

Кому АОМПК «Краснодарская-1».
наименование застройщика
350011, Россия, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Краснодар, ул. Димитрова, д. 11/2.
полное наименование организации – для
юридических лиц, его почтовый индекс
e-mail: *mpmk-1@mail.ru*
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
взамен разрешения на строительство № 23-308000-1758-2016 от «19» декабря 2016 года.

Дата «30» декабря

№ 23 - 308000 - 1 / / - 2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)
Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✓
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской (II этап строительства) ООО «Эталон-Экспертиза», 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 65</i>
		<i>№ 23 – 1 – 2 – 0054 – 16 от 15 декабря 2016 года</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>23:47:0118055:6064</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>23:47:0118055</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3 1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ Ру 23308000-047-0055-0005680, утвержден постановлением</i>

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории																					
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Генеральная проектная организация: - АО «НПЦ «Эталон», 121352, г. Москва, Бульвар Славянский, дом 9/1;</p> <p>Инженерные изыскания: - ООО «РосСтройИзыскания», 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гаврилова, 117, лит. А</p>																				
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией.</p> <p><i>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской (II этап строительства)</i></p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м)</td> <td>29439,76</td> <td>Площадь участка (кв. м)</td> <td>9591</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м)</td> <td>103058,00</td> <td>в том числе подземной части (куб. м)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.)</td> <td>1, 13</td> <td>Высота (м)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей, в т.ч. (шт.)</td> <td>1</td> <td>Вместимость (чел.)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м)</td> <td>2607,20</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Иные показатели</p> <p><i>Литер 1:</i> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 574,20 кв.м, общая площадь – 6511,14 кв.м, строительный объем – 21222,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 17940 куб.м, ниже отм. 0.000 – 3282 куб.м, общая площадь квартир – 4565,52 кв.м, общее количество квартир – 96 шт., в том числе: 1-комн. – 72 шт., 2-комн. – 24 шт.;</p> <p><i>Литер 2:</i> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 574,20 кв.м, общая площадь – 6511,14 кв.м, строительный объем – 21222,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 17940 куб.м, ниже отм. 0.000 – 3282 куб.м, общая площадь квартир – 4565,52 кв.м, общее количество квартир – 96 шт., в том числе: 1-комн. – 72 шт., 2-комн. – 24 шт.;</p> <p><i>Литер 3:</i> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 729,40 кв.м, общая площадь – 6678,14 кв.м, строительный объем – 22317,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 20175 куб.м, ниже отм. 0.000 – 2142 куб.м, общая площадь квартир – 4163,24 кв.м, общее количество квартир – 87 шт., в том числе: 1-комн. – 65 шт., 2-комн. – 21 шт., 3-комн. – 1 шт., полезная площадь помещений – 572,13 кв.м;</p> <p><i>Литер 4:</i> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 729,40 кв.м, общая площадь – 6678,14 кв.м, строительный объем – 22317,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 20175 куб.м, ниже отм. 0.000 – 2142 куб.м, общая площадь квартир – 4163,24 кв.м, общее количество квартир – 87 шт., в том числе: 1-комн. – 65 шт., 2-комн. – 21 шт., 3-комн. – 1 шт., полезная площадь помещений – 581,14 кв.м;</p> <p><i>Литер 5:</i> количество этажей – 1 эт., этажность – 1 эт., общая площадь – 3061,20 кв.м, строительный объем – 15980 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 15980 куб.м;</p> <p>Количество парковок в подземной автостоянке – 90 шт.</p>	Общая площадь (кв. м)	29439,76	Площадь участка (кв. м)	9591	Объем (куб. м)	103058,00	в том числе подземной части (куб. м)		Количество этажей (шт.)	1, 13	Высота (м)		Количество подземных этажей, в т.ч. (шт.)	1	Вместимость (чел.)		Площадь застройки (кв. м)	2607,20			
Общая площадь (кв. м)	29439,76	Площадь участка (кв. м)	9591																			
Объем (куб. м)	103058,00	в том числе подземной части (куб. м)																				
Количество этажей (шт.)	1, 13	Высота (м)																				
Количество подземных этажей, в т.ч. (шт.)	1	Вместимость (чел.)																				
Площадь застройки (кв. м)	2607,20																					
5.	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской																				
6	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта</p> <p>Категория (класс)</p> <p>Протяженность</p>																					

Мощность (пропускная способность
грузооборот интенсивность движения)
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения
линий электропередачи
Перечень конструктивных элементов
оказывающих влияние на безопасность
Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до 19 декабря 2021 г в соответствии с
Положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Эталон-
Экспертиза», № 23 – 1 – 2 – 0054 – 16 от 15 декабря 2016 года

Заместитель главы муниципального
образования города Новороссийск

должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство:

30 декабря 2017 г
М.П.



[Handwritten signature]

Д.К. Меланиди

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г

должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство:

" " 20 г
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г

должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство:

" " 20 г
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Листов

Пронумеровано

Прочито и