персонала	3.58	
O-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	21.81	Офисный Кабинет	17.22	3.00
					Туалет	4.59	
O-2-1-8	Нежилое помещение	1	2	49.29	Офисный Кабинет	44.19	3.00
					Туалет	5.10	
O-2-1-9	Нежилое помещение	1	2	41.36	Офисный Кабинет	35.27	3.00
					Туалет	6.09	
O-2-1-10	Нежилое помещение	1	2	39.15	Офисный Кабинет	34.30	3.00
					Туалет	4.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	453.03
2	Шахты лифта	Техническое подполье - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.34
3	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10.47
4	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Техническое	5.2
5	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Общественное	9.24

6	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезд	Общественное	24.03
7	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10.01
8	ЛЛХ	2 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
9	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
12	ЛЛХ	3 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
13	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
14	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
15	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
16	ЛЛХ	4 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
17	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
18	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
19	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
20	ЛЛХ	5 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
21	Лестница	5 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
22	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
23	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
24	ЛЛХ	6 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
25	Лестница	6 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
26	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
27	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
28	ЛЛХ	7 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
29	Лестница	7 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
30	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
31	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
32	ЛЛХ	8 этаж 1 подъезд	Общественное	26.24
33	Лестница	8 этаж 1 подъезд	Общественное	9.28
34	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	18.53
35	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	18.23
36	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезд	Техническое	1.85
37	ИТП+ВНС	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	27.34
38	Электрощитовая	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	15.35
39	Техническое подполье	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	388
40	Коридор	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	7.1
41	Лестница Л1	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	11.73
42	Шахты лифта	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	4.34
43	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10.47
44	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Техническое	5.2
45	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	9.24
46	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезд	Общественное	24.03
47	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10.01
48	Лестница (из подвала)	1 этаж 2 подъезд	Техническое	1.7

49	ЛЛХ	2 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
50	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
51	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
52	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
53	ЛЛХ	3 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
54	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
55	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
56	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
57	ЛЛХ	4 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
58	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
59	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
60	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
61	ЛЛХ	5 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
62	Лестница	5 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
63	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
64	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
65	ЛЛХ	6 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
66	Лестница	6 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
67	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
68	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
69	ЛЛХ	7 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
70	Лестница	7 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
71	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
72	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
73	ЛЛХ	8 этаж 2 подъезд	Общественное	26.24
74	Лестница	8 этаж 2 подъезд	Общественное	9.28
75	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	18.23
76	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	18.53
77	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезд	Техническое	1.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	584,2 кВт/час
2	Лифтовая шахта	2 Лифта	Грузоподъемность 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,46 м3/час

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 276 391 360 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 58
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 785,81 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 41,36 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 108 491 018 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 432 880 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 133
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на западной стороне литеры 21. (предусмотрена на литеры 20 и 21). На площадках размещено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс "Городок", песочница, качалка - балансир, качели двойные, карусель.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятия физкультурную расположены на южной, юго-западной, северо-западной сторонах литеры 21. (предусмотрены для литеров 20 и 21). На площадках установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип , теннисный стол, баскетбольные кольца.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 55
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 55 шт. (в комплексе с Литером 22).МАФ расположены по четырем сторонам света литеры 15. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип , теннисный стол, баскетбольные кольца. теннисный стол, баскетбольные кольца, ограждение детских и спортивных площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров -3.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания и встроенные помещения общественного помещения 1 этажа организован с уровня земли, Ширина пешеходных дорожек не менее 1,5 м, Нанесены наземные тактильные указатели, Предусмотрены лифты с шириной кабины 2,1 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 140				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 14				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	32.82	1	8.91	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	50.89	2	25.42	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	35.99	1	15.86	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	52.94	2	29.34	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	35.46	1	15.82	2.70
1-2-6	Квартира-студия	2	1	23.32	1	13.20	2.70
1-2-7	Квартира-студия	2	1	24.64	1	14.98	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	37.96	1	15.04	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	32.13	1	14.48	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	36.43	1	15.62	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	32.82	1	8.91	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	50.89	2	25.42	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	35.99	1	15.86	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	52.94	2	29.34	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	35.46	1	15.82	2.70
1-3-6	Квартира-студия	3	1	23.32	1	13.20	2.70
1-3-7	Квартира-студия	3	1	24.64	1	14.98	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	37.96	1	15.04	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	32.13	1	14.48	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	36.43	1	15.62	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	32.82	1	8.91	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	50.89	2	25.42	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	35.99	1	15.86	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	52.94	2	29.34	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	35.46	1	15.82	2.70
1-4-6	Квартира-студия	4	1	23.32	1	13.20	2.70
1-4-7	Квартира-студия	4	1	24.64	1	14.98	2.70

