



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014, тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14, e-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667, КПП 230801001

Номер дела 12-443

Экземпляр № 1

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом (распоряжением) руководителя  
департамента по надзору в строительной  
сфере Краснодарского края

от 12 сентября 2017 года №323-321-12/ОБ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ  
ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ  
ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ  
ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И  
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Новороссийск

(место составления)

12 сентября 2017 года

(дата составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано:

ООО «Сократ», свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007380277 от 19 ноября 2013 года, ОГРН 1136194012789, ИНН 6162065926, адрес: 344044, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Кольцевая, д. 93/24, тел /факс 8 863 268-79-73, 8 967-215-16-66.

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Жилой комплекс «Меридиан» по ул. Видова, 121а, в г. Новороссийске. 1 этап. Многоквартирный жилой дом № 1, Многоквартирный жилой дом № 2» - общая площадь –7017.9 кв.м., количество этажей -16, количество квартир – 135 (дом №1); общая площадь –7010.4 кв.м., количество этажей -16, количество квартир – 135 (дом №2).

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу:

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Видова, 121а, с кадастровым номером 23:47:0113005:25

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство:

**№ 000321**

№ Ru 23308000-1047-15 от 25 февраля 2015 года, выдано Управлением архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск, срок действия до 25 марта 2019 года.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 23-1-4-0654-14 от 30 декабря 2014 года, выдано ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства: апрель 2015 года

(дата начала работ)

Окончание строительства: август 2017 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям:

технических регламентов (норм и правил) и проектной документации №16/6-014, разработанной ООО «ВЭЛСТ-ДОРПРОЕКТ». Категория энергетической эффективности: жилой дом №1 – D (нормальный), жилой дом №2 – D (нормальный).

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 12-443-Ю-178-ГГ от 21 августа 2017 года

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

консультант отдела государственного  
строительного надзора по  
Черноморскому побережью

Г.А. Горбатко

(расшифровка подписи)

(должность)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

представитель ООО «Сократ»  
по доверенности №б/н  
от 19 сентября 2016 года

М.Е. Куцова

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)