1-4-8	Квартира	4	1	37.96	1	15.04	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	32.13	1	14.48	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	36.43	1	15.62	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	32.82	1	8.91	2.70
1-5-2	Квартира	5	1	50.89	2	25.42	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	35.99	1	15.86	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	52.94	2	29.34	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	35.46	1	15.82	2.70
1-5-6	Квартира-студия	5	1	23.32	1	13.20	2.70
1-5-7	Квартира-студия	5	1	24.64	1	14.98	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	37.96	1	15.04	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	32.13	1	14.48	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	36.43	1	15.62	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	32.82	1	8.91	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	50.89	2	25.42	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	35.99	1	15.86	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	52.94	2	29.34	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	35.46	1	15.82	2.70
1-6-6	Квартира-студия	6	1	23.32	1	13.20	2.70
1-6-7	Квартира-студия	6	1	24.64	1	14.98	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	37.96	1	15.04	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	32.13	1	14.48	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	36.43	1	15.62	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	32.82	1	8.91	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	50.89	2	25.42	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	35.99	1	15.86	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	52.94	2	29.34	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	35.46	1	15.82	2.70
1-7-6	Квартира-студия	7	1	23.32	1	13.20	2.70
1-7-7	Квартира-студия	7	1	24.64	1	14.98	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	37.96	1	15.04	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	32.13	1	14.48	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	36.43	1	15.62	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	32.82	1	8.91	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	50.89	2	25.42	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	35.99	1	15.86	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	52.94	2	29.34	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	35.46	1	15.82	2.70
1-8-6	Квартира-студия	8	1	23.32	1	13.20	2.70
1-8-7	Квартира-студия	8	1	24.64	1	14.98	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	37.96	1	15.04	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	32.13	1	14.48	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	36.43	1	15.62	2.70

2-2-1	Квартира	2	2	36.43	1	15.62	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	32.13	1	14.48	2.70
2-2-3	Квартира-студия	2	2	37.96	1	15.04	2.70
2-2-4	Квартира-студия	2	2	24.64	1	14.98	2.70
2-2-5	Квартира	2	2	23.32	1	13.20	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	35.46	1	15.82	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	52.94	2	29.34	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	35.99	1	15.86	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	50.89	2	25.42	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	32.82	1	8.91	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	36.43	1	15.62	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	32.13	1	14.48	2.70
2-3-3	Квартира-студия	3	2	37.96	1	15.04	2.70
2-3-4	Квартира-студия	3	2	24.64	1	14.98	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	23.32	1	13.20	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	35.46	1	15.82	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	52.94	2	29.34	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	35.99	1	15.86	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	50.89	2	25.42	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	32.82	1	8.91	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	36.43	1	15.62	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	32.13	1	14.48	2.70
2-4-3	Квартира-студия	4	2	37.96	1	15.04	2.70
2-4-4	Квартира-студия	4	2	24.64	1	14.98	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	23.32	1	13.20	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	35.46	1	15.82	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	52.94	2	29.34	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	35.99	1	15.86	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	50.89	2	25.42	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	32.82	1	8.91	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	36.43	1	15.62	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	32.13	1	14.48	2.70
2-5-3	Квартира-студия	5	2	37.96	1	15.04	2.70
2-5-4	Квартира-студия	5	2	24.64	1	14.98	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	23.32	1	13.20	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	35.46	1	15.82	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	52.94	2	29.34	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	35.99	1	15.86	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	50.89	2	25.42	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	32.82	1	8.91	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	36.43	1	15.62	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	32.13	1	14.48	2.70
2-6-3	Квартира-студия	6	2	37.96	1	15.04	2.70

2-6-4	Квартира-студия	6	2	24.64	1	14.98	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	23.32	1	13.20	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	35.46	1	15.82	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	52.94	2	29.34	2.70
2-6-8	Квартира	6	2	35.99	1	15.86	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	50.89	2	25.42	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	32.82	1	8.91	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	36.43	1	15.62	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	32.13	1	14.48	2.70
2-7-3	Квартира-студия	7	2	37.96	1	15.04	2.70
2-7-4	Квартира-студия	7	2	24.64	1	14.98	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	23.32	1	13.20	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	35.46	1	15.82	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	52.94	2	29.34	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	35.99	1	15.86	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	50.89	2	25.42	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	32.82	1	8.91	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	36.43	1	15.62	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	32.13	1	14.48	2.70
2-8-3	Квартира-студия	8	2	37.96	1	15.04	2.70
2-8-4	Квартира-студия	8	2	24.64	1	14.98	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	23.32	1	13.20	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	35.46	1	15.82	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	52.94	2	29.34	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	35.99	1	15.86	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	50.89	2	25.42	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	32.82	1	8.91	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	49.85	Офисный Кабинет	45.03	3.00
					Туалет	4.82	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	71.49	Офисный Кабинет	64.00	3.00
					Туалет	4.32	
					Помещение персонала	3.17	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	70.78	Офисный Кабинет	66.37	3.00
					Туалет	4.41	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	83.22	Офисный Кабинет	72.93	3.00
					Туалет	5.26	
					Помещение персонала	5.03	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	53.95	Офисный Кабинет	48.17	3.00
					Туалет	5.78	

О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	62.21	Офисный Кабинет	57.12	3.00
					Туалет	5.09	
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	59.27	Офисный Кабинет	54.05	3.00
					Туалет	5.22	
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	59.27	Офисный Кабинет	54.05	3.00
					Туалет	5.22	
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	83.04	Офисный Кабинет	72.78	3.00
					Туалет	5.84	
					Помещение персонала	4.42	
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	70.78	Офисный Кабинет	66.37	3.00
					Туалет	4.41	
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	49.85	Офисный Кабинет	45.03	3.00
					Туалет	4.82	
О-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	69.88	Офисный Кабинет	64.79	3.00
					Туалет	5.09	
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	53.95	Офисный Кабинет	48.17	3.00
					Туалет	5.78	
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	63.68	Офисный Кабинет	56.19	3.00
					Туалет	4.32	
					Помещение персонала	3.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	32.63
2	Лестница Л1	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	8.34
3	Техническое подполье	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	496.45
4	Шахты лифта	Техническое подполье - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
5	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Техническое	6.36
6	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Общественное	15.18
7	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	14.08
8	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезд	Общественное	28.27
9	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезд	Общественное	14.72
10	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Техническое	1.7
11	ЛЛХ	2 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
12	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
13	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
14	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
15	ЛЛХ	3 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
16	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
17	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
18	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
19	ЛЛХ	4 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78

20	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
21	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
22	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
23	ЛЛХ	5 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
24	Лестница	5 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
25	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
26	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
27	ЛЛХ	6 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
28	Лестница	6 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
29	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
30	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
31	ЛЛХ	7 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
32	Лестница	7 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
33	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
34	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
35	ЛЛХ	8 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
36	Лестница	8 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
37	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
38	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
39	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезд	Техническое	3.06
40	ИТП+ВНС	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	57.25
41	Техническое подполье	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	462.05
42	Лестница	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	18.42
43	Шахты лифта	Техническое подполье - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
44	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Техническое	6.36
45	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	15.18
46	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	14.08
47	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезд	Общественное	28.27
48	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезд	Общественное	14.72
49	Лестница	1 этаж 2 подъезд	Техническое	1.7
50	ЛЛХ	2 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
51	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
52	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
53	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
54	ЛЛХ	3 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
55	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
56	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
57	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
58	ЛЛХ	4 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
59	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
60	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
61	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
62	ЛЛХ	5 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78

63	Лестница	5 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
64	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
65	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
66	ЛЛХ	6 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
67	Лестница	6 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
68	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
69	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
70	ЛЛХ	7 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
71	Лестница	7 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
72	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
73	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
74	ЛЛХ	8 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
75	Лестница	8 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
76	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
77	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
78	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезд	Техническое	3.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	590,3 кВт/час
2	Лифтовая шахта	2 Лифта	Грузоподъемность 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,62 м3/час

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 292 889 660 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 60
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 104,63 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 114 737 741 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315126787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061256-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (29) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009153-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Светлоград»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОРВАРД-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311170457

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4316-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.03.2017,25.08.2017,11.07.2018,23.07.2018,27.03.2019,16.10.2019,14.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Воруков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рамазанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235701548367
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ворукова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Саният
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Хизировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 235700616913
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:17611
	12.3.2	Площадь земельного участка: 327 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 133
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой расположена на восточной стороне литера 22. На площадке установлено следующее спортивное оборудование: турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип 1.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 55
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установлены МАФ в количестве 55 шт. (в комплексе с Литером 21). МАФ расположены по четырем сторонам света литера 15. Наименование МАФ: металлические урны, скамьи, турник с кольцами гимнастическими, детский спортивный комплекс Тип 2, спортивный комплекс Тип , теннисный стол, баскетбольные кольца. теннисный стол, баскетбольные кольца, ограждение детских и спортивных площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 1 площадке. Площадка для ТБО расположена не ближе 20 м от здания. По расчету предусмотрено общее количество контейнеров - 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 813 329,6 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №132-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 049 998,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 129-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 289 997,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации МО г. Краснодара
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7025/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0138-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	32.82	1	8.91	2.70
1-2-2	Квартира	2	1	50.89	2	25.42	2.70
1-2-3	Квартира	2	1	35.99	1	15.86	2.70
1-2-4	Квартира	2	1	52.94	2	29.34	2.70
1-2-5	Квартира	2	1	35.46	1	15.82	2.70
1-2-6	Квартира	2	1	23.32	1	13.20	2.70
1-2-7	Квартира	2	1	24.64	1	14.98	2.70
1-2-8	Квартира	2	1	37.96	1	15.04	2.70
1-2-9	Квартира	2	1	32.13	1	14.48	2.70
1-2-10	Квартира	2	1	36.43	1	15.62	2.70
1-3-1	Квартира	3	1	32.82	1	8.91	2.70
1-3-2	Квартира	3	1	50.89	2	25.42	2.70
1-3-3	Квартира	3	1	35.99	1	15.86	2.70
1-3-4	Квартира	3	1	52.94	2	29.34	2.70
1-3-5	Квартира	3	1	35.46	1	15.82	2.70
1-3-6	Квартира	3	1	23.32	1	13.20	2.70
1-3-7	Квартира	3	1	24.64	1	14.98	2.70
1-3-8	Квартира	3	1	37.96	1	15.04	2.70
1-3-9	Квартира	3	1	32.13	1	14.48	2.70
1-3-10	Квартира	3	1	36.43	1	15.62	2.70
1-4-1	Квартира	4	1	32.82	1	8.91	2.70
1-4-2	Квартира	4	1	50.89	2	25.42	2.70
1-4-3	Квартира	4	1	35.99	1	15.86	2.70
1-4-4	Квартира	4	1	52.94	2	29.34	2.70
1-4-5	Квартира	4	1	35.46	1	15.82	2.70
1-4-6	Квартира	4	1	23.32	1	13.20	2.70
1-4-7	Квартира	4	1	24.64	1	14.98	2.70
1-4-8	Квартира	4	1	37.96	1	15.04	2.70
1-4-9	Квартира	4	1	32.13	1	14.48	2.70
1-4-10	Квартира	4	1	36.43	1	15.62	2.70
1-5-1	Квартира	5	1	32.82	1	8.91	2.70

1-5-2	Квартира	5	1	50.89	2	25.42	2.70
1-5-3	Квартира	5	1	35.99	1	15.86	2.70
1-5-4	Квартира	5	1	52.94	2	29.34	2.70
1-5-5	Квартира	5	1	35.46	1	15.82	2.70
1-5-6	Квартира	5	1	23.32	1	13.20	2.70
1-5-7	Квартира	5	1	24.64	1	14.98	2.70
1-5-8	Квартира	5	1	37.96	1	15.04	2.70
1-5-9	Квартира	5	1	32.13	1	14.48	2.70
1-5-10	Квартира	5	1	36.43	1	15.62	2.70
1-6-1	Квартира	6	1	32.82	1	8.91	2.70
1-6-2	Квартира	6	1	50.89	2	25.42	2.70
1-6-3	Квартира	6	1	35.99	1	15.86	2.70
1-6-4	Квартира	6	1	52.94	2	29.34	2.70
1-6-5	Квартира	6	1	35.46	1	15.82	2.70
1-6-6	Квартира	6	1	23.32	1	13.20	2.70
1-6-7	Квартира	6	1	24.64	1	14.98	2.70
1-6-8	Квартира	6	1	37.96	1	15.04	2.70
1-6-9	Квартира	6	1	32.13	1	14.48	2.70
1-6-10	Квартира	6	1	36.43	1	15.62	2.70
1-7-1	Квартира	7	1	32.82	1	8.91	2.70
1-7-2	Квартира	7	1	50.89	2	25.42	2.70
1-7-3	Квартира	7	1	35.99	1	15.86	2.70
1-7-4	Квартира	7	1	52.94	2	29.34	2.70
1-7-5	Квартира	7	1	35.46	1	15.82	2.70
1-7-6	Квартира	7	1	23.32	1	13.20	2.70
1-7-7	Квартира	7	1	24.64	1	14.98	2.70
1-7-8	Квартира	7	1	37.96	1	15.04	2.70
1-7-9	Квартира	7	1	32.13	1	14.48	2.70
1-7-10	Квартира	7	1	36.43	1	15.62	2.70
1-8-1	Квартира	8	1	32.82	1	8.91	2.70
1-8-2	Квартира	8	1	50.89	2	25.42	2.70
1-8-3	Квартира	8	1	35.99	1	15.86	2.70
1-8-4	Квартира	8	1	52.94	2	29.34	2.70
1-8-5	Квартира	8	1	35.46	1	15.82	2.70
1-8-6	Квартира	8	1	23.32	1	13.20	2.70
1-8-7	Квартира	8	1	24.64	1	14.98	2.70
1-8-8	Квартира	8	1	37.96	1	15.04	2.70
1-8-9	Квартира	8	1	32.13	1	14.48	2.70
1-8-10	Квартира	8	1	36.43	1	15.62	2.70
2-2-1	Квартира	2	2	36.43	1	15.62	2.70
2-2-2	Квартира	2	2	32.13	1	14.48	2.70
2-2-3	Квартира	2	2	37.96	1	15.04	2.70
2-2-4	Квартира	2	2	24.64	1	14.98	2.70

2-2-5	Квартира	2	2	23.32	1	13.20	2.70
2-2-6	Квартира	2	2	35.46	1	15.82	2.70
2-2-7	Квартира	2	2	52.94	2	29.34	2.70
2-2-8	Квартира	2	2	35.99	1	15.86	2.70
2-2-9	Квартира	2	2	50.89	2	25.42	2.70
2-2-10	Квартира	2	2	32.82	1	8.91	2.70
2-3-1	Квартира	3	2	36.43	1	15.62	2.70
2-3-2	Квартира	3	2	32.13	1	14.48	2.70
2-3-3	Квартира	3	2	37.96	1	15.04	2.70
2-3-4	Квартира	3	2	24.64	1	14.98	2.70
2-3-5	Квартира	3	2	23.32	1	13.20	2.70
2-3-6	Квартира	3	2	35.46	1	15.82	2.70
2-3-7	Квартира	3	2	52.94	2	29.34	2.70
2-3-8	Квартира	3	2	35.99	1	15.86	2.70
2-3-9	Квартира	3	2	50.89	2	25.42	2.70
2-3-10	Квартира	3	2	32.82	1	8.91	2.70
2-4-1	Квартира	4	2	36.43	1	15.62	2.70
2-4-2	Квартира	4	2	32.13	1	14.48	2.70
2-4-3	Квартира	4	2	37.96	1	15.04	2.70
2-4-4	Квартира	4	2	24.64	1	14.98	2.70
2-4-5	Квартира	4	2	23.32	1	13.20	2.70
2-4-6	Квартира	4	2	35.46	1	15.82	2.70
2-4-7	Квартира	4	2	52.94	2	29.34	2.70
2-4-8	Квартира	4	2	35.99	1	15.86	2.70
2-4-9	Квартира	4	2	50.89	2	25.42	2.70
2-4-10	Квартира	4	2	32.82	1	8.91	2.70
2-5-1	Квартира	5	2	36.43	1	15.62	2.70
2-5-2	Квартира	5	2	32.13	1	14.48	2.70
2-5-3	Квартира	5	2	37.96	1	15.04	2.70
2-5-4	Квартира	5	2	24.64	1	14.98	2.70
2-5-5	Квартира	5	2	23.32	1	13.20	2.70
2-5-6	Квартира	5	2	35.46	1	15.82	2.70
2-5-7	Квартира	5	2	52.94	2	29.34	2.70
2-5-8	Квартира	5	2	35.99	1	15.86	2.70
2-5-9	Квартира	5	2	50.89	2	25.42	2.70
2-5-10	Квартира	5	2	32.82	1	8.91	2.70
2-6-1	Квартира	6	2	36.43	1	15.62	2.70
2-6-2	Квартира	6	2	32.13	1	14.48	2.70
2-6-3	Квартира	6	2	37.96	1	15.04	2.70
2-6-4	Квартира	6	2	24.64	1	14.98	2.70
2-6-5	Квартира	6	2	23.32	1	13.20	2.70
2-6-6	Квартира	6	2	35.46	1	15.82	2.70
2-6-7	Квартира	6	2	52.94	2	29.34	2.70

2-6-8	Квартира	6	2	35.99	1	15.86	2.70
2-6-9	Квартира	6	2	50.89	2	25.42	2.70
2-6-10	Квартира	6	2	32.82	1	8.91	2.70
2-7-1	Квартира	7	2	36.43	1	15.62	2.70
2-7-2	Квартира	7	2	32.13	1	14.48	2.70
2-7-3	Квартира	7	2	37.96	1	15.04	2.70
2-7-4	Квартира	7	2	24.64	1	14.98	2.70
2-7-5	Квартира	7	2	23.32	1	13.20	2.70
2-7-6	Квартира	7	2	35.46	1	15.82	2.70
2-7-7	Квартира	7	2	52.94	2	29.34	2.70
2-7-8	Квартира	7	2	35.99	1	15.86	2.70
2-7-9	Квартира	7	2	50.89	2	25.42	2.70
2-7-10	Квартира	7	2	32.82	1	8.91	2.70
2-8-1	Квартира	8	2	36.43	1	15.62	2.70
2-8-2	Квартира	8	2	32.13	1	14.48	2.70
2-8-3	Квартира	8	2	37.96	1	15.04	2.70
2-8-4	Квартира	8	2	24.64	1	14.98	2.70
2-8-5	Квартира	8	2	23.32	1	13.20	2.70
2-8-6	Квартира	8	2	35.46	1	15.82	2.70
2-8-7	Квартира	8	2	52.94	2	29.34	2.70
2-8-8	Квартира	8	2	35.99	1	15.86	2.70
2-8-9	Квартира	8	2	50.89	2	25.42	2.70
2-8-10	Квартира	8	2	32.82	1	8.91	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	49.85	Офисный Кабинет	45.03	3.00
					Туалет	4.82	
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	63.83	Офисный Кабинет	56.34	3.00
					Туалет	4.32	
					Помещение персонала	3.17	
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	70.78	Офисный Кабинет	66.37	3.00
					Туалет	4.41	
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	83.22	Офисный Кабинет	72.93	3.00
					Туалет	5.26	
					Помещение персонала	5.03	
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	53.95	Офисный Кабинет	48.17	3.00
					Туалет	5.78	
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	62.21	Офисный Кабинет	57.12	3.00
					Туалет	5.09	
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	59.27	Офисный Кабинет	54.05	3.00
					Туалет	5.22	

О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	59.27	Офисный Кабинет	54.05	3.00
					Туалет	5.22	
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	83.04	Офисный Кабинет	72.78	3.00
					Туалет	5.84	
					Помещение персонала	4.42	
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	70.78	Офисный Кабинет	66.37	3.00
					Туалет	4.41	
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	49.85	Офисный Кабинет	45.03	3.00
					Туалет	4.82	
О-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	69.88	Офисный Кабинет	64.79	3.00
					Туалет	5.09	
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	53.95	Офисный Кабинет	48.17	3.00
					Туалет	5.78	
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	71.59	Офисный Кабинет	64.10	3.00
					Туалет	4.32	
					Помещение персонала	3.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	32.63
2	ИТП+ВНС	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	56.97
3	Лестница Л1	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	18.43
4	Лестница Л1	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	8.34
5	Техническое подполье	Техническое подполье 1 подъезд	Техническое	419.91
6	Шахты лифта	Техническое подполье - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
7	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Техническое	6.36
8	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Общественное	15.18
9	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	14.08
10	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезд	Общественное	28.27
11	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезд	Общественное	14.72
12	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Техническое	1.7
13	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Техническое	1.7
14	ЛЛХ	2 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
15	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
16	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
17	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
18	ЛЛХ	3 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
19	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
20	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
21	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
22	ЛЛХ	4 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
23	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48

24	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
25	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
26	ЛЛХ	5 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
27	Лестница	5 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
28	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
29	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
30	ЛЛХ	6 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
31	Лестница	6 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
32	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
33	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
34	ЛЛХ	7 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
35	Лестница	7 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
36	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
37	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
38	ЛЛХ	8 этаж 1 подъезд	Общественное	13.78
39	Лестница	8 этаж 1 подъезд	Общественное	14.48
40	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	16.95
41	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	18.77
42	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезд	Техническое	3.06
43	Техническое подполье	Техническое подполье 2 подъезд	Техническое	541.72
44	Шахты лифта	Техническое подполье - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
45	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Техническое	6.36
46	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	15.18
47	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	14.08
48	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезд	Общественное	28.27
49	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезд	Общественное	14.72
50	ЛЛХ	2 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
51	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
52	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
53	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
54	ЛЛХ	3 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
55	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
56	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
57	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
58	ЛЛХ	4 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
59	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
60	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
61	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
62	ЛЛХ	5 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
63	Лестница	5 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
64	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
65	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
66	ЛЛХ	6 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78

67	Лестница	6 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
68	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
69	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
70	ЛЛХ	7 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
71	Лестница	7 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
72	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
73	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
74	ЛЛХ	8 этаж 2 подъезд	Общественное	13.78
75	Лестница	8 этаж 2 подъезд	Общественное	14.48
76	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	18.77
77	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	16.95
78	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезд	Техническое	3.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП	Теплообменник	590,3 кВт/час
2	Лифтовая шахта	2 Лифта	Грузоподъемность 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,62 м3/час

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 292 901 910 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:17611
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000023776
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 575,55 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 79 555 019 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 225 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральным подрядчиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД-СТРОЙ», ОГРН 1142311004142, ИНН 2311170457, КПП 231101001 Юридический адрес: 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воровского, 172. Генеральный директор Божуль Валерий Анатольевич Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, ОКПО 26104381, ОКАТО 03401370000	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.01.2017	Раздел 1-25	Приведение декларации в соответствии с утвержденной Министерством строительства и ЖКХ РФ формой проектной декларации.
2	01.02.2017	Раздел 20.1.1	Заключен Договор займа №16 от 01.02.2017г. (19%);
3	22.02.2017	Раздел 9.2.10	Номер дома отсутствует;
		Раздел 12.3.1	Изменения кадастрового номера земельного участка;
		Раздел 12.3.2	Изменение площади земельного участка;
4	29.03.2017	Раздел 20.1.1, 20.1.2, 20.1.3, 20.1.4, 20.1.5, 20.1.6	Исключен договор займа: Договор займа №2 от 11.03.2014 г. (17%), Общество с ограниченной ответственностью ООО
		Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
5	11.04.2017	Раздел 21.1.2	Увеличение уставного капитала
		Раздел 3.3.6	Изменение долей участников общества с ограниченной ответственностью «Семья»
6	26.06.2017	Раздел 4	Дополнение сведений
7	31.07.2017	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
8	18.09.2017	Раздел 4	Дополнение сведений
9	02.11.2017	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
10	27.12.2017	Раздел 9.2.9, 9.2.18, 9.2.19, 9.2.20, 10.6.1, 12.3, 15.1, 15.2, 15.3, 16.1, 17.1.2	Уточнение
11	15.05.2018	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
12	29.06.2018	Раздел 4.1, 5.1, 9.1, 9.2, 15.1, 15.3, 16.1, 16.2, 17.1, 18	Дополнение сведений и Уточнение
13	31.07.2018	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 20.1	Уточнение
14	21.08.2018	Раздел 25, 25.1, 25.1.1,	Дополнение Сведений
15	16.11.2018	Раздел 6	Уточнение
16	24.12.2018	Раздел 9, 15, 16, 17,18,19	Уточнение и дополнение сведений
17	29.03.2019	Раздел 18	Уточнение
18	02.04.2019	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
19	07.05.2019	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
20	05.07.2019	Раздел 9,18	Дополнение сведений и уточнение
21	17.07.2019	Раздел 11,15,17	Дополнение сведений и уточнение
22	18.07.2019	Раздел 23	Уточнение

23	01.08.2019	Раздел 6	Уточнение
24	13.09.2019	Раздел 5,9,15,16,17,18,21	Дополнение сведений и уточнение
25	09.10.2019	Раздел 1.4, 19.7	Дополнение сведений и уточнение
26	31.10.2019	Раздел 6	Уточнение
27	08.11.2019	Раздел 19	Уточнение
28	10.12.2019	Раздел 17, 19	Дополнение сведений и уточнение
29	10.01.2020	Раздел 19	Уточнение
30	07.02.2020	Раздел 10, 24	Дополнение сведений
31	10.02.2020	Раздел 19	Дополнение сведений
32	13.02.2020	Раздел 11,15	Дополнение сведений и уточнение
33	04.03.2020	Раздел 19	Уточнение
34	23.03.2020	Раздел 19	Уточнение
35	27.03.2020	Раздел 6	Уточнение
36	10.04.2020	Раздел 19	Уточнение
37	30.04.2020	Раздел 6	Уточнение
38	08.05.2020	Раздел 19	Уточнение
39	10.06.2020	Раздел 19	Уточнение
40	24.06.2020	Раздел 10	Уточнение
41	10.07.2020	Раздел 19	Уточнение
42	17.07.2020	Раздел 9,11,12,15,16,17,18	Дополнение сведений и уточнение
43	24.07.2020	Раздел 19	Уточнение
44	27.07.2020	Раздел 19	Уточнение
45	29.07.2020	Раздел 6	Уточнение
46	10.08.2020	Раздел 19	Уточнение
47	21.08.2020	Раздел 12	Дополнение сведений
48	10.09.2020	Раздел 19	Уточнение
49	17.09.2020	Раздел 10	Дополнение сведений
50	30.09.2020	Раздел 18,19	Уточнение
51	09.10.2020	Раздел 19	Уточнение
52	22.10.2020	Раздел 19	Уточнение
53	10.11.2020	Раздел 19	Уточнение
54	20.11.2020	Раздел 18,23	Уточнение и Дополнение сведений
55	24.11.2020	Раздел 19	Уточнение
56	30.11.2020	Раздел 9,15,16,17,18	Уточнение и Дополнение сведений
57	08.12.2020	Раздел 10	Дополнение сведений
58	10.12.2020	Раздел 19	Уточнение
59	09.01.2021	Раздел №9,10,13,15,16,17,19	Дополнение сведений в соответствии с приказом Минстроя от 15 октября 2020 г. №631/пр "О внесении изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"; Уточнение данных
60	28.01.2021	Раздел 11	Дополнение сведений
61	08.02.2021	Раздел 19	Уточнение
62	10.02.2021	Раздел 19	Уточнение
63	05.03.2021	Раздел 10	Дополнение сведений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 968614845774907717355652223126853397436

Владелец: **ООО "СЕМЬЯ", Воруков Руслан Рамазанович,
Краснодар**

Действителен: с 05.02.2021 по 05.05.2022